



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED NUF
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Biringvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 100	125 555
Sum inntekter		9 100	125 555
Kostnader			
Varekostnad			9 100
Annen driftskostnad		4 862	10 485
Sum kostnader		4 862	19 585
Driftsresultat		4 238	105 970
Annen rentekostnad		221	
Sum finanskostnader		221	
Netto finans		-221	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 017	105 970
Skattekostnad på resultat	1		18 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 017	87 549
Årsresultat	2	4 017	87 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 017	87 549
Totalresultat		4 017	87 549
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 017	87 549
Sum overføringer og disponeringer		4 017	87 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 375	
Andre kortsiktige fordringer		332 321	378 698
Sum fordringer		343 696	378 698
Sum omløpsmidler		343 696	378 698
SUM EIENDELER		343 696	378 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 757	315 740
Sum opptjent egenkapital		319 757	315 740
Sum egenkapital	2	319 757	315 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 569	18 045
Betalbar skatt	1		18 421
Skyldig offentlige avgifter		1 370	26 492
Sum kortsiktig gjeld		23 939	62 958
Sum gjeld		23 939	62 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 696	378 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603028

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Biringvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 100	125 555
Sum inntekter		9 100	125 555
Kostnader			
Varekostnad			9 100
Annen driftskostnad		4 862	10 485
Sum kostnader		4 862	19 585
Driftsresultat		4 238	105 970
Annen rentekostnad		221	
Sum finanskostnader		221	
Netto finans		-221	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	4 017	105 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 017	87 549
Årsresultat	2	4 017	87 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 017	87 549
Totalresultat		4 017	87 549
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 017	87 549
Sum overføringer og disponeringer		4 017	87 549



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 375	
Andre kortsiktige fordringer		332 321	378 698
Sum fordringer		343 696	378 698
Sum omløpsmidler		343 696	378 698
SUM EIENDELER		343 696	378 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 757	315 740
Sum opptjent egenkapital		319 757	315 740
Sum egenkapital	2	319 757	315 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 569	18 045
Betalbar skatt	1		18 421
Skyldig offentlige avgifter		1 370	26 492
Sum kortsiktig gjeld		23 939	62 958
Sum gjeld		23 939	62 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 696	378 698





Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Eiendomsanlegg Limited

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 831 353



RESULTATREGNSKAP

EIENDOMSANLEGG LIMITED

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 100	125 555
Sum driftsinntekter		9 100	125 555
Varekostnad		0	9 100
Annen driftskostnad		4 862	10 485
Sum driftskostnader		4 862	19 585
Driftsresultat		4 238	105 970
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		221	0
Resultat av finansposter		-221	0
Resultat før skattekostnad		4 017	105 970
Skattekostnad på resultat	1	0	18 421
Årsresultat	2	4 017	87 549
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 017	87 549
Sum overføringer		4 017	87 549



BALANSE

EIENDOMSANLEGG LIMITED

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 375	0
Andre kortsiktige fordringer		332 321	378 698
Sum fordringer		343 696	378 698
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		343 696	378 698
Sum eiendeler		343 696	378 698



BALANSE

EIENDOMSANLEGG LIMITED

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		319 757	315 740
Sum opptjent egenkapital		319 757	315 740
Sum egenkapital	2	319 757	315 740
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 569	18 045
Betalbar skatt	1	0	18 421
Skyldig offentlige avgifter		1 370	26 492
Sum kortsiktig gjeld		23 939	62 958
Sum gjeld		23 939	62 958
Sum egenkapital og gjeld		343 696	378 698

Skotselv, 28.06.2024
Styret i Eiendomsanlegg Limited

Ole Bjørn Biringvad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 421
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	18 421
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 017	105 970
Permanente forskjeller	221	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 768	-5 959
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 281
Skattepliktig inntekt	-530	83 730
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 421
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 421

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-19 070	-23 838	-4 768
Sum	-19 070	-23 838	-4 768
Akkumulert fremførbart underskudd	-530	0	530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 600	23 838	4 238
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	315 740	315 740
Årets resultat				4 017	4 017
Pr 31.12.2023	0	0	0	319 757	319 757

Selskapet er filial av det engelsk registrerte selskapet Eiendomsanlegg LTD, som er registrert i Companies House, Storbritannia med foretaksnummer 7595560. Dette selskapet eies av styre- og daglig leder Ole Bjørn Biringvad.

Filialen er ikke registrert med egen bundet egenkapital i Norge.