



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 971 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A H INVEST AS
Forretningsadresse:	Øran Vest 6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			859 723
Annen driftsinntekt		12 000	767 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	-39 307	1 257 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	25 200	25 159
Annen driftskostnad	4	918 262	1 167 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>904 154</b>	<b>2 450 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-892 154</b>	<b>-822 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		913 212	870 893
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		161 648	
Annen finansinntekt	12	1 549 826	199 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	-313 057	-152 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 311 629</b>	<b>917 785</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	11		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		508 834	375 039
Annen finanskostnad			4 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 834</b>	<b>379 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 802 795</b>	<b>538 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>910 641</b>	<b>-284 149</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	125 823	58 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	630 000
Avsatt til annen egenkapital		334 818	
Overført fra annen egenkapital			-973 058
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 092 105	1 217 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 092 105</b>	<b>1 217 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		722 228	430 000
Maskiner og anlegg	13		25 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>722 228</b>	<b>455 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 9	13 683 500	13 713 500
Lån til foretak i samme konsern	3	1 784 105	2 052 473
Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 314 882	4 053 706
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer		317 718	317 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 600 205</b>	<b>20 757 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 414 538</b>	<b>22 430 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	683 550	1 185 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 550</b>	<b>1 185 141</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 611 666	2 383 314
Andre finansielle instrumenter	11	1 601 134	1 637 466
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	534 772	1 329 386



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 772	1 329 386
Sum omløpsmidler		5 431 122	6 535 306
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 459 526	22 124 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 459 526</b>	<b>22 124 708</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 029 526</b>	<b>22 694 708</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 484	5 523 976
Leverandørgjeld	3	207 022	57 382
Betalbar skatt	1		
Utbytte	6		550 000
Annen kortsiktig gjeld		71 628	139 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>
------------------	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	197 490 691	207 362 211
Annen driftsinntekt	1	4 250 839	1 370 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 11	84 280 847	86 806 195
Lønnskostnad	3, 4	63 328 393	62 911 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	8 123 508	7 996 508
Annen driftskostnad	3, 6	33 432 200	24 498 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 164 948</b>	<b>182 212 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 576 581</b>	<b>26 519 694</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	478 808	-1 760 540
Annen finansinntekt		4 402 897	1 325 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 881 705</b>	<b>-434 646</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	313 057	152 475
Annen finanskostnad		10 100 660	7 884 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 413 717</b>	<b>8 036 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 532 012</b>	<b>-8 471 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 044 569</b>	<b>18 048 057</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 350 346	4 524 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
Minoritetsinteresser	15	245 424	856 283
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		498 064	675 836
Avsatt til annen egenkapital		4 950 735	11 991 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	1 014 347	
Utsatt skattefordel	9	6 736 240	8 050 277
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 750 587</b>	<b>8 050 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	67 546 207	68 237 028
Maskiner og anlegg	5, 6, 10	43 448 330	44 996 326
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	4 324 742	4 064 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>115 319 279</b>	<b>117 297 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 10		
Lån til foretak i samme konsern	10, 12		
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 10	1 509 683	1 151 374
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10, 12	4 314 882	4 053 706
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner	10	607 734	561 156
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 732 299</b>	<b>6 066 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 802 165</b>	<b>131 414 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10, 11	<b>3 699 272</b>	<b>1 889 987</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 10	39 928 493	36 856 304
Andre kortsiktige fordringer	10	8 934 479	2 181 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 862 972</b>	<b>39 037 928</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8, 10	2 611 666	2 383 314



### Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre finansielle instrumenter	8, 10	1 601 134	1 637 466
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	4 449 184	6 771 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 449 184</b>	<b>6 771 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 224 228</b>	<b>51 719 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 026 393</b>	<b>183 134 097</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	20 496 928	15 514 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 496 928</b>	<b>15 514 518</b>

Minoritetsinteresser	15	567 018	353 765
----------------------	----	---------	---------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 633 946</b>	<b>16 438 283</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	88 587 116	94 731 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>88 587 116</b>	<b>94 731 960</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>88 587 116</b>	<b>94 731 960</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	18 912 466	19 987 823
--------------------------------	-------	------------	------------



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	12	12 219 051	9 738 824
Betalbar skatt	9	36 309	
Skyldig offentlige avgifter		9 860 851	8 131 657
Utbytte	15	48 064	550 000
Annen kortsiktig gjeld	2	39 728 589	33 555 551
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 805 331</b>	<b>71 963 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 392 447</b>	<b>166 695 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 026 393</b>	<b>183 134 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A H INVEST AS  
Forretningsadresse: Øran Vest  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			859 723
Annen driftsinntekt		12 000	767 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	-39 307	1 257 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	25 200	25 159
Annen driftskostnad	4	918 262	1 167 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>904 154</b>	<b>2 450 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-892 154</b>	<b>-822 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		913 212	870 893
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		161 648	
Annen finansinntekt	12	1 549 826	199 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	-313 057	-152 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 311 629</b>	<b>917 785</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	11		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		508 834	375 039
Annen finanskostnad			4 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 834</b>	<b>379 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 802 795</b>	<b>538 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 5	125 823	58 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	450 000	630 000
Avsatt til annen egenkapital	334 818	
Overført fra annen egenkapital		-973 058
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 092 105	1 217 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 092 105</b>	<b>1 217 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		722 228	430 000
Maskiner og anlegg	13		25 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>722 228</b>	<b>455 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 9	13 683 500	13 713 500
Lån til foretak i samme konsern	3	1 784 105	2 052 473
Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 314 882	4 053 706
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer		317 718	317 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 600 205</b>	<b>20 757 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 414 538</b>	<b>22 430 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	683 550	1 185 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 550</b>	<b>1 185 141</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 611 666	2 383 314
Andre finansielle instrumenter	11	1 601 134	1 637 466
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	534 772	1 329 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>534 772</b>	<b>1 329 386</b>



Sum omløpsmidler		5 431 122	6 535 306
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 459 526	22 124 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 459 526</b>	<b>22 124 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>23 029 526</b>	<b>22 694 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 484	5 523 976
Leverandørgjeld	3	207 022	57 382
Betalbar skatt	1		
Utbytte	6		550 000
Annen kortsiktig gjeld		71 628	139 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	197 490 691	207 362 211
Annen driftsinntekt	1	4 250 839	1 370 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 11	84 280 847	86 806 195
Lønnskostnad	3, 4	63 328 393	62 911 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	8 123 508	7 996 508
Annen driftskostnad	3, 6	33 432 200	24 498 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 164 948</b>	<b>182 212 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 576 581</b>	<b>26 519 694</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	478 808	-1 760 540
Annen finansinntekt		4 402 897	1 325 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 881 705</b>	<b>-434 646</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	313 057	152 475
Annen finanskostnad		10 100 660	7 884 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 413 717</b>	<b>8 036 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 532 012</b>	<b>-8 471 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 350 346	4 524 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
Minoritetsinteresser	15	245 424	856 283
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	498 064	675 836
Avsatt til annen egenkapital	4 950 735	11 991 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	1 014 347	
Utsatt skattefordel	9	6 736 240	8 050 277
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 750 587</b>	<b>8 050 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5, 10	67 546 207	68 237 028
Maskiner og anlegg	5, 6, 10	43 448 330	44 996 326
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5, 10	4 324 742	4 064 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>115 319 279</b>	<b>117 297 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Lån til foretak i samme konsern	7, 10 10, 12		
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 10	1 509 683	1 151 374
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10, 12	4 314 882	4 053 706
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner	10	607 734	561 156
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 732 299</b>	<b>6 066 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 802 165</b>	<b>131 414 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10, 11	<b>3 699 272</b>	<b>1 889 987</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 10	39 928 493	36 856 304
Andre kortsiktige fordringer	10	8 934 479	2 181 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 862 972</b>	<b>39 037 928</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	8, 10	2 611 666	2 383 314
Andre finansielle instrumenter	8, 10	1 601 134	1 637 466
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	4 449 184	6 771 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 449 184</b>	<b>6 771 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 224 228</b>	<b>51 719 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 026 393</b>	<b>183 134 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	20 496 928	15 514 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 496 928</b>	<b>15 514 518</b>
Minoritetsinteresser	15	567 018	353 765
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 633 946</b>	<b>16 438 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	88 587 116	94 731 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>88 587 116</b>	<b>94 731 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>88 587 116</b>	<b>94 731 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	18 912 466	19 987 823
Leverandørgjeld	12	12 219 051	9 738 824
Betalbar skatt	9	36 309	
Skyldig offentlige avgifter		9 860 851	8 131 657
Utbytte	15	48 064	550 000
Annen kortsiktig gjeld	2	39 728 589	33 555 551
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 805 331</b>	<b>71 963 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 392 447</b>	<b>166 695 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 026 393</b>	<b>183 134 097</b>



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 988 971 367  
A H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall





## Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

### Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
A H invest AS	
Partner-Gruppen AS	100 %
Elementpartner Øst AS	95 %
Elementpartner AS	95 %
Kranpartner AS	95 %
Tilknyttede selskaper	
Arjo Invest AS	50 %

### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



## Noter til regnskapet for 2023

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Leasede driftsmidler balanseføres dersom leiekontrakten anses som finansiell. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Utgifter til øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell leasing. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Andre aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre langsiktige aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Markedsverdi prinsippet er benyttet på kortsiktige aksjeinvesteringer og investeringer i aksjer notert på børs.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/ eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjekt kostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



## Noter til regnskapet for 2023

### Varelager

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

### Innskuddsplan

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjent kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	859 723	Salgsinntekter	197 490 691	207 362 211
12 000	767 550	Andre driftsinntekter (spesifiseres hvis vesentlig)	4 250 839	1 370 441
<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 652</b>

  

2023	2022	Fordeling på virksomhetsområder	2023	2022
0	859 723	Varesalg og anleggskontrakter	201 741 529	207 362 211
12 000	0	Leieinntekter	0	0
0	0	Gevinst avgang driftsmidler	0	1 370 441
<b>12 000</b>	<b>859 723</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>

  

2023	2022	Geografisk fordeling	2023	2022
12 000	859 723	Norge	201 741 529	208 732 653
0	0	Utlandet	0	0
<b>12 000</b>	<b>859 723</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>

### Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Konsernet	2023	2022
Totalt utført produksjon	69 641 000	58 528 000
Påløpte kontraktskostnader	61 275 000	44 127 000
Tapskontrakter, gjenværende produksjon	0	0
Estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.	8 366 000	14 401 000
Antall prosjekter	21	14
Tilbakeholdt kontraktsbeløp inkl. i kundefordringer	0	0
Opptjente ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	4 418 653	7 598 000
Forskuddsfakturert produksjon, inkl. i kortsiktig gjeld	28 259 000	12 159 000

Regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter er basert på prosjektregnskap og individuelle vurderinger for hvert enkelt prosjekt

Prosjektenees fullføringsgrad er beregnet ut fra utført produksjon på balansedagen i forhold til forventet total produksjon pr. prosjekt. For identifiserte tapsprosjekter er det pr. 31.12. avsatt for totalt forventet tap.

Pemneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-ON043-GH4E-I-6W5W3-GXYSV-JBTHV



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-39 307	1 065 483	Lønninger	55 360 621	51 287 985
	145 232	Arbeidsgiveravgift	4 175 681	5 753 406
	45 551	Pensjonskostnader	2 393 853	2 304 539
	1 239	Andre ytelser	1 398 239	3 565 735
<b>-39 307</b>	<b>1 257 505</b>	<b>Sum</b>	<b>63 328 393</b>	<b>62 911 665</b>

0	1	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	94	89
---	---	--	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 595 564	625 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	239 497	0

Ingen avtale om bonus i konsernet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	48 425	324 176
Teknisk bistand med årsregnskap og skattemelding samt konsernregnskap	61 213	154 988
Annen bistand	7 138	26 325
<b>Sum</b>	<b>116 776</b>	<b>505 489</b>

### Note 4 Pensjoner

Konsernet har innskuddspensjonsordninger som omfatter i alt 94 personer. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Et av selskapene i konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Denne er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet for 2023

## Note 5 Varige driftsmidler

## Morselskapet

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 277 000	201 949	0	2 478 949
Tilgang ved fusjon		0	0	0
Avgang	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 277 000	201 949	0	2 478 949
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 847 000	201 949	0	2 048 949
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>430 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>430 000</b>
Årets avskrivninger	0	25 200	0	25 200
Forventet økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

## Konsernet

	Utvikling	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		76 528 652	90 204 816	16 441 641	183 175 109
Tilgang	1 014 347	662 193	3 888 725	1 967 592	7 532 857
Tilgang tilvirkning egne driftsmidler		0	0	0	0
Avgang		108 145		256 388	364 533
Anskaffelseskost 31.12.	1 014 347	77 082 700	94 093 541	18 152 845	190 343 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		9 535 668	50 645 211	13 828 103	74 008 982
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 014 347</b>	<b>67 547 032</b>	<b>43 448 330</b>	<b>4 324 742</b>	<b>116 334 451</b>
Årets avskrivninger	0	1 236 049	5 436 721	1 450 739	8 123 508
Forventet økonomisk levetid	5 år	25 - 50 år	5 - 10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 6 Leasing

## Finansielle leasingavtaler:

Balanseført verdi av leieavtaler	2023	2022
Maskiner og anlegg	14 597 997	14 597 997
tilgang/ avgang	0	0
Akk. Avskrivninger 31.12.	-10 015 000	-8 237 250
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>4 582 996</b>	<b>6 360 748</b>
Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler	1 777 750	1 777 750
Kortsiktig andel av leieforpliktelse	642 200	1 974 416
Langsiktig andel av leieforpliktelse	0	642 200

Tilhørende leasingforpliktelse er balanseført med kr. 637 407 som gjeld til kredittinstitusjoner



## Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over fremtidig minimumsleie	2023	2022
Neste år	642 200	1 974 416
1 til 5 år	0	642 200
Etter 5 år	0	0
<b>Sum fremtidig minimumsleie</b>	<b>642 200</b>	<b>2 616 616</b>

Nåverdi estimerte leiebetalinger	2023	2022
Neste år	623 495	1 916 909
1 til 5 år	0	553 967
Etter 5 år	0	0
<b>Sum nåverdi estimerte leiebetalinger</b>	<b>623 495</b>	<b>2 470 876</b>

## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet					
Datterselskap	Forretnings-kontor	andel	EK pr. 01.01.	Årets resultat	EK pr. 31.12.
Partner-Gruppen AS	Rauma	100 %	-18 670	-5 947	-24 617
Elementpartner Øst AS	Rauma	100 %	-130 924	614 439	483 515
Elementpartner AS	Rauma	95 %	4 946 481	3 582 411	8 528 892
Kranpartner AS	Rauma	95 %	625 281	683 133	548 045

## Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel
Arjo Invest AS	Heimdal	50 %
Hamo Utbygging AS	Kristiansund	40 %

  

Merverdianalyse	Hamo	Arjo I AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	120 000	500 000
Henførbart merverdi	0	0
Goodwill	0	0
<b>Anskaffelseskost</b>	<b>120 000</b>	<b>500 000</b>

## Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	0	431 725
Avskrivning henførbart merverdi		0
Avskrivning goodwill		0
<b>Årets resultatandel</b>	<b>0</b>	<b>431 725</b>

## Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	89 028	1 077 958
Tilgang/ avgang i perioden	-89 028	0
Årets resultatandel	0	431 725
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	0	0
Overføringer til/ fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0
Innbetalt/ tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 509 683</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-ON043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV



Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Markedsbaserte aksjer

Selskapets aksjeportefølje i markedsbaserte aksjer og andeler er regnskapsført i samsvar med markedsverdi prinsippet

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
4 212 800	4 020 779	Regnskapsført markedsverdi	4 212 800	4 020 779
4 173 836	4 173 254	Anskaffelseskost aksjer i beholdning 31.12.	4 173 836	4 173 254
38 964	-152 475	Resultatført verdiendring i perioden	38 964	-152 475

Note 9 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
<b>Midlertidige forskjeller</b>				
-2 403 552	-2 417 425	Driftsmidler	35 829 409	34 263 664
0	0	Tilvirkningskontrakter	8 366 000	9 642 000
0	0	Utestående fordringer	-100 000	-100 000
0	0	Fordringer og gjeld i valuta	0	0
0	0	Balanseførte leieavtaler	3 945 589	3 795 634
863 282	1 079 102	Gevinst og tapskonto	1 114 760	1 393 449
0	0	Netto Pensjonsmidler	0	0
464 060	-81 768	Andre forskjeller	-3 866 091	-7 026 894
<b>-1 076 210</b>	<b>-1 420 091</b>	<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>45 289 667</b>	<b>41 967 853</b>
-3 887 903	-4 115 945	Underskudd til fremføring	-75 136 805	-77 707 378
<b>-4 964 113</b>	<b>-5 536 036</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-29 847 138</b>	<b>-35 739 525</b>
<b>Utsatt skatt</b>				
-1 092 105	-1 217 928	Utsatt skatt (- = utsatt skattefordel)	-6 566 370	-7 862 696
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0
0	0	Grunnlag utsatt skatt merverdier	-1 698 695	-1 875 811
0	0	utsatt skatt mer- / mindreverdier (10%)	-169 870	-187 581
0	0		0	0
<b>-1 092 105</b>	<b>-1 217 928</b>	<b>Korr. gr.lag endring utsatt skatt i skattekostnad</b>	<b>-6 736 240</b>	<b>-8 050 277</b>

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>				
0	0	Betalbar skatt	36 309	0
0	0	justering skattekostnad konsernposter	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	36 309	0
125 823	201 025	Endring i utsatt skatt	1 314 037	4 524 837
		Endring i utsatt skatt som følge av fusjon	0	0
<b>125 823</b>	<b>201 025</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>1 350 346</b>	<b>4 524 839</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	36 309	0
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
0	0	betalbar skatt solgte enheter	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 309</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-ON043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 10 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Kundefordringer til pålydende	40 028 493	36 956 304
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-100 000	-100 000
0	0	Kundefordringer i balansen	39 928 493	36 856 304

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
2 077 158	2 052 473	lån til foretak i samme konsern	0	0
4 314 882	3 860 086	Lån til tilknyttet selskap og FKV	4 314 882	3 860 086
317 718	317 718	Andre langsiktige fordringer	607 734	561 156
6 709 758	6 230 277	Sum	4 922 616	4 421 242

2023	2022	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	39 818 500	48 488 500
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	39 818 500	48 488 500

2023	2022	Gjeld sikret ved pant	2023	2022
4 537 484	5 523 976		107 499 582	114 719 783

Balansført verdi av pantsatte eiendeler			
13 683 500	13 713 500	Aksjer i datterselskap	0
7 608 733	7 521 656	Fordringer	0
4 212 800	4 020 779	Markedsbaserte aksjer	4 212 800
430 000	455 200	Varige Driftsmidler	115 320 104
0	0	Varelager	3 699 272
0	0	Kundefordringer	39 928 493
25 935 033	25 711 135	Sum	163 160 669

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for			
462 516	476 024	Ubenyttet kassekreditt	4 587 534
0	0	Andre konsernselskapers gjeld	0
0	0	Ikke regnskapsførte garantier	34 306 476
462 516	476 024	Sum	38 894 010

To av konsernets langsiktige lån har iht avtale innfrielse 01.03.2027 med NOK 35 100 000 og 08.02.2027 med NOK 29 600 000. Lånene har imidlertid en nedbetalingsprofil som tilsier innfrielse 15 år frem i tid. Selskapets ledelse mener derfor det er mest korrekt å presentere langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år iht nedbetalingsprofil. Et av selskapene i konsernet oppfyller ikke vilkårene i låneavtalen i forhold til krav til egenkapital og arbeidskapital. Selskapet har mottatt waiver fra banken på forholdet ut 30. juni 2025.

#### Rentesikring

Konsernet har inngått to avtaler på rentesikring. Konsernet mottar flytende rente og betaler fast rente. Avtalene behandlet som sikring og urealisert tap/ gevinst resultatføres ikke løpende.

Beløp	mottar	betaler	urealisert	forfall
41 681 250	flytende	fast	1 762 112	01.03.2028
17 718 750	flytende	fast	502 761	01.03.2028

A. Venås Holding AS og A H Invest AS er begge sikkerhetsstillere for langsiktige lån som pr 31.12.2023 utgjør totalt 82 309 500,-. Banken har i den sammenheng tatt pant i aksjene i Elementpartner AS.



## Noter til regnskapet for 2023

## Note 11 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Påvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 699 272	1 889 987
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid	0	0
0	0	Sum	3 699 272	1 889 987
<hr/>				
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	3 699 272	1 889 987
0	0	Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
0	0	Sum	3 699 272	1 889 987

## Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	2 077 158	2 052 473
Tilknyttet selskap	0	0	4 314 882	3 860 086
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	6 392 040	5 912 559

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld og korts gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Konsernet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	4 314 882	3 860 086
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	4 314 882	3 860 086

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

## Note 13 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Skattetrekksmidler	2 515 897	3 545 449
<hr/>				
		Trekkrettigheter		
462 516	476 024	Ubenyttet kassekreditt	4 587 534	4 737 209

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-0N043-GH4E-L6W5W3-GXJ5V-JB7HV



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 570 000 består av 570 aksjer á kr. 1000. Alle aksjene tilhørende samme klasse og med like rettigheter

Oversikt over aksjonærene 31.12.	Antall	Eierandel
Arild Hartviksen	570	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>570</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 15 Egenkapital

#### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital	egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	0	22 124 708	22 694 708
Årets resultat	0	0	0	784 816	784 816
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>570 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 459 525</b>	<b>23 029 526</b>

#### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	overkurs	egenkapital	minoritetsandel	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	15 514 518	353 765	16 438 283
Årets resultat	0	0	5 448 799	245 424	5 694 223
andre endringer	0	0	-16 397	15 894	-503
Tilleggsutbytte	0	0	-450 000	0	-450 000
Avsatt utbytte Minoritet	0	0	0	-48 064	-48 064
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>570 000</b>	<b>0</b>	<b>20 496 927</b>	<b>567 018</b>	<b>21 633 946</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-0N043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV



## A H Invest AS

Organisasjonsnummer 988 971 367

### STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023

#### Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet A H Invest AS sin virksomhet består i å eie aksjer samt kjøp og salg av aksjer. A H Invest AS er morselskap i konsernet. Selskapets hovedkontor ligger i Rauma Kommune.

Konsernets virksomhet består primært i produksjon av prefabrikerte betongelementer beregnet på bygging av nærings- og boligbygg, kaier, veier/broer og landbruksbygninger. Selskapet holder til i en ny og moderne fabrikk på Åndalsnes. Selskapets forretningskontor er i Rauma kommune.

#### Rettsvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, gir etter styrets oppfatning et rettsvisende bilde av resultatet i 2023 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

#### Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

Konsernet har gjennom Elementpartner AS drevet forskning og utvikling av produksjonstekniske løsninger internt og i samarbeid med kunder og leverandører. Kostnader til forskning og utvikling blir løpende kostnadsført.

#### Fortsatt drift

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er til stede for selskapet og konsernet. Og dette er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapene. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det avlagte regnskapet.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har 0 årsverk ansatt. Styret i selskapet består av en mann.

Arbeidsmiljøet vurderes som godt. Det har ikke vært skader eller ulykker tilknyttet selskapets eller konsernets virksomhet i 2023.

Sykefraværet i morselskapet har vært 0 % i 2023.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering.

Ved utgangen av 2023 var det til sammen 94 årsverk i konsernet hvorav 6 kvinner. Styret i morselskapet og øvrige selskaper i konsernet består av en menn. Arbeidsmiljøet vurderes som godt. Sykefraværet for konsernet har i 2023 vært 6,2 %, hvorav korttidsfraværet utgjør 3,6 %.

Selskapet og konsernet har en ansettelses- og lønnspolitikk som ikke diskriminerer mellom kjønn eller etnisk opprinnelse, og hvor det betales lik lønn for likt arbeid. Det er ingen ansatte i ufrivillig deltidsstilling. Konsernet legger vekt på å få til en best mulig balanse mellom kjønnene der tilgangen på kvalifisert arbeidskraft muliggjør dette.

Konsernet arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Dette har gitt seg utslag i at konsernet har mange medarbeidere av ulik etnisk opprinnelse, og konsernets integreringspolitikk var grunnlaget for at et av selskapene ble kåret til Mangfoldsprisen 2020 for Møre og Romsdal, utdelt av Integrerings- og mangfoldsdirektoratet.

Et av selskapene i konsernet er rapporteringspliktige i forhold til åpenhetsloven. Det vises i den forbindelse til rapport kunngjort på hjemmesiden til Elementpartner AS ([elementpartner.no](http://elementpartner.no))

#### Ytre miljø

Selskapet anses ikke å være belastende for det ytre miljø.

Konsernet påvirker ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen. Avfall fra produksjonen blir levert kildesortering.



## Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Årsresultatet reflekterer utviklingen i markedene til de respektive datterselskapene og behov for egenkapital i disse. A H Invest har total egenkapital på kr 22 459 526, -. Konsernet har total egenkapital på kr. 21 633 946, -. Selskapets totalkapital utgjør kr. 27 845 660, -. For konsernet utgjør totalkapitalen kr. 191 026 393, -. I hht styrets vurdering tilfredsstillende selskapet og konsernets egenkapital aksjelovens krav til forsvarlig egenkapital.

Driften i 2023 medførte en økning i kontantstrøm på driften av selskapet på kr. 213 412.

For konsernet er kontantstrøm av operasjonelle aktiviteter positivt med kr. 12 274 409,-. Avviket mot konsernets resultat før skatt skyldes primært avskrivninger. Styret mener at selskapets og konsernets likvide situasjon er under kontroll.

Konsernets risiko på langsiktige lån er redusert ved inngåelse av fastrenteavtale på 10 år for en vesentlig del av lånene. Konsernet har gjennom Elementpartner AS enkelte innkjøp i utenlandsk valuta og er derigjennom eksponert mot valutasvingninger. Innkjøp i utenlandsk valuta vurderes individuelt tilknyttet hvert enkelt innkjøp og eksponeringen er således begrenset.

To av selskapene i konsernet er i brudd med lånevilkårene i forhold til egenkapitalandel og arbeidskapital, men selskapet har mottatt bekreftelse fra banken på at avvikene er akseptert.

Konsernet er videre utsatt for kredittrisiko ved at kunder kan få problemer med å kunne gjøre opp for leverte produkt. Styret anser risikoen for tap som lav da kundemassen består av store solide selskaper som også betaler mesteparten av produksjonen løpende. Selskapet har som policy å benytte garantier for å minimere risiko dersom grunnlag for det.

## Fremtidig utvikling

Selskapets framtidssikter vurderes som gode.

Aktiviteten i Trondheimsområdet forventes uendret eller økende innen eiendom og tilhørende virksomhet. I øvrig eiendomsaktivitet forventes det en del realiseringer. Underliggende selskaper sin utvikling er positiv.

## Ansvarsforsikring

Ett av selskapene i konsernet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er 10 millioner kroner.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets resultat i selskapet på kr 748 816, - disponeres slik:

Avsatt tilleggsutbytte	kr. 450 000, -
Overført til annen egenkapital	kr. 334 816, -

Konsernets regnskap viser et overskudd på kr. 5 694 223, - hvorav majoritetens andel utgjør kr. 245 424, -.

Majoritetens andel av overskuddet foreslås disponert slik:

Tilleggsutbytte	kr. 450 000, -
Ordinært utbytte	kr. 48 064,-
Overført til annen egenkapital	kr. 4 950 735, -

Åndalsnes, 16. august 2024

Arild Hartviksen  
Styrets leder



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Hartviksen, Arild**

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2759196

IP: 78.31.xxx.xxx

2024-08-19 05:59:32 UTC



**Hartviksen, Arild**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2759196

IP: 78.31.xxx.xxx

2024-08-19 05:59:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DON74-117F-2B605-6B3BB-CBWFPP-A4N8J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Resultatregnskap - mor/ konsern

## A H Invest AS

2023	Morselskap 2022	Note	Konsern 2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	859 723	1, 2	197 490 691	207 362 211
12 000	767 550	1	4 250 839	1 370 441
<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>		<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>
0	0	2, 11	84 280 847	86 806 195
-39 307	1 257 505	3, 4	63 328 393	62 911 665
25 200	25 159	5, 6	8 123 508	7 996 508
918 262	1 167 383	3, 6	33 432 200	24 498 591
<b>904 155</b>	<b>2 450 047</b>		<b>189 164 948</b>	<b>182 212 959</b>
<b>-892 155</b>	<b>-822 774</b>		<b>12 576 581</b>	<b>26 519 694</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
913 212	870 893	7	0	0
0	0	7	478 808	-1 760 540
161 648	0		0	0
1 549 825	199 367		4 402 897	1 325 894
313 057	152 475	8	313 057	152 475
508 834	379 160		10 100 660	7 884 515
<b>1 802 794</b>	<b>538 625</b>		<b>-5 532 012</b>	<b>-8 471 637</b>
<b>910 639</b>	<b>-284 149</b>		<b>7 044 569</b>	<b>18 048 057</b>
125 823	58 909	9	1 350 346	4 524 837
<b>784 816</b>	<b>-343 058</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>				
<b>784 816</b>	<b>-343 058</b>		<b>5 694 223</b>	<b>13 523 220</b>
0	0	15	245 424	856 283
<b>784 816</b>	<b>-343 058</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>
<b>Overføringer</b>				
0	550 000		48 064	595 836
450 000	80 000		450 000	80 000
334 816	0		4 950 735	11 991 101
0	973 058		0	0
<b>784 816</b>	<b>-343 058</b>		<b>5 448 799</b>	<b>12 666 937</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XFBC-ON043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV



## Balanse - mor/ konsern

## A H Invest AS

2023	Morselskap 2022	Note	Konsern 2023	2022
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
0	0			
1 092 105	1 217 928	5	1 014 347	0
		9	6 736 240	8 050 277
<b>1 092 105</b>	<b>1 217 928</b>		<b>7 750 587</b>	<b>8 050 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>				
722 228	430 000	5, 10	67 546 207	68 237 028
0	25 200	5, 6, 10	43 448 330	44 996 326
0	0	5, 10	4 324 742	4 064 277
<b>722 228</b>	<b>455 200</b>		<b>115 319 279</b>	<b>117 297 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
13 683 500	13 713 500	7, 10	0	0
1 784 105	2 052 473	10, 12	0	0
500 000	620 000	7, 10	1 509 683	1 151 374
4 314 882	4 053 706	10, 12	4 314 882	4 053 706
0	0		300 000	300 000
317 718	317 718	10	607 734	561 156
<b>20 600 205</b>	<b>20 757 397</b>		<b>6 732 299</b>	<b>6 066 236</b>
<b>22 414 538</b>	<b>22 430 525</b>		<b>129 802 165</b>	<b>131 414 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0	10, 11	3 699 272	1 889 987
<b>Fordringer</b>				
0	0	2, 10	39 928 493	36 856 304
683 550	1 185 141	10	8 934 479	2 181 625
<b>683 550</b>	<b>1 185 141</b>		<b>48 862 972</b>	<b>39 037 928</b>
<b>Investeringer</b>				
2 611 666	2 383 314	8, 10	2 611 666	2 383 314
1 601 134	1 637 466	8, 10	1 601 134	1 637 466
<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>
534 772	1 329 386	13	4 449 184	6 771 260
<b>5 431 122</b>	<b>6 535 306</b>		<b>61 224 228</b>	<b>51 719 954</b>
<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>		<b>191 026 393</b>	<b>183 134 097</b>



## Balanse - mor/ konsern A H Invest AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
570 000	570 000		570 000	570 000
570 000	570 000	14	570 000	570 000
<b>Opptjent egenkapital</b>				
22 459 526	22 124 708		20 496 928	15 514 518
22 459 526	22 124 708	15	20 496 928	15 514 518
0	0		567 018	353 765
23 029 526	22 694 708	15	21 633 946	16 438 283
<b>Gjeld</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0		88 587 116	94 731 960
0	0	6, 10	88 587 116	94 731 960
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
4 537 484	5 523 976		18 912 466	19 987 823
207 022	57 382	6, 10	12 219 051	9 738 824
0	0	12	36 309	0
0	0	9	9 860 851	8 131 657
0	550 000	15	48 064	550 000
71 628	139 766	2	39 728 589	33 555 551
4 816 134	6 271 123		80 805 331	71 963 854
4 816 134	6 271 123		169 392 447	166 695 814
27 845 660	28 965 831		191 026 393	183 134 097

Åndalsnes  
Styret i A H Invest AS

Arild Hartviksen  
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: 0XFBC-ON043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV





## Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

### Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
A H invest AS	
Partner-Gruppen AS	100 %
Elementpartner Øst AS	95 %
Elementpartner AS	95 %
Kranpartner AS	95 %
Tilknyttede selskaper	
Arjo Invest AS	50 %

### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



## Noter til regnskapet for 2023

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Leasede driftsmidler balanseføres dersom leiekontrakten anses som finansiell. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Utgifter til øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell leasing. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Andre aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre langsiktige aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Markedsverdi prinsippet er benyttet på kortsiktige aksjeinvesteringer og investeringer i aksjer notert på børs.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/ eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjekt kostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



## Noter til regnskapet for 2023

### Varelager

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

### Innskuddsplan

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	859 723	Salgsinntekter	197 490 691	207 362 211
12 000	767 550	Andre driftsinntekter (spesifiseres hvis vesentlig)	4 250 839	1 370 441
<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 652</b>

  

2023	2022	Fordeling på virksomhetsområder	2023	2022
0	859 723	Varesalg og anleggskontrakter	201 741 529	207 362 211
12 000	0	Leieinntekter	0	0
0	0	Gevinst avgang driftsmidler	0	1 370 441
<b>12 000</b>	<b>859 723</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>

  

2023	2022	Geografisk fordeling	2023	2022
12 000	859 723	Norge	201 741 529	208 732 653
0	0	Utlandet	0	0
<b>12 000</b>	<b>859 723</b>	<b>Sum</b>	<b>201 741 529</b>	<b>208 732 653</b>

### Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Konsernet	2023	2022
Totalt utført produksjon	69 641 000	58 528 000
Påløpte kontraktskostnader	61 275 000	44 127 000
Tapskontrakter, gjenværende produksjon	0	0
Estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.	8 366 000	14 401 000
Antall prosjekter	21	14
Tilbakeholdt kontraktsbeløp inkl. i kundefordringer	0	0
Opptjente ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	4 418 653	7 598 000
Forskuddsfakturert produksjon, inkl. i kortsiktig gjeld	28 259 000	12 159 000

Regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter er basert på prosjektregnskap og individuelle vurderinger for hvert enkelt prosjekt

Prosjektenees fullføringsgrad er beregnet ut fra utført produksjon på balansedagen i forhold til forventet total produksjon pr. prosjekt. For identifiserte tapsprosjekter er det pr. 31.12. avsatt for totalt forventet tap.



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-39 307	1 065 483	Lønninger	55 360 621	51 287 985
	145 232	Arbeidsgiveravgift	4 175 681	5 753 406
	45 551	Pensjonskostnader	2 393 853	2 304 539
	1 239	Andre ytelser	1 398 239	3 565 735
<b>-39 307</b>	<b>1 257 505</b>	<b>Sum</b>	<b>63 328 393</b>	<b>62 911 665</b>

0	1	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	94	89
---	---	--	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 595 564	625 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	239 497	0

Ingen avtale om bonus i konsernet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	48 425	324 176
Teknisk bistand med årsregnskap og skattemelding samt konsernregnskap	61 213	154 988
Annen bistand	7 138	26 325
<b>Sum</b>	<b>116 776</b>	<b>505 489</b>

### Note 4 Pensjoner

Konsernet har innskuddspensjonsordninger som omfatter i alt 94 personer. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Et av selskapene i konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Denne er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 5 Varige driftsmidler

#### Morselskapet

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 277 000	201 949	0	2 478 949
Tilgang ved fusjon		0	0	0
Avgang	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 277 000	201 949	0	2 478 949
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 847 000	201 949	0	2 048 949
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>430 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>430 000</b>
Årets avskrivninger	0	25 200	0	25 200
Forventet økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

#### Konsernet

	Utvikling	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		76 528 652	90 204 816	16 441 641	183 175 109
Tilgang	1 014 347	662 193	3 888 725	1 967 592	7 532 857
Tilgang tilvirkning egne driftsmidler		0	0	0	0
Avgang		108 145		256 388	364 533
Anskaffelseskost 31.12.	1 014 347	77 082 700	94 093 541	18 152 845	190 343 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		9 535 668	50 645 211	13 828 103	74 008 982
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 014 347</b>	<b>67 547 032</b>	<b>43 448 330</b>	<b>4 324 742</b>	<b>116 334 451</b>
Årets avskrivninger	0	1 236 049	5 436 721	1 450 739	8 123 508
Forventet økonomisk levetid	5 år	25 - 50 år	5 - 10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 6 Leasing

#### Finansielle leasingavtaler:

Balanseført verdi av leieavtaler	2023	2022
Maskiner og anlegg	14 597 997	14 597 997
tilgang/ avgang	0	0
Akk. Avskrivninger 31.12.	-10 015 000	-8 237 250
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>4 582 996</b>	<b>6 360 748</b>
Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler	1 777 750	1 777 750
Kortsiktig andel av leieforpliktelse	642 200	1 974 416
Langsiktig andel av leieforpliktelse	0	642 200

Tilhørende leasingforpliktelse er balanseført med kr. 637 407 som gjeld til kredittinstitusjoner

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-0N043-GH4EJ-6W5W3-GXUSV-JBTHV



## Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over fremtidig minimumsleie	2023	2022
Neste år	642 200	1 974 416
1 til 5 år	0	642 200
Etter 5 år	0	0
<b>Sum fremtidig minimumsleie</b>	<b>642 200</b>	<b>2 616 616</b>

Nåverdi estimerte leiebetalinger	2023	2022
Neste år	623 495	1 916 909
1 til 5 år	0	553 967
Etter 5 år	0	0
<b>Sum nåverdi estimerte leiebetalinger</b>	<b>623 495</b>	<b>2 470 876</b>

## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet					
Datterselskap	Forretnings-kontor	andel	EK pr. 01.01.	Årets resultat	EK pr. 31.12.
Partner-Gruppen AS	Rauma	100 %	-18 670	-5 947	-24 617
Elementpartner Øst AS	Rauma	100 %	-130 924	614 439	483 515
Elementpartner AS	Rauma	95 %	4 946 481	3 582 411	8 528 892
Kranpartner AS	Rauma	95 %	625 281	683 133	548 045

## Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	
Arjo Invest AS	Heimdal	50 %	
Hamo Utbygging AS	Kristiansund	40 %	
Merverdianalyse		Hamo	Arjo I AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet		120 000	500 000
Henførbart merverdi		0	0
Goodwill		0	0
<b>Anskaffelseskost</b>		<b>120 000</b>	<b>500 000</b>

## Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	0	431 725
Avskrivning henførbart merverdi		0
Avskrivning goodwill		0
<b>Årets resultatandel</b>	<b>0</b>	<b>431 725</b>

## Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	89 028	1 077 958
Tilgang/ avgang i perioden	-89 028	0
Årets resultatandel	0	431 725
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	0	0
Overføringer til/ fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0
Innbetalt/ tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 509 683</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-ON043-GH4EJ-6W5W3-GXU5V-JB7HV



Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Markedsbaserte aksjer

Selskapets aksjeportefølje i markedsbaserte aksjer og andeler er regnskapsført i samsvar med markedsverdi prinsippet

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
4 212 800	4 020 779	Regnskapsført markedsverdi	4 212 800	4 020 779
4 173 836	4 173 254	Anskaffelseskost aksjer i beholdning 31.12.	4 173 836	4 173 254
38 964	-152 475	Resultatført verdiendring i perioden	38 964	-152 475

Note 9 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
<b>Midlertidige forskjeller</b>				
-2 403 552	-2 417 425	Driftsmidler	35 829 409	34 263 664
0	0	Tilvirkningskontrakter	8 366 000	9 642 000
0	0	Utestående fordringer	-100 000	-100 000
0	0	Fordringer og gjeld i valuta	0	0
0	0	Balanseførte leieavtaler	3 945 589	3 795 634
863 282	1 079 102	Gevinst og tapskonto	1 114 760	1 393 449
0	0	Netto Pensjonsmidler	0	0
464 060	-81 768	Andre forskjeller	-3 866 091	-7 026 894
<b>-1 076 210</b>	<b>-1 420 091</b>	<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>45 289 667</b>	<b>41 967 853</b>
-3 887 903	-4 115 945	Underskudd til fremføring	-75 136 805	-77 707 378
<b>-4 964 113</b>	<b>-5 536 036</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-29 847 138</b>	<b>-35 739 525</b>
<b>Utsatt skatt og utsatt skattefordel</b>				
-1 092 105	-1 217 928	Utsatt skatt (- = utsatt skattefordel)	-6 566 370	-7 862 696
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0
0	0	Grunnlag utsatt skatt merverdier	-1 698 695	-1 875 811
0	0	utsatt skatt mer- / mindreverdier (10%)	-169 870	-187 581
0	0		0	0
<b>-1 092 105</b>	<b>-1 217 928</b>	<b>Korr. gr.lag endring utsatt skatt i skattekostnad</b>	<b>-6 736 240</b>	<b>-8 050 277</b>

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>				
0	0	Betalbar skatt	36 309	0
0	0	justering skattekostnad konsernposter	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	36 309	0
125 823	201 025	Endring i utsatt skatt	1 314 037	4 524 837
		Endring i utsatt skatt som følge av fusjon	0	0
<b>125 823</b>	<b>201 025</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>1 350 346</b>	<b>4 524 839</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	36 309	0
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
0	0	betalbar skatt solgte enheter	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 309</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0XF8C-0N043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HY



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 10 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Kundefordringer til pålydende	40 028 493	36 956 304
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-100 000	-100 000
0	0	Kundefordringer i balansen	39 928 493	36 856 304

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
2 077 158	2 052 473	lån til foretak i samme konsern	0	0
4 314 882	3 860 086	Lån til tilknyttet selskap og FKV	4 314 882	3 860 086
317 718	317 718	Andre langsiktige fordringer	607 734	561 156
6 709 758	6 230 277	Sum	4 922 616	4 421 242

2023	2022	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	39 818 500	48 488 500
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	39 818 500	48 488 500

2023	2022	Gjeld sikret ved pant	2023	2022
4 537 484	5 523 976		107 499 582	114 719 783

Balansført verdi av pantsatte eiendeler			
13 683 500	13 713 500	Aksjer i datterselskap	0
7 608 733	7 521 656	Fordringer	0
4 212 800	4 020 779	Markedsbaserte aksjer	4 212 800
430 000	455 200	Varige Driftsmidler	115 320 104
0	0	Varelager	3 699 272
0	0	Kundefordringer	39 928 493
25 935 033	25 711 135	Sum	163 160 669

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for			
462 516	476 024	Ubenyttet kassekreditt	4 587 534
0	0	Andre konsernselskapers gjeld	0
0	0	Ikke regnskapsførte garantier	34 306 476
462 516	476 024	Sum	38 894 010

To av konsernets langsiktige lån har iht avtale innfrielse 01.03.2027 med NOK 35 100 000 og 08.02.2027 med NOK 29 600 000. Lånene har imidlertid en nedbetalingsprofil som tilsier innfrielse 15 år frem i tid. Selskapets ledelse mener derfor det er mest korrekt å presentere langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år iht nedbetalingsprofil. Et av selskapene i konsernet oppfyller ikke vilkårene i låneavtalen i forhold til krav til egenkapital og arbeidskapital. Selskapet har mottatt waiver fra banken på forholdet ut 30. juni 2025.

#### Rentesikring

Konsernet har inngått to avtaler på rentesikring. Konsernet mottar flytende rente og betaler fast rente. Avtalene behandlet som sikring og urealisert tap/ gevinst resultatføres ikke løpende.

Beløp	mottar	betaler	urealisert	forfall
41 681 250	flytende	fast	1 762 112	01.03.2028
17 718 750	flytende	fast	502 761	01.03.2028

A. Venås Holding AS og A H Invest AS er begge sikkerhetsstillere for langsiktige lån som pr 31.12.2023 utgjør totalt 82 309 500,-. Banken har i den sammenheng tatt pant i aksjene i Elementpartner AS.



## Noter til regnskapet for 2023

## Note 11 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Påvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 699 272	1 889 987
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid	0	0
0	0	Sum	3 699 272	1 889 987
<hr/>				
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	3 699 272	1 889 987
0	0	Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
0	0	Sum	3 699 272	1 889 987

## Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

## Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	2 077 158	2 052 473
Tilknyttet selskap	0	0	4 314 882	3 860 086
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	6 392 040	5 912 559

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld og korts gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

## Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	4 314 882	3 860 086
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	4 314 882	3 860 086

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

## Note 13 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Bundne bankinnskudd		
		Skattetrekksmidler	2 515 897	3 545 449
<hr/>				
		Trekkrettigheter		
462 516	476 024	Ubenyttet kassekreditt	4 587 534	4 737 209



## Noter til regnskapet for 2023

### Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 570 000 består av 570 aksjer á kr. 1000. Alle aksjene tilhørende samme klasse og med like rettigheter

Oversikt over aksjonærene 31.12.	Antall	Eierandel
Arild Hartviksen	570	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>570</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 15 Egenkapital

#### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital	egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	0	22 124 708	22 694 708
Årets resultat	0	0	0	784 816	784 816
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>570 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 459 525</b>	<b>23 029 526</b>

#### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	overkurs	egenkapital	minoritetsandel	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	15 514 518	353 765	16 438 283
Årets resultat	0	0	5 448 799	245 424	5 694 223
andre endringer	0	0	-16 397	15 894	-503
Tilleggsutbytte	0	0	-450 000	0	-450 000
Avsatt utbytte Minoritet	0	0	0	-48 064	-48 064
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>570 000</b>	<b>0</b>	<b>20 496 927</b>	<b>567 018</b>	<b>21 633 946</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: 0XF8C-0N043-GH4EJ-6W5W3-GXJ5V-JB7HV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Hartviksen, Arild**

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2759196

IP: 78.31.xxx.xxx

2024-08-19 05:59:32 UTC



**Hartviksen, Arild**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2759196

IP: 78.31.xxx.xxx

2024-08-19 05:59:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0XFBC-OND43-GH4E-I-6W5WB-6XU5V-JB7HV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## A H Invest AS

---

**Organisasjonsnr: 988 971 367**

---



## Resultatregnskap

### A H Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	859 723
Annen driftsinntekt		12 000	767 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>1 627 273</b>
Lønnskostnad	4	-39 307	1 257 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	25 200	25 159
Annen driftskostnad	4	918 262	1 167 383
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>904 154</b>	<b>2 450 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-892 154</b>	<b>-822 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		913 212	870 893
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		161 648	0
Annen finansinntekt	12	1 549 826	199 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	-313 057	-152 475
Annen rentekostnad		508 834	375 039
Annen finanskostnad		0	4 121
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 802 795</b>	<b>538 625</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>910 641</b>	<b>-284 149</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	125 823	58 909
<b>Årsresultat</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	550 000
Tilleggsutbytte		450 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		334 818	0
Overført fra annen egenkapital		0	973 058
<b>Sum overføringer</b>		<b>784 818</b>	<b>-343 058</b>



### Balanse A H Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1	1 092 105	1 217 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 092 105</b>	<b>1 217 928</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		722 228	430 000
Maskiner og anlegg	13	0	25 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>722 228</b>	<b>455 200</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 9	13 683 500	13 713 500
Lån til foretak i samme konsern	3	1 784 105	2 052 473
Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 314 882	4 053 706
Andre langsiktige fordringer		317 718	317 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 600 205</b>	<b>20 757 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 414 538</b>	<b>22 430 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	683 550	1 185 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 550</b>	<b>1 185 141</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 611 666	2 383 314
Andre finansielle instrumenter	11	1 601 134	1 637 466
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 212 800</b>	<b>4 020 779</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	534 772	1 329 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>534 772</b>	<b>1 329 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 431 122</b>	<b>6 535 306</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>



### Balanse A H Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		22 459 526	22 124 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 459 526</b>	<b>22 124 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 029 526</b>	<b>22 694 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 484	5 523 976
Leverandørgjeld	3	207 022	57 382
Utbytte	6	0	550 000
Annen kortsiktig gjeld		71 628	139 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 816 134</b>	<b>6 271 123</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 845 660</b>	<b>28 965 831</b>

Måndalen, den, 19.08.2024  
Styret i A H Invest AS

Arild Hartviksen  
Styrets leder



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i A H Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A H Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sekkesæter, Morten Polden

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-19 06:15:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WO16E-B0E2J-OASX8-VN3BW-DY8GH-HEM5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>