



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 288 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHOLD AS
Forretningsadresse: Haldenskogveien 6A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 205	791 216
Sum inntekter		655 205	791 216
Kostnader			
Varekostnad		103 520	93 466
Annen driftskostnad	4	165 675	105 664
Sum kostnader		269 195	199 130
Driftsresultat		386 010	592 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	1 135
Annen finansinntekt		109 000	
Sum finansinntekter		109 009	1 135
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		5 047	48 788
Annen rentekostnad		254 201	298 427
Sum finanskostnader		259 249	347 215
Netto finans		-150 240	-346 080
Ordinært resultat før skattekostnad		235 769	246 006
Skattekostnad på ordinært resultat	10	28 441	63 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 328	182 829
Årsresultat		207 328	182 829
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	207 328	182 829
Sum overføringer og disponeringer		207 328	182 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 12	10 104 864	10 104 864
Sum varige driftsmidler		10 104 864	10 104 864
Sum anleggsmidler		10 104 864	10 104 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 038	104 225
Sum fordringer		44 038	104 225
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	17 494	111 541
Sum investeringer		17 494	111 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	43 403	2 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 403	2 992
Sum omløpsmidler		104 935	218 758
SUM EIENDELER		10 209 799	10 323 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 700,00)	8, 9	3 700 000	3 700 000
Overkurs	9	200 112	200 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 900 112	3 900 112
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	686 005	478 676
Sum opptjent egenkapital		686 005	478 676
Sum egenkapital	9, 13	4 586 117	4 378 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 521 316	5 671 597
Øvrig langsiktig gjeld	8	61 567	199 283
Sum annen langsiktig gjeld		5 582 883	5 870 880
Sum langsiktig gjeld		5 582 883	5 870 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 560	891
Betalbar skatt	10	28 441	63 177
Annen kortsiktig gjeld		10 798	9 885
Sum kortsiktig gjeld		40 799	73 953
Sum gjeld		5 623 682	5 944 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 209 799	10 323 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353207

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 288 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHOLD AS
Forretningsadresse: Haldenskogveien 6A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 288 652
JAHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 205	791 216
Sum inntekter		655 205	791 216
Kostnader			
Varekostnad		103 520	93 466
Annen driftskostnad	4	165 675	105 664
Sum kostnader		269 195	199 130
Driftsresultat		386 010	592 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	1 135
Annen finansinntekt		109 000	
Sum finansinntekter		109 009	1 135
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
		5 047	48 788
Annen rentekostnad		254 201	298 427
Sum finanskostnader		259 249	347 215
Netto finans		-150 240	-346 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
		235 769	246 006
Skattekostnad på ordinært resultat	10	28 441	63 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 328	182 829
Årsresultat		207 328	182 829
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	207 328	182 829
Sum overføringer og disponeringer		207 328	182 829



Organisasjonsnr: 989 288 652
JAHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 12 10 104 864 10 104 864
Sum varige driftsmidler 10 104 864 10 104 864

Sum anleggsmidler 10 104 864 10 104 864

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 44 038 104 225
Sum fordringer 44 038 104 225

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 17 494 111 541
Sum investeringer 17 494 111 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 43 403 2 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 43 403 2 992

Sum omløpsmidler 104 935 218 758

SUM EIENDELER 10 209 799 10 323 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 700,00) 8, 9 3 700 000 3 700 000
Overkurs 9 200 112 200 112
Sum innskutt egenkapital 3 900 112 3 900 112

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 686 005 478 676
Sum opptjent egenkapital 686 005 478 676

Sum egenkapital 9, 13 4 586 117 4 378 788



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	5 521 316	5 671 597
Øvrig langsiktig gjeld	8	61 567	199 283
Sum annen langsiktig gjeld		5 582 883	5 870 880
Sum langsiktig gjeld		5 582 883	5 870 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 560	891
Betalbar skatt	10	28 441	63 177
Annen kortsiktig gjeld		10 798	9 885
Sum kortsiktig gjeld		40 799	73 953
Sum gjeld		5 623 682	5 944 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 209 799	10 323 621



Organisasjonsnr: 989 288 652
JAHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3700.00	3700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LARS, JACOBSEN (Daglig leder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Aksjonær har ytet lån til selskapet med saldo kr. 61 567 pr 31.12.20. Lånet er ikke renteberegnet.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 JAHOLD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

JAHOLD AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Fast eiendom består i sin helhet av utleieleiligheter som ikke skal avskrives.

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 846 978	18 207	10 865 185
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	10 846 978	18 207	10 865 185
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(742 114)	(18 207)	(760 321)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(742 114)	(18 207)	(760 321)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	10 104 864	0	10 104 864
Økonomisk levetid	0 - 5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0,0 - 20 %	20 %	

Note 6 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	75 414	17 494
Sum	75 414	17 494

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Noter 2020

JAHOLD AS

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	3 700,00	3 700 000,00
Sum	1 000		3 700 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
LARS, JACOBSEN (Daglig leder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Aksjonær har ytet lån til selskapet med saldo kr. 61 567 pr 31.12.20. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 700 000	200 112	478 676	4 378 788
Årets resultat			207 328	207 328
Egenkapital 31.12.2020	3 700 000	200 112	686 005	4 586 117

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	235 769	246 006
+/- Permanente forskjeller	(100 361)	48 828
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 131)	(7 664)
Årets skattegrunnlag	129 278	287 170
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	28 441	63 177
Sum	28 441	63 177
Skattekostnad i resultatregnskapet	28 441	63 177
Betalbar skatt i skattekostnad	28 441	63 177
Betalbar skatt i balansen	28 441	63 177

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(252 852)	(246 721)	(6 131)
Netto forskjeller	(252 852)	(246 721)	(6 131)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	252 852	246 721	6 131
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



Noter 2020

JAHOLD AS

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 521 316	5 671 597
Sum	5 521 316	5 671 597
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 104 864	10 104 864
Sum	10 104 864	10 104 864

Av langsiktig gjeld på kr 5 521 316 forfaller kr 4 163 000 om mer enn 5 år.

Note 13 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet står verden midt i en alvorlig global Koronavirus-pandemi, som vi ennå ikke ser alle konsekvensene av. Jahold AS har ikke erfaring med noe som kan sammenlignes med dette, men konsekvensene overvåkes nøye, og relevante tiltak iverksettes der det er mulig. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at norske myndigheter vil legge til rette for at levedyktige bedrifter innenfor utleie av eiendom vil overleve krisen.