



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSIJØÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Barikmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		317 496	0
Sum inntekter		317 496	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 803	0
Sum kostnader		75 803	0
Driftsresultat		241 693	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	0
Sum finansinntekter		138	0
Annen rentekostnad		216 776	0
Sum finanskostnader		216 776	0
Netto finans		-216 638	0
Resultat før skattekostnad		25 055	0
Skattekostnad		24 951	0
Årsresultat		104	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		104	0
Sum overføringer og disponeringer		104	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 672 712	0
Sum varige driftsmidler		4 672 712	0
Sum anleggsmidler		4 672 712	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151	0
Sum omløpsmidler		151	0
SUM EIENDELER		4 672 863	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104	0
Sum opptjent egenkapital		104	0
Sum egenkapital		30 104	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 461 382	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 175 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 637 182	0
Sum langsiktig gjeld		4 637 182	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 577	0
Sum kortsiktig gjeld		5 577	0
Sum gjeld		4 642 759	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 672 863	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493115

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOP SJØÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Barikmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOP SJØÅSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		317 496	0
Sum inntekter		317 496	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 803	0
Sum kostnader		75 803	0
Driftsresultat		241 693	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	0
Sum finansinntekter		138	0
Annen rentekostnad		216 776	0
Sum finanskostnader		216 776	0
Netto finans		-216 638	0
Resultat før skattekostnad		25 055	0
Skattekostnad		24 951	0
Årsresultat		104	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		104	0
Sum overføringer og disponeringer		104	0



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOPSJØÅSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 672 712	0
Sum varige driftsmidler		4 672 712	0

Sum anleggsmidler		4 672 712	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		151	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151	0

Sum omløpsmidler		151	0
------------------	--	-----	---

SUM EIENDELER		4 672 863	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		104	0
Sum opptjent egenkapital		104	0

Sum egenkapital		30 104	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 461 382	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 175 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 637 182	0



Sum langsiktig gjeld	4 637 182	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 577	0
Sum kortsiktig gjeld	5 577	0
Sum gjeld	4 642 759	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 672 863	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 784 918
HOPSJØÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4672712.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

