



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 850 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ullern Gård  
Sundvegen 5  
2100 SKARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen finanskostnad		6 985	200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 985</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 985</b>	<b>-185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 985</b>	<b>-185</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 985</b>	<b>-185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 985</b>	<b>-185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 985	-185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 985</b>	<b>-185</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		208 266	208 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>208 266</b>	<b>208 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 266</b>	<b>208 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			65 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>65 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>65 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>208 266</b>	<b>274 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 736	5 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 736</b>	<b>-5 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 264</b>	<b>24 249</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		191 002	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 002</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>191 002</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>191 002</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>208 266</b>	<b>274 249</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 232246

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 850 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ullern Gård  
Sundvegen 5  
2100 SKARNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 850 759  
UG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen finanskostnad	6 985	6 985	200
Sum finanskostnader	6 985	6 985	200
Netto finans	-6 985	-6 985	-185
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad	-6 985	-6 985	-185
Årsresultat	-6 985	-6 985	-185
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	-6 985	-6 985	-185
Sum overføringer og disponeringer	-6 985	-6 985	-185



Organisasjonsnr: 923 850 759  
UG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

208 266	208 266
208 266	208 266

Sum anleggsmidler

208 266	208 266
---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

65 983
--------

65 983
--------

Sum omløpsmidler

0	65 983
---	--------

SUM EIENDELER

208 266	274 249
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

12 736	5 751
-12 736	-5 751

Sum egenkapital

17 264	24 249
--------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til aksjonærer  
Sum annen langsiktig gjeld

191 002	250 000
191 002	250 000

Sum langsiktig gjeld

191 002	250 000
---------	---------

Sum gjeld

191 002	250 000
---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

208 266

274 249



Organisasjonsnr: 923 850 759  
UG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**