



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Sætrefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 190 953	1 162 310
Sum inntekter		1 190 953	1 162 310
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 180 727	129 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 188	95 609
Annen driftskostnad	1	376 757	436 934
Sum kostnader		1 665 671	662 061
Driftsresultat		-474 718	500 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Annen finansinntekt			5 141
Sum finansinntekter			5 190
Annen rentekostnad		303 818	311 213
Sum finanskostnader		303 818	311 213
Netto finans		-303 818	-306 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-778 536	194 227
Skattekostnad på ordinært resultat	3		53 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		-778 536	141 089
Årsresultat	6	-778 536	141 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-778 536	141 089
Totalresultat		-778 536	141 089
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			65 633
Udekket tap		-755 398	52 318



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-23 138	23 138
Sum overføringer og disponeringer		-778 536	141 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 110 010	7 188 010
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	193 703	223 891
Sum varige driftsmidler	2	7 303 713	7 411 901
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 303 713	7 411 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	42 787	16 705
Konsernfordringer		213 767	192 765
Sum fordringer	4	256 554	209 470
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		96 613	
Sum investeringer		96 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		968 933	1 014 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		968 933	1 014 274
Sum omløpsmidler		1 322 100	1 223 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		8 625 813	8 635 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		23 138
Udekket tap		755 398	
Sum opptjent egenkapital		-755 398	23 138
Sum egenkapital	6	-725 398	53 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 149 332	9 774 970
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		11 149 332	9 774 970
Sum langsiktig gjeld		11 149 332	9 774 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 954	1 788
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		55 515	23 818
Kortsiktig konserngjeld		-1 888 768	-1 116 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 823	-101 267
Sum kortsiktig gjeld	4	-1 798 121	-1 192 464
Sum gjeld		9 351 211	8 582 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 813	8 635 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469754

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Særefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 190 953	1 162 310
Sum inntekter		1 190 953	1 162 310
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 180 727	129 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 188	95 609
Annen driftskostnad	1	376 757	436 934
Sum kostnader		1 665 671	662 061
Driftsresultat		-474 718	500 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Annen finansinntekt			5 141
Sum finansinntekter			5 190
Annen rentekostnad		303 818	311 213
Sum finanskostnader		303 818	311 213
Netto finans		-303 818	-306 023
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-778 536	194 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-778 536	141 089
Årsresultat	6	-778 536	141 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-778 536	141 089
Totalresultat		-778 536	141 089
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			65 633
Udekket tap		-755 398	52 318
Avsatt til annen egenkapital		-23 138	23 138
Sum overføringer og disponeringer		-778 536	141 089



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 110 010	7 188 010
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	193 703	223 891
Sum varige driftsmidler	2	7 303 713	7 411 901
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 303 713	7 411 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	42 787	16 705
Konsernfordringer		213 767	192 765
Sum fordringer	4	256 554	209 470
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		96 613	
Sum investeringer		96 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		968 933	1 014 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		968 933	1 014 274
Sum omløpsmidler		1 322 100	1 223 744
SUM EIENDELER		8 625 813	8 635 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		23 138
Udekket tap		755 398	
Sum opptjent egenkapital		-755 398	23 138
Sum egenkapital	6	-725 398	53 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 149 332	9 774 970
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		11 149 332	9 774 970
Sum langsiktig gjeld		11 149 332	9 774 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 954	1 788
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		55 515	23 818
Kortsiktig konserngjeld		-1 888 768	-1 116 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 823	-101 267
Sum kortsiktig gjeld	4	-1 798 121	-1 192 464
Sum gjeld		9 351 211	8 582 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 813	8 635 644



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Solheimsgaten 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 457 254



BankID Signing
Dorota Anna Janisz
2022-06-14

BankID Signing
Damian Waldemar Janisz
2022-06-14

RESULTATREGNSKAP

SOLHEIMSGATEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 190 953	1 162 310
Sum driftsinntekter		1 190 953	1 162 310
Lønnskostnad	1	1 180 727	129 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 188	95 609
Annen driftskostnad	1	376 757	436 934
Sum driftskostnader		1 665 671	662 061
Driftsresultat		-474 718	500 249
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	49
Annen finansinntekt		0	5 141
Annen rentekostnad		303 818	311 213
Resultat av finansposter		-303 818	-306 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-778 536	194 227
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	53 138
Ordinært resultat		-778 536	141 089
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-778 536	141 089
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	122 765
Avsatt konsernbidrag		0	188 398
Avsatt til annen egenkapital		-23 138	23 138
Overført til udekket tap		755 398	-52 318
Sum overføringer		-778 536	141 089

SOLHEIMSGATEN 12 AS

SIDE 2



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 110 010	7 188 010
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	193 703	223 891
Sum varige driftsmidler	2	7 303 713	7 411 901
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 303 713	7 411 901
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	42 787	16 705
Konsernfordringer		213 767	192 765
Sum fordringer	4	256 554	209 470
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		96 613	0
Sum investeringer		96 613	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		968 933	1 014 274
Sum omløpsmidler		1 322 100	1 223 744
Sum eiendeler		8 625 813	8 635 644



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	23 138
Udekket tap		-755 398	0
Sum opptjent egenkapital		-755 398	23 138
Sum egenkapital	6	-725 398	53 138
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 149 332	9 774 970
Sum annen langsiktig gjeld		11 149 332	9 774 970
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	58 954	1 788
Skyldig offentlige avgifter		55 515	23 818
Konserngjeld		-1 888 768	-1 116 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-23 823	-101 267
Sum kortsiktig gjeld	4	-1 798 121	-1 192 464
Sum gjeld		9 351 211	8 582 506
Sum egenkapital og gjeld		8 625 813	8 635 644

15.05.2022
Styret i Solheimsgaten 12 AS

Damian Waldemar Janisz
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 034 817	113 512
Arbeidsgiveravgift	145 909	16 005
Sum	1 180 727	129 517

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 800 000	241 500	8 041 500
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 800 000	241 500	8 041 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	689 990	47 797	737 787
= Bokført verdi 31.12.21	7 110 010	193 703	7 303 713



Årets ordinære avskrivninger	78 000	30 187
Økonomisk levetid	100 år	8 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	53 138
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	53 138
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-778 536	194 227
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	69 548	0
Skattepliktig inntekt	-708 988	194 227
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-650 847	-581 299	69 548
Sum	-650 847	-581 299	69 548
Akkumulert fremførbart underskudd	-708 988	0	708 988
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 359 835	581 299	-778 536
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	213 767	192 765
Sum	213 767	192 765
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	-1 888 768	-1 116 803
Sum	-1 888 768	-1 116 803



Note 5 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I SOLHEIMSGATEN 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bba Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	23 138	53 138
Årets resultat				-778 536	-778 536
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-755 398	-725 398

Egenkapitalen er tapt og styrets handlingsplikt er inntrått. Selskapet har refinansiert lån i morselskapet i 2022 for å trygge fortsatt drift.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -778 536 etter skatt, mot overskudd kr. 141 089 i 2020. Driftsutgifter, lønn og rentekostnader overstiger selskapets inntekter. Styret må gjennomføre tiltak for å tilpasse kostnadene til inntektene i 2022. Videre har selskapet refinansiert lån i morselskapet i 2022 for å trygge fortsatt drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.