



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 975 222  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		436 498	547 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 498</b>	<b>547 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	11 410	21 109
Annen driftskostnad	2	499 357	566 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 767</b>	<b>587 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 269</b>	<b>-39 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 034	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 034</b>	<b>145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 034</b>	<b>145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
Annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 254	30 406
Andre fordringer		31 373	27 146
Sum fordringer		66 627	57 552
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 224	114 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 224	114 079
Sum omløpsmidler		104 851	171 631
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>104 851</b>	<b>171 631</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	79 116	152 351
Sum opptjent egenkapital		79 116	152 351
Sum egenkapital		79 116	152 351
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 473	5 018
Skyldige offentlige avgifter		1 763	1 763
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 735</b>	<b>19 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 735</b>	<b>19 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>104 851</b>	<b>171 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 975 222  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		436 498	547 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 498</b>	<b>547 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	11 410	21 109
Annen driftskostnad	2	499 357	566 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 767</b>	<b>587 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 269</b>	<b>-39 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 034	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 034</b>	<b>145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 034</b>	<b>145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 235</b>	<b>-39 122</b>
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 254	30 406
Andre fordringer		31 373	27 146
Sum fordringer		66 627	57 552
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 224	114 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 224	114 079
Sum omløpsmidler		104 851	171 631
SUM EIENDELER		104 851	171 631
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	79 116	152 351
Sum opptjent egenkapital		79 116	152 351
Sum egenkapital		79 116	152 351
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 473	5 018
Skyldige offentlige avgifter		1 763	1 763
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		25 735	19 280
Sum gjeld		25 735	19 280



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

104 851

171 631



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	19699.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410.00	1410.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11410.00	21109.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------





## Noter 2022

### Sameie Wergelandsveien 25

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

Sameiet har ingen faste ansatte og det er ikke utbetalt lønn utover styrehonorar i år 2022.

#### Note 2 - Ytelse/Godtgjørelse til styre og revisor

	2022	2021
Styrehonorar	10 000	10 000
Revisjon inkl mva	0	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Sameiet er ikke revisjonspliktig.

#### Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	152 351	152 351
Årets resultat	(73 235)	(73 235)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>79 116</b>	<b>79 116</b>