



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 750 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORREVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 749	43 680
Sum kostnader		42 749	43 680
Driftsresultat		-42 749	-43 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	32
Sum finansinntekter		23	32
Netto finans		23	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 726	-43 648
Skattekostnad på resultat	2	-9 400	-9 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 326	-34 045
Årsresultat		-33 326	-34 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 326	-34 045
Totalresultat		-33 326	-34 045
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-33 326	-34 045
Sum overføringer og disponeringer		-33 326	-34 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 552 747	2 543 347
Sum immaterielle eiendeler		2 552 747	2 543 347
Sum anleggsmidler		2 552 747	2 543 347
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	102 509	143 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 509	143 867
Sum omløpsmidler		102 509	143 867
SUM EIENDELER		2 655 256	2 687 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 551 600	2 584 926
Sum opptjent egenkapital		2 551 600	2 584 926
Sum egenkapital		2 651 600	2 684 926
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		3 656	2 288
Sum kortsiktig gjeld		3 656	2 288
Sum gjeld		3 656	2 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 655 256	2 687 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387943

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 750 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORREVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 914 750 016
BORREVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 749	43 680
Sum kostnader		42 749	43 680
Driftsresultat		-42 749	-43 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	32
Sum finansinntekter		23	32
Netto finans		23	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 726	-43 648
Skattekostnad på resultat	2	-9 400	-9 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 326	-34 045
Årsresultat		-33 326	-34 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 326	-34 045
Totalresultat		-33 326	-34 045
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-33 326	-34 045
Sum overføringer og disponeringer		-33 326	-34 045



Organisasjonsnr: 914 750 016
BORREVEIEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 552 747	2 543 347
Sum immaterielle eiendeler		2 552 747	2 543 347
Sum anleggsmidler		2 552 747	2 543 347
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	102 509	143 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 509	143 867
Sum omløpsmidler		102 509	143 867
SUM EIENDELER		2 655 256	2 687 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 551 600	2 584 926
Sum opptjent egenkapital		2 551 600	2 584 926
Sum egenkapital		2 651 600	2 684 926
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 656	2 288
Sum kortsiktig gjeld		3 656	2 288
Sum gjeld		3 656	2 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 655 256	2 687 214



Organisasjonsnr: 914 750 016
BORREVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Borreveien 44 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Org.nr.: 914 750 016



RESULTATREGNSKAP

BORREVEIEN 44 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	42 749	43 680
Sum driftskostnader		42 749	43 680
Driftsresultat		-42 749	-43 680
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23	32
Resultat av finansposter		23	32
Resultat før skattekostnad		-42 726	-43 648
Skattekostnad på resultat	2	-9 400	-9 603
Årsresultat		-33 326	-34 045
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-33 326	-34 045
Sum overføringer		-33 326	-34 045



BALANSE

BORREVEIEN 44 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	2 552 747	2 543 347
Sum immaterielle eiendeler		2 552 747	2 543 347
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 552 747	2 543 347
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	102 509	143 867
Sum omløpsmidler		102 509	143 867
Sum eiendeler		2 655 256	2 687 214



BALANSE

BORREVEIEN 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 551 600	2 584 926
Sum opptjent egenkapital		2 551 600	2 584 926
Sum egenkapital		2 651 600	2 684 926
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 656	2 288
Sum kortsiktig gjeld		3 656	2 288
Sum gjeld		3 656	2 288
Sum egenkapital og gjeld		2 655 256	2 687 214

29.02.2024

Styret i Borreveien 44 AS


Gunnar Andre Sanden
styreleder/daglig leder



Borreveien 44 AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Borreveien 44 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder i 2023.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023
Revisjon	20 875
Annen bistand	0
Sum	<u>20 875</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret. Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor og har valgt bort revisjon fra og med 2023. Opplyst honorar gjelder kostnadsført honorar til revisor i 2023 for 2022.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	0
Endring utsatt skatt	-9 400	-9 603
Årets totale skattekostnad	<u>-9 400</u>	<u>-14 911</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-42 726	-43 648
Endring i midlertidige forskjeller	-725 580	-895 517
Årets skattegrunnlag	<u>-768 306</u>	<u>-939 615</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	- 742 519	-825 021
Gevinst- og tapskonto	-2 572 314	-3215 392
Sum	<u>-3 314 833</u>	<u>-4 040 413</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-8 288 561</u>	<u>-7 520 255</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-11 603 394</u>	<u>-11 560 668</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	-2 552 747	-2 543 347



Borreveien 44 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	2 584 926	2 684 926
Årsresultat	0	-33 326	-33 326
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 551 600	2 651 600

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Bankinnskudd i morbank	102 509	143 867

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Borreveien 44 AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjene eies av Øst Prosjekt AS pr. 31.12.2023.

Regnskapet til Borreveien 44 AS inngår i konsernregnskapet til Sparebanken Øst. Sparebanken Øst har forretningsadresse i Stasjonsgata 14, 3300 Hokksund.