



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 376 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRINGAKERVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		215 911	
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 911</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 730	
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 730</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 181</b>	
Annen finanskostnad		121 862	
<b>Netto finans</b>		<b>-121 862</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 681</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-11 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 681</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 372 807	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 372 807</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		21 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 393 807</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>7 441 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 602</b>	<b>9 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 602</b>	<b>7 450 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 399 409</b>	<b>7 450 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		459	12 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>459</b>	<b>12 139</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 459</b>	<b>42 139</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 130 065	2 254 939
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 594	2 276 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 052 659</b>	<b>4 531 513</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		313 124	2 873 361
Annen kortsiktig gjeld		3 167	3 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 291</b>	<b>2 876 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 368 950</b>	<b>7 408 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 399 409</b>	<b>7 450 626</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 386346

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 376 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRINGAKERVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 215A  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jens-Petter Aven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 376 711  
BRINGAKERVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		215 911	
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 911</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 730	
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 730</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 181</b>	
Annen finanskostnad		121 862	
<b>Netto finans</b>		<b>-121 862</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 681</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-11 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 681</b>	



Organisasjonsnr: 915 376 711  
BRINGAKERVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

7 372 807  
7 372 807

Finansielle anleggsmidler  
Lån til foretak i samme  
konsern  
Sum finansielle  
anleggsmidler

21 000  
21 000

Sum anleggsmidler

7 393 807

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer

7 441 042

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

5 602

9 584

Sum omløpsmidler

5 602

7 450 626

SUM EIENDELER

7 399 409

7 450 626

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000  
30 000

30 000  
30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

459  
459

12 139  
12 139

Sum egenkapital

30 459

42 139

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner

4 130 065

2 254 939



Øvrig langsiktig gjeld	2 922 594	2 276 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 052 659</b>	<b>4 531 513</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	313 124	2 873 361
Annen kortsiktig gjeld	3 167	3 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>316 291</b>	<b>2 876 974</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 368 950</b>	<b>7 408 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 399 409</b>	<b>7 450 626</b>



Organisasjonsnr: 915 376 711  
BRINGAKERVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Bringakerveien 1 AS**  
Org.nr: 915 376 711



## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**



**Bringakerveien 1 AS**  
Org.nr: 915 376 711



## Resultatregnskap

	Note	2025	
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		215 911	0
Sum driftsinntekter		215 911	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 730	0
Driftsresultat		110 181	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		121 862	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 681	0
<b>Årsresultat</b>		-11 681	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-11 681	0



**Bringakerveien 1 AS**  
Org.nr: 915 376 711



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 372 807	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		21 000	0
Sum anleggsmidler		<u>7 393 807</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>0</u>	<u>7 441 042</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 602</u>	<u>9 584</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 602</u>	<u>7 450 626</u>
Sum eiendeler		<u>7 399 409</u>	<u>7 450 626</u>



**Bringakerveien 1 AS**  
Org.nr: 915 376 711



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		459	12 139
Sum egenkapital		<u>30 459</u>	<u>42 139</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 130 065	2 254 939
Øvrig langsiktig gjeld		<u>2 922 594</u>	<u>2 276 574</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 052 659</u>	<u>4 531 513</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		313 124	2 873 361
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 167</u>	<u>3 613</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>316 291</u>	<u>2 876 974</u>
Sum gjeld		<u>7 368 950</u>	<u>7 408 487</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 399 409</u>	<u>7 450 626</u>

31. desember 2025  
Holmestrand, 6. mars 2026

Jens-Petter Aven  
Styrets leder

Alexander Kirkerud  
Styremedlem

Therese Aven  
Daglig leder/styremedlem



## Bringakerveien 1 AS

Org.nr: 915 376 711



## Noter til regnskapet for 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Alle kostnadene til selskapets utviklingsprosjekt er aktivert som varebeholdning.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 - Virksomhetens art og lokalisering

Bringakerveien 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, utvikling, salg og utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Holmestrand Kommune.



**Bringakerveien 1 AS**  
Org.nr: 915 376 711

---

**Noter til regnskapet for 2025**





## Bringakerveien 1 AS

Org.nr: 915 376 711

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Alle kostnadene til selskapets utviklingsprosjekt er aktivert som varebeholdning.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Virksomhetens art og lokalisering

Bringakerveien 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, utvikling, salg og utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Holmestrand Kommune.

---



**Bringakerveien 1 AS**

Org.nr: 915 376 711

---

**Noter til regnskapet for 2025**