



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 219 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Frøyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 829 297	1 112 918
Annen driftsinntekt		207 488	30 300
Sum inntekter		7 036 785	1 143 218
Kostnader			
Varekostnad		1 299 951	205 903
Lønnskostnad	1	3 293 625	764 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 011	5 643
Annen driftskostnad		1 824 106	528 534
Sum kostnader		6 435 694	1 504 729
Driftsresultat		601 091	-361 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 549	
Sum finansinntekter		13 549	
Annen rentekostnad		59 720	4 415
Sum finanskostnader		59 720	4 415
Netto finans		-46 170	-4 415
Ordinært resultat før skattekostnad		554 921	-365 926
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 706	-79 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 215	-286 618
Årsresultat		426 215	-286 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 215	-286 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	
Udekket tap	4	292 188	-286 618
Overføringer annen egenkapital	4	34 027	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		426 215	-286 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			79 308
Sum immaterielle eiendeler			79 308
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	66 403	84 414
Sum varige driftsmidler		66 403	84 414
Sum anleggsmidler		66 403	163 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 094 582	895 519
Andre kortsiktige fordringer		61 365	71 407
Sum fordringer		1 155 947	966 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	1 192 678	493 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 192 678	493 292
Sum omløpsmidler		2 348 625	1 460 218
SUM EIENDELER		2 415 028	1 623 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 027	
Udekket tap	4		286 618
Sum opptjent egenkapital		34 027	-286 618
Sum egenkapital		534 027	207 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	624	
Sum avsetninger for forpliktelser		624	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		624	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	626 883	512 330
Leverandørgjeld		350 539	144 601
Betalbar skatt	3	48 774	
Skyldig offentlige avgifter		312 227	168 631
Utbytte	4	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	441 953	590 565
Sum kortsiktig gjeld		1 880 376	1 416 128
Sum gjeld		1 881 000	1 416 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 415 028	1 623 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550840

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 219 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Frøyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 829 297	1 112 918
Annen driftsinntekt		207 488	30 300
Sum inntekter		7 036 785	1 143 218
Kostnader			
Varekostnad		1 299 951	205 903
Lønnskostnad	1	3 293 625	764 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 011	5 643
Annen driftskostnad		1 824 106	528 534
Sum kostnader		6 435 694	1 504 729
Driftsresultat		601 091	-361 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 549	
Sum finansinntekter		13 549	
Annen rentekostnad		59 720	4 415
Sum finanskostnader		59 720	4 415
Netto finans		-46 170	-4 415
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 706	-79 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 215	-286 618
Årsresultat		426 215	-286 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 215	-286 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	
Udekket tap	4	292 188	-286 618
Overføringer annen egenkapital	4	34 027	
Sum overføringer og disponeringer		426 215	-286 618



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			79 308
Sum immaterielle eiendeler			79 308
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	66 403	84 414
Sum varige driftsmidler		66 403	84 414
Sum anleggsmidler		66 403	163 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 094 582	895 519
Andre kortsiktige fordringer		61 365	71 407
Sum fordringer		1 155 947	966 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6,7	1 192 678	493 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 192 678	493 292
Sum omløpsmidler		2 348 625	1 460 218
SUM EIENDELER		2 415 028	1 623 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 027	
Udekket tap	4		286 618
Sum opptjent egenkapital		34 027	-286 618
Sum egenkapital		534 027	207 812



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	624	
Sum avsetninger for forpliktelses		624	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		624	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	626 883	512 330
Leverandørgjeld		350 539	144 601
Betalbar skatt	3	48 774	
Skyldig offentlige avgifter		312 227	168 631
Utbytte	4	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	441 953	590 565
Sum kortsiktig gjeld		1 880 376	1 416 128
Sum gjeld		1 881 000	1 416 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 415 028	1 623 940



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haugesild Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Haugesild Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: QF02Q-7XHYG-NEJ1W-L7OEU-FGM45-EA54K



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QF02Q-7XHYG-NEJ1W-L7OEU-FGM45-EA54K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-12 09:36:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QF02Q-7XHYG-NEJ1W-L7OEU-RGV45-EA54K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 740 154	661 558
Arbeidsgiveravgift	408 360	79 474
Pensjonskostnader	45 412	16 747
Andre lønnsrelaterte ytelser	99 699	6 871
Totalt	3 293 625	764 649

Selskapet har i løpet av regnskapsåret ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	90 057
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	90 057
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 643
+ Ordinære avskrivninger	18 011
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	23 654
Balanseført verdi pr 31/12	66 403
Prosentstatts for ord.avskr	20-20



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	554 921
+ Permanente og andre forskjeller	30 110
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 312
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	607 343
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	385 643
= Inntekt	221 700

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	48 774
= Sum betalbar skatt	48 774
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	624
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	79 308
= Ordinær skattekostnad	128 706
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	48 774
= Betalbar skatt i balansen	48 774

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 766	12 368
+ Utestående fordringer	-5 927	12 783
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	385 643
= Grunnlag utsatt skatt	2 839	-360 492
Utsatt skatt	624	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	360 492
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	360 492
Utsatt skattefordel	0	79 308

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Pr 1.1	500 000	-5 570		-286 618	207 812
Fra årets resultat		5 570	134 027	286 618	426 215
Avsatt utbytte			-100 000		-100 000
Pr 31.12	500 000	0	34 027	0	534 027

Noter for Haugesild Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 927219875



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 5 - Kundefordringer

Spesifikasjon av kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	21 285	19 061
Utestående klienter	1 049 122	859 438
Opptjent, ikke fakturert	24 175	17 020
SUM	1 094 582	895 519

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 116 137 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 41 298. Regnskapsført skattetrekksforpliktelse 31.12 er kr. 116.137,-

Note 7 - Klientmidler og klientansvar

Selskapet har klientmidler stående på særskilte bankkontoer. Iht gjeldende regler presenteres klientmidler og klientansvar netto i årsregnskapet. De innskudd som skal godskrives renter for 2022, har fått rentebeløpet tillagt innskuddet pr 31.12.2022.

Innestående klientmidler på bankkonto utgjør kr 275 232 og dekker klientansvar inkl. renter på kr 275 232. Netto klientmidler og -ansvar utgjør pr 31.12.2022 kr 0.

Det foreligger bekreftelse fra selskapets bankforbindelse med hensyn til fraskrivelse av motregningsrett for eventuelle forpliktelser selskapet skulle ha eller få mot banken.



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
B.Helgeland Holdig AS *)	929 191 749	250 000	50,00 %
L.Frøyland Holding AS **)	927 857 715	250 000	50,00 %

*) Styremedlem Beate Helgeland kontrollerer B.Helgeland Holding AS

***) Daglig leder og styremedlem Lars Frøyland kontrollerer L.Frøyland Holding AS

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en trekkrettighet hos Nordea Finance med limit på kr. 2.000.000,- med sikkerhet i kundefordringer.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Skyldig feriepenger	293 203	57 590
Annen kortsiktig gjeld	148 750	532 975
SUM	441 953	590 565



Haugesild Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	mai-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 829 297	1 112 918
Annen driftsinntekt		207 488	30 300
Sum driftsinntekter		7 036 785	1 143 218
Driftskostnader			
Varekostnad		1 299 951	205 903
Lønnskostnad	1	3 293 625	764 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 011	5 643
Annen driftskostnad		1 824 106	528 534
Sum driftskostnader		6 435 694	1 504 729
DRIFTSRESULTAT		601 091	(361 511)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 549	0
Sum finansinntekter		13 549	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 720	4 415
Sum finanskostnader		59 720	4 415
NETTO FINANSPOSTER		(46 170)	(4 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		554 921	(365 926)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	128 706	(79 308)
ORDINÆRT RESULTAT		426 215	(286 618)
ÅRSRESULTAT		426 215	(286 618)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	100 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	34 027	0
Fremføring av udekket tap	4	292 188	(286 618)
SUM OVERF. OG DISP.		426 215	(286 618)



Haugesild Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	79 308
Sum immaterielle eiendeler		0	79 308
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	66 403	84 414
Sum varige driftsmidler		66 403	84 414
SUM ANLEGGSMIDLER		66 403	163 722
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 094 582	895 519
Andre kortsiktige fordringer		61 365	71 407
Sum fordringer		1 155 947	966 927
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	1 192 678	493 292
SUM OMLØPSMIDLER		2 348 625	1 460 218
SUM EIENDELER		2 415 028	1 623 940



Haugesild Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 027	0
Udekket tap	4	0	(286 618)
Sum opptjent egenkapital		34 027	(286 618)
SUM EGENKAPITAL		534 027	207 812
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	624	0
Sum avsetning for forpliktelser		624	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		624	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	626 883	512 330
Leverandørgjeld		350 539	144 601
Betalbar skatt	3	48 774	0
Skyldig offentlige avgifter		312 227	168 631
Utbytte	4	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	441 953	590 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 880 376	1 416 128
SUM GJELD		1 881 000	1 416 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 415 028	1 623 940

Underskrifter

Robert Stokkeland Jensen
Styrets leder

Lars Frøyland
Daglig leder/ Styretmedlem

Beate Helgeland
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Haugesild Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 927219875

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjølyst Plass 2



0278 OSLO