



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 838 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Silovegen 58  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Stange Eidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		189 805	173 100
Sum kostnader		189 805	173 100
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 805</b>	<b>-173 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 535	913
Annen finansinntekt		801 236	630 335
Sum finansinntekter		810 771	631 248
Annen rentekostnad	1	42 032	12 704
Annen finanskostnad		21 430	
Sum finanskostnader		63 462	12 704
<b>Netto finans</b>		<b>747 309</b>	<b>618 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		557 504	445 445
Sum overføringer og disponeringer		557 504	445 445



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		375 000	375 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	10 592 243	9 952 437
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 592 243</b>	<b>9 952 437</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		742 744	785 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>742 744</b>	<b>785 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 334 987</b>	<b>10 737 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 709 987</b>	<b>11 112 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 977 985	8 420 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 977 985</b>	<b>8 420 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 177 985</b>	<b>8 620 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 532 002	2 489 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 489 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 489 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 492 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 709 987</b>	<b>11 112 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 838 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Silovegen 58  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Stange Eidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 838 070  
EIDEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		189 805	173 100
Sum kostnader		189 805	173 100
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 805</b>	<b>-173 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 535	913
Annen finansinntekt		801 236	630 335
Sum finansinntekter		810 771	631 248
Annen rentekostnad	1	42 032	12 704
Annen finanskostnad		21 430	
Sum finanskostnader		63 462	12 704
<b>Netto finans</b>		<b>747 309</b>	<b>618 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		557 504	445 445
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 504	445 445
<b>Årsresultat</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 504	445 445
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		557 504	445 445
Sum overføringer og disponeringer		557 504	445 445



Organisasjonsnr: 990 838 070  
EIDEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		375 000	375 000
Sum finansielle anleggsmidler		375 000	375 000
Sum anleggsmidler		375 000	375 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	10 592 243	9 952 437
Sum investeringer		10 592 243	9 952 437

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		742 744	785 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 744	785 114

Sum omløpsmidler		11 334 987	10 737 551
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		11 709 987	11 112 551
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 977 985	8 420 481
Sum opptjent egenkapital		8 977 985	8 420 481

Sum egenkapital		9 177 985	8 620 481
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 532 002	2 489 970



Sum annen langsiktig gjeld	2 532 002	2 489 970
Sum langsiktig gjeld	2 532 002	2 489 970
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 100
Sum kortsiktig gjeld		2 100
Sum gjeld	2 532 002	2 492 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 709 987	11 112 551



Organisasjonsnr: 990 838 070  
EIDEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Eidem Invest AS**

Foretaksnr. 990838070

**Utarbeidet av:**

Ocon Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 223  
2151 ÅRNES  
Regnskapsføremnummer 984545045



Eidem Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		189 805	173 100
Sum driftskostnader		189 805	173 100
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(189 805)</b>	<b>(173 100)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 535	913
Annen finansinntekt		801 236	630 335
Sum finansinntekter		810 771	631 248
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		42 032	12 704
Annen finanskostnad	1	21 430	0
Sum finanskostnader		63 462	12 704
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>747 309</b>	<b>618 544</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		557 504	445 445
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>557 504</b>	<b>445 445</b>

Årsregnskap for Eidem Invest AS

Organisasjonsnr. 990838070



Eidem Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		375 000	375 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	10 592 243	9 952 437
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 592 243</b>	<b>9 952 437</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		742 744	785 114
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 334 987</b>	<b>10 737 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 709 987</b>	<b>11 112 551</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 977 985	8 420 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 977 985</b>	<b>8 420 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 177 985</b>	<b>8 620 481</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 532 002	2 489 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 489 970</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 489 970</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 100
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 100</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 532 002</b>	<b>2 492 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 709 987</b>	<b>11 112 551</b>

Årnes, den 29.03.2023

.....  
Ellen Stange Eidem  
styrets leder/daglig leder

.....  
John Christian Eidem  
styremedlem

Årsregnskap for Eidem Invest AS

Organisasjonsnr. 990838070



Eidem Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Fordringer, bankinnskudd og aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring/Aksjer

Inntektsføring ved salg av verdipapirer skjer på salgstidspunktet. Investeringer i aksjefond o.l. bokføres til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Formuesverdi er lik markedsverdi, se note 2.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er av forsikrings hensyn ikke bokført.

### Note 1 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder lån fra selskapets eneaksjonær. Lånet renteberegnes og renter er så langt ikke utbetalt. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Noter for Eidem Invest AS

Organisasjonsnr. 990838070



Eidem Invest AS

## Noter 2022

### Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Holberg Norge B	580	506 361
Alfred Berg Høyrente	5 494	620 998
Holberg Kreditt B	11 371	1 187 365
Alfred Berg Aktiv C	341	768 016
Holberg Likviditet B	22 996	2 332 732
Norsk Maskinutleie AS	12	465 420
Fondsfinans Kreditt	76	839 331
Storebrand Kreditt N	30 400	3 094 673
Storebrand Global Indeks Valutasikret N	688	894 873
Storebrand Global Multifaktor Valutasikret N	728	848 409
<b>Sum</b>		<b>11 558 178</b>

Noter for Eidem Invest AS

Organisasjonsnr. 990838070