



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 016 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGØY PROPERTY I AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Hegløy  
Nordvikveien 26  
4085 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 258 280	1 256 624
Annen driftsinntekt		6	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 258 286</b>	<b>1 256 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	843 427	281 142
Avskrivning	4	33 669	33 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	7	167 359	144 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 456</b>	<b>459 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 831</b>	<b>797 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 620	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 620</b>	<b>57</b>
Annen rentekostnad		142 562	178 327
Annen finanskostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 562</b>	<b>178 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 942</b>	<b>-178 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 889</b>	<b>618 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 220	133 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		58 669	485 149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 285 100	1 318 763
Driftsløsøre og lignende	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 285 100</b>	<b>1 318 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 668 898	7 276 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 668 898</b>	<b>7 276 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 953 998</b>	<b>8 595 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 913	231 595
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>148 913</b>	<b>231 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	207 773	316 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 773</b>	<b>316 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 687</b>	<b>547 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 310 684</b>	<b>9 143 228</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 226 476	2 167 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 476</b>	<b>2 167 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 376 476</b>	<b>2 317 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 775 000	6 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 880	
Betalbar skatt	6	14 220	
Skyldig offentlige avgifter		52 253	54 707
Annen kortsiktig gjeld		90 856	645 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 208</b>	<b>700 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 208</b>	<b>6 825 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 310 684</b>	<b>9 143 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 746170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 016 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGØY PROPERTY I AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Hegløy  
Nordvikveien 26  
4085 HUNDEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 258 280	1 256 624
Annen driftsinntekt		6	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 258 286</b>	<b>1 256 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	843 427	281 142
Avskrivning	4	33 669	33 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	7	167 359	144 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 456</b>	<b>459 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 831</b>	<b>797 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 620	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 620</b>	<b>57</b>
Annen rentekostnad		142 562	178 327
Annen finanskostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 562</b>	<b>178 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 942</b>	<b>-178 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 220	133 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		58 669	485 149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 285 100	1 318 763
Driftsløsøre og lignende	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 285 100</b>	<b>1 318 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	6 668 898	7 276 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 668 898</b>	<b>7 276 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 953 998</b>	<b>8 595 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 913	231 595
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>148 913</b>	<b>231 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	207 773	316 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 773</b>	<b>316 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 687</b>	<b>547 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 310 684</b>	<b>9 143 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 226 476	2 167 807



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 476</b>	<b>2 167 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 376 476</b>	<b>2 317 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 775 000	6 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 880	
Betalbar skatt	6	14 220	
Skyldig offentlige avgifter		52 253	54 707
Annen kortsiktig gjeld		90 856	645 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 208</b>	<b>700 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 208</b>	<b>6 825 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 310 684</b>	<b>9 143 228</b>



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

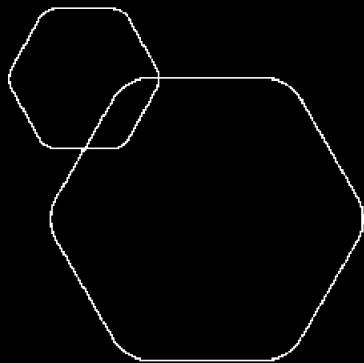
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Stian Egeland-Helgøy  
2022-06-30

 BankID Signing  
Odd Jostein Helgøy  
2022-06-30



# Årsregnskap 2021 Helgøy Property I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 968 016 458



<b>Resultatregnskap</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 258 280	1 256 624
Annen driftsinntekt		6	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 258 286</b>	<b>1 256 624</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	7	843 427	281 142
Avskrivning	4	33 669	33 675
Annen driftskostnad	7	167 359	144 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 044 456</b>	<b>459 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 831</b>	<b>797 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		1 620	57
Rentekostnad		142 562	178 327
Annen finanskostnad		0	80
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 942</b>	<b>-178 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 889</b>	<b>618 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 220	133 685
<b>Ordinært resultat</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>58 669</b>	<b>485 149</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		58 669	485 149
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 669</b>	<b>485 149</b>



<b>Balanse</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 285 100	1 318 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b><u>1 285 100</u></b>	<b><u>1 318 763</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	<b>8</b>	6 668 898	7 276 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>6 668 898</u></b>	<b><u>7 276 556</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 953 998</u></b>	<b><u>8 595 319</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 913	231 595
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b><u>148 913</u></b>	<b><u>231 595</u></b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>	<b>5</b>	<b><u>207 773</u></b>	<b><u>316 314</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>356 687</u></b>	<b><u>547 909</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>8 310 684</u></b>	<b><u>9 143 228</u></b>



<b>Balanse</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 226 476	2 167 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 476</b>	<b>2 167 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 376 476</b>	<b>2 317 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 775 000	6 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 880	0
Betalbar skatt	6	14 220	0
Skyldig offentlige avgifter		52 253	54 707
Annen kortsiktig gjeld		90 856	645 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 208</b>	<b>700 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 208</b>	<b>6 825 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 310 684</b>	<b>9 143 228</b>
Stavanger, 30.06.2022 Styret i Helgøy Property I AS			
_____ Stian Helgøy styreleder/daglig leder		_____ Odd Jostein Helgøy styremedlem	
Helgøy Property I AS		Side 4	



## Noter 2021

### Helgøy Property I AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	0	0	2 167 807	2 317 807
Årets resultat				58 669	58 669
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 226 476</b>	<b>2 376 476</b>



## Noter 2021

### Helgøy Property I AS

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgøy Property I AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

#### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Helgøy Property Holding AS	150	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	1 352 438
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 352 438</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	33 669
Årets ordinære avskrivninger	33 669
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>67 338</b>
Bokført verdi 01.01.2021	1 352 438
Årets avskrivning og nedskrivning	67 338
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 285 100</b>

Økonomisk levetid

#### Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 575.

**Noter 2021**

Helgøy Property I AS

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 220	133 685
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 220</b>	<b>133 685</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 889	618 834
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 252	-11 176
Avgitt konsernbidrag	0	-607 658
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>64 637</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 220	133 685
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-133 685
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 220</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-454 503	-462 755	-8 252
<b>Sum</b>	<b>-454 503</b>	<b>-462 755</b>	<b>-8 252</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	454 503	462 761	8 258
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2021

Helgøy Property I AS

### Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	739 200	246 400
Arbeidsgiveravgift	104 227	34 742
<b>Sum</b>	<b>843 427</b>	<b>281 142</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	6 668 898
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 025 000

### Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Helgøy Property I AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.