



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 983 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 864	854 931
Sum inntekter		1 050 864	854 931
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 368	90 368
Annen driftskostnad	3	276 875	477 299
Sum kostnader		367 243	567 667
Driftsresultat		683 621	287 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 825	75
Sum finansinntekter		6 825	75
Netto finans		6 825	75
Ordinært resultat før skattekostnad		690 446	287 338
Skattekostnad på resultat	4	151 859	63 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 587	224 123
Årsresultat		538 587	224 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 587	224 123
Totalresultat		538 587	224 123
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		421 686	
Avsatt til annen egenkapital		116 901	224 123
Sum overføringer og disponeringer		538 587	224 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 202 343	5 292 711
Sum varige driftsmidler		5 202 343	5 292 711
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 980 000	3 080 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 980 000	3 080 000
Sum anleggsmidler		9 182 343	8 372 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		392 739	144 969
Andre kortsiktige fordringer			7 608
Sum fordringer		392 739	152 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 571	206 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 571	206 858
Sum omløpsmidler		673 310	359 435
SUM EIENDELER		9 855 653	8 732 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	775 625	775 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	5 460 835	5 460 835
Sum innskutt egenkapital		6 236 460	6 236 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 370 212	2 253 312
Sum opptjent egenkapital		2 370 212	2 253 312
Sum egenkapital		8 606 672	8 489 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	173 700	140 778
Sum avsetninger for forpliktelser		173 700	140 778
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		173 700	140 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 845	5 090
Betalbar skatt	4		58 056
Skyldig offentlige avgifter		10 463	38 450
Kortsiktig konserngjeld	6	540 623	
Annen kortsiktig gjeld		423 349	
Sum kortsiktig gjeld		1 075 280	101 596
Sum gjeld		1 248 980	242 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 855 653	8 732 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451982

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 983 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 916 983 654
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 864	854 931
Sum inntekter		1 050 864	854 931
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	90 368	90 368
Annen driftskostnad	3	276 875	477 299
Sum kostnader		367 243	567 667
Driftsresultat		683 621	287 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 825	75
Sum finansinntekter		6 825	75
Netto finans		6 825	75
Ordinært resultat før skattekostnad			
		690 446	287 338
Skattekostnad på resultat	4	151 859	63 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 587	224 123
Årsresultat		538 587	224 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 587	224 123
Totalresultat		538 587	224 123
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		421 686	
Avsatt til annen egenkapital		116 901	224 123
Sum overføringer og disponeringer		538 587	224 123



Organisasjonsnr: 916 983 654
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 5

5 202 343

5 292 711

Sum varige driftsmidler

5 202 343

5 292 711

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

3 980 000

3 080 000

Sum finansielle

anleggsmidler

3 980 000

3 080 000

Sum anleggsmidler

9 182 343

8 372 711

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

392 739

144 969

Andre kortsiktige

fordringer

7 608

Sum fordringer

392 739

152 577

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

280 571

206 858

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

280 571

206 858

Sum omløpsmidler

673 310

359 435

SUM EIENDELER

9 855 653

8 732 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

775 625

775 625

Overkurs

7

5 460 835

5 460 835

Sum innskutt egenkapital

6 236 460

6 236 460

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

2 370 212

2 253 312



Sum opptjent egenkapital		2 370 212	2 253 312
Sum egenkapital		8 606 672	8 489 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	173 700	140 778
Sum avsetninger for forpliktelseser		173 700	140 778
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		173 700	140 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 845	5 090
Betalbar skatt	4		58 056
Skyldig offentlige avgifter		10 463	38 450
Kortsiktig konserngjeld	6	540 623	
Annen kortsiktig gjeld		423 349	
Sum kortsiktig gjeld		1 075 280	101 596
Sum gjeld		1 248 980	242 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 855 653	8 732 146



Organisasjonsnr: 916 983 654
GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Grønlandsleiret 61 Næring AS

Org.nr.: 916 983 654



RESULTATREGNSKAP

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 050 864	854 931
Sum driftsinntekter		1 050 864	854 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 368	90 368
Annen driftskostnad	3	276 875	477 299
Sum driftskostnader		367 243	567 667
Driftsresultat		683 621	287 264
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 825	75
Resultat av finansposter		6 825	75
Resultat før skattekostnad		690 446	287 338
Skattekostnad på resultat	4	151 859	63 215
Resultat		538 587	224 123
Årsresultat		538 587	224 123
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		421 686	0
Avsatt til annen egenkapital		116 901	224 123
Sum overføringer		538 587	224 123



BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 202 343	5 292 711
Sum varige driftsmidler		5 202 343	5 292 711
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 980 000	3 080 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 980 000	3 080 000
Sum anleggsmidler		9 182 343	8 372 711
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		392 739	144 969
Andre kortsiktige fordringer		0	7 608
Sum fordringer		392 739	152 577
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 571	206 858
Sum omløpsmidler		673 310	359 435
Sum eiendeler		9 855 653	8 732 146



BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	775 625	775 625
Overkurs	7	5 460 835	5 460 835
Sum innskutt egenkapital		6 236 460	6 236 460
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 370 212	2 253 312
Sum opptjent egenkapital		2 370 212	2 253 312
Sum egenkapital		8 606 672	8 489 772
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	173 700	140 778
Sum avsetning for forpliktelser		173 700	140 778
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 845	5 090
Betalbar skatt	4	0	58 056
Skyldig offentlige avgifter		10 463	38 450
Konserngjeld	6	540 623	0
Annen kortsiktig gjeld		423 349	0
Sum kortsiktig gjeld		1 075 280	101 596
Sum gjeld		1 248 980	242 374
Sum egenkapital og gjeld		9 855 653	8 732 146

Oslo, 26.05.2023

Styret i Grønlandsleiret 61 Næring AS

Mohammad Ashraf
styreleder

Dag Hugo Starberg
daglig leder



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk anlegg	Næringsbygg	Sum
Kostpris 01.01.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Tilgang/avgang i året				0
Sum kostpris 31.12.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Akk. avskrivninger 01.01.	0	134 285	378 555	512 840
Årets ordinære avskrivninger	0	23 657	66 711	90 368
Sum akk. avskrivninger 31.12.	0	157 942	445 266	603 208
Bokført verdi 31.12.2022	92 500	551 788	4 558 055	5 202 343
Avskrivningsprosent	0 %	3,33 %	1,33 %	



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er utbetalt kr 52 000 til daglig leder og forretningsfører i 2022.

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 937	58 056
Endring i utsatt skatt	32 922	5 159
Skattekostnad ordinært resultat	151 859	63 215
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	690 446	287 338
Permanente forskjeller	-175	0
Endring i midlertidige forskjeller	-149 647	-23 446
Avgitt konsernbidrag	-540 623	0
Skattepliktig inntekt	0	263 892
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 937	58 056
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-118 937	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	58 056

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	789 545	763 946	-25 599
Fordringer	0	-124 048	-124 048
Sum	789 545	639 898	-149 647
Grunnlag for utsatt skatt	789 545	639 898	-149 647
Utsatt skatt (22 %)	173 700	140 778	-32 922

Note 5 Pantstillelser

Selskapet har pantstillelser overfor Bien Sparebank ASA på kr 12 000 000 vedrørende lån til Mega Eiendom AS. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er kr 5 202 343.



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 6 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 775 625 og består av 10 000 aksjer pålydende kr 77,5625. Det foreligger kun én aksjeklasse. Aksjene eies av Mega Eiendom AS, hvor styreleder Mohammad Ashraf eier 40 %.

Selskapet har en fordring på Mega Eiendom AS på kr 3 980 000 per 31.12.2022. Per 31.12.2021 var lånet på kr 3 080 000.

Note 7 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	775 625	5 460 835	2 253 312	8 489 772
Årets resultat	0	0	538 587	538 587
Avgitt konsernbidrag	0	0	-421 686	-421 686
Pr 31.12.2022	775 625	5 460 835	2 370 212	8 606 672

Selskapet har avgitt en konsernbidrag til Mega Eiendom AS på kr 540 623. Justert for skatteeffekten utgjør det kr 421 686.



Årsregnskap

2022

Grønlandsleiret 61 Næring AS

Org.nr.: 916 983 654



RESULTATREGNSKAP

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 050 864	854 931
Sum driftsinntekter		1 050 864	854 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 368	90 368
Annen driftskostnad	3	276 875	477 299
Sum driftskostnader		367 243	567 667
Driftsresultat		683 621	287 264
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 825	75
Resultat av finansposter		6 825	75
Resultat før skattekostnad		690 446	287 338
Skattekostnad på resultat	4	151 859	63 215
Resultat		538 587	224 123
Årsresultat		538 587	224 123
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		421 686	0
Avsatt til annen egenkapital		116 901	224 123
Sum overføringer		538 587	224 123



BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 202 343	5 292 711
Sum varige driftsmidler		5 202 343	5 292 711
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 980 000	3 080 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 980 000	3 080 000
Sum anleggsmidler		9 182 343	8 372 711
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		392 739	144 969
Andre kortsiktige fordringer		0	7 608
Sum fordringer		392 739	152 577
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 571	206 858
Sum omløpsmidler		673 310	359 435
Sum eiendeler		9 855 653	8 732 146



BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	775 625	775 625
Overkurs	7	5 460 835	5 460 835
Sum innskutt egenkapital		6 236 460	6 236 460
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 370 212	2 253 312
Sum opptjent egenkapital		2 370 212	2 253 312
Sum egenkapital		8 606 672	8 489 772
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	173 700	140 778
Sum avsetning for forpliktelser		173 700	140 778
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 845	5 090
Betalbar skatt	4	0	58 056
Skyldig offentlige avgifter		10 463	38 450
Konserngjeld	6	540 623	0
Annen kortsiktig gjeld		423 349	0
Sum kortsiktig gjeld		1 075 280	101 596
Sum gjeld		1 248 980	242 374
Sum egenkapital og gjeld		9 855 653	8 732 146

Oslo, 26.05.2023

Styret i Grønlandsleiret 61 Næring AS

Mohammad Ashraf
styreleder

Dag Hugo Starberg
daglig leder



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk anlegg	Næringsbygg	Sum
Kostpris 01.01.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Tilgang/avgang i året				0
Sum kostpris 31.12.	92 500	709 730	5 003 321	5 805 551
Akk. avskrivninger 01.01.	0	134 285	378 555	512 840
Årets ordinære avskrivninger	0	23 657	66 711	90 368
Sum akk. avskrivninger 31.12.	0	157 942	445 266	603 208
Bokført verdi 31.12.2022	92 500	551 788	4 558 055	5 202 343
Avskrivningsprosent	0 %	3,33 %	1,33 %	



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er utbetalt kr 52 000 til daglig leder og forretningsfører i 2022.

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 937	58 056
Endring i utsatt skatt	32 922	5 159
Skattekostnad ordinært resultat	151 859	63 215
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	690 446	287 338
Permanente forskjeller	-175	0
Endring i midlertidige forskjeller	-149 647	-23 446
Avgitt konsernbidrag	-540 623	0
Skattepliktig inntekt	0	263 892
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 937	58 056
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-118 937	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	58 056

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	789 545	763 946	-25 599
Fordringer	0	-124 048	-124 048
Sum	789 545	639 898	-149 647
Grunnlag for utsatt skatt	789 545	639 898	-149 647
Utsatt skatt (22 %)	173 700	140 778	-32 922

Note 5 Pantstillelser

Selskapet har pantstillelser overfor Bien Sparebank ASA på kr 12 000 000 vedrørende lån til Mega Eiendom AS. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er kr 5 202 343.



GRØNLANDSLEIRET 61 NÆRING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 6 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 775 625 og består av 10 000 aksjer pålydende kr 77,5625. Det foreligger kun én aksjeklasse. Aksjene eies av Mega Eiendom AS, hvor styreleder Mohammad Ashraf eier 40 %.

Selskapet har en fordring på Mega Eiendom AS på kr 3 980 000 per 31.12.2022. Per 31.12.2021 var lånet på kr 3 080 000.

Note 7 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	775 625	5 460 835	2 253 312	8 489 772
Årets resultat	0	0	538 587	538 587
Avgitt konsernbidrag	0	0	-421 686	-421 686
Pr 31.12.2022	775 625	5 460 835	2 370 212	8 606 672

Selskapet har avgitt en konsernbidrag til Mega Eiendom AS på kr 540 623. Justert for skatteeffekten utgjør det kr 421 686.



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Starberg, Dag Hugo Norwegian BankID	28.05.2023 18.04.46
Ashraf, Mohammad Norwegian BankID	30.05.2023 16.38.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.