



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 975 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEMOVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde B. Waalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 761 731	2 718 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 761 731</b>	<b>2 718 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 076 082	1 076 082
Annen driftskostnad	5	230 197	202 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 306 279</b>	<b>1 278 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 455 452</b>	<b>1 440 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		665	1 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>665</b>	<b>1 678</b>
Annen rentekostnad		860 333	940 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 333</b>	<b>940 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-859 668</b>	<b>-938 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>595 784</b>	<b>501 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	131 197	110 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>464 587</b>	<b>391 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>464 587</b>	<b>391 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		672 023	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-207 436	391 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>464 587</b>	<b>391 527</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	27 176 811	28 252 893
Sum varige driftsmidler		27 176 811	28 252 893
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 176 811	28 252 893
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	1 667 548	30 845
Sum fordringer		1 667 548	30 845
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652 110	1 668 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 110	1 668 593
Sum omløpsmidler		2 319 658	1 699 438
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 496 469</b>	<b>29 952 331</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	177 000	177 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 000</b>	<b>177 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 809 214	6 016 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 809 214</b>	<b>6 016 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 986 214</b>	<b>6 193 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 404	99 752
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 404</b>	<b>99 752</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 395 736	23 316 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 395 736</b>	<b>23 316 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 437 140</b>	<b>23 415 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 156	4 669
Betalbar skatt	3		77 187
Skyldige offentlige avgifter		110 008	110 964
Kortsiktig konserngjeld		861 568	
Annen kortsiktig gjeld		93 382	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 073 114</b>	<b>342 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 510 254</b>	<b>23 758 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 496 468</b>	<b>29 952 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 975 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEMOVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde B. Waalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 975 928  
HOVEMOVEGEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 761 731	2 718 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 761 731</b>	<b>2 718 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 076 082	1 076 082
Annen driftskostnad	5	230 197	202 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 306 279</b>	<b>1 278 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 455 452</b>	<b>1 440 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		665	1 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>665</b>	<b>1 678</b>
Annen rentekostnad		860 333	940 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 333</b>	<b>940 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-859 668</b>	<b>-938 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>595 784</b>	<b>501 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	131 197	110 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>464 587</b>	<b>391 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>464 587</b>	<b>391 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		672 023	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-207 436	391 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>464 587</b>	<b>391 527</b>



Organisasjonsnr: 913 975 928  
HOVEMOVEGEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	27 176 811	28 252 893
Sum varige driftsmidler		27 176 811	28 252 893
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 176 811	28 252 893
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	1 667 548	30 845
Sum fordringer		1 667 548	30 845
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652 110	1 668 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 110	1 668 593
Sum omløpsmidler		2 319 658	1 699 438
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 496 469</b>	<b>29 952 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	177 000	177 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		177 000	177 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		5 809 214	6 016 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 809 214</b>	<b>6 016 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 986 214</b>	<b>6 193 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 404	99 752
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 404</b>	<b>99 752</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 395 736	23 316 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 395 736</b>	<b>23 316 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 437 140</b>	<b>23 415 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 156	4 669
Betalbar skatt	3		77 187
Skyldige offentlige avgifter		110 008	110 964
Kortsiktig konserngjeld		861 568	
Annen kortsiktig gjeld		93 382	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 073 114</b>	<b>342 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 510 254</b>	<b>23 758 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 496 468</b>	<b>29 952 331</b>



Organisasjonsnr: 913 975 928  
HOVEMOVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300.00	590.00	177000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mesna Industrier AS	300.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
5

#### Lønn og ytelser

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
5

#### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
5

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
5

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
5

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
7

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

3

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Hovemovegen 35 AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hovemovegen 35 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 464 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Hovemovegen 35 AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 16. juni 2021  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

### Hovemovegen 35 AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter	1	2 761 731	2 718 877
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>2 761 731</u></b>	<b><u>2 718 877</u></b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	1 076 082	1 076 082
Annen driftskostnad	5	230 197	202 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>1 306 279</u></b>	<b><u>1 278 220</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 455 452</u></b>	<b><u>1 440 657</u></b>
Annen renteinntekt		665	1 678
Annen rentekostnad		860 333	940 378
<b>Netto finansposter</b>		<b><u>-859 668</u></b>	<b><u>-938 700</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>595 784</u></b>	<b><u>501 957</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	131 197	110 430
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>464 587</u></b>	<b><u>391 527</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>464 587</u></b>	<b><u>391 527</u></b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		-207 436	391 527
Avgitt konsernbidrag		672 023	0
<b>Sum disponert</b>	4	<b><u>464 587</u></b>	<b><u>391 527</u></b>

Organisasjonsnummer 913975928

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



## Balanse

### Hovemovegen 35 AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	27 176 811	28 252 893
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>27 176 811</u></b>	<b><u>28 252 893</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>27 176 811</u></b>	<b><u>28 252 893</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	1 667 548	30 845
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>1 667 548</u></b>	<b><u>30 845</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 110	1 668 593
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 319 657</u></b>	<b><u>1 699 437</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>29 496 469</u></b>	<b><u>29 952 331</u></b>

Organisasjonsnummer 913975928

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS

**Balanse****Hovemovegen 35 AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	177 000	177 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 000</b>	<b>177 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 809 214	6 016 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 809 214</b>	<b>6 016 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 986 214</b>	<b>6 193 650</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	41 404	99 752
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 404</b>	<b>99 752</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 395 736	23 316 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 395 736</b>	<b>23 316 109</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 156	4 669
Gjeld til selskap i konsern		861 568	0
Betalbar skatt	3	0	77 187
Skyldige offentlige avgifter		110 008	110 964
Annen kortsiktig gjeld		93 382	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 073 114</b>	<b>342 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 510 254</b>	<b>23 758 681</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 496 469</b>	<b>29 952 331</b>

Oslo, 16.06.2021  
Hovemovegen 35 ASPer Erik Engebretsen  
Styrets leder

Organisasjonsnummer 913975928

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



## Noter til regnskap pr. 31.12.2020

### Hovemovegen 35 AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

#### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer, inklusive ikke utfakturerte tjenester er oppført til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året.

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres.

#### Korona

I mars 2020 ble Norge rammet av Corona-utbruddet.

Virkningen av Covid-19 viruset er søkt ivare tatt på en slik måte at det skal ha minst mulig negativ effekt på selskapets daglige drift.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tekn.inst	Tomt	Sum
<b>Ansk.kost 1.1.</b>	<b>18 925 277</b>	<b>6 975 760</b>	<b>5 576 316</b>	<b>31 477 353</b>
Tilgang				0
Avgang			0	0
Akk.ord.avskr. pr. 31.12	1 510 238	2 790 304	0	4 300 542
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>17 415 039</b>	<b>4 185 456</b>	<b>5 576 316</b>	<b>27 176 811</b>
				0
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>378 506</b>	<b>697 576</b>	<b>0</b>	<b>1 076 082</b>
Ordinære avskrivninger:	2%	10%	0 %	



## Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	595 784	501 957
Permanente forskjeller	564	0
Midlertidige forskjeller	265 220	207 130
<b>Årets skattemessige resultat</b>	<b>861 568</b>	<b>709 087</b>
Underskudd til framføring		-358 239
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	861 568	350 848
+/- mottatt/avgitt konsernbidrag	-861 568	
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag bet.bar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>350 848</b>
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	189 545	77 187
Endring utsatt skatt	-58 348	33 243
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>131 197</b>	<b>110 430</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Fordringer	0	0	0
Anleggsmidler	188 204	453 424	-265 220
	188 204	453 424	-265 220
Underskudd til framføring	0	0	0
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>188 204</b>	<b>453 424</b>	<b>-265 220</b>
<b>Utsatt skatt, -skattefordel 22%</b>	<b>41 404</b>	<b>99 752</b>	<b>-58 348</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	177 000	6 016 649	6 193 649
Avgitt konsernbidrag		-672 023	-672 023
Årets resultat		464 587	464 587
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>177 000</b>	<b>5 809 214</b>	<b>5 986 214</b>

## Note 5 - Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret

Det er kostnadsført 17 205 eks mva i revisjonshonorar i 2020



## Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital fordeler seg på 300 aksjer pålydende kr. 590,-.

Selskapets aksjonær er:

	<b>Eierandel</b>	
Mesna industrier AS	300	100
	<b>300</b>	<b>100%</b>

## Note 7 - mellomregning morselskap

Selskapet har en fordring på morselskap etter refinansiering på 1 635 375,-. Lånet er ikke renteberegna.

## Note 8 - Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 395 736	23 316 109
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fast eiendom	27 176 811	28 252 893
<i>Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år</i>	0	17 180 288