



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 329 025	19 527 788
Annen driftsinntekt		26 666	
Sum inntekter		4 355 691	19 527 788
Kostnader			
Varekostnad		47 653	389 234
Lønnskostnad	1	5 668 061	10 751 353
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 031	282 374
Annen driftskostnad		3 015 515	3 729 836
Sum kostnader		9 068 260	15 152 797
Driftsresultat		-4 712 569	4 374 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 668	
Sum finansinntekter		2 668	
Annen rentekostnad		153 441	234 520
Sum finanskostnader		153 441	234 520
Netto finans		-150 773	-234 520
Resultat før skattekostnad		-4 863 342	4 140 470
Skattekostnad på resultat	3	-24 039	912 935
Årsresultat		-4 839 303	3 227 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 839 303	3 227 535
Totalresultat		-4 839 303	3 227 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-4 839 303	3 227 535



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-4 839 303	3 227 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 459 972	4 459 972
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2	222 000	258 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 361 324	1 204 953
Sum varige driftsmidler		6 043 296	5 922 925
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
Sum anleggsmidler		6 070 896	5 950 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 420 979	2 396 856
Andre kortsiktige fordringer		669 759	265 360
Sum fordringer		2 090 738	2 662 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 411 293	8 708 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 411 293	8 708 114
Sum omløpsmidler		3 502 031	11 370 330
SUM EIENDELER		9 572 927	17 320 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7	-18 000	-18 000
Overkurs	4	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		83 857	83 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 592 643	11 431 945
Sum opptjent egenkapital		6 592 643	11 431 945
Sum egenkapital		6 676 499	11 515 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		24 039
Sum avsetninger for forpliktelser			24 039
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 493 578	2 758 382
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 578	2 758 382
Sum langsiktig gjeld		1 493 578	2 782 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 822	39 160
Betalbar skatt	3		902 854
Skyldig offentlige avgifter		735 048	502 858
Annen kortsiktig gjeld		569 980	1 577 760
Sum kortsiktig gjeld		1 402 850	3 022 632
Sum gjeld		2 896 428	5 805 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 572 927	17 320 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591468

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 329 025	19 527 788
Annen driftsinntekt		26 666	
Sum inntekter		4 355 691	19 527 788
Kostnader			
Varekostnad		47 653	389 234
Lønnskostnad	1	5 668 061	10 751 353
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 031	282 374
Annen driftskostnad		3 015 515	3 729 836
Sum kostnader		9 068 260	15 152 797
Driftsresultat		-4 712 569	4 374 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 668	
Sum finansinntekter		2 668	
Annen rentekostnad		153 441	234 520
Sum finanskostnader		153 441	234 520
Netto finans		-150 773	-234 520
Resultat før skattekostnad		-4 863 342	4 140 470
Skattekostnad på resultat	3	-24 039	912 935
Årsresultat		-4 839 303	3 227 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 839 303	3 227 535
Totalresultat		-4 839 303	3 227 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-4 839 303	3 227 535
Sum overføringer og disponeringer		-4 839 303	3 227 535



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 459 972	4 459 972
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2	222 000	258 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 361 324	1 204 953
Sum varige driftsmidler		6 043 296	5 922 925
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle		27 600	27 600
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 070 896	5 950 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 420 979	2 396 856
Andre kortsiktige			
fordringer		669 759	265 360
Sum fordringer		2 090 738	2 662 216
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	1 411 293	8 708 114
Sum bankinnskudd,		1 411 293	8 708 114
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 502 031	11 370 330
SUM EIENDELER		9 572 927	17 320 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7	-18 000	-18 000
Overkurs	4	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		83 857	83 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 592 643	11 431 945
Sum opptjent egenkapital		6 592 643	11 431 945
Sum egenkapital		6 676 499	11 515 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		24 039
Sum avsetninger for forpliktelses			24 039
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 493 578	2 758 382
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 578	2 758 382
Sum langsiktig gjeld		1 493 578	2 782 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 822	39 160
Betalbar skatt	3		902 854
Skyldig offentlige avgifter		735 048	502 858
Annen kortsiktig gjeld		569 980	1 577 760
Sum kortsiktig gjeld		1 402 850	3 022 632
Sum gjeld		2 896 428	5 805 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 572 927	17 320 855



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Seve Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seve Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 24. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Holsbø Hald
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: 99EX8-60D3Q-59WUX-5HWZ5-6YQXY-RB1Z0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hald, Hanne Holsbø

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-507723

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-24 07:02:20 UTC



Penneo Dokumentnr.økket: 99EX8-60D3Q-59WUX-5HWZG-6YQXY-RBTZO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

SEVE BYGG AS

Org.nr.:992 455 071

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

SEVE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 329 025	19 527 788
Annen driftsinntekt		26 666	0
Sum driftsinntekter		4 355 691	19 527 788
Varekostnad		47 653	389 234
Lønnskostnad	1	5 668 061	10 751 353
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 031	282 374
Annen driftskostnad		3 015 515	3 729 836
Sum driftskostnader		9 068 260	15 152 797
Driftsresultat		-4 712 569	4 374 991
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 668	0
Annen rentekostnad		153 441	234 520
Resultat av finansposter		-150 773	-234 520
Resultat før skattekostnad		-4 863 342	4 140 470
Skattekostnad på resultat	3	-24 039	912 935
Årsresultat		-4 839 303	3 227 535
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		4 839 303	-3 227 535
Sum overføringer		-4 839 303	3 227 535



BALANSE

SEVE BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 459 972	4 459 972
Skip og flytende installasjoner	2	222 000	258 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 361 324	1 204 953
Sum varige driftsmidler		6 043 296	5 922 925
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
Sum anleggsmidler		6 070 896	5 950 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 420 979	2 396 856
Andre kortsiktige fordringer		669 759	265 360
Sum fordringer		2 090 738	2 662 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 411 293	8 708 114
Sum omløpsmidler		3 502 031	11 370 330
Sum eiendeler		9 572 927	17 320 855



BALANSE

SEVE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Egne aksjer	4, 7	-18 000	-18 000
Overkurs	4	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		83 857	83 857
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 592 643	11 431 945
Sum opptjent egenkapital		6 592 643	11 431 945
Sum egenkapital		6 676 499	11 515 802
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	24 039
Sum avsetning for forpliktelser		0	24 039
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 493 578	2 758 382
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 578	2 758 382
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		97 822	39 160
Betalbar skatt	3	0	902 854
Skyldig offentlige avgifter		735 048	502 858
Annen kortsiktig gjeld		569 980	1 577 760
Sum kortsiktig gjeld		1 402 850	3 022 632
Sum gjeld		2 896 428	5 805 053
Sum egenkapital og gjeld		9 572 927	17 320 855

20.06.2025
Styret i Seve Bygg AS

Seppo Vesa Sahlström
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	5 112 040	10 090 530
Arbeidsgiveravgift	340 946	496 695
Pensjonskostnader	111 842	120 429
Andre ytelser	103 233	43 699
Sum	5 668 061	10 751 353

Selskapet har i 2024 sysselsatt 12 årsverk. Selskapet er pliktig til å ha en pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en ordning som tilfredsstillter kravene i loven.

Note 2 Anleggsmidler

	Skip, rigger, fly o.l.	Bygninger og tomter	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	360 000	4 459 972	1 970 352	6 790 324
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			470 736	470 736
- Avgang i året			80 000	80 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	360 000	4 459 972	2 361 088	7 181 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	138 000		999 764	1 137 764
= Bokført verdi 31.12.24	222 000	4 459 972	1 361 324	6 043 296
Årets ordinære avskrivninger	36 000		301 031	337 031
Økonomisk levetid	10 år		3-7 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	902 853
Endring i utsatt skatt	-24 039	10 082
Skattekostnad ordinært resultat	-24 039	912 935
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 863 342	4 140 470
Permanente forskjeller	24 274	9 234
Endring i midlertidige forskjeller	144 596	-45 829
Skattepliktig inntekt	-4 694 472	4 103 876
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	902 854
Sum betalbar skatt i balansen	0	902 854

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	230 213	172 099	-58 114
Fordringer	-265 540	-62 830	202 710
Sum	-35 327	109 269	144 596
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 694 472	0	4 694 472
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 729 799	0	-4 729 799
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	109 269	109 269
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	24 039	24 039

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 857	11 431 945	11 533 802
Årets resultat			-4 839 303	-4 839 303
Egne aksjer	- 18 000		- 432 000	-450 000
Pr 31.12.2024	82 000	1 857	6 160 643	6 244 499

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret med pant

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 493 578	2 758 382
Sum	1 493 578	2 758 382

Av selskapets gjeld forfaller kr 1 169 558 mer enn 5 år etter balansedag.

Pantsatte eiendeler

Tomter, bygn oa fast eiendom	4 459 972	4 459 972
Sum	4 459 972	4 459 972

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 331 725. Skyldig skattetrekk utgjør kr 314 132 ved utgangen av 2024.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SEVE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seppo Vesa Sahlström	82	82,0	100,0
Seve Bygg AS	18	18,0	
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Seppo Vesa Sahlström	styreleder/daglig leder	82
Totalt antall aksjer		82