



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 609 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARANRØDVEIEN 85 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 178 508	9 912 285
Sum inntekter		10 178 508	9 912 285
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 174 712	1 220 686
Sum kostnader		1 358 412	1 404 386
Driftsresultat		8 820 096	8 507 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 553 410	1 584 958
Annen renteinntekt		21 601	29 193
Sum finansinntekter		1 575 011	1 614 150
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad			2 736
Sum finanskostnader			2 736
Netto finans		1 575 011	1 611 415
Resultat før skattekostnad		10 395 107	10 119 314
Skattekostnad på resultat	5	2 286 924	2 226 249
Årsresultat		8 108 183	7 893 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 108 183	7 893 065
Totalresultat		8 108 183	7 893 065
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 788 509	7 534 341
Avsatt til annen egenkapital		319 674	358 724



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		8 108 183	7 893 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 313 348	1 403 513
Sum immaterielle eiendeler		1 313 348	1 403 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 666 029	3 849 729
Sum varige driftsmidler		3 666 029	3 849 729
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 197 166	13 071 606
Sum finansielle anleggsmidler		14 197 166	13 071 606
Sum anleggsmidler		19 176 543	18 324 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 706	
Andre kortsiktige fordringer		728 127	957 434
Sum fordringer		749 833	957 434
Sum omløpsmidler		749 833	957 434
SUM EIENDELER		19 926 376	19 282 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	8 252 789	8 252 789
Annen innskutt egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		8 402 789	8 402 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 538 318	1 218 644
Sum opptjent egenkapital		1 538 318	1 218 644
Sum egenkapital		9 941 108	9 621 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 438
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	9 985 268	9 659 411
Sum kortsiktig gjeld		9 985 268	9 660 849
Sum gjeld		9 985 268	9 660 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 926 376	19 282 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376634

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 609 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARANRØDVEIEN 85 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 915 609 546
TARANRØDVEIEN 85 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 178 508	9 912 285
Sum inntekter		10 178 508	9 912 285
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 174 712	1 220 686
Sum kostnader		1 358 412	1 404 386
Driftsresultat		8 820 096	8 507 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 553 410	1 584 958
Annen renteinntekt		21 601	29 193
Sum finansinntekter		1 575 011	1 614 150
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		2 736
Annen rentekostnad			2 736
Sum finanskostnader			2 736
Netto finans		1 575 011	1 611 415
Resultat før skattekostnad		10 395 107	10 119 314
Skattekostnad på resultat	5	2 286 924	2 226 249
Årsresultat		8 108 183	7 893 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 108 183	7 893 065
Totalresultat		8 108 183	7 893 065
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 788 509	7 534 341
Avsatt til annen egenkapital		319 674	358 724
Sum overføringer og disponeringer		8 108 183	7 893 065



Organisasjonsnr: 915 609 546
TARANRØDVEIEN 85 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 313 348	1 403 513
Sum immaterielle eiendeler		1 313 348	1 403 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 666 029	3 849 729
Sum varige driftsmidler		3 666 029	3 849 729
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 197 166	13 071 606
Sum finansielle anleggsmidler		14 197 166	13 071 606
Sum anleggsmidler		19 176 543	18 324 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 706	
Andre kortsiktige fordringer		728 127	957 434
Sum fordringer		749 833	957 434
Sum omløpsmidler		749 833	957 434
SUM EIENDELER		19 926 376	19 282 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	8 252 789	8 252 789
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		8 402 789	8 402 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 538 318	1 218 644
Sum opptjent egenkapital		1 538 318	1 218 644
Sum egenkapital		9 941 108	9 621 434



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 438
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	9 985 268	9 659 411
Sum kortsiktig gjeld		9 985 268	9 660 849
Sum gjeld		9 985 268	9 660 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 926 376	19 282 282



Organisasjonsnr: 915 609 546
TARANRØDVEIEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Taranrødveien 85 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Taranrødveien 85 AS som viser et overskudd på kr 8.108.183,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penn.no Dokumentnøkkel: WVU6P-EEHRS-GYXOF-GOQCC-2YTBM-RRUAC



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Aurang-Zeb Rauf
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WWU6P-EEHR5-GYXOF-GQCC-2YTBM-RRUAC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aurang-Zeb Rauf

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-9924

IP: 62.101.xxx.xxx

2026-04-13 08:39:51 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: WVU6P-EEHR5-GYXOF-GOQCC-2YTBM-RRUAC



Årsregnskap 2025 Taranrødveien 85 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 609 546



Resultatregnskap Taranrødveien 85 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Annen driftsinntekt		10 178 508	9 912 285
Sum driftsinntekter		10 178 508	9 912 285
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 174 712	1 220 686
Sum driftskostnader		1 358 412	1 404 386
Driftsresultat		8 820 096	8 507 899
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 553 410	1 584 958
Annen renteinntekt		21 601	29 193
Annen rentekostnad		0	2 736
Resultat av finansposter		1 575 011	1 611 415
Resultat før skattekostnad		10 395 107	10 119 314
Skattekostnad på resultat	5	2 286 924	2 226 249
Årsresultat		8 108 183	7 893 065
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		7 788 509	7 534 341
Avsatt til annen egenkapital		319 674	358 724
Sum overføringer		8 108 183	7 893 065



Balanse Taranrødveien 85 AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	1 313 348	1 403 513
Sum immaterielle eiendeler		1 313 348	1 403 513
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 666 029	3 849 729
Sum varige driftsmidler		3 666 029	3 849 729
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 197 166	13 071 606
Sum finansielle anleggsmidler		14 197 166	13 071 606
Sum anleggsmidler		19 176 543	18 324 848
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 706	0
Andre kortsiktige fordringer		728 127	957 434
Sum fordringer		749 833	957 434
Sum omløpsmidler		749 833	957 434
Sum eiendeler		19 926 376	19 282 282



Balanse Taranrødveien 85 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	8 252 789	8 252 789
Sum innskutt egenkapital		8 402 789	8 402 789
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 538 318	1 218 644
Sum opptjent egenkapital		1 538 318	1 218 644
Sum egenkapital		9 941 108	9 621 434
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 438
Konserngjeld	4	9 985 268	9 659 411
Sum kortsiktig gjeld		9 985 268	9 660 849
Sum gjeld		9 985 268	9 660 849
Sum egenkapital og gjeld		19 926 376	19 282 282

Oslo, 10.04.2026
Styret i Taranrødveien 85 AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapets art er utleie av fast eiendom eller nærliggende aktivitet og drives fra Oslo.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor datterselskapene inngår. Datterselskapene inngår i konsolideringen i begge konsernregnskapene.

Konsernregnskapet utarbeides på selskapets adresse i Sannergata 2, 0557 Oslo.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

LEIEINNTEKTER

Selskapet eier eiendommer i Norge som leies ut til selskapets kunder. Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene inntektsføres lineært over leieavtalens løpetid. Ved leiefritak i en periode, fordeles rabatten over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i perioden det er gitt leiefritak. Ved forskuddsleie periodiseres forskuddet over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Taranrødveien 85 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet har forretningskontor i Oslo kommune. Virksomheten er lokalisert i Tønsberg kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	11 217 175	11 217 175
= Anskaffelseskost 31.12.25	11 217 175	11 217 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 551 146	7 551 146
= Bokført verdi 31.12.25	3 666 029	3 666 029
Årets ordinære avskrivninger	183 700	183 700
Økonomisk levetid	20-100 år	

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	14 197 166	13 071 606
Sum	14 197 166	13 071 606
GJELD		
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 985 268	9 659 411
Sum	9 985 268	9 659 411

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytt på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig ytelse av midler til øvrige konsernselskap, og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 5 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 196 759	2 125 070
Endring i utsatt skattefordel	90 165	101 179
Skattekostnad ordinært resultat	2 286 924	2 226 249
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 395 107	10 119 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-409 839	-459 903
Avgitt konsernbidrag	-9 985 268	-9 659 411
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 196 759	2 125 070
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 196 759	-2 125 070
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	ENDRING
Varige driftsmidler	-5 969 765	-6 379 604	-409 839
Sum	-5 969 765	-6 379 604	-409 839
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 969 765	-6 379 604	-409 839
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 313 348	-1 403 513	-90 165



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TARANRØDVEIEN 85 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30 000	5,0	150 000
Sum	30 000		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Ng Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er eneksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b.

Note 7 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2024	150 000	8 252 789	0	1 218 644	9 621 434
Årets resultat				8 108 183	8 108 183
Konsernbidrag avgitt				-7 788 509	-7 788 509
Pr 31.12.2025	150 000	8 252 789	0	1 538 318	9 941 108