



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 201 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG ØST HOLDING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 185
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Røyrvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 086	105 249
Sum kostnader		101 086	105 249
Driftsresultat		-101 086	-105 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 724 419	25 858 832
Sum finansinntekter		19 724 419	25 858 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 769 792	6 115 467
Annen rentekostnad	3	8 909 166	8 434 283
Sum finanskostnader		17 678 958	14 549 750
Netto finans		2 045 461	11 309 082
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 375	11 203 833
Skattekostnad på resultat	4	427 763	2 464 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 612	8 738 989
Årsresultat		1 516 612	8 738 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 612	8 738 989
Totalresultat		1 516 612	8 738 989
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	1 504 793	8 738 989
Avsatt til annen egenkapital	5	11 819	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 516 612	8 738 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 917 028	427 762
Sum immaterielle eiendeler		2 917 028	427 762
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	321 554 183	321 554 183
Sum finansielle anleggsmidler		321 554 183	321 554 183
Sum anleggsmidler		324 471 211	321 981 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	19 724 419	25 858 832
Sum fordringer		19 724 419	25 858 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	1 482	2 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 482	2 204
Sum omløpsmidler		19 725 901	25 861 036
SUM EIENDELER		344 197 112	347 842 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	89 988 180	89 988 180
Sum innskutt egenkapital		99 988 180	99 988 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 819	
Udekket tap	5		1 504 793
Sum opptjent egenkapital		11 819	-1 504 793
Sum egenkapital		99 999 999	98 483 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	72 499 484	108 749 228
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	80 425 167	74 814 109
Øvrig langsiktig gjeld	3	18 329 535	17 130 407
Sum annen langsiktig gjeld		171 254 186	200 693 744
Sum langsiktig gjeld		171 254 186	200 693 744
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	69 345 244	48 275 859
Betalbar skatt	4	2 917 028	
Annen kortsiktig gjeld		680 655	389 991
Sum kortsiktig gjeld		72 942 927	48 665 850
Sum gjeld		244 197 113	249 359 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 197 112	347 842 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490985

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 201 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG ØST HOLDING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 185
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Røyrvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 925 201 731
SG ØST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 086	105 249
Sum kostnader		101 086	105 249
Driftsresultat		-101 086	-105 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 724 419	25 858 832
Sum finansinntekter		19 724 419	25 858 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 769 792	6 115 467
Annen rentekostnad	3	8 909 166	8 434 283
Sum finanskostnader		17 678 958	14 549 750
Netto finans		2 045 461	11 309 082
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 375	11 203 833
Skattekostnad på resultat	4	427 763	2 464 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 612	8 738 989
Årsresultat		1 516 612	8 738 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 612	8 738 989
Totalresultat		1 516 612	8 738 989
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	1 504 793	8 738 989
Avsatt til annen egenkapital	5	11 819	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 516 612	8 738 989



Organisasjonsnr: 925 201 731
SG ØST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 917 028	427 762
Sum immaterielle eiendeler		2 917 028	427 762
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	321 554 183	321 554 183
Sum finansielle anleggsmidler		321 554 183	321 554 183
Sum anleggsmidler		324 471 211	321 981 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	19 724 419	25 858 832
Sum fordringer		19 724 419	25 858 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	1 482	2 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 482	2 204
Sum omløpsmidler		19 725 901	25 861 036
SUM EIENDELER		344 197 112	347 842 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	89 988 180	89 988 180
Sum innskutt egenkapital		99 988 180	99 988 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 819	
Udekket tap	5		1 504 793
Sum opptjent egenkapital		11 819	-1 504 793
Sum egenkapital		99 999 999	98 483 387



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	72 499 484	108 749 228
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	80 425 167	74 814 109
Øvrig langsiktig gjeld	3	18 329 535	17 130 407
Sum annen langsiktig gjeld		171 254 186	200 693 744
Sum langsiktig gjeld		171 254 186	200 693 744
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	69 345 244	48 275 859
Betalbar skatt	4	2 917 028	
Annen kortsiktig gjeld		680 655	389 991
Sum kortsiktig gjeld		72 942 927	48 665 850
Sum gjeld		244 197 113	249 359 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 197 112	347 842 981



Organisasjonsnr: 925 201 731
SG ØST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sg Øst Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sg Øst Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 221X3-D3TDE-FFE3E-13X20-78ELM-ENDDF



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sg Øst Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 22. april 2024
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 221X3-D3TDE-FFE3E-13X20-78ELM-ENDD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-514762

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-27 12:11:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 221X3-D3TDE-FFE3E-13X20-78ELM-ENDEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Årsregnskap 2023
for
Sg Øst Holding AS



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Styrets årsberetning 2023

Virksomhetens art og lokalisering

SG Øst Holding AS er et holdingselskap uten ansatte som eier 100 % av driftsselskapet Servicegrossisten Øst AS. Servicegrossisten Øst AS leverer storhusholdningsprodukter til ulike kunder på Østlandet.

Servicegrossisten Øst er lokalisert i leide lokaler i et lager- og administrasjonsbygg i Drammensveien 185 i Lier kommune. Selskapet har hele Østlandet som sitt hovedmarkedsområde.

Konsernregnskapet hvor SG Øst Holding AS og Servicegrossisten Øst AS inngår utarbeides av Servicegrossistene AS.

Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer

Resultat

Selskapet hadde ingen driftsinntekter i 2023. Driftskostnadene består av kun revisjonshonorar. Ved utgangen av året hadde selskapet en bokført investering i Servicegrossisten Øst AS på 321,6 MNOK og langsiktig gjeld på 171,2 MNOK, hvorav 72,5 MNOK var gjeld til kredittinstitusjon.

Investeringer

Selskapet hadde ingen vesentlige investeringer eller avhendelser i 2023.

Finansiell stilling og likviditet

Evnen til å betjene gjeld og andre forpliktelser baserer seg på datterselskapets evne til å generere lønnsomhet og positiv kontantstrøm. Egenkapitalandelen var 29,3% ved årets slutt.

Per 31.12.2023 var selskapet i brudd med kredittinstitusjonens lånevilkår. Selskapet har fått aksept for bruddet og videre støtte er indikert. Gjelden er fortsatt klassifisert som langsiktig da det er overhengende sannsynlighet for at lånets varighet blir over ett år.

Særskilte erklæringer i forbindelse med årsberetning og årsregnskap

Etter styrets syn er årsregnskapet for 2023 utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Videre erklærer det at årsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen og resultatet, samt en angivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer selskapet står overfor.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av årsregnskapet.

Ansatte, arbeidsmiljø, likestilling, sykefravær og diskriminering

Selskapet er et holdingselskap uten ansatte.

Lierskogen 22. april 2024

Styret i SG Øst Holding AS

DocuSigned by:

Bjarte Røyrvik
styreleder



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Resultatregnskap			
Sg Øst Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	101 086	105 249
Sum driftskostnader		101 086	105 249
Driftsresultat		-101 086	-105 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 724 419	25 858 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 769 792	6 115 467
Annen rentekostnad	3	8 909 166	8 434 283
Resultat av finansposter		2 045 461	11 309 082
Resultat før skattekostnad		1 944 375	11 203 833
Skattekostnad på resultat	4	427 763	2 464 844
Resultat		1 516 612	8 738 989
Arsresultat		1 516 612	8 738 989
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 504 793	8 738 989
Avsatt til annen egenkapital	5	11 819	0
Sum overføringer		1 516 612	8 738 989
Sg Øst Holding AS		Side 2	



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

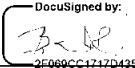
Balanse			
Sg Øst Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	427 762
Sum immaterielle eiendeler		0	427 762
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	321 554 183	321 554 183
Sum finansielle anleggsmidler		321 554 183	321 554 183
Sum anleggsmidler		321 554 183	321 981 945
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	3	19 724 419	25 858 832
Sum fordringer		19 724 419	25 858 832
Bankinnskudd	8	1 482	2 204
Sum omløpsmidler		19 725 901	25 861 036
Sum eiendeler		341 280 084	347 842 981

Sg Øst Holding AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Balanse			
Sg Øst Holding AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	10 000 000	10 000 000
Overkurs	5	89 988 180	89 988 180
Sum innskutt egenkapital		99 988 180	99 988 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 819	0
Udekket tap	5	0	-1 504 793
Sum opptjent egenkapital		11 819	-1 504 793
Sum egenkapital		99 999 999	98 483 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	72 499 484	108 749 228
Gjeld til konsernselskap	3	80 425 167	74 814 109
Øvrig langsiktig gjeld	3	18 329 535	17 130 407
Sum annen langsiktig gjeld		171 254 186	200 693 744
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	69 345 244	48 275 859
Annen kortsiktig gjeld		680 655	389 991
Sum kortsiktig gjeld		70 025 899	48 665 850
Sum gjeld		241 280 085	249 359 594
Sum egenkapital og gjeld		341 280 084	347 842 981
Lierskogen 22. april 2024, Styret i Sg Øst Holding AS			
DocuSigned by:  2E689CC1717D435 Bjarte Røyrvik styreleder			
Sg Øst Holding AS		Side 4	



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Indirekte kontantstrøm			
Sg Øst Holding AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 944 375	11 203 833
Endring i andre tidsavgrensingsposter		6 425 077	-25 498 841
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 369 452	-14 295 008
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		27 879 572	50 544 032
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		36 249 744	36 249 744
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-8 370 172	14 294 288
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-720	-720
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 204	2 924
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 484	2 204

Sg Øst Holding AS

Side 5



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen presenterer foretakets kontantstrømmer fordelt på operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Ved presentasjon av kontantstrømoppstillingen er den indirekte modellen benyttet.



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Note 2 Kostnader

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	61 932	88 737
Regnskapsteknisk bistand	10 200	10 183
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	8 000	5 330
Sum	80 132	104 250

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordring	2023	2022
Konsernbidrag fra Servicegrossisten Øst AS (kortsiktig)	19 724 419	25 858 832
Sum	19 724 419	25 858 832

Gjeld	2023	2022
Sg Øst Invest AS (langsiktig)	80 425 167	74 814 109
Servicegrossisten Øst AS (kortsiktig)	69 345 244	48 275 859
Minoritetsaksjonærer (langsiktig)	18 329 535	17 130 407
Sum	168 099 946	140 220 375

Renter	2023	2022
Sg Øst Invest AS	5 611 058	5 219 589
Servicegrossisten Øst AS	3 158 734	895 878
Minoritetsaksjonærer	1 199 128	1 120 681
Sum	9 968 920	7 236 148

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	427 763	2 464 844
Skattekostnad ordinært resultat	427 763	2 464 844

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 944 375	11 203 833
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 944 375	-11 203 833
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 339 372	-5 688 943
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 339 372	5 688 943
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 944 375	-1 944 375
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-1 944 375	-1 944 375
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-427 762	-427 762



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	10 000 000	89 988 180	-1 504 793	98 483 387
Årets resultat			1 516 612	1 516 612
Pr 31.12.2023	10 000 000	89 988 180	11 819	99 999 999

Note 6 Datterselskap

Datterselskap og tilknyttet selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Per 31.12.2023 eier selskapet aksjer i følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Firma	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i siste årsregnskap
Servicegrossisten Øst AS	Lierskogen	100 %	100 %	74 359 160	33 173 301

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. unntak i regnskapsloven § 3-7. Konsernregnskap utarbeides av Servicegrossistene AS.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	72 499 484	108 749 228
Sum	72 499 484	108 749 228
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
Aksjer i Servicegrossisten Øst AS	321 554 183	321 554 183
Sum	321 554 183	321 554 183

Aksjene i SG Øst Holding AS er stillet som sikkerhet. Det er videre pant i driftstilbehør, fordringer (factoring) og varelager i datterselskapet Servicegrossisten Øst AS.

Selskapet er pr.31.12.23 i brudd med covenants krav grunnet for lav EBITDA i datterselskapet Servicegrossisten Øst AS ift. kravene fastsatt i låneavtalen med banken. Banken har akseptert bruddet for 2023 og låneengasjementet videreføres. Klassifisering som langsiktig gjeld er derfor opprettholdt i regnskapet for 2023.

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter ingen bundne skattetrekksmidler.



DocuSign Envelope ID: 4C2E5582-F853-49F6-AF1E-1399F3B2CEFD

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sg Øst Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	1 000	10 000 000
Sum	10 000		10 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SG ØST INVEST AS	5 100	51,0	51,0
Måkestad Engros AS	3 700	37,0	37,0
D. Danielsen AS	300	3,0	3,0
Panas Holding AS	200	2,0	2,0
Eurosupply AS	150	1,5	1,5
Sunnmøre Engros AS	150	1,5	1,5
Einar Hallem & Sønn AS	100	1,0	1,0
Nær Engros Trondheim AS	100	1,0	1,0
TP-Engros AS	100	1,0	1,0
Viko Eiendom AS	100	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0