



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 823 758 502                          |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                         |
| Foretaksnavn:        | BRENNES HOLDING AS                   |
| Forretningsadresse:  | Klokkergårdveien 9<br>1711 SARPSBORG |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern:     | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |            |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kåre Lunde |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 27.05.2025 |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 7 270 982         | 7 233 066         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>7 270 982</b>  | <b>7 233 066</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Avskrivning   | 4, 5 | 1 270 000         | 1 270 000         |
| Annen driftskostnad                                   | 3, 6 | 173 054           | 392 987           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 443 054</b>  | <b>1 662 987</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>5 827 928</b>  | <b>5 570 079</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 4 745 236         | 4 800 000         |
| Inntekt på andre investeringer                        |      | 674 120           | 621 144           |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 1 576 562         | 1 426 000         |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 147 495         | 3 184 995         |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi   |      | 692 323           | 477 964           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>10 835 736</b> | <b>10 510 103</b> |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                 |      |                   | 5 000             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 11 159 283        | 10 691 683        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>11 159 283</b> | <b>10 696 683</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-323 547</b>   | <b>-186 580</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>5 504 381</b>  | <b>5 383 499</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | 103 933           | 125 349           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Overføringer annen egenkapital                        | 15   | 5 400 448         | 5 258 150         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note  | 2024               | 2023               |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |       |                    |                    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 4, 8  | 55 958 000         | 57 193 000         |
| Maskiner og anlegg  | 4     | 165 000            | 200 000            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |       | <b>56 123 000</b>  | <b>57 393 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |       |                    |                    |
| Investering i datterselskap                                 | 9     | 18 108 133         | 17 108 133         |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 10    | 18 576 562         | 24 126 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 9     | 18 773 200         | 18 773 200         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |       | 3 000 000          | 1 226 800          |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 11    | 120 608            | 120 608            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |       | <b>58 578 503</b>  | <b>61 354 741</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |       | <b>114 701 503</b> | <b>118 747 741</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |       |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>   |       |                    |                    |
| Kundefordringer   | 8, 10 | 734 290            | 0                  |
| Andre fordringer  | 10    | 14 678 443         | 26 298 909         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |       | <b>15 412 733</b>  | <b>26 298 909</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |       |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter               |       | 11 900 640         | 10 571 886         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |       | <b>11 900 640</b>  | <b>10 571 886</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |       |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |       | 42 270 095         | 43 022 644         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              | 13    | <b>42 270 095</b>  | <b>43 022 644</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |       | <b>69 583 468</b>  | <b>79 893 439</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note              | 2024               | 2023               |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |                   | <b>184 284 971</b> | <b>198 641 180</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |                   |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                       |                   |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |                   |                    |                    |
| Aksjekapital                             | 14, 15            | 4 500 000          | 4 500 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |                   | <b>4 500 000</b>   | <b>4 500 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |                   |                    |                    |
| Annen egenkapital                        | 15                | 31 253 407         | 30 852 959         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | 15                | <b>31 253 407</b>  | <b>30 852 959</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |                   | <b>35 753 407</b>  | <b>35 352 959</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |                   |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                   |                    |                    |
| Utsatt skatt                             | 7                 | 2 705 162          | 2 601 229          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |                   | <b>2 705 162</b>   | <b>2 601 229</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                   |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8                 | 59 049 600         | 63 603 200         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 16                | 60 000 000         | 60 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |                   | <b>119 049 600</b> | <b>123 603 200</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |                   | <b>121 754 762</b> | <b>126 204 429</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                   |                    |                    |
| Leverandørgjeld                          |                   |                    | 259 125            |
| Betalbar skatt                           | 7                 |                    |                    |
| Skyldige offentlige avgifter             |                   | 138 850            | 275 000            |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 10, 16,<br>17, 18 | 26 637 952         | 36 808 792         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |                   | <b>26 776 802</b>  | <b>37 342 917</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |                   | <b>148 531 564</b> | <b>163 547 346</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>        | <b>2023</b>        |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>184 284 971</b> | <b>198 900 305</b> |



### Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024               | 2023               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                    |                    |
| Salgsinntekt  | 2    | 515 205 369        | 433 220 875        |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 13 238 630         | 11 922 625         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      | <b>528 443 999</b> | <b>445 143 500</b> |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                    |                    |
| Varekostnad   |      | 422 467 717        | 352 649 176        |
| Lønnskostnad  | 3    | 59 851 964         | 54 272 504         |
| Avskrivning   | 4, 5 | 6 166 062          | 6 505 290          |
| Annen driftskostnad                                 | 3, 6 | 20 550 344         | 17 711 032         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>509 036 087</b> | <b>431 138 002</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>19 407 912</b>  | <b>14 005 498</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                    |                    |
| Inntekt på andre investeringer                      |      | -803 074           | -140 248           |
| Annen finansinntekt                                 |      | 3 123 091          | 2 782 596          |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi |      | 692 321            | 477 964            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>3 012 338</b>   | <b>3 120 312</b>   |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler               |      |                    | 5 000              |
| Annen finanskostnad                                 |      | 14 672 164         | 15 803 508         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>14 672 164</b>  | <b>15 808 508</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>-11 659 826</b> | <b>-12 688 196</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>7 748 086</b>   | <b>1 317 302</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  | 7    | 1 592 650          | 232 046            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>6 155 436</b>   | <b>1 085 256</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>6 155 436</b>   | <b>1 085 256</b>   |
| Minoritetsinteresser                                | 15   |                    | -505 009           |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>       |      |                    | <b>1 590 265</b>   |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note  | 2024               | 2023               |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |       |                    |                    |
| Forskning og utvikling                             | 5     |                    | 0                  |
| Utsatt skattefordel                                | 7     |                    | 2 967 146          |
| Goodwill   | 5     |                    | 96 598             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |       |                    | <b>3 063 744</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 4, 8  | 119 494 250        | 122 282 250        |
| Maskiner og anlegg                                 | 4     | 165 000            | 200 000            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4     | 7 736 801          | 8 161 390          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |       | <b>127 396 051</b> | <b>130 643 640</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |       |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                 | 9     | 16 721 741         | 17 524 815         |
| Investeringer i aksjer og andeler                  | 11    | 154 608            | 154 608            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |       | <b>16 876 349</b>  | <b>17 679 423</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |       | <b>144 272 400</b> | <b>151 386 807</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                       |       |                    |                    |
| Varer  |       | 85 614 786         | 115 936 792        |
| <b>Sum varer</b>                                   | 8, 12 | <b>85 614 786</b>  | <b>115 936 792</b> |
| <b>Fordringer</b>                                  |       |                    |                    |
| Kundefordringer                                    | 8, 10 | 11 864 834         | 14 549 690         |
| Andre fordringer                                   | 10    | 7 144 988          | 4 670 287          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |       | <b>19 009 822</b>  | <b>19 219 977</b>  |
| <b>Investeringer</b>                               |       |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                              | 11    | 1 058 691          | 406 779            |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter      |       | 10 841 949         | 10 165 107         |
| <b>Sum investeringer</b>                           |       | <b>11 900 640</b>  | <b>10 571 886</b>  |



## Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                            | <b>Note</b> | <b>2024</b>        | <b>2023</b>        |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |             |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |             | 45 233 583         | 45 580 628         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | 13          | <b>45 233 583</b>  | <b>45 580 628</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |             | <b>161 758 831</b> | <b>191 309 283</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |             | <b>306 031 231</b> | <b>342 696 090</b> |
| <br><b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |             |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |             |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 14, 15      | 4 500 000          | 4 500 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |             | <b>4 500 000</b>   | <b>4 500 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |             |                    |                    |
| Annen egenkapital                              | 15          | 55 106 779         | 54 255 220         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | 15          | <b>55 106 779</b>  | <b>54 255 220</b>  |
| Minoritetsinteresser                           | 15          |                    | 696 123            |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |             | <b>59 606 779</b>  | <b>59 451 343</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                   |             |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |             |                    |                    |
| Utsatt skatt                                   | 7           | 2 001 261          | 3 659 042          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |             | <b>2 001 261</b>   | <b>3 659 042</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |             |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 8           | 99 155 366         | 106 780 130        |
| Øvrig langsiktig gjeld                         | 16          | 60 000 000         | 60 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |             | <b>159 155 366</b> | <b>166 780 130</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |             | <b>161 156 627</b> | <b>170 439 172</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                                |             | 39 419 473         | 53 917 899         |
| Betalbar skatt                                 | 7           | 283 285            | 1 476 896          |



## Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b>       | <b>2024</b>        | <b>2023</b>        |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Skyldige offentlige avgifter    |                   | 4 973 458          | 5 917 255          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 10, 16,<br>17, 18 | 40 591 609         | 51 493 525         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |                   | <b>85 267 825</b>  | <b>112 805 575</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |                   | <b>246 424 452</b> | <b>283 244 747</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |                   | <b>306 031 231</b> | <b>342 696 090</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 758 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Klokkegårdveien 9  
1711 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 7 270 982         | 7 233 066         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>7 270 982</b>  | <b>7 233 066</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Avskrivning   | 4, 5 | 1 270 000         | 1 270 000         |
| Annen driftskostnad                                   | 3, 6 | 173 054           | 392 987           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 443 054</b>  | <b>1 662 987</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>5 827 928</b>  | <b>5 570 079</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 4 745 236         | 4 800 000         |
| Inntekt på andre investeringer                        |      | 674 120           | 621 144           |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 1 576 562         | 1 426 000         |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 147 495         | 3 184 995         |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi   |      | 692 323           | 477 964           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>10 835 736</b> | <b>10 510 103</b> |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                 |      |                   | 5 000             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 11 159 283        | 10 691 683        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>11 159 283</b> | <b>10 696 683</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-323 547</b>   | <b>-186 580</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>5 504 381</b>  | <b>5 383 499</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | 103 933           | 125 349           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Overføringer annen egenkapital                        | 15   | 5 400 448         | 5 258 150         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>5 400 448</b>  | <b>5 258 150</b>  |





Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note  | 2024               | 2023               |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |       |                    |                    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 4, 8  | 55 958 000         | 57 193 000         |
| Maskiner og anlegg  | 4     | 165 000            | 200 000            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |       | <b>56 123 000</b>  | <b>57 393 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |       |                    |                    |
| Investering i datterselskap                                 | 9     | 18 108 133         | 17 108 133         |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 10    | 18 576 562         | 24 126 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 9     | 18 773 200         | 18 773 200         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |       | 3 000 000          | 1 226 800          |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 11    | 120 608            | 120 608            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |       | <b>58 578 503</b>  | <b>61 354 741</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |       | <b>114 701 503</b> | <b>118 747 741</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |       |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>   |       |                    |                    |
| Kundefordringer   | 8, 10 | 734 290            | 0                  |
| Andre fordringer  | 10    | 14 678 443         | 26 298 909         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |       | <b>15 412 733</b>  | <b>26 298 909</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |       |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter               |       | 11 900 640         | 10 571 886         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |       | <b>11 900 640</b>  | <b>10 571 886</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |       |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |       | 42 270 095         | 43 022 644         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              | 13    | <b>42 270 095</b>  | <b>43 022 644</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |       | <b>69 583 468</b>  | <b>79 893 439</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |       | <b>184 284 971</b> | <b>198 641 180</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |        |                  |                  |
|---------------------------------|--------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 14, 15 | 4 500 000        | 4 500 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |        | <b>4 500 000</b> | <b>4 500 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |           |                   |                   |
|---------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 15        | 31 253 407        | 30 852 959        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>15</b> | <b>31 253 407</b> | <b>30 852 959</b> |

|                        |  |                   |                   |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>35 753 407</b> | <b>35 352 959</b> |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                               | 7 | 2 705 162        | 2 601 229        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>2 705 162</b> | <b>2 601 229</b> |

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |    |                    |                    |
|-----------------------------------|----|--------------------|--------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8  | 59 049 600         | 63 603 200         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 16 | 60 000 000         | 60 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |    | <b>119 049 600</b> | <b>123 603 200</b> |

|                             |  |                    |                    |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>121 754 762</b> | <b>126 204 429</b> |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                 |  |  |         |
|-----------------|--|--|---------|
| Leverandørgjeld |  |  | 259 125 |
|-----------------|--|--|---------|

|                              |   |         |         |
|------------------------------|---|---------|---------|
| Betalbar skatt               | 7 |         |         |
| Skyldige offentlige avgifter |   | 138 850 | 275 000 |

|                             |           |                   |                   |
|-----------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld      | 10, 16, 1 | 26 637 952        | 36 808 792        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |           | <b>26 776 802</b> | <b>37 342 917</b> |

|                  |  |                    |                    |
|------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>148 531 564</b> | <b>163 547 346</b> |
|------------------|--|--------------------|--------------------|

|                                 |  |                    |                    |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>184 284 971</b> | <b>198 900 305</b> |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|



Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2024</b>        | <b>2023</b>        |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                    |                    |
| Salgsinntekt  | 2           | 515 205 369        | 433 220 875        |
| Annen driftsinntekt                                 |             | 13 238 630         | 11 922 625         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             | <b>528 443 999</b> | <b>445 143 500</b> |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                    |                    |
| Varekostnad   |             | 422 467 717        | 352 649 176        |
| Lønnskostnad  | 3           | 59 851 964         | 54 272 504         |
| Avskrivning   | 4, 5        | 6 166 062          | 6 505 290          |
| Annen driftskostnad                                 | 3, 6        | 20 550 344         | 17 711 032         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>509 036 087</b> | <b>431 138 002</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>19 407 912</b>  | <b>14 005 498</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                    |                    |
| Inntekt på andre investeringer                      |             | -803 074           | -140 248           |
| Annen finansinntekt                                 |             | 3 123 091          | 2 782 596          |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi |             | 692 321            | 477 964            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>3 012 338</b>   | <b>3 120 312</b>   |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler               |             |                    | 5 000              |
| Annen finanskostnad                                 |             | 14 672 164         | 15 803 508         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>14 672 164</b>  | <b>15 808 508</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>-11 659 826</b> | <b>-12 688 196</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             |                    |                    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  | 7           | 1 592 650          | 232 046            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>6 155 436</b>   | <b>1 085 256</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>6 155 436</b>   | <b>1 085 256</b>   |
| Minoritetsinteresser                                | 15          |                    | -505 009           |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>       |             |                    | <b>1 590 265</b>   |



Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note         | 2024               | 2023               |
|--|--------------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |              |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |              |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |              |                    |                    |
| Forskning og utvikling                             | 5            |                    | 0                  |
| Utsatt skattefordel                                | 7            |                    | 2 967 146          |
| Goodwill   | 5            |                    | 96 598             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |              |                    | <b>3 063 744</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |              |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 4, 8         | 119 494 250        | 122 282 250        |
| Maskiner og anlegg                                 | 4            | 165 000            | 200 000            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4            | 7 736 801          | 8 161 390          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |              | <b>127 396 051</b> | <b>130 643 640</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |              |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                 | 9            | 16 721 741         | 17 524 815         |
| Investeringer i aksjer og andeler                  | 11           | 154 608            | 154 608            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |              | <b>16 876 349</b>  | <b>17 679 423</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |              | <b>144 272 400</b> | <b>151 386 807</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |              |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                       |              |                    |                    |
| Varer  |              | 85 614 786         | 115 936 792        |
| <b>Sum varer</b>                                   | <b>8, 12</b> | <b>85 614 786</b>  | <b>115 936 792</b> |
| <b>Fordringer</b>                                  |              |                    |                    |
| Kundefordringer                                    | 8, 10        | 11 864 834         | 14 549 690         |
| Andre fordringer                                   | 10           | 7 144 988          | 4 670 287          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |              | <b>19 009 822</b>  | <b>19 219 977</b>  |
| <b>Investeringer</b>                               |              |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                              | 11           | 1 058 691          | 406 779            |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter      |              | 10 841 949         | 10 165 107         |
| <b>Sum investeringer</b>                           |              | <b>11 900 640</b>  | <b>10 571 886</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |              |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                |              | 45 233 583         | 45 580 628         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     | <b>13</b>    | <b>45 233 583</b>  | <b>45 580 628</b>  |



|  |           |                    |                    |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| Sum omløpsmidler                         |           | 161 758 831        | 191 309 283        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |           | <b>306 031 231</b> | <b>342 696 090</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |           |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                       |           |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |           |                    |                    |
| Aksjekapital                             | 14, 15    | 4 500 000          | 4 500 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |           | <b>4 500 000</b>   | <b>4 500 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |           |                    |                    |
| Annen egenkapital                        | 15        | 55 106 779         | 54 255 220         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | <b>15</b> | <b>55 106 779</b>  | <b>54 255 220</b>  |
| Minoritetsinteresser                     | 15        |                    | 696 123            |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |           | <b>59 606 779</b>  | <b>59 451 343</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |           |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |           |                    |                    |
| Utsatt skatt                             | 7         | 2 001 261          | 3 659 042          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |           | <b>2 001 261</b>   | <b>3 659 042</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |           |                    |                    |
| Gjeld til                                |           |                    |                    |
| kredittinstitusjoner                     | 8         | 99 155 366         | 106 780 130        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 16        | 60 000 000         | 60 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |           | <b>159 155 366</b> | <b>166 780 130</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |           | <b>161 156 627</b> | <b>170 439 172</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |           |                    |                    |
| Leverandørgjeld                          |           | 39 419 473         | 53 917 899         |
| Betalbar skatt                           | 7         | 283 285            | 1 476 896          |
| Skyldige offentlige avgifter             |           | 4 973 458          | 5 917 255          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 10, 16, 1 | 40 591 609         | 51 493 525         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |           | <b>85 267 825</b>  | <b>112 805 575</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |           | <b>246 424 452</b> | <b>283 244 747</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |           | <b>306 031 231</b> | <b>342 696 090</b> |



Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
14

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 1000.00            | 4500.00              | 4500000.00           |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Iren Brenne AS               | 389.00             | 38.90%               | Ordinære aksjer      |
| Kjell Ingar Brenne AS        | 389.00             | 38.90%               | Ordinære aksjer      |
| Lunde Gård Invest AS         | 222.00             | 22.20%               | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 1000.00            | 100.00%              |                      |

- Iren Brenne AS eies 100 % av Iren Brenne som er styreleder. - Kjell Ingar Brenne AS eies 100 % av Kjell Ingar Brenne som er styremedlem - Lunde Gård Invest AS eies 100 % av Kåre Lunde og nærstående som er daglig leder og styremedlem.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u>        | <u>Forretningskontor</u> |
|--------------------|--------------------------|
| Brennes Holding AS | Sarpsborg                |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Organisasjonsnr: 823 758 502  
BRENNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

|                                   |             |                     |                      |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|                                   |             | 3246030.00          | 138576.00            |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

|                     |                  |                  |                |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

|                                    |                  |                  |                |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

|                         |                  |                  |                |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



**Brennes Holding AS - Konsern**

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Årsberetning**

#### **Selskapsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

#### **Konsernregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Brennes Holding AS

### Årsberetning 2024

#### Brennes Holding AS

Adresse: Klokkergårdveien 9, 1711 SARPSBORG  
Org.nr: 823758502 MVA

#### Virksomhetens art

Brennes Holding AS er et eiendoms- og investeringsselskap med kontoradresse i Sarpsborg kommune. Selskapet er morselskap i konsern. Selskapet eier og leier ut forretningsbygg beliggende i Sarpsborg kommune. Konsernet har også tre bilforretninger, en i Sarpsborg, en i Fredrikstad og en i Moss, samt flere eiendomsselskaper.

#### Rettvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Brennes Holding AS's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Redegjørelse for konsernregnskapet og foretakets utsikter

Driftsinntekter i 2024 ble 528 millioner kroner, en økning fra 445 millioner kroner i 2023. Omsetningsøkningen skyldes økning i omsetning hos bilforretningene. Eiendommene i konsernet har hatt et tilfredsstillende belegg i 2024.

#### Redegjørelse for årsregnskapet til Brennes Holding AS

Etter styrets oppfatning er selskapet i en sunn finansiell posisjon.

#### Finansiell risiko

Konsernet har langsiktig finansiering knyttet til sine eiendomsinvesteringer. Deler av finansiell risiko er forsøkt utlignet ved å tegne avtaler om faste renter.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og selskapets og konsernets langsiktige og strategiske prognoser. Selskapet og konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2024. Det har ikke vært vesentlige skader eller ulykker i 2024. Samlet sykefravær har vært på ca 9 %.

#### Likestilling

Konsernet har i 2024 sysselsatt totalt 74 ansatte, og styret har hatt tre medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 67 menn og 7 kvinner, mens blant styremedlemmene har det vært en kvinne og to menn. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

#### Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.

#### Åpenhetsloven

Konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurderinger som er gjort i henhold til Åpenhetsloven, er publisert på [www.brennesauto.no](http://www.brennesauto.no)



## Brennes Holding AS

---

### Forsikring for styrets medlemmer

Det er tegnet forsikring som dekker styrets ansvar overfor foretak og tredjepersoner.

### Ytre miljø

Konsernets virksomheter forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for bransjen.

Sarpsborg, 27. mai 2025  
Styret for Brennes Holding AS

Iren Brenne  
Styreleder

Kjell Ingar Brenne  
Nestleder

Kåre Lunde  
Styremedlem/daglig leder



## Brennes Holding AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 7 270 982        | 7 233 066        |
| Sum driftsinntekter                                   | 2    | <u>7 270 982</u> | <u>7 233 066</u> |
| <b>Driftskostnader</b>                                |      |                  |                  |
| Avskrivning   | 3    | 1 270 000        | 1 270 000        |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 173 054          | 392 987          |
| Sum driftskostnader                                   |      | <u>1 443 054</u> | <u>1 662 987</u> |
| Driftsresultat  |      | <u>5 827 928</u> | <u>5 570 079</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 4 745 236        | 4 800 000        |
| Inntekt på andre investeringer                        |      | 674 120          | 621 144          |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 1 576 562        | 1 426 000        |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 147 495        | 3 184 995        |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi   |      | 692 323          | 477 964          |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                 |      | 0                | 5 000            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 11 159 283       | 10 691 683       |
| Netto finansposter                                    |      | <u>-323 547</u>  | <u>-186 580</u>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | <u>5 504 381</u> | <u>5 383 499</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    | <u>103 933</u>   | <u>125 349</u>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <u>5 400 448</u> | <u>5 258 150</u> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                        | 11   | 5 400 448        | 5 258 150        |



## Brennes Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

|   | Note | 2024               | 2023               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                          |      |                    |                    |
| <i>Varige driftsmidler</i>                    |      |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom       | 3, 6 | 55 958 000         | 57 193 000         |
| Maskiner og anlegg                            | 3    | 165 000            | 200 000            |
| Sum varige driftsmidler                       |      | <u>56 123 000</u>  | <u>57 393 000</u>  |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>              |      |                    |                    |
| Investeringer i datterselskap                 | 7    | 18 108 133         | 17 108 133         |
| Lån til foretak i samme konsern               | 8    | 18 576 562         | 24 126 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap            | 7    | 18 773 200         | 18 773 200         |
| Lån til tilknyttet selskap                    |      | 3 000 000          | 1 226 800          |
| Investeringer i aksjer og andeler             | 9    | 120 608            | 120 608            |
| Sum finansielle anleggsmidler                 |      | <u>58 578 503</u>  | <u>61 354 741</u>  |
| Sum anleggsmidler                             |      | <u>114 701 503</u> | <u>118 747 741</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <i>Fordringer</i>                             |      |                    |                    |
| Kundefordringer                               | 6, 8 | 734 290            | 0                  |
| Andre fordringer                              | 8    | 14 678 443         | 26 298 909         |
| Sum fordringer                                |      | <u>15 412 733</u>  | <u>26 298 909</u>  |
| <i>Investeringer</i>                          |      |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter |      | 11 900 640         | 10 571 886         |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende           | 10   | 42 270 095         | 43 022 644         |
| Sum omløpsmidler                              |      | <u>69 583 468</u>  | <u>79 893 439</u>  |
| Sum eiendeler                                 |      | <u>184 284 971</u> | <u>198 641 180</u> |



**Brennes Holding AS**

**Balanse pr. 31. desember**

|                                      | Note   | 2024               | 2023               |
|--------------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |        |                    |                    |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |        |                    |                    |
| Aksjekapital                         | 11, 12 | 4 500 000          | 4 500 000          |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |        |                    |                    |
| Annen egenkapital                    | 11     | 31 253 407         | 30 852 959         |
| Sum egenkapital                      |        | <u>35 753 407</u>  | <u>35 352 959</u>  |
| <b>Gjeld</b>                         |        |                    |                    |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |        |                    |                    |
| Utsatt skatt                         | 5      | 2 705 162          | 2 601 229          |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>        |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 6      | 59 049 600         | 63 603 200         |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 13     | <u>60 000 000</u>  | <u>60 000 000</u>  |
| Sum annen langsiktig gjeld           |        | <u>119 049 600</u> | <u>123 603 200</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |        |                    |                    |
| Skyldige offentlige avgifter         |        | 138 850            | 275 000            |
| Annen kortsiktig gjeld               | 13     | <u>26 637 952</u>  | <u>36 808 792</u>  |
| Sum kortsiktig gjeld                 |        | <u>26 776 802</u>  | <u>37 083 792</u>  |
| Sum gjeld                            |        | <u>148 531 564</u> | <u>163 288 221</u> |
| Sum egenkapital og gjeld             |        | <u>184 284 971</u> | <u>198 641 180</u> |

31. desember 2024  
Sarpsborg, 27. mai 2025

Iren Brenne  
Styreleder

Kjell Ingar Brenne  
Nestleder

Kåre Lunde  
Styremedlem/daglig leder



**Brennes Holding AS**

**Kontantstrømopstilling**

|   | Note | 2024              | 2023               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>    |      |                   |                    |
| Resultat før skattekostnad                              |      | 5 504 381         | 5 383 499          |
| Resultatandel i datterselskap                           |      | -4 745 236        | -4 800 000         |
| Periodens betalte skatt                                 |      | 0                 | -8 437             |
| Ordinære avskrivninger                                  |      | 1 270 000         | 1 270 000          |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld |      | -734 290          | -1 163 375         |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter                  |      | 4 342 627         | 21 580 566         |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter        |      | <u>5 637 482</u>  | <u>22 262 253</u>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>      |      |                   |                    |
| Innbetalinger ved salg av andre investeringer           |      | 0                 | 884 743            |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer            |      | -1 636 431        | 0                  |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter          |      | <u>-1 636 431</u> | <u>884 743</u>     |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>     |      |                   |                    |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld        |      | -4 553 600        | -4 553 600         |
| Utbetalinger av utbytte                                 |      | -5 000 000        | -25 000 000        |
| Innbetaling utbytte                                     |      | 4 800 000         | 4 001 289          |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter         |      | <u>-4 753 600</u> | <u>-25 552 311</u> |
| Netto endring i likvider i året                         |      | -752 549          | -2 405 315         |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01                     |      | 43 022 644        | 45 427 959         |
| Kontanter og bankinnskudd per. 31.12                    |      | <u>42 270 095</u> | <u>43 022 644</u>  |



## Brennes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Driftsinntekter*

Husleieinntekter inntektsføres for den perioden den opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

---



## Brennes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2024

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 2 - Driftsinntekter

|                              | 2024      | 2023      |
|------------------------------|-----------|-----------|
| <i>Pr. virksomhetsområde</i> |           |           |
| Elendom                      | 7 270 982 | 7 233 066 |
| <i>Geografisk fordeling</i>  |           |           |
| Norge                        | 7 270 982 | 7 233 066 |

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Sum         |
|-----------------------------|--|-----------------------|-------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 67 190 858                               | 470 565               | 67 661 423  |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 67 190 858                               | 470 565               | 67 661 423  |
| Akk.avskrivning 31.12.2024  | -11 232 858                              | -305 565              | -11 538 423 |
| Balanseført pr. 31.12.2024  | 55 958 000                               | 165 000               | 56 123 000  |
| Årets avskrivninger         | 1 235 000                                | 35 000                | 1 270 000   |
| Økonomisk levetid           | 25 - 50 år                               | 15 år                 |             |
| Avskrivningsplan            | Lineær                                   | Lineær                |             |

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024 og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Brennes Holding AS****Noter til regnskapet for 2024****Note 5 - Skatt**

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>                     | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
| Endring utsatt skatt  | 103 933           | 125 349           |
| Årets totale skattekostnad                                      | <u>103 933</u>    | <u>125 349</u>    |
| <br><i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>                   | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Ordinært resultat før skattekostnad                             | 3 004 381         | 5 383 499         |
| Permanente forskjeller  | -180              | 0                 |
| Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi    | 0                 | 189 669           |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året  | 0                 | 5 000             |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden                 | 29 472            | 0                 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden                 | 20 224            | 18 627            |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte                           | -651 925          | -621 144          |
| Resultatført konsernbidrag                                      | -1 114 711        | -1 300 000        |
| Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV                    | -1 130 525        | -3 500 000        |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | -692 323          | -667 633          |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer                      | -29 471           | 0                 |
| Fradragsberettiget tap fra RF-1359                              | -77 232           | 0                 |
| Endring i midlertidige forskjeller                              | -455 119          | -825 320          |
| Alminnelig inntekt  | -1 097 409        | -1 317 302        |
| Anvendt fremførbart underskudd                                  | -17 302           | 0                 |
| Mottatt konsernbidrag   | 1 114 711         | 1 300 000         |
| Årets skattegrunnlag  | <u>0</u>          | <u>-17 302</u>    |
| <br><i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>               | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Driftsmidler inkl goodwill                                      | 12 598 514        | 12 218 976        |
| Gevinst- og tapskonto   | -302 323          | -377 904          |
| Sum   | <u>12 296 191</u> | <u>11 841 072</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag             | <u>0</u>          | <u>-17 302</u>    |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12                         | <u>12 296 191</u> | <u>11 823 770</u> |
| <br>Utsatt skatt (22%)  | 2 705 162         | 2 601 229         |

**Note 6 - Pant og garantier**

| <i>Pantsikret gjeld</i>        | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 44 049 600  | 46 603 200  |

All gjeld forfaller innen 5 år fra regnskapsårets slutt.

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---|-------------|-------------|
| Eiendom/Bygg                                      | 54 123 000  | 55 203 000  |

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon på kr. 4 500 000 for datterselskapet Brennes Auto Moss AS.  
Selskapet har stilt garanti overfor tollmyndigheter for datterselskap med kr. 1 180 000 pr. 31.12.24.



## Brennes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap                     | Kontor      | Eierandel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------------------|-------------|-----------|-------------------------|
| Brennes Auto AS             | Sarpsborg   | 100 %     | 0                       |
| Klokkergården 3 AS          | Sarpsborg   | 100 %     | 4 249 000               |
| Utsikt Eiendom AS           | Sarpsborg   | 100 %     | 2 533 600               |
| Brennes Auto Moss AS        | Moss        | 100 %     | 2 420 500               |
| Høydaveien 7 AS             | Sarpsborg   | 100 %     | 5 905 033               |
| Brennes Auto Fredrikstad AS | Fredrikstad | 100 %     | 3 000 000               |
| Sum                         |             |           | 18 108 133              |

| Selskap                     | Anskaffelsesår | Kontor      | Eierandel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------------------|----------------|-------------|-----------|-------------------------|
| Sverre Bergstrøm Eiendom AS | 2022           | Fredrikstad | 40 %      | 18 773 200              |

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer                                 | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Lån til foretak i samme konsern            | 18 576 562 | 24 126 000 |
| Kundefordringer                            | 575 400    | 0          |
| Andre fordringer, inkl konsernkontoordning | 14 678 443 | 26 298 909 |
| Sum  | 33 830 405 | 50 424 909 |

#### Note 9 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet har noen mindre aksjeposter. Eierandelene er ubetydelige.

#### Note 10 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

#### Note 11 - Egenkapital

|                                 | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum        |
|---------------------------------|--------------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.              | 4 500 000    | 30 852 959        | 35 352 959 |
| Årsresultat                     | 0            | 2 900 448         | 2 900 448  |
| Tilleggsutbytte i løpet av året | 0            | -5 000 000        | -5 000 000 |
| Egenkapital 31.12.              | 4 500 000    | 28 753 407        | 33 253 407 |



## Brennes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 4 500     | 4 500 000   |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                       | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Iren Brenne AS        | 389             | 38,9 %    | 38,9 %      |
| Kjell Ingar Brenne AS | 389             | 38,9 %    | 38,9 %      |
| Lunde Gård Invest AS  | 222             | 22,2 %    | 22,2 %      |
| Sum                   | 1 000           | 100,0 %   | 100,0 %     |

- Iren Brenne AS eies 100 % av Iren Brenne som er styreleder.
- Kjell Ingar Brenne AS eies 100 % av Kjell Ingar Brenne som er styremedlem
- Lunde Gård Invest AS kontrolleres av Kåre Lunde som er daglig leder og styremedlem, og hans nærstående.

#### Note 13 - Gjeld til nærstående

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer pr. 31.12.24:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| - Kjell Ingar Brenne AS | kr. 20.000.000 |
| - Iren Brenne AS        | kr. 20.000.000 |
| - Lunde Gård Invest AS  | kr. 20.000.000 |

Gjelden er renteberegnet med 9,5 % for 2024, og renter er tillagt saldo for kortsiktig gjeld til aksjonærer

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonærer pr. 31.12.24:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| - Kjell Ingar Brenne AS | kr. 11 382 303 |
| - Iren Brenne AS        | kr. 3 024 587  |
| - Lunde Gård Invest AS  | kr. 11 826 062 |



## Brennes Holding AS - Konsern

### Resultatregnskap

|   | Note | 2024        | 2023        |
|---|------|-------------|-------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                              |      |             |             |
| Salgsinntekt  |      | 515 205 369 | 433 220 875 |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 13 238 630  | 11 922 625  |
| Sum driftsinntekter                                 | 2    | 528 443 999 | 445 143 500 |
| <b>Driftskostnader</b>                              |      |             |             |
| Varekostnad   |      | 422 467 717 | 352 649 176 |
| Lønnskostnad  | 3    | 59 851 964  | 54 272 504  |
| Avskrivning   | 4, 5 | 6 166 062   | 6 505 290   |
| Annen driftskostnad                                 | 6    | 20 550 344  | 17 711 032  |
| Sum driftskostnader                                 |      | 509 036 087 | 431 138 002 |
| Driftsresultat                                      |      | 19 407 912  | 14 005 498  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |             |             |
| Resultatandel fra tilknyttet selskap                |      | -803 074    | -140 248    |
| Annen finansinntekt                                 |      | 3 123 091   | 2 782 596   |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi |      | 692 321     | 477 964     |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern            |      | 0           | 5 000       |
| Annen finanskostnad                                 |      | 14 672 164  | 15 803 508  |
| Netto finansposter                                  |      | -11 659 826 | -12 688 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad                 |      | 7 748 086   | 1 317 302   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  | 7    | 1 592 650   | 232 046     |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | 6 155 436   | 1 085 256   |
| <b>Fordeling</b>                                    |      |             |             |
| Majoritetsinteresser                                | 14   | 6 155 436   | 1 590 265   |
| Minoritetsinteresser                                | 14   | 0           | -505 009    |

**Brennes Holding AS - Konsern****Balanse pr. 31. desember**

|  | Note  | 2024               | 2023               |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |       |                    |                    |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>                      |       |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                                | 7     | 0                  | 2 967 146          |
| Goodwill   | 5     | 0                  | 96 598             |
| Sum immaterielle eiendeler                         |       | <u>0</u>           | <u>3 063 744</u>   |
| <i>Varige driftsmidler</i>                         |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 4, 8  | 119 494 250        | 122 282 250        |
| Maskiner og anlegg                                 | 4     | 165 000            | 200 000            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4, 8  | 7 736 801          | 8 161 390          |
| Sum varige driftsmidler                            |       | <u>127 396 051</u> | <u>130 643 640</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>                   |       |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                 | 9     | 16 721 741         | 17 524 815         |
| Investeringer i aksjer og andeler                  | 10    | 154 608            | 154 608            |
| Sum finansielle anleggsmidler                      |       | <u>16 876 349</u>  | <u>17 679 423</u>  |
| Sum anleggsmidler                                  |       | <u>144 272 400</u> | <u>151 386 807</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |       |                    |                    |
| Varer  | 8, 11 | <u>85 614 786</u>  | <u>115 936 792</u> |
| <i>Fordringer</i>                                  |       |                    |                    |
| Kundefordringer                                    | 8     | 11 864 834         | 14 549 690         |
| Andre fordringer                                   |       | <u>7 144 988</u>   | <u>4 670 287</u>   |
| Sum fordringer                                     |       | <u>19 009 822</u>  | <u>19 219 977</u>  |
| <i>Investeringer</i>                               |       |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                              | 10    | 1 058 691          | 406 779            |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter      |       | <u>10 841 949</u>  | <u>10 165 107</u>  |
| Sum investeringer                                  |       | <u>11 900 640</u>  | <u>10 571 886</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                | 12    | <u>45 233 583</u>  | <u>45 580 628</u>  |
| Sum omløpsmidler                                   |       | <u>161 758 831</u> | <u>191 309 283</u> |
| Sum eiendeler                                      |       | <u>306 031 231</u> | <u>342 696 090</u> |



## Brennes Holding AS - Konsern

### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note          | 2024               | 2023               |
|--------------------------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |               |                    |                    |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |               |                    |                    |
| Aksjekapital                         | 13, 14        | 4 500 000          | 4 500 000          |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |               |                    |                    |
| Annen egenkapital                    | 14            | 55 106 779         | 54 255 220         |
| Minoritetsinteresser                 | 14            | 0                  | 696 123            |
| Sum opptjent egenkapital             |               | <u>55 106 779</u>  | <u>54 951 343</u>  |
| Sum egenkapital                      |               | <u>59 606 779</u>  | <u>59 451 343</u>  |
| <b>Gjeld</b>                         |               |                    |                    |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |               |                    |                    |
| Utsatt skatt                         | 7             | 2 001 261          | 3 659 042          |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>        |               |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 8             | 99 155 366         | 106 780 130        |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 15            | 60 000 000         | 60 000 000         |
| Sum annen langsiktig gjeld           |               | <u>159 155 366</u> | <u>166 780 130</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |               |                    |                    |
| Leverandørgjeld                      |               | 39 419 473         | 53 917 899         |
| Betalbar skatt                       | 7             | 283 285            | 1 476 896          |
| Skyldige offentlige avgifter         |               | 4 973 458          | 5 917 255          |
| Annen kortsiktig gjeld               | 15, 16,<br>17 | 40 591 609         | 51 493 525         |
| Sum kortsiktig gjeld                 |               | <u>85 267 825</u>  | <u>112 805 575</u> |
| Sum gjeld                            |               | <u>246 424 452</u> | <u>283 244 747</u> |
| Sum egenkapital og gjeld             |               | <u>306 031 231</u> | <u>342 696 090</u> |

31. desember 2024  
Sarpsborg, 27. mai 2025

Iren Brenne  
Styreleder

Kjell Ingar Brenne  
Nestleder

Kåre Lunde  
Styremedlem/daglig leder



## Brennes Holding AS - Konsern

### Kontantstrømoppstilling

|  | Note | 2024               | 2023               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>           |      |                    |                    |
| Resultat før skattekostnad                                     |      | 7 748 086          | 1 317 302          |
| Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap               |      | 803 074            | -140 248           |
| Periodens betalte skatt  |      | -1 476 896         | -2 249 473         |
| Gevinst ved salg av anleggsmidler                              |      | -1 500 089         | 0                  |
| Ordinære avskrivninger   |      | 6 166 062          | 6 505 290          |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld        |      | 18 508 436         | 2 474 353          |
| Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter |      | -692 323           | 0                  |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter                          |      | -14 320 414        | 20 534 614         |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter               |      | <u>15 235 936</u>  | <u>28 441 838</u>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>             |      |                    |                    |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler                  |      | 3 199 826          | 4 504 560          |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                   |      | -4 521 612         | -11 472 263        |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer                   |      | -636 431           | 0                  |
| Utbetaling ved kjøp av minoritet                               |      | -1 000 000         | 0                  |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter                 |      | <u>-2 958 217</u>  | <u>-6 967 703</u>  |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>            |      |                    |                    |
| Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld                  |      | 0                  | 8 000 000          |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld               |      | -7 624 764         | -6 840 076         |
| Utbetalinger av utbytte  |      | -5 000 000         | -25 000 000        |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter                |      | <u>-12 624 764</u> | <u>-23 840 076</u> |
| Netto endring i likvider i året                                |      | -347 045           | -2 365 941         |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01                            |      | <u>45 580 628</u>  | <u>47 946 569</u>  |
| Kontanter og bankinnskudd per 31.12                            |      | <u>45 233 583</u>  | <u>45 580 628</u>  |



## Brennes Holding AS - Konsern

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Brennes Holding AS, datterselskapene Brennes Auto AS, Brennes Auto Moss AS, Brennes Auto Fredrikstad AS, Klokkergården3 AS, Utsikt Eiendom AS og Høydaveien 7 AS. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjeneste inntektsføres i takt med utførelse. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

---



## Brennes Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 2 - Salgsinntekter

|                              | 2024               | 2023               |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| <i>Pr. virksomhetsområde</i> |                    |                    |
| Bilbransjen                  | 522 073 998        | 438 856 311        |
| Eiendomsbransjen             | 6 370 001          | 6 287 189          |
|                              | <u>528 443 999</u> | <u>445 143 500</u> |
| <i>Geografisk fordeling</i>  |                    |                    |
| Norge                        | 528 443 999        | 445 143 500        |

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| <i>Lønnskostnader</i> | 2024              | 2023              |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger             | 48 813 653        | 42 906 277        |
| Arbeidsgiveravgift    | 7 576 482         | 6 776 789         |
| Pensjonskostnader     | 1 310 255         | 1 260 754         |
| Andre ytelser         | 2 151 574         | 3 328 684         |
| Sum                   | <u>59 851 964</u> | <u>54 272 504</u> |

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 70 årsverk.

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Ytelser til ledende personer

Styret mottar lønn for sitt arbeidsforhold, men mottar ikke egen styregodtgjørelse.

**Brennes Holding AS - Konsern****Noter til regnskapet for 2024****Note 4 - Varige driftsmidler**

|                                    | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum                |
|------------------------------------|--|-----------------------|---|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024        | 155 615 387                              | 470 565               | 28 091 852                                | 184 177 804        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 185 906                                  | 0                     | 3 971 905                                 | 4 157 811          |
| Avgang solgte driftsmidler         | 0  | 0                     | -4 305 783                                | -4 305 783         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b> | <b>155 801 293</b>                       | <b>470 565</b>        | <b>27 757 974</b>                         | <b>184 029 832</b> |
| <b>Akk.avskrivning 31.12.2024</b>  | <b>-36 307 043</b>                       | <b>-305 565</b>       | <b>-20 021 173</b>                        | <b>-56 633 781</b> |
| <b>Balanseført pr. 31.12.2024</b>  | <b>119 494 250</b>                       | <b>165 000</b>        | <b>7 736 801</b>                          | <b>127 396 051</b> |
| Årets avskrivninger                | 2 973 906                                | 35 000                | 3 060 558                                 | 6 069 464          |
| Økonomisk levetid                  | 33 - 50 år                               | 15 år                 |   |                    |
| Avskrivningsplan                   | Lineær                                   | Lineær                |   |                    |

**Note 5 - Immaterielle eiendeler**

|                                    | Goodwill          | Nettside        | Sum               |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.         | 5 448 956         | 197 900         | 5 646 856         |
| Anskaffelseskost 31.12.            | 5 448 956         | 197 900         | 5 646 856         |
| <b>Akk.avskrivninger 31.12.</b>    | <b>-5 448 956</b> | <b>-197 900</b> | <b>-5 646 856</b> |
| <b>Balanseført verdi pr.31.12.</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| Årets avskrivninger                | 96 598            | 0               | 96 598            |
| Økonomisk levetid                  | 5 år              | 5 år            |                   |
| Avskrivningsplan                   | Lineær            | Lineær          |                   |

**Note 6 - Leieavtaler**

Konsernet har pr 31.12.24 avtaler om leie av lokaler, maskiner og inventer med leieperioder fra 1- 5 år.

**Note 7 - Skatt**

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2024             | 2023           |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| Betalbar skatt                       | 283 285          | 1 476 896      |
| Endring utsatt skatt                 | 1 309 365        | -1 244 850     |
| <b>Årets totale skattekostnad</b>    | <b>1 592 650</b> | <b>232 046</b> |



## Brennes Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Pant og garantier

|                                | 2024       | 2023        |
|--------------------------------|------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i>        |            |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 99 155 366 | 106 780 130 |

Av denne gjelden har kr. 32 949 000 løpetid utover 5 år fra regnskapsårets slutt.

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2024               | 2023               |
|---|--------------------|--------------------|
| Eiendom/Bygg                                      | 119 494 250        | 122 282 250        |
| Kundefordringer                                   | 11 864 834         | 14 549 690         |
| Varebeholdning                                    | 85 614 786         | 115 936 793        |
| Driftsmidler                                      | 7 736 801          | 8 161 390          |
| Sum   | <u>224 710 671</u> | <u>260 930 123</u> |

#### Note 9 - Tilknyttet selskap

##### Investering etter egenkapitalmetoden

|                                   | Sverre Bergstrøm<br>Eiendom AS |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| <i>Merverdianalyse</i>            |                                |
| Balansført EK på kjøpstidspunktet | 1 608 490                      |
| Henførbart merverdi               | <u>17 164 710</u>              |
| Anskaffelseskost                  | <u>18 773 200</u>              |

##### *Beregning av årets resultatandel*

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Andel årets resultat   | 55 162          |
| Avskrivning merverdier | <u>-858 236</u> |
| Årets resultatandel    | <u>-803 074</u> |

##### *Beregning av balansført verdi pr 31.12.2024*

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Inngående balanse 01.01.2024 | 17 524 815        |
| Årets resultatandel          | <u>-803 074</u>   |
| Utgående balanse 31.12.2024  | <u>16 721 741</u> |

Uavskrevet merverdi pr 31.12.2024 14 590 004

#### Note 10 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Konsernet har noen mindre aksjeposter. Eierandelene er ubetydelige.

#### Note 11 - Varer

|                                | 2024       | 2023        |
|--------------------------------|------------|-------------|
| Innkjøpte varer for videresalg | 85 614 786 | 115 936 792 |



## Brennes Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 12 - Bankinnskudd

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
|                                  | <b>2024</b> |
| Bundne skattetrekksmidler utgjør | 2 481 481   |

#### Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 4 500     | 4 500 000   |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                       | Ordinære<br>aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|-----------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Iren Brennes AS       | 389                | 38,9 %         | 38,9 %           |
| Kjell Ingar Brenne AS | 389                | 38,9 %         | 38,9 %           |
| Lunde Gård Invest AS  | 222                | 22,2 %         | 22,2 %           |
| <b>Sum</b>            | <b>1 000</b>       | <b>100,0 %</b> | <b>100,0 %</b>   |

- Iren Brenne AS eies 100 % av Iren Brenne som er styreleder.
- Kjell Ingar Brennes AS eies 100 % av Kjell Ingar Brenne som er styremedlem.
- Lunde Gård Invest AS kontrolleres av Kåre Lunde som er daglig leder og styremedlem, og hans nærstående.

#### Note 14 - Egenkapital

|                                 | Aksjekapital     | Annen<br>egenkapital | Minoritet | Sum               |
|---------------------------------|------------------|----------------------|-----------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.              | 4 500 000        | 54 255 220           | 696 123   | 59 451 343        |
| Årsresultat                     | 0                | 6 155 436            | 0         | 6 155 436         |
| Tilleggsutbytte i løpet av året | 0                | -5 000 000           | 0         | -5 000 000        |
| Endring minoritet               | 0                | -303 877             | -696 123  | -1 000 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>       | <b>4 500 000</b> | <b>55 106 779</b>    | <b>0</b>  | <b>59 606 779</b> |

#### Note 15 - Gjeld til nærstående

|  | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Langsiktig gjeld til aksjonærer</i> |                   |                   |
| Kjell Ingar Brennes AS                 | 20 000 000        | 20 000 000        |
| Iren Brennes AS                        | 20 000 000        | 20 000 000        |
| Lunde Gård Invest AS                   | 20 000 000        | 20 000 000        |
|  | <u>60 000 000</u> | <u>60 000 000</u> |

Gjelden blir renteberegnet med 9,5 % i 2024, og renter er tillagt saldo for kortsiktig gjeld til aksjonærer.

|  | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Kortsiktig gjeld til aksjonærer</i> |                   |                   |
| Kjell Ingar Brennes AS                 | 11 382 303        | 14 338 992        |
| Iren Brenne AS                         | 3 024 587         | 9 846 914         |
| Lunde Gård Invest AS                   | 11 826 062        | 12 187 886        |
|  | <u>26 232 952</u> | <u>36 373 792</u> |



**Brennes Holding AS - Konsern**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

**Note 16 - Avsetning for forpliktelser**

Konsernet har avsatt garantiansvar vedrørende solgte biler med kr. 3 643 000.

**Note 17 - Andre forpliktelser**

Konsernet gjenkjøpsforpliktelser ovenfor leasingselskaper gjelder 337 biler og utgjør kr. 77 791 895.



Til generalforsamlingen i Brennes Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Brennes Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr. 5 400 448 og et overskudd for konsernregnskapet på kr. 6 155 436. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Brennes Holding AS per 31. desember 2024 og av selskapets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Brennes Holding AS per 31. desember 2024 og av konsernets resultat og kontantstrømmer som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# revisjon

## Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 27. mai 2025

Re-visjon AS

*Einar Beck Dypedahl*

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor