



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 364 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lykkjavegen 1706
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.03.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aleksander Engebretsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 864	
Sum kostnader		5 864	
Driftsresultat		-5 864	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 833	
Sum finansinntekter		64 833	
Netto finans		64 833	
Resultat før skattekostnad		58 970	0
Skattekostnad på resultat	2	12 999	
Årsresultat	3	45 971	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 971	
Totalresultat		45 971	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 971	
Sum overføringer og disponeringer		45 971	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 055 553	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 055 553	
Sum omløpsmidler		2 055 553	0
SUM EIENDELER		2 055 553	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 667	
Sum innskutt egenkapital		1 994 333	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 971	
Sum opptjent egenkapital		45 971	
Sum egenkapital	3	2 040 304	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	
Betalbar skatt	2	12 999	
Sum kortsiktig gjeld		15 249	
Sum gjeld		15 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 055 553	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569180

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 364 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lykkjavegen 1706
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.03.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aleksander Engebretsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 364 860
LILLEJORDET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 864	
Sum kostnader		5 864	
Driftsresultat		-5 864	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 833	
Sum finansinntekter		64 833	
Netto finans		64 833	
Resultat før skattekostnad		58 970	0
Skattekostnad på resultat	2	12 999	
Årsresultat	3	45 971	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 971	
Totalresultat		45 971	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 971	
Sum overføringer og disponeringer		45 971	



Organisasjonsnr: 933 364 860
LILLEJORDET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 055 553

2 055 553

Sum omløpsmidler 2 055 553 0

SUM EIENDELER 2 055 553 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4
Beholdning av egne aksjer 4
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

2 000 000

-5 667

1 994 333

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

45 971

45 971

Sum egenkapital 3 2 040 304 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalt skatt 2
Sum kortsiktig gjeld

2 250

12 999

15 249



Sum gjeld	15 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 055 553	0



Organisasjonsnr: 933 364 860
LILLEJORDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Lillejordet Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 364 860



RESULTATREGNSKAP

LILLEJORDET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		5 864
Sum driftskostnader		5 864
Driftsresultat		-5 864
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		64 833
Resultat av finansposter		64 833
Resultat før skattekostnad		58 970
Skattekostnad på resultat	2	12 999
Årsresultat	3	45 971
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		45 971
Sum overføringer		45 971



BALANSE

LILLEJORDET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 055 553
Sum omløpsmidler		2 055 553
Sum eiendeler		2 055 553



BALANSE

LILLEJORDET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 667
Sum innskutt egenkapital		1 994 333
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		45 971
Sum opptjent egenkapital		45 971
Sum egenkapital	3	2 040 304
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 250
Betalbar skatt	2	12 999
Sum kortsiktig gjeld		15 249
Sum gjeld		15 249
Sum egenkapital og gjeld		2 055 553

Hemsedal, 21.06.2025
Styret i Lillejordet Eiendom AS

Rune Aleksander Engebretsgård
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 999	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 999	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 970	0
Permanente forskjeller	117	0
Skattepliktig inntekt	59 087	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 999	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 999	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				45 971	45 971
Stiftelsesutgifter			-5 667	0	-5 667
Kontantinnskudd	2 000 000		0		2 000 000
Pr 31.12.2024	2 000 000	0	-5 667	45 971	2 040 304

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEJORDET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	1,0	2 000 000
Sum	2 000 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lillejordet Holding AS	2 000 000	100,0	100,0