



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 670 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 5KU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 80  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 121	3 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 121</b>	<b>3 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 121</b>	<b>-3 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 111</b>	<b>-3 517</b>
Skattekostnad	1	-1 125	-774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-3 986	-2 743
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	1	8 983	7 858
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>8 983</b>	<b>7 858</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	2	30 000	30 000
Lån til føretak i same konsern	3	2 946 112	2 956 511
Investeringar i tilknytt selskap	2	20 000	20 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3	492 876	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 488 988</b>	<b>3 006 511</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 497 971</b>	<b>3 014 369</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 407	24 776
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>13 407</b>	<b>24 776</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>13 407</b>	<b>24 776</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 511 377</b>	<b>3 039 145</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	37 410	33 423



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-37 410</b>	<b>-33 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 590</b>	<b>66 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 454 061	2 971 511
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 454 061</b>	<b>2 971 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 454 061</b>	<b>2 971 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 274	1 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-5 274</b>	<b>1 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 448 787</b>	<b>2 972 568</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 511 377</b>	<b>3 039 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 670 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 5KU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 80  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 670 491  
5KU HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 121	3 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 121</b>	<b>3 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 121</b>	<b>-3 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	-1 125	-774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-3 986	-2 743
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-3 986</b>	<b>-2 743</b>



Organisasjonsnr: 918 670 491  
5KU HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	1	8 983	7 858
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>8 983</b>	<b>7 858</b>

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	2	30 000	30 000
Lån til føretak i same konsern	3	2 946 112	2 956 511
Investeringar i tilknytt selskap	2	20 000	20 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3	492 876	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 488 988</b>	<b>3 006 511</b>

#### Sum anleggsmiddel

		<b>3 497 971</b>	<b>3 014 369</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 407	24 776
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>13 407</b>	<b>24 776</b>

#### Sum omløpsmiddel

		<b>13 407</b>	<b>24 776</b>
--	--	---------------	---------------

#### SUM EIGEDELAR

		<b>3 511 377</b>	<b>3 039 145</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap	4	37 410	33 423
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-37 410</b>	<b>-33 423</b>

#### Sum eigenkapital

		<b>62 590</b>	<b>66 577</b>
--	--	---------------	---------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 454 061	2 971 511
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 454 061</b>	<b>2 971 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 454 061</b>	<b>2 971 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 274	1 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-5 274</b>	<b>1 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 448 787</b>	<b>2 972 568</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 511 377</b>	<b>3 039 145</b>



Organisasjonsnr: 918 670 491  
5KU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Noter 2022

**5KU Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 918 670 491**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er bokført.



## Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 125	-774
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 125</b>	<b>-774</b>
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-5 112	-3 517
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-5 112</b>	<b>-3 517</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Kostprismetoden

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat ifølge siste årsregnskap	Bokført verdi UB
US Eigedom AS	Sandnes	100%	75 512	14 660	30 000
SK Eigedom AS	Sandnes	50%	57 205	-33 758	20 000

## Note 3 - Fordringer og gjeld - konsern og tilknyttet selskap

### Fordringer

US Eigedom AS	2 946 112
Laberget 50 AS	492 876
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 458 988</b>

### Gjeld

Knut Underbakke	2 961 185
Kasiv Holding AS	492 876
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 454 061</b>



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000			-33 423	66 577
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000			-33 423	66 577
Årsresultat				-3 986	-3 986
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	100 000			-37 409	62 591