



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET I PARKEN AS  
Forretningsadresse: Kongsgata 41  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 370	8 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 370</b>	<b>8 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 370</b>	<b>-8 019</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 370</b>	<b>-8 019</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 402	-1 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-11 822	-14 820
Udekket tap		6 854	8 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 732	9 665
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 732</b>	<b>9 665</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjektkostnader nytt restaurantprosjekt	7	265 185	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>265 185</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>272 917</b>	<b>9 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	15 157	19 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 157</b>	<b>19 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 157</b>	<b>19 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>288 074</b>	<b>28 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		27 405	34 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-27 405</b>	<b>-34 259</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 595</b>	<b>-4 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	191 277	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	94 202	32 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 479</b>	<b>32 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 479</b>	<b>32 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>288 074</b>	<b>28 665</b>



**Huset i Parken AS**

**ÅRSOPPGJØR 2020**



- \* RESULTATREGNSKAP
- \* BALANSE
- \* NOTER TIL REGNSKAPET



## RESULTATREGNSKAP

### HUSET I PARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		6 370	8 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 370</b>	<b>8 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 370</b>	<b>-8 019</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 370	-8 019
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 402	-1 764
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		6 854	8 565
Mottatt konsernbidrag (netto)		11 822	14 820
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 968</b>	<b>-6 255</b>



## BALANSE

### HUSET I PARKEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 732	9 665
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 732</b>	<b>9 665</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Prosjektkostnader nytt restaurantprosjekt	7	265 185	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>265 185</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>272 917</b>	<b>9 665</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	15 157	19 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 157</b>	<b>19 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 157</b>	<b>19 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>288 074</b>	<b>28 665</b>



## BALANSE

### HUSET I PARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-27 405	-34 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-27 405</b>	<b>-34 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 595</b>	<b>-4 259</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	191 277	0
Annen kortsiktig gjeld	6	94 202	32 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 479</b>	<b>32 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 479</b>	<b>32 924</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>288 074</b>	<b>28 665</b>

Stavanger, 10.03.2021  
Styret i Huset i Parken AS

Stein Erik Alvestad  
styreleder

Karl Erik Pallesen  
daglig leder



HUSET I PARKEN AS

915 299 466

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til forventet tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Innleie arbeidskraft	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



HUSET I PARKEN AS

915 299 466

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke inngått noen etterlønsavtaler med daglig leder eller styrets leder.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### REVISOR

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 402	-1 764
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 402</b>	<b>-1 764</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 370	-8 019
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 787	-10 981
Mottatt konsernbidrag	15 157	19 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 335	-4 180
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 335	4 180
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-35 145	-43 932	-8 787
<b>Sum</b>	<b>-35 145</b>	<b>-43 932</b>	<b>-8 787</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-35 145</b>	<b>-43 932</b>	<b>-8 787</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 732</b>	<b>-9 665</b>	<b>-1 933</b>



HUSET I PARKEN AS

915 299 466

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-34 259	-4 259
Endringer ført mot EK				0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-34 259</b>	<b>-4 259</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	0	-34 259	-4 259
Årets resultat			- 6 255	-6 255
Mottatt netto konsernbidrag			14 820	14 820
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-27 405</b>	<b>2 595</b>

## Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Huset i Parken AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1000,00	30000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>1 000,00</b>	<b>30 000,00</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.20 var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Matboden Rogaland AS	30	30	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>

Daglig leder og styrets leder eier indirekte via holdingselskaper 25 % hver av aksjene i eierselskapet Matboden Rogaland AS.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern (mor)	0	0	15 157	19 000
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 157</b>	<b>19 000</b>

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern (mor)	94 202	32 924	191 277	0
<b>Sum</b>	<b>94 202</b>	<b>32 924</b>	<b>191 277</b>	<b>0</b>

Andre fordringer refererer seg til mottatt konsernbidrag. Motregnes mot gjeld til morselskap i 2021.



HUSET I PARKEN AS

915 299 466

**Note 7 Fremtidig drift**

Selskapet avviklet sin ordinære drift pr 31.08.17 og leieavtale lokaler ble samtidig terminert.

Det er besluttet at nytt restaurantprosjekt K8 som igangsettes i 2022 skal gjennomføres delvis via dette selskapet. I den forbindelse vil aksjekapitalen bli utvidet snarest med kr 1,0 mill.