



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 251 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN LIVING OSLO SAGVEIEN AS
Forretningsadresse: Lagveien 38
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Teresa Ribu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 826	83 842
Sum kostnader		19 826	83 842
Driftsresultat		-19 826	-83 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		269 175	168 811
Annen finansinntekt		354	460
Sum finansinntekter		269 529	169 271
Annen finanskostnad		2 063 452	1 295 121
Sum finanskostnader		2 063 452	1 295 121
Netto finans		-1 793 923	-1 125 850
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 813 749	-1 209 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 813 749	-1 209 692
Årsresultat		-1 813 749	-1 209 692
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-96 339	
Udekket tap	6	-1 717 410	-1 209 692
Sum overføringer og disponeringer		-1 813 749	-1 209 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	17 040 986	17 040 986
Lån til foretak i samme konsern	4	14 925 874	11 808 012
Sum finansielle anleggsmidler		31 966 860	28 848 998
Sum anleggsmidler		31 966 860	28 848 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	926 122	829 783
Sum fordringer		926 122	829 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 256	359 730
Sum omløpsmidler		927 378	1 189 513
SUM EIENDELER		32 894 238	30 038 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-40 331	-40 331
Sum innskutt egenkapital		-10 331	-10 331
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-4 956 818	-3 239 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-4 956 818	-3 239 408
Sum egenkapital		-4 967 149	-3 249 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 000 000	12 000 000
Ansvarlig lånekapital	8	25 864 585	21 276 866
Sum annen langsiktig gjeld		37 864 585	33 276 866
Sum langsiktig gjeld		37 864 585	33 276 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	-3 197	11 384
Annen kortsiktig gjeld	4	-1	
Sum kortsiktig gjeld		-3 198	11 384
Sum gjeld		37 861 387	33 288 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 894 238	30 038 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569342

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 251 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN LIVING OSLO SAGVEIEN AS
Forretningsadresse: Lagveien 38
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Teresa Ribu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 251 068
GREEN LIVING OSLO SAGVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 826	83 842
Sum kostnader		19 826	83 842
Driftsresultat		-19 826	-83 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		269 175	168 811
Annen finansinntekt		354	460
Sum finansinntekter		269 529	169 271
Annen finanskostnad		2 063 452	1 295 121
Sum finanskostnader		2 063 452	1 295 121
Netto finans		-1 793 923	-1 125 850
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 813 749	-1 209 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 813 749	-1 209 692
Årsresultat		-1 813 749	-1 209 692
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-96 339	
Udekket tap	6	-1 717 410	-1 209 692
Sum overføringer og disponeringer		-1 813 749	-1 209 692



Organisasjonsnr: 921 251 068
GREEN LIVING OSLO SAGVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	17 040 986	17 040 986
Lån til foretak i samme konsern	4	14 925 874	11 808 012
Sum finansielle anleggsmidler		31 966 860	28 848 998
Sum anleggsmidler		31 966 860	28 848 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	926 122	829 783
Sum fordringer		926 122	829 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 256	359 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 256	359 730
Sum omløpsmidler		927 378	1 189 513
SUM EIENDELER		32 894 238	30 038 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-40 331	-40 331
Sum innskutt egenkapital		-10 331	-10 331
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-4 956 818	-3 239 408
Sum opptjent egenkapital		-4 956 818	-3 239 408
Sum egenkapital		-4 967 149	-3 249 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 000 000	12 000 000



Ansvarlig lånekapital	8	25 864 585	21 276 866
Sum annen langsiktig gjeld		37 864 585	33 276 866
Sum langsiktig gjeld		37 864 585	33 276 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	-3 197	11 384
Annen kortsiktig gjeld	4	-1	
Sum kortsiktig gjeld		-3 198	11 384
Sum gjeld		37 861 387	33 288 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 894 238	30 038 511



Organisasjonsnr: 921 251 068
GREEN LIVING OSLO SAGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asak Eiendom AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Carl Hall AB	6000.00	20.00%	Ordinære aksjer
Pumpehus AS	6000.00	20.00%	Ordinære aksjer
Petter Yran	3000.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

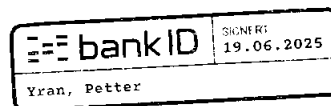
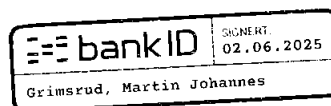
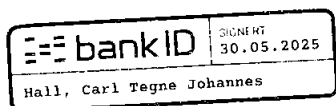
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Optimal-Økonomi AS

Årsrapport 921251068 Green Living Oslo Sagveien AS 01 01 2024 31 12 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Green Living Oslo Sagveien AS
Org.nr: 921 251 068

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

Revisjonsberetning



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	19 826	83 842
Driftsresultat		<u>-19 826</u>	<u>-83 842</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		269 175	168 811
Annen finansinntekt		354	460
Annen finanskostnad		<u>2 063 452</u>	<u>1 295 121</u>
Netto finansposter		<u>-1 793 923</u>	<u>-1 125 850</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 813 749</u>	<u>-1 209 692</u>
Årsresultat		<u>-1 813 749</u>	<u>-1 209 692</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-96 339	0
Udekket tap	6	<u>-1 717 410</u>	<u>-1 209 692</u>
Sum disponert		<u>-1 813 749</u>	<u>-1 209 692</u>



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	9	17 040 986	17 040 986
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>14 925 874</u>	<u>11 808 012</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 966 860</u>	<u>28 848 998</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 966 860</u>	<u>28 848 998</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	926 122	829 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 256</u>	<u>359 730</u>
Sum omløpsmidler		<u>927 378</u>	<u>1 189 513</u>
Sum eiendeler		<u>32 894 238</u>	<u>30 038 511</u>



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-40 331</u>	<u>-40 331</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>-10 331</u>	<u>-10 331</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-4 956 818	-3 239 408
Sum egenkapital		<u>-4 967 149</u>	<u>-3 249 739</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 000 000	12 000 000
Stille interessentinskudd og ansvarlig lånekapital	8	<u>25 864 585</u>	<u>21 276 866</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>37 864 585</u>	<u>33 276 866</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-3 197	11 384
Annen kortsiktig gjeld		<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>-3 198</u>	<u>11 384</u>
Sum gjeld		<u>37 861 387</u>	<u>33 288 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		32 894 238	30 038 511

31. desember 2024

Oslo, 30. mai 2025

Teresa Maria Ribu
Daglig leder

Carl Tegne Johannes Hall
Styrets leder

Martin Johannes Grimsrud
Styremedlem

Kjetil Kleven
Styremedlem

Petter Yran
Styremedlem



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Forfall > 1 år etter regnsk.årets slutt	14 925 874	11 808 012

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Asak Eiendom AS	15 000	50 %	50 %
Carl Hall AB	6 000	20 %	20 %
Pumpehus AS	6 000	20 %	20 %
Petter Yran	3 000	10 %	10 %
Sum	30 000	100 %	100 %



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-40 331	-3 239 408	-3 249 739
Årsresultat	0	0	-1 717 410	-1 717 410
Egenkapital 31.12.	30 000	-40 331	-4 956 818	-4 967 149

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 717 410
Alminnelig inntekt	-1 717 410
Mottatt konsernbidrag	96 339
Årets skattegrunnlag	-1 621 071

Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 860 479
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 860 479
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 956 818
Sum	96 339

Note 8 - Nærstående parter

Gjeld til eiere består av ansvarlig lån på kr 25 864 585, som etter avtale er prioritert etter all annen gjeld. Gjelden er renteberegnet med kr 1 140 719 i 2024.

Note 9 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

2024

Øvrig langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	-12 000 000
---	-------------

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

2024

Investering i datterelskap	17 040 986
----------------------------	------------



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Green Living Oslo Sagveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Green Living Oslo Sagveien AS som viser et underskudd på kr 1 813 749. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 19.05.2025
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Eide, Bent Wessel



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.06.2025 16:44:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Forfall > 1 år etter regnsk.årets slutt	14 925 874	11 808 012

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Asak Eiendom AS	15 000	50 %	50 %
Carl Hall AB	6 000	20 %	20 %
Pumpehus AS	6 000	20 %	20 %
Petter Yran	3 000	10 %	10 %
Sum	30 000	100 %	100 %



Green Living Oslo Sagveien AS

Org.nr: 921 251 068

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-40 331	-3 239 408	-3 249 739
Årsresultat	0	0	-1 717 410	-1 717 410
Egenkapital 31.12.	30 000	-40 331	-4 956 818	-4 967 149

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 717 410
Alminnelig inntekt	-1 717 410
Mottatt konsernbidrag	96 339
Årets skattegrunnlag	-1 621 071

Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 860 479
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 860 479
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 956 818
Sum	96 339

Note 8 - Nærstående parter

Gjeld til eiere består av ansvarlig lån på kr 25 864 585, som etter avtale er prioritert etter all annen gjeld. Gjelden er renteberegnet med kr 1 140 719 i 2024.

Note 9 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

2024

Øvrig langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	-12 000 000
---	-------------

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

2024

Investering i datterelskap	17 040 986
----------------------------	------------