



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 285 548  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONT INVESTOR II AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		864 326	
<b>Sum kostnader</b>		<b>864 326</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	-864 326	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-864 326</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	113 056 706	
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>113 056 706</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 056 706</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 607	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 607</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 607</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 069 313</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	30 000
Overkurs	5	112 981 136	
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 081 136</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	864 326	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 216 811</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		852 502	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>852 502</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 502</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 069 313</b>	<b>30 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145263

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 285 548  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONT INVESTOR II AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 926 285 548  
MONT INVESTOR II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		864 326	
<b>Sum kostnader</b>		<b>864 326</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-864 326</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	-864 326	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-864 326</b>	



Organisasjonsnr: 926 285 548  
MONT INVESTOR II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i  
tilknyttet selskap 3 113 056 706

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

Sum finansielle  
anleggsmidler 113 056 706

Sum anleggsmidler 113 056 706

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 12 607 30 000

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 607 30 000

Sum omløpsmidler 12 607 30 000

SUM EIENDELER 113 069 313 30 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 30 000

Overkurs 5 112 981 136

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570

Sum innskutt egenkapital 113 081 136 24 430

##### Opptjent egenkapital

###### Fond for

vurderingsforskjeller 5

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 864 326

Sum opptjent egenkapital -864 326

Sum egenkapital 112 216 811 24 430



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		852 502	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		852 502	5 570
<b>Sum gjeld</b>		852 502	5 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		113 069 313	30 000



Organisasjonsnr: 926 285 548  
MONT INVESTOR II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



---

## **Årsregnskap 2021**

**Mont Investor II AS**

**Org.nr. 926 285 548**

---



## RESULTATREGNSKAP

### MONT INVESTOR II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		-864 326	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-864 326	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	-864 326	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### MONT INVESTOR II AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	113 056 706	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>113 056 706</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 056 706</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 607	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 607</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>113 069 313</b>	<b>30 000</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>MONT INVESTOR II AS</b>				
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	4, 5	100 000	30 000	
Overkurs	5	112 981 136	0	
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 081 136</b>	<b>24 430</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Udekket tap	5	-864 326	0	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-864 326</b>	<b>0</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 216 811</b>	<b>24 430</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Leverandørgjeld		852 502	0	
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>852 502</b>	<b>5 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 502</b>	<b>5 570</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>113 069 313</b>	<b>30 000</b>	

Oslo, 25.01.2022  
Styret i Mont Investor II AS

*Tove Auset*

Tove Auset  
styreleder



## Mont Investor II AS

## Noter til regnskap 2021

### Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler er oppført til historisk kost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

### Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

Selskapsnavn	Forretnings- kontor	Eier/stemm e-andel	Bokført verdi pr. 31.12
MontinJensen AS	Oslo	33,3 %	113 056 706
<b>Sum</b>			<b>113 056 706</b>



### Mont Investor II AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 100 000 består av 1 000 000 aksjer à NOK 0,10. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

#### Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Expo Invest AS	286 500	28,65 %
Freto Invest AS	230 400	23,04 %
Argentum Invest AS	222 300	22,23 %
Krokstad Handelseiendom AS	194 400	19,44 %
Rinde AS	20 200	2,02 %
Naven Invest AS	19 800	1,98 %
Auset Invest AS	11 500	1,15 %
S.wox Invest AS	5 900	0,59 %
Meridian Invest AS	3 800	0,38 %
Mabirk AS	2 600	0,26 %
Grønne Skoger AS	2 600	0,26 %
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100%</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	-5 570	0	24 430
Kapitalforhøyelse 09.04.2021	70 000	112 986 706	0	0	112 216 811
Årets resultat	0	0	0	-864 326	-864 326
Overført fra overkurs	0	-5 570	5 570	0	0
<b>Pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>112 981 136</b>	<b>0</b>	<b>-864 326</b>	<b>112 216 811</b>



### Mont Investor II AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-864 326	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-864 326</b>	<b>-5 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-869 896	-5 570	864 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	869 896	5 570	-864 326
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.