



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 447 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERKINNHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hundorpeilen 12
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Frich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Annen driftsinntekt		849 996	495 831
Sum inntekter		849 996	695 831
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	529 900	670 185
Annen driftskostnad	2	144 786	170 605
Sum kostnader		674 685	840 790
Driftsresultat		175 311	-144 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	229
Annen finansinntekt		3 520	
Sum finansinntekter		3 643	229
Annen rentekostnad		175 299	157 240
Sum finanskostnader		175 299	157 240
Netto finans		-171 656	-157 011
Ordinært resultat før skattekostnad		3 655	-301 970
Skattekostnad	3, 4	803	-66 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 851	-235 537
Årsresultat		2 852	-235 537
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	149 152	
Annen innskutt egenkapital	5	-146 300	-235 537
Sum overføringer og disponeringer		2 852	-235 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	177 829	136 564
Sum immaterielle eiendeler		177 829	136 564
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	4 057 874	4 346 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	722 735	919 568
Sum varige driftsmidler		4 780 608	5 266 076
Sum anleggsmidler		4 958 437	5 402 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	88 541	
Andre fordringer		188 204	124 034
Konsernfordringer			108 179
Sum fordringer		276 745	232 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	441 408	263 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 408	263 732
Sum omløpsmidler		718 153	495 944
SUM EIENDELER		5 676 590	5 898 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 145,00)	5, 8	145 000	145 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	5	69 899	216 199
Sum innskutt egenkapital		223 899	370 199
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		223 898	370 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 099 847	5 294 963
Sum annen langsiktig gjeld		5 099 847	5 294 963
Sum langsiktig gjeld		5 099 847	5 294 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 289	72 895
Skyldige offentlige avgifter		22 336	82 960
Kortsiktig konserngjeld	9	191 220	77 568
Sum kortsiktig gjeld		352 845	233 423
Sum gjeld		5 452 692	5 528 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 676 590	5 898 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665966

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 447 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERKINNHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hundorpgeilen 12
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Frich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Annen driftsinntekt		849 996	495 831
Sum inntekter		849 996	695 831
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	529 900	670 185
Annen driftskostnad	2	144 786	170 605
Sum kostnader		674 685	840 790
Driftsresultat		175 311	-144 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	229
Annen finansinntekt		3 520	
Sum finansinntekter		3 643	229
Annen rentekostnad		175 299	157 240
Sum finanskostnader		175 299	157 240
Netto finans		-171 656	-157 011
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		3 655	-301 970
Skattekostnad	3, 4	803	-66 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 851	-235 537
Årsresultat		2 852	-235 537
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	149 152	
Annen innskutt egenkapital	5	-146 300	-235 537
Sum overføringer og disponeringer		2 852	-235 537



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	177 829	136 564
Sum immaterielle eiendeler		177 829	136 564

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	4 057 874	4 346 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	722 735	919 568
Sum varige driftsmidler		4 780 608	5 266 076

Sum anleggsmidler		4 958 437	5 402 640
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	88 541	
Andre fordringer		188 204	124 034
Konsernfordringer			108 179
Sum fordringer		276 745	232 213

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	441 408	263 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 408	263 732

Sum omløpsmidler		718 153	495 944
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 676 590	5 898 584
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 145,00)	5, 8	145 000	145 000
Overkurs	5	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	5	69 899	216 199
Sum innskutt egenkapital		223 899	370 199

Opptjent egenkapital



Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		223 898	370 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 099 847	5 294 963
Sum annen langsiktig gjeld		5 099 847	5 294 963
Sum langsiktig gjeld		5 099 847	5 294 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 289	72 895
Skyldige offentlige avgifter		22 336	82 960
Kortsiktig konserngjeld	9	191 220	77 568
Sum kortsiktig gjeld		352 845	233 423
Sum gjeld		5 452 692	5 528 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 676 590	5 898 584



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Note



9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Frich AS

Forretningskontor for morselskapet

Sør-Fron

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		108179.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	191220.00	77568.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1905633.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5099847.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4869149.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

Frich's Motell & Spiseri Hjerkin AS

Org.nr. 993 148 334

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2022
Frich's Motell & Spiseri Hjerkin AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 199 013	4 100 087
Annen driftsinntekt		249 278	413 874
Sum driftsinntekter		3 448 291	4 513 961
Varekostnad		(905 218)	(913 465)
Lønnskostnad	1, 2	(1 281 431)	(1 520 212)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(11 510)	(1 294)
Annen driftskostnad		(2 119 871)	(1 733 435)
Sum driftskostnader		(4 318 031)	(4 168 405)
Driftsresultat		(869 740)	345 556
Annen renteinntekt		892	288
Annen finansinntekt		8 108	9 549
Sum finansinntekter		9 000	9 837
Annen rentekostnad		(698)	38 964
Annen finanskostnad		0	(1 000)
Sum finanskostnader		(698)	37 964
Netto finans		8 302	47 802
Resultat før skattekostnad		(861 438)	393 358
Skattekostnad	4, 5	189 516	(86 758)
Årsresultat		(671 922)	306 600
Overføringer			
Konsernbidrag		0	157 232
Annen egenkapital	6	(671 922)	149 368
Sum		(671 922)	306 600



Balanse pr. 31. desember 2022
Frich's Motell & Spiseri Hjerkin AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	72 591	24 578
Sum varige driftsmidler		72 591	24 578
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	7, 8	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		97 591	49 578
Omløpsmidler			
Varer		219 608	240 041
Sum varer		219 608	240 041
Fordringer			
Kundefordringer		47 275	30 546
Andre fordringer	9	156 971	776 346
Konsernfordringer	7	680 260	0
Sum fordringer		884 506	806 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 637	444 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 637	444 353
Sum omløpsmidler		1 166 751	1 491 286
Sum eiendeler		1 264 342	1 540 864



Balanse pr. 31. desember 2022
Frich's Motell & Spiseri Hjerkin AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 20,00)	6, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		530 603	0
Sum innskutt egenkapital		590 603	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	48 522	720 444
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		48 522	720 444
Sum egenkapital	6	639 125	780 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 344	41 203
Sum avsetning for forpliktelser		1 344	41 203
Sum langsiktig gjeld		1 344	41 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 788	69 657
Skyldige offentlige avgifter		14 344	49 221
Kortsiktig konserngjeld	7	300 000	201 579
Annen kortsiktig gjeld		146 741	398 761
Sum kortsiktig gjeld		623 873	719 217
Sum gjeld		625 217	760 420
Sum egenkapital og gjeld		1 264 342	1 540 864

HJERKINN
28.06.2023

Øyvind Frich
Styrets leder



Noter 2022

Frich's Motell & Spiseri Hjerkin AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 168 402	1 404 313
Arbeidsgiveravgift	80 795	98 226
Pensjonskostnader	25 751	14 367
Andre ytelser	6 484	3 306
Sum	1 281 432	1 520 212



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	25 872
Tilgang i året	59 522
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	85 394
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 293)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(12 803)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	72 591
Årets avskrivninger	(11 510)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(861 438)	393 358
Konsernbidrag	680 260	
+/- Permanente forskjeller		999
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	181 178	(192 778)
Årets skattegrunnlag	0	201 579
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		44 347
Sum		44 347
+/- Endring i utsatt skatt	(39 859)	42 411
+/- Skatt på konsernbidrag	(149 657)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(189 516)	86 758
Betalbar skatt i skattekostnad		44 347
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(44 347)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 880	8 415	(4 535)
Omløpsmidler	(5 492)	(2 307)	(3 185)
Andre forskjeller	188 898	0	188 898
Sum midlertidige forskjeller	187 286	6 108	181 178
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	41 203	1 344	39 859



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	60 000		720 444	780 444
Årets resultat			(671 922)	(671 922)
Konsernbidrag		530 603		530 603
Egenkapital 31.12.2022	60 000	530 603	48 522	639 125

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Frich AS

Sør-Fron

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	680 260	77 568
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	201 579

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretaks- sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Dovre og Lesja Aktiv AS	Dovre	50%	-99 668	-240 369

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	20,00	60 000,00
Sum	3 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FRICH AS	3 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	



Noter 2022

HJERKINNHUS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	597 224	6 650 672	2 304 357	9 552 253
Tilgang i året	0	44 432	0	44 432
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	597 224	6 695 104	2 304 357	9 596 685
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 901 386)	(1 384 791)	(4 286 177)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 234 452)	(1 581 624)	(4 816 077)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	597 224	3 460 652	722 733	4 780 609
Årets avskrivninger		(333 066)	(196 833)	(529 899)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	0 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 33,33 %	0 - 33,33 %	



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 655	(301 970)
Konsernbidrag		108 179
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	187 565	285 955
- Fremførbart underskudd		(92 164)
Årets skattegrunnlag	191 219	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	42 068	
Sum	42 068	
+/- Endring i utsatt skatt	(41 265)	(42 634)
+/- Skatt på konsernbidrag		(23 799)
Skattekostnad i resultatregnskapet	803	(66 433)
Betalbar skatt i skattekostnad	42 068	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(42 068)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(620 746)	(808 312)	187 565
Sum midlertidige forskjeller	(620 746)	(808 312)	187 565
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(136 564)	(177 829)	41 265

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	145 000	9 000	216 199	370 199
Årets resultat			2 852	2 852
Konsernbidrag			(149 152)	(149 152)
Egenkapital 31.12.2022	145 000	9 000	69 899	223 898

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 905 633
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 099 847
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 869 149



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	145,00	145 000,00
Sum	1 000		145 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Frich AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Frich AS

Sør-Fron

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		108 179
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	191 220	77 568

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.