



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 154 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Harestien 14
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Folkøy Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 002	11 788
Sum kostnader		1 002	11 788
Driftsresultat		-1 002	-11 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 002	-11 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	0	-2 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 002	-9 194
Årsresultat		-1 002	-9 194
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 002	-9 194
Sum overføringer og disponeringer		-1 002	-9 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	2 593
Sum immaterielle eiendeler		0	2 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 112 811	5 112 811
Sum varige driftsmidler		5 112 811	5 112 811
Sum anleggsmidler		5 112 811	5 115 404
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215
Sum omløpsmidler		4 156	4 215
SUM EIENDELER		5 116 967	5 119 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	43 400	43 400
Overkurs	5	4 337 637	4 337 637
Sum innskutt egenkapital		4 381 037	4 381 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	509 535	513 130
Sum opptjent egenkapital		509 535	513 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		4 890 572	4 894 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-943
Kortsiktig konserngjeld	6	221 395	221 395
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		226 395	225 452
Sum gjeld		226 395	225 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 116 967	5 119 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 412040

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 154 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Harestien 14
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Folkøy Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 154 901
FOLKESTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 002	11 788
Sum kostnader		1 002	11 788
Driftsresultat		-1 002	-11 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 002	-11 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	0	-2 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 002	-9 194
Årsresultat		-1 002	-9 194
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 002	-9 194
Sum overføringer og disponeringer		-1 002	-9 194



Organisasjonsnr: 914 154 901
FOLKESTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	0	2 593
Sum immaterielle eiendeler		0	2 593

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 112 811	5 112 811
Sum varige driftsmidler		5 112 811	5 112 811

Sum anleggsmidler		5 112 811	5 115 404
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215

Sum omløpsmidler		4 156	4 215
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		5 116 967	5 119 619
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	43 400	43 400
Overkurs	5	4 337 637	4 337 637
Sum innskutt egenkapital		4 381 037	4 381 037

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	509 535	513 130
Sum opptjent egenkapital		509 535	513 130

Sum egenkapital		4 890 572	4 894 167
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	-943
Kortsiktig konserngjeld	6	221 395	221 395
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000



Sum kortsiktig gjeld	226 395	225 452
Sum gjeld	226 395	225 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 116 967	5 119 619



Organisasjonsnr: 914 154 901
FOLKESTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Årsregnskap for
Folkestad Invest as

914 154 901

Regnskapsår
01.01.2021 - 31.12.2021

Utarbeidet av:

BRENDEN & CO
CONSULTING



Folkestad Invest as
914 154 901

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 002	-11 788
Sum driftskostnader		-1 002	-11 788
Driftsresultat		-1 002	-11 788
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 002	-11 787
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	0	2 593
Ordinært resultat		-1 002	-9 194
Årsresultat		-1 002	-9 194
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 002	-9 194
Sum overføringer		-1 002	-9 194



Folkestad Invest as
914 154 901

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	2 593
Sum immaterielle eiendeler		0	2 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 112 811	5 112 811
Sum varige driftsmidler		5 112 811	5 112 811
Sum anleggsmidler		5 112 811	5 115 404
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156	4 215
Sum omløpsmidler		4 156	4 215
SUM EIENDELER		5 116 967	5 119 619



Folkestad Invest as
914 154 901

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	43 400	43 400
Overkurs	5	4 337 637	4 337 637
Sum innskutt egenkapital		4 381 037	4 381 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	509 535	513 130
Sum opptjent egenkapital		509 535	513 130
Sum egenkapital		4 890 572	4 894 167
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-943
Kortsiktig konserngjeld	6	221 395	221 395
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		226 395	225 452
Sum gjeld		226 395	225 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 116 967	5 119 619

Folkestad, 30.05.2022

Thomas Brenden
Styrets leder/Daglig leder



Folkestad Invest as
914 154 901

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



Folkestad Invest as
914 154 901

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	-1 002	0
Skattepliktig inntekt	-1 002	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Fremførbart underskudd	-11 787	-12 789	1 002
Netto forskjeller	-11 787	-12 789	1 002
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 787	12 789	-1 002
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 112 811
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 112 811
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	5 112 811
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Spesifikasjon av tomt: Folkestad g.nr. 2, B.nr. 290, 291, 292 og 293.



Folkestad Invest as
914 154 901

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	434	100	43 400

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BFR Invest as	217	50	Ord. aksjer
Trond Karlsen	217	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	434	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	43 400	4 337 637	513 130	4 894 167
Årsresultat	0	0	-1 002	-1 002
Egenkapital 31.12.2021	43 400	4 337 637	512 128	4 893 165

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Mer om lån og Sikkerhetsstillelse

Gjeld til BFR Invest as (eier 50 %) kr 221 395,- er ikke renteberegnet og det er ingen sikkerhet for lånet.