



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 286 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråtengrenda 26
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 000	
Sum kostnader		10 000	0
Driftsresultat		-10 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		90	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 910	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-9 910	0
Totalresultat		-9 910	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 910	
Sum overføringer og disponeringer		-9 910	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		350 090	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 090	
Sum omløpsmidler		350 090	0
SUM EIENDELER		350 090	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	3,4	350 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-6 570	0
Sum innskutt egenkapital		343 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 910	
Sum opptjent egenkapital		-9 910	
Sum egenkapital		333 520	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Annen kortsiktig gjeld		11 000	
Sum kortsiktig gjeld		16 570	0
Sum gjeld		16 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 090	0



Årsregnskap

2017

Larat Eiendom AS

Org. nr. 819 286 442



Larat Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter	1	0	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		10 000	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>10 000</u>	<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-10 000</u>	<u>0</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		90	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>90</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-9 910</u>	<u>0</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-9 910</u>	<u>0</u>
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	-9 910	0
SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER		<u>-9 910</u>	<u>0</u>

Larat Eiendom AS



Larat Eiendom AS

Balanse

	Note	2017	2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd		350 090	0
SUM BETALINGSMIDLER		<u>350 090</u>	<u>0</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>350 090</u>	<u>0</u>
SUM EIENDELER		<u>350 090</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3,4	350 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-6 570	0
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>343 430</u>	<u>0</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-9 910	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>-9 910</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>333 520</u>	<u>0</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 570	0
Annen kortsiktig gjeld		11 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>16 570</u>	<u>0</u>
SUM GJELD		<u>16 570</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>350 090</u>	<u>0</u>

Ytre Enøbbakk, 28/05.2018
Styret for Larat Eiendom AS


Arild Mørk
Styrets leder

Larat Eiendom AS



Larat Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2017

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgdagang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt skal resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til investerings- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg kan det gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse skal nå beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Aksjer

Kostmetoden benyttes for investeringer i langsiktige aksjer.

NOTE 2 - LØNN OG PERSONALKOSTNADER SAMT GODTGJØRELSER M.V.

Lønnskostnader og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2017.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet plikter etter lov om obligatorisk tjenstepensjon ikke å etablere slik ordning. Det er således ikke gjennomført slik ordning i selskapet i 2017.

Revisor:

Selskapet har gjennomført fravalg av revisjon.

NOTE 3 - AKSJER OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjonærer:	Antall:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Larat AS	350 000	100 %	*)
Sum	350 000	100 %	

Aksjenes pålydende er kr. 1,00

*) Selskapet Larat AS kontrolleres av styrets leder Arild Mørk.



Larat Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2017

NOTE 4 - EGENKAPITALEN

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftet 2. juni 2017	350 000	-6 570	-	343 430
Periodens resultat	-	-	-9 910	-9 910
Egenkapitalen pr. 31.12.2017	350 000	-6 570	-9 910	333 520

NOTE 5 - SKATTER

Ved utgangen av regnskapsåret 2017 har selskapet et fremførbart ligningsmessig underskudd på kr. 15.480. Utsatt skattefordel, kr. 3.560, er ikke balanseført grunnet unntaksreglene for små foretak.

* * * * *