



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 442 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYVEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3		
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 003	19
Sum kostnader		1 003	19
Driftsresultat		-1 003	-19
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad			697
Sum finanskostnader			697
Netto finans			-680
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003	-699
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-221	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-782	-698
Årsresultat		-782	-698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Overføring til/fra annen egenkapital	2	782	698
Sum overføringer og disponeringer		782	698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	570 000
Sum fordringer		450 000	570 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 519	7 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 519	7 403
Sum omløpsmidler		499 519	577 403
SUM EIENDELER		499 519	577 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	34 134	34 916
Sum opptjent egenkapital		34 134	34 916
Sum egenkapital		134 134	134 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	302 939	365 606
Sum avsetninger for forpliktelser		302 939	365 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		302 939	365 606
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	62 446	76 881
Sum kortsiktig gjeld		62 446	76 881
Sum gjeld		365 385	442 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 519	577 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429425

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 442 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYVEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o EESS AS
Hvittingfossveien 215
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 442 563
KLYVEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3		
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 003	19
Sum kostnader		1 003	19
Driftsresultat		-1 003	-19
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad			697
Sum finanskostnader			697
Netto finans			-680
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 003	-699
Ordinært resultat etter skattekostnad		-782	-698
Årsresultat		-782	-698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Overføring til/fra annen egenkapital	2	782	698
Sum overføringer og disponeringer		782	698



Organisasjonsnr: 997 442 563
KLYVEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	570 000
Sum fordringer		450 000	570 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 519	7 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 519	7 403
Sum omløpsmidler		499 519	577 403
SUM EIENDELER		499 519	577 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	34 134	34 916
Sum opptjent egenkapital		34 134	34 916
Sum egenkapital		134 134	134 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	302 939	365 606
Sum avsetninger for forpliktelses		302 939	365 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	2		



Sum langsiktig gjeld		302 939	365 606
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	62 446	76 881
Sum kortsiktig gjeld		62 446	76 881
Sum gjeld		365 385	442 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 519	577 403



Organisasjonsnr: 997 442 563
KLYVEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1,2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EESS AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
JBL Invest AS	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
HBL Invest AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Klyvegården AS

Org nr. 997 442 563

2021

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Klyvegården AS

Org. nr. 997442563

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	3	0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 003	19
Sum driftskostnader		1 003	19
DRIFTSRESULTAT		-1 003	-19
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		0	697
Sum finanskostnader			697
Netto finansposter			-680
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003	-699
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-221	-1
ÅRSRESULTAT		-782	-698
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	2	0	0
Overføring til/fra annen egenkapital	2	782	698
Sum overføringer og disponeringer		782	698



Klyvegården AS

Org. nr. 997442563

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer

450 000

570 000

Sum fordringer

450 000

570 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

49 519

7 403

Sum omløpsmidler

499 519

577 403

SUM EIENDELER

499 519

577 403

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1,2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

34 134

34 916

Sum opptjent egenkapital

34 134

34 916

Sum egenkapital

134 134

134 916

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt

4

302 939

365 606

Sum avsetninger for forpliktelser

302 939

365 606

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

8

0

0

Øvrig langsiktig gjeld

2

0

0

Sum langsiktig gjeld

302 939

365 606

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4

62 446

76 881

Sum kortsiktig gjeld

62 446

76 881

Sum gjeld

365 385

442 487

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

499 519

577 403

Holmestrand 14.01.2022

Jan Birger Lie
Daglig Leder

Jens-Petter Ravn
Styrets leder



KLYVEGÅRDEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Klyvegården AS pr 31.12.2021 eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
EESS AS	30	1000	30,0 %
HBL Invest AS	30	1000	30,0 %
JBL Invest AS	40	1000	40,0 %
Sum	100	1 000	100,0 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Jens-Petter Aven	Styrets leder	30 aksjer
Jan Birger Lie	Daglig leder	40 aksjer

2. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	34 916	134 916
Årets resultat		-782	-782
Egenkapital 31.12.2021	100 000	34 134	134 134



KLYVEGÅRDEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

3. Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter gjeldende regnskapsprinsipper (salg av varer ved leveringstidspunktet; salg av tjenester etter hvert som de leveres). Selskapets inntekter kommer i fra leieinntekter fra eiendommen Langgaten 19 i Holmestrand. Selskapet eiendom er solgt og selskapet har ikke inntekter.

4. Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 003
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	284 850
Aksjeutbytte etter fritaksmetoden	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt	<u>283 847</u>

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	<u>62 446</u>
--	---------------

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	62 446
Endring utsatt skatt-/skattefordel	-62 667
Refusjonskatt	
Årets totale skattekostnad	<u>-221</u>
Herav henført til ekstraordinært resultat	
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-221</u>