



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOVRESKOGEN GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 225  
2663 DOVRESKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Nikolai Rusten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 275 013	2 115 765
Annen driftsinntekt		170	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 275 183</b>	<b>2 115 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-16 514	-44 406
Varekostnad		577 904	693 209
Lønnskostnad	1	1 010 578	759 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 695	61 884
Annen driftskostnad	3	759 470	702 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 380 135</b>	<b>2 172 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 952</b>	<b>-56 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		6 430	364
Annen finanskostnad		1 230	260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 660</b>	<b>624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 573</b>	<b>-532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 525</b>	<b>-57 225</b>
Skattekostnad på resultat	4	-24 756	-12 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-87 769	-44 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	339 191	314 435
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 191</b>	<b>314 435</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	157 350	196 053
Maskiner og anlegg	2	15 999	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		6 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>173 349</b>	<b>202 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>512 540</b>	<b>517 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>60 920</b>	<b>44 406</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	23 250	
Andre kortsiktige fordringer		122 546	41 061
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 796</b>	<b>41 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	167 085	324 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 085</b>	<b>324 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 800</b>	<b>409 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>886 341</b>	<b>927 266</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5, 7	1 185 200	1 185 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 185 200</b>	<b>1 185 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		763 723	675 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-763 723</b>	<b>-675 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>421 477</b>	<b>509 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		252 474	230 036
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		189 517	204 775
Annen kortsiktig gjeld		22 872	-16 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>464 863</b>	<b>418 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>464 863</b>	<b>418 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>886 341</b>	<b>927 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 474714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOVRESKOGEN GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 225  
2663 DOVRESKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Nikolai Rusten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 498 500  
DOVRESKOGEN GJESTEGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 275 013	2 115 765
Annen driftsinntekt		170	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 275 183</b>	<b>2 115 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-16 514	-44 406
Varekostnad		577 904	693 209
Lønnskostnad	1	1 010 578	759 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 695	61 884
Annen driftskostnad	3	759 470	702 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 380 135</b>	<b>2 172 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 952</b>	<b>-56 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		6 430	364
Annen finanskostnad		1 230	260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 660</b>	<b>624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 573</b>	<b>-532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 525</b>	<b>-57 225</b>
Skattekostnad på resultat	4	-24 756	-12 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-87 769	-44 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-87 769</b>	<b>-44 636</b>





Organisasjonsnr: 979 498 500  
DOVRESKOGEN GJESTEGÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 339 191 314 435  
Sum immaterielle eiendeler 339 191 314 435

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2 157 350 196 053  
Maskiner og anlegg 2 15 999  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2 6 793  
Sum varige driftsmidler 173 349 202 846

Sum anleggsmidler 512 540 517 281

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 60 920 44 406

##### Fordringer

Kundefordringer 3 23 250  
Andre kortsiktige  
fordringer 122 546 41 061  
Sum fordringer 145 796 41 061

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 167 085 324 518  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 167 085 324 518

Sum omløpsmidler 373 800 409 985

**SUM EIENDELER 886 341 927 266**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 1 185 200 1 185 200  
Sum innskutt egenkapital 1 185 200 1 185 200

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 763 723 675 954  
Sum opptjent egenkapital -763 723 -675 954



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>421 477</b>	<b>509 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		252 474	230 036
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		189 517	204 775
Annen kortsiktig gjeld		22 872	-16 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>464 863</b>	<b>418 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>464 863</b>	<b>418 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>886 341</b>	<b>927 266</b>



Organisasjonsnr: 979 498 500  
DOVRESKOGEN GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Dovreskogen Gjestegård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 498 500



# Resultatregnskap

Dovreskogen Gjestegård AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 275 013	2 115 765
Annen driftsinntekt		170	0
Sum driftsinntekter		<u>2 275 183</u>	<u>2 115 765</u>
Varekostnad		577 904	693 209
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-16 514	-44 406
Lønnskostnad	1	1 010 578	759 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 695	61 884
Annen driftskostnad	3	759 470	702 190
Sum driftskostnader		<u>2 380 135</u>	<u>2 172 458</u>
Driftsresultat		<u>-104 952</u>	<u>-56 693</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	92
Annen rentekostnad		6 430	364
Annen finanskostnad		1 230	260
Resultat av finansposter		<u>-7 573</u>	<u>-532</u>
Resultat før skattekostnad		-112 525	-57 225
Skattekostnad på resultat	4	-24 756	-12 589
Resultat		<u>-87 769</u>	<u>-44 636</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-87 769</u>	<u>-44 636</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		87 769	44 636
Sum overføringer	5	<u>-87 769</u>	<u>-44 636</u>



## Balanse

### Dovreskogen Gjestegård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	339 191	314 435
Sum immaterielle eiendeler		<u>339 191</u>	<u>314 435</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	157 350	196 053
Maskiner og anlegg	2	15 999	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	6 793
Sum varige driftsmidler		<u>173 349</u>	<u>202 846</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>512 540</u>	<u>517 281</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		60 920	44 406
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	23 250	0
Andre kortsiktige fordringer		122 546	41 061
Sum fordringer		<u>145 796</u>	<u>41 061</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	167 085	324 518
Sum omløpsmidler		<u>373 800</u>	<u>409 985</u>
Sum eiendeler		<u>886 341</u>	<u>927 266</u>



## Balanse

### Dovreskogen Gjestegård AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 185 200	1 185 200
Sum innskutt egenkapital		<u>1 185 200</u>	<u>1 185 200</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-763 723	-675 954
Sum opptjent egenkapital		<u>-763 723</u>	<u>-675 954</u>
Sum egenkapital	5	<u>421 477</u>	<u>509 246</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		252 474	230 036
Skyldig offentlige avgifter		189 517	204 775
Annen kortsiktig gjeld		22 872	-16 792
Sum kortsiktig gjeld		<u>464 863</u>	<u>418 020</u>
Sum gjeld		<u>464 863</u>	<u>418 020</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>886 341</u>	<u>927 266</u>

Dovreskogen , 13.05.2024  
Styret i Dovreskogen Gjestegård AS

\_\_\_\_\_  
Ruben Nikolai Rusten  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jurgita Ciuprinskaite  
styremedlem



## NOTER FOR Dovreskogen Gjestegård AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	949 792	713 891
Arbeidsgiveravgift	60 786	45 689
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 010 578</b>	<b>759 581</b>

#### Revisor

Dovreskogen Gjestegård AS har fra valgt revisor



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 794 519		1 440 338	4 234 857
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		19 198		19 198
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 794 519</b>	<b>19 198</b>	<b>1 440 338</b>	<b>4 254 055</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 637 168	3 200	1 440 338	4 080 706
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>157 350</b>	<b>15 999</b>	<b>0</b>	<b>173 349</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 703	3 200	6 793	48 695
Økonomisk levetid	0 år	0 år	0 år	

## Note 3 Kundefordringer

### Vurdering av kundefordringer

	2023	2022
Vurdert til pålydende	23 250	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	23 250	0

### Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr. 31.12.	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-24 756	-12 589
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-24 756</b>	<b>-12 589</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-112 525	-57 225
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 491	-11 248
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-136 016</b>	<b>-68 473</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-797 333	-820 824	-23 491
<b>Sum</b>	<b>-797 333</b>	<b>-820 824</b>	<b>-23 491</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-744 442	-608 426	136 016
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 541 775</b>	<b>-1 429 250</b>	<b>112 525</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-339 191</b>	<b>-314 435</b>	<b>24 756</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	1 185 200	-675 954	509 246
Årets resultat		-87 769	-87 769
Utbytte		0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 185 200</b>	<b>-763 723</b>	<b>421 477</b>



## Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-.

## Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Dovreskogen Gjestegård AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 552	100,00	1 185 200
	10 552		1 185 200

## Eierstruktur

De største aksjonærene i Dovreskogen Gjestegård AS pr. 31.12.2023 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stilling
Ruben Nikolai Rusten	5 276	50%	
Jurgita Ciuprinskaite	5 276	50%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 552</b>	<b>100%</b>	