



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 225 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOMARCO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christin Normann  
Borgeåsen terrasse 8  
3911 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johan Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		291 324	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 324</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	49 900	54 336
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		63 100	84 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 000</b>	<b>138 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 323</b>	<b>-73 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 484	14 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		284 839	412 722
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>342 323</b>	<b>426 872</b>
Annen rentekostnad		44 300	59 590
Annen finanskostnad		7 686	207 717
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 985</b>	<b>267 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>290 337</b>	<b>159 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		468 661	85 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>468 661</b>	<b>85 931</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8		2 644 329
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 644 329</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Obligasjoner	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26	26
<b>Sum fordringer</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7	1 935 117	1 310 350
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 935 117</b>	<b>1 310 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 923	147 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 043 923</b>	<b>147 201</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		2 979 066	1 457 577
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 892	
Udekket tap			43 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 892</b>	<b>-43 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>724 892</b>	<b>256 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 490 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 490 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 490 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 254 174	2 355 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>2 355 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>3 845 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816997

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 940 225 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOMARCO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christin Normann  
Borgeåsen terrasse 8  
3911 FORSGRUNN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johan Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 940 225 752  
NOMARCO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		291 324	65 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 324</b>	<b>65 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	49 900	54 336
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		63 100	84 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 000</b>	<b>138 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 323</b>	<b>-73 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 484	14 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		284 839	412 722
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>342 323</b>	<b>426 872</b>
Annen rentekostnad		44 300	59 590
Annen finanskostnad		7 686	207 717
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 985</b>	<b>267 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>290 337</b>	<b>159 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		468 661	85 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>468 661</b>	<b>85 931</b>





Organisasjonsnr: 940 225 752  
NOMARCO INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 8		2 644 329
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 644 329</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler	7		
Obligasjoner	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		26	26
<b>Sum fordringer</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7	1 935 117	1 310 350
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle			
instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 935 117</b>	<b>1 310 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 043 923	147 201
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 043 923</b>	<b>147 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 979 066</b>	<b>1 457 577</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 892	
Udekket tap			43 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 892</b>	<b>-43 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>724 892</b>	<b>256 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 490 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 490 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 490 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 254 174	2 355 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>2 355 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>3 845 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>



Organisasjonsnr: 940 225 752  
NOMARCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Nomarco Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		291 324	65 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>291 324</b>	<b>65 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	49 900	54 336
Annen driftskostnad		63 100	84 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>113 000</b>	<b>138 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 323</b>	<b>-73 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 484	14 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		284 839	412 722
Annen rentekostnad		44 300	59 590
Annen finanskostnad		7 686	207 717
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>290 337</b>	<b>159 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		424 892	0
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-43 769	-85 931
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>468 661</b>	<b>85 931</b>



**Nomarco Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	0	2 644 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26	26
<b>Sum fordringer</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 935 117	1 310 350
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 935 117</b>	<b>1 310 350</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 923	147 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 979 066</b>	<b>1 457 577</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>



**Nomarco Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 892	0
Udekket tap		0	-43 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 892</b>	<b>-43 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>724 892</b>	<b>256 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 490 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 490 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	2 254 174	2 355 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>2 355 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 254 174</b>	<b>3 845 674</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>

Arendal, 16.04.2021  
Styret i Nomarco Invest AS

\_\_\_\_\_  
Cato Johan Normann  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christin Normann  
nestleder



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløpet som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skatt balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

##### *Markedsbaserte finansielle omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 2 Lønnskostnader, obligatorisk tjenestepensjon, styrehonorar og revisjon

##### Ansatte og styre

Selskapet har ikke ansatte og heller ikke lønnskostnader.  
Det ytes heller ikke godtgjørelse til selskapets styre.

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Da selskapet ikke har ansatte er det heller ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisors honorar

Selskapet har for inntektsåret 2020 betalt 21 488 for revisjon og annen bistand.

##### Lån og sikkerhetsstillelse fra selskapets aksjeeiere

Selskapets aksjonær og hennes nærstående har ytt lån til selskapet som følger:

Aksjonær Christin Normann	950 000
Styreleder Cato Johan Normann	1 304 174

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	468 661	85 931
Permanente forskjeller:		
Urealisert verdiendring av markedsbaserte aksjer	-284 839	-412 722
Andre ikke fradragsberettiget kostnader	0	1 358
3 % tilbakeføring av skattefrie utbytter under fritaksmetoden	1 720	299
Tilbakeføring av inntektsført utbytte under fritaksmetoden	-57 330	-9 983
Regnskapsmessig gevinst/tap ved realisasjon av aksjer under fritaksmetoden	0	207 717
Endring i midlertidige forskjeller	-72 447	54 336
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>55 765</b>	<b>-73 064</b>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer	0	0
Varer	0	0
Anleggsmidler	0	-72 447
Pensjoner	0	0
Fremførbart underskudd	-411 358	-467 123
<b>Sum</b>	<b>-411 358</b>	<b>-539 569</b>
<b>22% Utsatt skatt + / Utsatt skattefordel -</b>	<b>-90 499</b>	<b>-118 705</b>

Side 5



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jamfør god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Leilighet	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	2 716 775	0	2 716 775
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-2 716 775	0	-2 716 775
Anskaffelseskost pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
<b>Balanseførte verdier 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	<b>49 900</b>	<b>0</b>	<b>49 900</b>
Årets nedskrivninger	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Forventet økonomisk levetid	50 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær		

Selskapets eiendom ble solgt i 2020.

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling i 2020.

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	50	6 000	300 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Christin Normann	50	100,00 %
<b>Totalt antall akjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	300 000	-43 769	0	256 231
Årets resultat	0	43 769	424 892	468 661
Utbytte/konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>424 892</b>	<b>724 892</b>

Side 6



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kostnad	Markedsverdi	Bokført verdi 31.12.2020	Resultatført verdiendring i perioden
Aksjer	2 495 498	1 935 117	1 935 117	284 839
<b>Sum</b>	<b>2 495 498</b>	<b>1 935 117</b>	<b>1 935 117</b>	<b>284 839</b>

#### Note 8 Pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 490 6250
Sum	0	1 490 6250

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Leilighet	0	2 644 3290
Sum	0	2 644 3290

Eiendom ble solgt og pantegjeld ble oppgjort i 2020.



## Nomarco Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		291 324	65 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>291 324</b>	<b>65 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	49 900	54 336
Annen driftskostnad		63 100	84 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>113 000</b>	<b>138 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 323</b>	<b>-73 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		57 484	14 150
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		284 839	412 722
Annen rentekostnad		44 300	59 590
Annen finanskostnad		7 686	207 717
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>290 337</b>	<b>159 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>468 661</b>	<b>85 931</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		424 892	0
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-43 769	-85 931
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>468 661</b>	<b>85 931</b>



**Nomarco Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	0	2 644 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 644 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		26	26
<b>Sum fordringer</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 935 117	1 310 350
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 935 117</b>	<b>1 310 350</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 923	147 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 979 066</b>	<b>1 457 577</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 979 066</b>	<b>4 101 905</b>

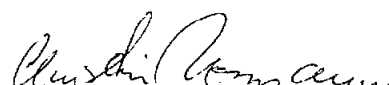


**Nomarco Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 892	0
Udekket tap		0	-43 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>424 892</u>	<u>-43 769</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>724 892</u>	<u>256 231</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 490 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>0</u>	<u>1 490 625</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	2 254 174	2 355 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 254 174</u>	<u>2 355 049</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 254 174</u>	<u>3 845 674</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>2 979 066</u>	<u>4 101 905</u>

Arendal, 06.04.2021  
Styret i Nomarco Invest AS

  
Cato Johan Normann  
styreleder/daglig leder

  
Christin Normann  
nestleder



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløpet som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skatt balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

##### *Markedsbaserte finansielle omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 2 Lønnskostnader, obligatorisk tjenestepensjon, styrehonorar og revisjon

##### Ansatte og styre

Selskapet har ikke ansatte og heller ikke lønnskostnader.  
Det ytes heller ikke godtgjørelse til selskapets styre.

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Da selskapet ikke har ansatte er det heller ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisors honorar

Selskapet har for inntektsåret 2020 betalt 21 488 for revisjon og annen bistand.

##### Lån og sikkerhetsstillelse fra selskapets aksjeeiere

Selskapets aksjonær og hennes nærstående har ytt lån til selskapet som følger:

Aksjonær Christin Normann	950 000
Styreleder Cato Johan Normann	1 304 174

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	468 661	85 931
Permanente forskjeller:		
Urealisert verdiendring av markedsbaserte aksjer	-284 839	-412 722
Andre ikke fradragsberettiget kostnader	0	1 358
3 % tilbakeføring av skattefrie utbytter under fritaksmetoden	1 720	299
Tilbakeføring av inntektsført utbytte under fritaksmetoden	-57 330	-9 983
Regnskapsmessig gevinst/tap ved realisasjon av aksjer under fritaksmetoden	0	207 717
Endring i midlertidige forskjeller	-72 447	54 336
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>55 765</b>	<b>-73 064</b>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer	0	0
Varer	0	0
Anleggsmidler	0	-72 447
Pensjoner	0	0
Fremførbart underskudd	-411 358	-467 123
<b>Sum</b>	<b>-411 358</b>	<b>-539 569</b>
<b>22% Utsatt skatt + / Utsatt skattefordel -</b>	<b>-90 499</b>	<b>-118 705</b>

Side 5



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jamfør god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Leilighet	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	2 716 775	0	2 716 775
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-2 716 775	0	-2 716 775
Anskaffelseskost pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
<b>Balanseførte verdier 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	<b>49 900</b>	<b>0</b>	<b>49 900</b>
Årets nedskrivninger	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Forventet økonomisk levetid	50 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær		

Selskapets eiendom ble solgt i 2020.

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling i 2020.

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	50	6 000	300 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Christin Normann	50	100,00 %
<b>Totalt antall akjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	300 000	-43 769	0	256 231
Årets resultat	0	43 769	424 892	468 661
Utbytte/konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>424 892</b>	<b>724 892</b>

Side 6



## Nomarco Invest AS

### Noter 2020

#### Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kostnad	Markedsverdi	Bokført verdi 31.12.2020	Resultatført verdiendring i perioden
Aksjer	2 495 498	1 935 117	1 935 117	284 839
<b>Sum</b>	<b>2 495 498</b>	<b>1 935 117</b>	<b>1 935 117</b>	<b>284 839</b>

#### Note 8 Pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 490 6250
Sum	0	1 490 6250

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Leilighet	0	2 644 3290
Sum	0	2 644 3290

Eiendom ble solgt og pantegjeld ble oppgjort i 2020.



**RSM Norge AS**

Til generalforsamlingen i Nomarco Invest AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nomarco Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 468 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Nomarco Invest AS

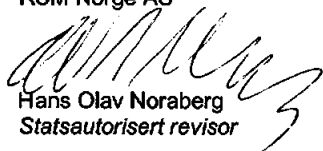


**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Arendal, 24. september 2021  
RSM Norge AS

  
Hans Olav Noraberg  
Statsautorisert revisor