



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 160 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENESTAD GOLF AS  
Forretningsadresse: Ragkroken 20  
4042 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Benestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	681 321	285 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 321</b>	<b>285 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	790	
Annen driftskostnad	2	691 137	205 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>691 927</b>	<b>205 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 606</b>	<b>80 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 341 075	5 027 812
Annen renteinntekt		79 017	132 973
Annen finansinntekt		2 769 020	504 642
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		12 711	1 718 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 201 824</b>	<b>7 384 261</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		411 726	7 631
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		4 994	19 620
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	96 301	138 231
Annen rentekostnad			4 149
Annen finanskostnad		780 246	2 197 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 293 266</b>	<b>2 367 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 908 557</b>	<b>5 016 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 897 952</b>	<b>5 097 497</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	564 848	1 142 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	705 000
Ordinært utbytte		333 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	6	104	2 999 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 490 750	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	222 906	
Båtplass	3	250 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 963 656</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 277 365	1 277 365
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 865 000	3 865 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 446 859	1 446 859
Andre fordringer	9	610 914	640 363
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 200 138</b>	<b>7 229 587</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 163 794</b>	<b>7 229 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		394 590	557 146
Konsernfordringer		2 341 075	5 027 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735 665</b>	<b>5 584 958</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	3 668 537	6 108 364
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 668 537</b>	<b>6 108 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 176 764	14 115 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 176 764</b>	<b>14 115 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 580 966</b>	<b>25 808 435</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 744 760</b>	<b>33 038 022</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 462	2 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 462</b>	<b>32 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	24 967 959	24 967 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 959</b>	<b>24 967 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 422</b>	<b>25 000 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	53 580	65 889
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 580</b>	<b>65 889</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 580</b>	<b>65 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 658	22 995
Betalbar skatt	5	577 157	1 158 987
Utbytte		3 333 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 490 922	6 262 789
Annen kortsiktig gjeld		271 022	277 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 690 758</b>	<b>7 971 815</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 744 338</b>	<b>8 037 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 744 760</b>	<b>33 038 022</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 160 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENESTAD GOLF AS  
Forretningsadresse: Ragkroken 20  
4042 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Benestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	681 321	285 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 321</b>	<b>285 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	3	790	
Annen driftskostnad	2	691 137	205 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>691 927</b>	<b>205 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 606</b>	<b>80 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
		2 341 075	5 027 812
Annen renteinntekt		79 017	132 973
Annen finansinntekt		2 769 020	504 642
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		12 711	1 718 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 201 824</b>	<b>7 384 261</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			
		411 726	7 631
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			
		4 994	19 620
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	4	96 301	138 231
Annen rentekostnad			4 149
Annen finanskostnad		780 246	2 197 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 293 266</b>	<b>2 367 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 908 557</b>	<b>5 016 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>3 897 952</b>	<b>5 097 497</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	5	564 848	1 142 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Tilleggsutbytte		3 000 000	705 000
Ordinært utbytte		333 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	6	104	2 999 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 490 750	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	222 906	
Båtplass	3	250 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 963 656</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 277 365	1 277 365
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 865 000	3 865 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 446 859	1 446 859
Andre fordringer	9	610 914	640 363
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 200 138</b>	<b>7 229 587</b>

**Sum anleggsmidler** **16 163 794** **7 229 587**

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		394 590	557 146
Konsernfordringer		2 341 075	5 027 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735 665</b>	<b>5 584 958</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10	3 668 537	6 108 364
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 668 537</b>	<b>6 108 364</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 176 764	14 115 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 176 764</b>	<b>14 115 113</b>

**Sum omløpsmidler** **16 580 966** **25 808 435**

**SUM EIENDELER** **32 744 760** **33 038 022**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 462	2 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 462</b>	<b>32 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	24 967 959	24 967 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 959</b>	<b>24 967 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 422</b>	<b>25 000 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	53 580	65 889
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>53 580</b>	<b>65 889</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 580</b>	<b>65 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 658	22 995
Betalbar skatt	5	577 157	1 158 987
Utbytte		3 333 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 490 922	6 262 789
Annen kortsiktig gjeld		271 022	277 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 690 758</b>	<b>7 971 815</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 744 338</b>	<b>8 037 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 744 760</b>	<b>33 038 022</b>



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for**

**Benestad Golf AS**

Foretaksnr. 988160377



## Benestad Golf AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	681 321	285 869
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>681 321</b>	<b>285 869</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	790	0
Annen driftskostnad	2	691 137	205 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>691 927</b>	<b>205 092</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-10 606</b>	<b>80 777</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 341 075	5 027 812
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		12 711	1 718 834
Annen renteinntekt		79 017	132 973
Annen finansinntekt		2 769 020	504 642
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 201 824</b>	<b>7 384 261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		411 726	7 631
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		4 994	19 620
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	96 301	138 231
Annen rentekostnad		0	4 149
Annen finanskostnad		780 246	2 197 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 293 266</b>	<b>2 367 540</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 908 557</b>	<b>5 016 720</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 897 952</b>	<b>5 097 497</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	564 848	1 142 514
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		333 000	250 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	705 000
Overføringer annen egenkapital	6	104	2 999 983
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>3 333 104</b>	<b>3 954 983</b>



## Benestad Golf AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 490 750	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	222 906	0
Båtplass	3	250 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 277 365	1 277 365
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 865 000	3 865 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 446 859	1 446 859
Andre fordringer	9	610 914	640 363
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 163 794</b>	<b>7 229 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		394 590	557 146
Fordringer på konsernselskap		2 341 075	5 027 812
Markedsbaserte aksjer	10	3 668 537	6 108 364
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 176 764	14 115 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 580 966</b>	<b>25 808 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 744 760</b>	<b>33 038 022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 463	2 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 463</b>	<b>32 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	24 967 959	24 967 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 959</b>	<b>24 967 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 422</b>	<b>25 000 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	53 580	65 889
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>53 580</b>	<b>65 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 658	22 995
Betalbar skatt	5	577 157	1 158 987
Utbytte		3 333 000	250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 490 922	6 262 789
Annen kortsiktig gjeld		271 022	277 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 690 758</b>	<b>7 971 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 744 760</b>	<b>33 038 022</b>

Stavanger, 20.06.2022

Underskrifter

Jon Gunnar Benestad



Benestad Golf AS

## Noter 2021

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

#### Aksjer i andre selskaper - anleggsaksjer

Anleggsaksjer oppføres til kostpris. Dersom den virkelige verdien av aksjene er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke anses å være forbigående, skrives aksjene ned til virkelig verdi.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterede tap og avsetning til forventet tap.

#### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta føres opp til aktuell kurs 31.12.

### Skatter

Noter for Benestad Golf AS

Organisasjonsnr. 988160377



## Benestad Golf AS

### Noter 2021

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

#### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Gevinst ved salg av leilighet.

#### Note 2 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer, eller annen ytelse til selskapets ledelse eller deres nærstående.

#### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Båt plass	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0	0
+ Tilgang	8 490 750	23 696	250 000	8 764 446
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 490 750	23 696	250 000	8 764 446
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	790	0	790
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	790	0	790
Balansført verdi pr 31/12	8 490 750	22 906	250 000	8 763 656
Procentsats for ord.avskr	100-1	20-20	100-1	

#### Note 4 - Mellomværende foretak i samme konsern

Gjeld til Norwegian Properties AS, herav renter kr. 96.301 i 2021.

#### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 897 952
+ Permanente og andre forskjeller	-3 671 538
+ Endring i midlertidige forskjeller	55 951
+ Mottatt konsernbidrag	2 341 075



## Benestad Golf AS

### Noter 2021

<b>= Inntekt</b>	<b>2 623 439</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	577 157
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>577 157</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 309
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>564 848</b>
Skattesats i inntektsåret	22
<b>Betalbar skatt i balansen består av</b>	
Sum betalbar skatt	577 157
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>577 157</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 949	0
+ Gevinst- og tapskonto	239 599	299 499
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>243 548</b>	<b>299 499</b>
Utsatt skatt	53 580	65 889

#### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 770 aksjer a kr. 38,96, og det er en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Jon Gunnar Benestad	100%

#### Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	2 463	0	24 967 854	25 000 317
Tilleggsutbytte		0	0	-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		0	0	3 333 104	3 333 104
Utbytte		0	0	-333 000	-333 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>2 463</b>	<b>0</b>	<b>24 967 958</b>	<b>25 000 421</b>

Den pågående krigen i Ukraina og de urolige tidene i finansmarkedet kan se ut til å få negative konsekvenser for 2022.

#### Note 7 - Investeringer i datterselskap

##### Aksjer i datterselskap

	Eier- andel i %	Antall aksjer	Totalt pålydende	Balanse verdi	Andel resultat	Andel bokf. EK
Norwegian Properties AS	100 %	1000	1 000 000	1 277 365	1 808 037	1 157 311
AAA Invest AS	100 %	100	1 000	0	-8 485	-1 277 365
<b>Sum</b>				<b>1 277 365</b>		



## Benestad Golf AS

### Noter 2021

#### Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

##### Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- andel i %	Antall aksjer	Totalt pålydende	Balanse verdi	Resultat	Bokf. EK
Long Term Property AS	50 %	3000	130 000	3 865 000	2 646	7 734 975
<b>Sum</b>				<b>3 865 000</b>		

#### Note 9 - Andre fordringer

Gjelder 1/116 andel i Royal Mougins Hotel & Spa i Frankrike med kr. 1.446.859. Selskapet har også en fordring mot selskap i Frankrike på kr. 610.914, som inngår i langsiktige fordringer. Det er ingen avtale om fast nedbetaling av denne fordringen.

#### Note 10 - Markedsbaserte aksjer

Omløpsaksjer	Antall aksjer	Pålydende	Verdi i balansen	Markeds- verdi
Qesterre Energy Corp.	700 000		783 357	1.403 500
StorebrandASA	10 000		845 177	882 600
Elkem ASA	30 000		930 206	906 600
Andfjord Salmon AS	10 000		474 526	99 957
Harmonychain AS	50 000		82 850	32 480
Flyr AS	50 000		325 650	221 600
Reach Subsea ASA	40 000		122 750	121 800
Polarcus limeted	200 000		31 510	0
Endring pr. 31.12			72 511	
<b>Sum omløpsaksjer</b>			<b>3 668 537</b>	<b>3 668 537</b>

Kostpris utgjør totalt kr. 3.596.026. Endring markedsverdi på markedsbaserte aksjer i 2021 er kr. 72.511.



## ERGA REVISJON as

Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Benestad Golf AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Benestad Golf AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 333 104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:  
Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70



sikker dokumentet

W 12.21



## ERGA REVISJON as

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Benestad Golf AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. juni 2022  
Erga Revisjon as

Anette Oftedal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Oftedal, Anette**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.06.2022 20.58.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.