



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 426 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUGGIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ladeveien 4  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasper Gisholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 488 549	1 328 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 488 549</b>	<b>1 328 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 108	6 108
Annen driftskostnad		428 214	335 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>434 322</b>	<b>341 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 054 227</b>	<b>986 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 997	10 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 997</b>	<b>10 796</b>
Annen rentekostnad		596 980	519 674
Annen finanskostnad		0	8 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 980</b>	<b>528 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-583 983</b>	<b>-517 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>470 244</b>	<b>469 307</b>
Skattekostnad		103 398	103 473
<b>Årsresultat</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-33 154	-34 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 605 631	12 605 631
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 108	12 216
Sum varige driftsmidler		12 611 739	12 617 847
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 611 739	12 617 847
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 365 223	1 365 223
Sum investeringer		1 365 223	1 365 223
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 119	311 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 119	311 505
Sum omløpsmidler		1 651 342	1 676 728
SUM EIENDELER		14 263 081	14 294 575

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 242 024	2 275 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 242 024</b>	<b>2 275 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 342 024</b>	<b>2 375 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 344	2 688
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 344</b>	<b>2 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 414 971	11 414 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 414 971</b>	<b>11 414 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 416 315</b>	<b>11 417 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		104 742	101 738
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>504 742</b>	<b>501 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 921 057</b>	<b>11 919 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 263 081</b>	<b>14 294 575</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 426 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUGGIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ladeveien 4  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasper Gisholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 989 426 699  
BUGGIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 488 549	1 328 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 488 549</b>	<b>1 328 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 108	6 108
Annen driftskostnad		428 214	335 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>434 322</b>	<b>341 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 054 227</b>	<b>986 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 997	10 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 997</b>	<b>10 796</b>
Annen rentekostnad		596 980	519 674
Annen finanskostnad		0	8 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 980</b>	<b>528 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-583 983</b>	<b>-517 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>470 244</b>	<b>469 307</b>
Skattekostnad		103 398	103 473
<b>Årsresultat</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-33 154	-34 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>



Organisasjonsnr: 989 426 699  
BUGGIS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 605 631	12 605 631
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 108	12 216
Sum varige driftsmidler		12 611 739	12 617 847
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 611 739	12 617 847
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 365 223	1 365 223
Sum investeringer		1 365 223	1 365 223
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 119	311 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 119	311 505
Sum omløpsmidler		1 651 342	1 676 728
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 263 081</b>	<b>14 294 575</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 242 024	2 275 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 242 024</b>	<b>2 275 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 342 024</b>	<b>2 375 178</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 344	2 688
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>1 344</b>	<b>2 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 414 971	11 414 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 414 971</b>	<b>11 414 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 416 315</b>	<b>11 417 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	104 742	101 738
Utbytte	400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>504 742</b>	<b>501 738</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 921 057</b>	<b>11 919 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 263 081</b>	<b>14 294 575</b>



Organisasjonsnr: 989 426 699  
BUGGIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12623955.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12623955.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12216.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12611739.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6108.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**BUGGIS INVEST AS**

989426699

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BUGGIS INVEST AS  
989 426 699

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 488 549	1 328 578
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 488 549</b>	<b>1 328 578</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-6 108	-6 108
Annen driftskostnad		-428 214	-335 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-434 322</b>	<b>-341 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 054 227</b>	<b>986 702</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12 997	10 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 997</b>	<b>10 796</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-596 980	-519 674
Annen finanskostnad		0	-8 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-596 980</b>	<b>-528 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-583 983</b>	<b>-517 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>470 244</b>	<b>469 307</b>
Skattekostnad		-103 398	-103 473
<b>Årsresultat</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-33 154	-34 166
<b>Sum overføringer</b>		<b>366 846</b>	<b>365 834</b>



BUGGIS INVEST AS  
989 426 699

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 605 631	12 605 631
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 108	12 216
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 611 739</b>	<b>12 617 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 611 739</b>	<b>12 617 847</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 365 223	1 365 223
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 365 223</b>	<b>1 365 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 119	311 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>286 119</b>	<b>311 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 651 342</b>	<b>1 676 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 263 081</b>	<b>14 294 575</b>



BUGGIS INVEST AS  
989 426 699

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 242 024	2 275 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 242 024</b>	<b>2 275 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 342 024</b>	<b>2 375 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 344	2 688
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 344</b>	<b>2 688</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 414 971	11 414 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 414 971</b>	<b>11 414 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		104 742	101 738
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>504 742</b>	<b>501 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 921 057</b>	<b>11 919 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 263 081</b>	<b>14 294 575</b>

OSLO, 21.06.2025

Kasper Gisholt  
styrets leder / daglig leder

Vibeke Bugge Gisholt  
styremedlem



BUGGIS INVEST AS  
989 426 699

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BUGGIS INVEST AS**  
**989 426 699**

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	12 623 955
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 623 955</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 216
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 611 739</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 108

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.