



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 293 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JANCO INVEST AS  
Forretningsadresse: Håhjem Næringspark  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		262 000	204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>262 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	51 083	35 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 083</b>	<b>35 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 917</b>	<b>168 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		95 933	88 471
Annen finanskostnad			8 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 933</b>	<b>97 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 913</b>	<b>-97 072</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 004</b>	<b>71 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 301	15 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			7 888
Overføringer annen egenkapital		89 703	48 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	1 744 048	1 744 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 744 048</b>	<b>1 744 048</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		338 737	278 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 737</b>	<b>278 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 082 785</b>	<b>2 022 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 756	16 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 756</b>	<b>16 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 756</b>	<b>16 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	340 000	340 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 723	48 020



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 723</b>	<b>48 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>487 723</b>	<b>398 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 587 056	1 625 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 460	
Betalbar skatt		25 301	15 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 761</b>	<b>15 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 614 817</b>	<b>1 640 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>



**Årsregnskap 2019  
for**

**Janco Invest As**

**Foretaksnr. 996293165**



Janco Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		262 000	204 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>262 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	51 083	35 837
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 083</b>	<b>35 837</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>210 917</b>	<b>168 163</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>9</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95 933	88 471
Annen finanskostnad		0	8 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 933</b>	<b>97 081</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(95 913)</b>	<b>(97 072)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>115 004</b>	<b>71 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 BETALBAR SKATT	4	25 301	15 183
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>25 301</b>	<b>15 183</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		89 703	48 020
Fremføring av udekket tap		0	7 888
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>



Janco Invest As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	1 744 048	1 744 048
1101 EIENDOM, GNR: 24 BR.NR.51			
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>1 744 048</b>	<b>1 744 048</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 744 048</b>	<b>1 744 048</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		338 737	278 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 737</b>	<b>278 737</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 082 785</b>	<b>2 022 785</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 756	16 146
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 756</b>	<b>16 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	340 000	340 000
2000 AKSJEKAPITAL			
<b>Sum Aksjekapital</b>		<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 723	48 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 723</b>	<b>48 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>487 723</b>	<b>398 020</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 587 056	1 625 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 460	0
Betalbar skatt		25 301	15 183
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>27 761</b>	<b>15 183</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 614 817</b>	<b>1 640 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>



Janco Invest As

## Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------

Ålesund , 09.09.2020

Sted , Dato

.....  
Jan Arne Johansen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2019

Janco Invest AS

### Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr.340.000,- fordelt på 340 aksjer a`kr.1.000,-. Aksjeeiere pr. 31.12.19 var:

	Antall	Andel
Janco Inc	340	100 %

Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

### Note 3. Ytelser til ledende personer.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Selskapet har ikke ansatte.

### Note 4. Skatter og midlertidige forskjeller.

Resultat før skatt	115 004
+Permanente forskjeller	0
- Årets endring i midlertidige forskjeller	0
= Skattepliktig inntekt	115 004
-Anvendt skattem. fremførbart underskudd	0
+ Endring utsatt skatt	0
= Årets skattekostnad	25 301

De midlertidige forskjellene knytter seg til følgende poster:

	31/12	1/1	Endring
Fremf.b. sk.m. underskudd			
Sum midlertidige forskjeller			
Utsatt skattefordel			

Selskapet har besluttet å ikke balanseføre utsatt skattefordel for 2019.



## **Note 5. Langsiktig gjeld.**

Langsiktig gjeld oppført i balansen pr. 31.12.2019 med kr. 1 587 056,- som gjelder kjøp av eiendom. Lånet har pant i eiendom med bokført verdi pr. 31.12.2019 på kr. 1 744 048,-.

## **Note 6. Fordringer.**

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

## **Note 7. Driftsmidler.**

	Fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	1 744 048
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1 744 048
Akk. Ord. Avskr. 01.01	0
Årets ord. Avskr.	0
Akk. Ord. Avskr. 31.12	0
Bokført saldo pr. 31.12	1 744 048



**Årsregnskap 2019  
for**

**Janco Invest As**

**Foretaksnr. 996293165**



Janco Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		262 000	204 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>262 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	51 083	35 837
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 083</b>	<b>35 837</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>210 917</b>	<b>168 163</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>9</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95 933	88 471
Annen finanskostnad		0	8 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 933</b>	<b>97 081</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(95 913)</b>	<b>(97 072)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>115 004</b>	<b>71 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
8300 BETALBAR SKATT		25 301	15 183
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>25 301</b>	<b>15 183</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		89 703	48 020
Fremføring av udekket tap		0	7 888
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>89 703</b>	<b>55 908</b>



Janco Invest As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7		
1101 EIENDOM, GNR: 24 BR.NR.51		1 744 048	1 744 048
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>1 744 048</b>	<b>1 744 048</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 744 048</b>	<b>1 744 048</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		338 737	278 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 737</b>	<b>278 737</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 082 785</b>	<b>2 022 785</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 756	16 146
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 756</b>	<b>16 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2		
2000 AKSJEKAPITAL		340 000	340 000
<b>Sum Aksjekapital</b>		<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 723	48 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 723</b>	<b>48 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>487 723</b>	<b>398 020</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 587 056</b>	<b>1 625 728</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 460	0
Betalbar skatt		25 301	15 183
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>27 761</b>	<b>15 183</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 614 817</b>	<b>1 640 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 102 541</b>	<b>2 038 931</b>



Janco Invest As

## Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------

Ålesund , 09.09.2020

Sted , Dato

.....

Jan Arne Johansen  
Styrets leder / Daglig leder