



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 123 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRAVEIEN 90 HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	10	46 879	29 851
Sum kostnader		46 879	29 851
Driftsresultat		-46 879	-29 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	3 640 199	3 393 594
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter		3 640 199	3 393 614
Annen rentekostnad		1 659 239	1 952 803
Annen finanskostnad		629 578	383 896
Sum finanskostnader		2 288 817	2 336 699
Netto finans		1 351 382	1 056 915
Ordinært resultat før skattekostnad		1 304 504	1 027 065
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	286 991	225 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 017 513	801 111
Årsresultat		1 017 513	801 111
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 001 912	816 710
Udekket tap		-1 821 843	-1 845 892
Annen egenkapital		1 837 443	1 830 293
Sum overføringer og disponeringer		1 017 513	801 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		4 400
Sum immaterielle eiendeler			4 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	35 800 756	35 800 756
Lån til foretak i samme konsern	2	36 500 620	36 405 714
Sum finansielle anleggsmidler		72 301 376	72 206 470
Sum anleggsmidler		72 301 376	72 210 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 640 199	3 393 594
Sum fordringer		3 640 199	3 393 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 718	45 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 718	45 013
Sum omløpsmidler		3 652 917	3 438 607
SUM EIENDELER		75 954 293	75 649 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,00)	3	60 000	60 000
Overkurs		14 970 000	14 970 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		15 024 430	15 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		615 703	631 303
Sum opptjent egenkapital		-615 703	-631 303
Sum egenkapital	4	14 408 727	14 393 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 640 000	58 988 593
Sum annen langsiktig gjeld		56 640 000	58 988 593
Sum langsiktig gjeld		56 640 000	58 988 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Kortsiktig konserngjeld		4 612 817	1 966 314
Annen kortsiktig gjeld		280 249	301 443
Sum kortsiktig gjeld		4 905 566	2 267 757
Sum gjeld		61 545 566	61 256 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 954 293	75 649 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745318

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 123 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRAVEIEN 90 HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 923 123 946
SKATTØRAVEIEN 90 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	10	46 879	29 851
Sum kostnader		46 879	29 851
Driftsresultat		-46 879	-29 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	3 640 199	3 393 594
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter		3 640 199	3 393 614
Annen rentekostnad		1 659 239	1 952 803
Annen finanskostnad		629 578	383 896
Sum finanskostnader		2 288 817	2 336 699
Netto finans		1 351 382	1 056 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	286 991	225 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 017 513	801 111
Årsresultat		1 017 513	801 111
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 001 912	816 710
Udekket tap		-1 821 843	-1 845 892
Annen egenkapital		1 837 443	1 830 293
Sum overføringer og disponeringer		1 017 513	801 111



Organisasjonsnr: 923 123 946
SKATTØRAVEIEN 90 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		4 400
Sum immaterielle eiendeler			4 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	35 800 756	35 800 756
Lån til foretak i samme konsern	2	36 500 620	36 405 714
Sum finansielle anleggsmidler		72 301 376	72 206 470
Sum anleggsmidler		72 301 376	72 210 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 640 199	3 393 594
Sum fordringer		3 640 199	3 393 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 718	45 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 718	45 013
Sum omløpsmidler		3 652 917	3 438 607
SUM EIENDELER		75 954 293	75 649 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,00)	3	60 000	60 000
Overkurs		14 970 000	14 970 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		15 024 430	15 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		615 703	631 303
Sum opptjent egenkapital		-615 703	-631 303



Sum egenkapital	4	14 408 727	14 393 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	56 640 000	58 988 593
Sum annen langsiktig gjeld		56 640 000	58 988 593
Sum langsiktig gjeld		56 640 000	58 988 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Kortsiktig konserngjeld		4 612 817	1 966 314
Annen kortsiktig gjeld		280 249	301 443
Sum kortsiktig gjeld		4 905 566	2 267 757
Sum gjeld		61 545 566	61 256 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 954 293	75 649 476



Organisasjonsnr: 923 123 946
SKATTØRAVEIEN 90 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo. Selskapet er selv morselskap i konsern, men dette delkonsernet følger unntaksreglene for små foretak og utarbeider ikke eget konsernregnskap. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til



fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



36500620.00

Mer om fordringer

Lånet er usikret, men ikke rentebelastet i 2021. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
56640000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
35800756.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon har løpetid på 26 år. MNOK 44,8 forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning. Gjelden er sikret med pant i datterselskapets eiendom for inntil MNOK 65, samt i aksjene i datterselskapet, jfr. note 1. Balansført verdi av aksjene i datterselskap utgjør kr 35 800 756. Gjelden er sikret med en rentebytteavtale pålydende kr 29 500 000. Avtalen har forfall pr. 12.11.2025.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Skattøraveien 90 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo. Selskapet er selv morselskap i konsern, men dette delkonsernet følger unntaksreglene for små foretak og utarbeider ikke eget konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Skattøraveien 90 AS	Oslo	100%	23 104 302	2 660 061

Aksjeinvesteringen er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

Inntektsført konsernbidrag fra datterselskapet for 2021 utgjør kr 3 640 199.

Øvrige transaksjoner mellom mor- og datterselskapet i året gjelder netto likviditetstilskudd mellom mor- og datterselskapet og avregning av konsernbidrag for 2020.

Note 2 - Langsiktige konsernfordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 36 500 620

Mer om fordringer

Lånet er usikret, men ikke rentebelastet i 2021. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	2,00	60 000,00
Sum	30 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Daimyo Eiendom AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet er en del av et konsern, med Peak XV AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Konsernspissen, Peak XV AS, innehar 100% av aksjene i Daimyo AS. Daimyo AS innehar 100 % av aksjene i Daimyo Eiendom AS, som innehar 100% av aksjene i Skattøraveien 90 Holding AS. Daimyo Eiendom AS og Peak XV AS er representert i selskapets styre ved Espen Aubert. Espen Aubert innehar 65,5% av eier- og stemmeandelene i konsernspissen Peak XV AS.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	14 970 000	(5 570)		(631 303)	14 393 127
Årets resultat				386 209	631 303	1 017 513
Konsernbidrag				(1 001 912)		(1 001 912)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	14 970 000	(5 570)	(615 703)	0	14 408 727



Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	56 640 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	35 800 756

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon har løpetid på 26 år. MNOK 44,8 forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning.

Gjelden er sikret med pant i datterselskapets eiendom for inntil MNOK 65, samt i aksjene i datterselskapet, jfr. note 1. Balanseført verdi av aksjene i datterselskap utgjør kr 35 800 756.

Gjelden er sikret med én rentebytteavtale pålydende kr 29 500 000. Avtalen har forfall pr. 12.11.2025.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	26 250	17 438
Andre tjenester	5 469	11 250
Sum godtgjørelse til revisor	31 719	28 688

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Kortsiktig gjeld	(20 000)	0	(20 000)
Sum midlertidige forskjeller	(20 000)	0	(20 000)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(4 400)	0	(4 400)



Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 304 504	1 027 065
Konsernbidrag	3 640 199	3 393 594
+/- Permanente forskjeller	(3 640 199)	(3 393 594)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(20 000)	20 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		0
Årets skattegrunnlag	1 284 504	1 047 064
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	282 591	230 354
Sum	282 591	230 354
+/- Endring i utsatt skatt	4 400	(4 400)
Skattekostnad i resultatregnskapet	286 991	225 954
Betalbar skatt i skattekostnad	282 591	230 354
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(282 591)	(230 354)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Til generalforsamlingen i Skattøraveien 90 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skattøraveien 90 Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 1.017.513,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



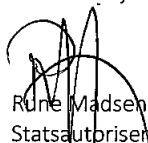
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 13.04.2022

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor