



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 532 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ST. OLAVS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		329 659	
Annen driftsinntekt		757 219	
Sum inntekter		1 086 877	
Kostnader			
Varekostnad		378 603	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 606	
Annen driftskostnad		98 571	
Sum kostnader		649 780	
Driftsresultat		437 097	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		437 097	0
Skattekostnad på resultat	4	96 161	
Årsresultat		340 936	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 936	
Totalresultat		340 936	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 936	
Sum overføringer og disponeringer		340 936	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 791 521	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 791 521	
Sum anleggsmidler		2 791 521	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 318	
Andre kortsiktige fordringer		565 884	
Sum fordringer		644 202	
Sum omløpsmidler		644 202	0
SUM EIENDELER		3 435 723	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	33 900	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 849 814	
Sum innskutt egenkapital		2 883 714	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 226	
Sum opptjent egenkapital		189 226	
Sum egenkapital	6	3 072 940	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	247 761	
Sum avsetninger for forpliktelser		247 761	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		247 761	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	115 022	
Sum kortsiktig gjeld		115 022	
Sum gjeld		362 783	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435 723	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555842

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 532 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ST. OLAVS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 934 532 740
NYE ST. OLAVS GATE 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		329 659	
Annen driftsinntekt		757 219	
Sum inntekter		1 086 877	
Kostnader			
Varekostnad		378 603	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 606	
Annen driftskostnad		98 571	
Sum kostnader		649 780	
Driftsresultat		437 097	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		437 097	0
Skattekostnad på resultat	4	96 161	
Årsresultat		340 936	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 936	
Totalresultat		340 936	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 936	
Sum overføringer og disponeringer		340 936	



Organisasjonsnr: 934 532 740
NYE ST. OLAVS GATE 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 791 521	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	2 791 521	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		2 791 521	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		78 318	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		565 884	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		644 202	
-----------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		644 202	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		3 435 723	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	33 900	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		2 849 814	
----------	--	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		2 883 714	
---------------------------------	--	------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		189 226	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		189 226	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	6	3 072 940	0
------------------------	----------	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	247 761	
Sum avsetninger for forpliktelser		247 761	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		247 761	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	115 022	
Sum kortsiktig gjeld		115 022	
Sum gjeld		362 783	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435 723	0



Organisasjonsnr: 934 532 740
NYE ST. OLAVS GATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Salgsinntekt		329 659
Annen driftsinntekt		757 219
Sum driftsinntekter		1 086 877
Varekostnad		378 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 606
Annen driftskostnad		98 571
Sum driftskostnader		649 780
Driftsresultat		437 097
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		437 097
Skattekostnad på resultat	4	96 161
Årsresultat		340 936
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		340 936
Sum overføringer		340 936

Pennco Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VELYV-89SLZ-93VGQ



Balanse

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Eiendeler	Note	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 791 521
Sum varige driftsmidler	3	2 791 521
Sum anleggsmidler		2 791 521
Omløpsmidler		
Kundefordringer		78 318
Andre kortsiktige fordringer		565 884
Sum fordringer		644 202
Sum omløpsmidler		644 202
Sum eiendeler		3 435 723

Pennco Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VELYV-89SLZ-93VGQ



Balanse

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Aksjekapital	5	33 900
Overkurs		2 849 814
Sum innskutt egenkapital		2 883 714
Annen egenkapital		189 226
Sum opptjent egenkapital		189 226
Sum egenkapital	6	3 072 940
Gjeld		
Utsatt skatt	4	247 761
Sum avsetning for forpliktelser		247 761
Betalbar skatt	4	115 022
Sum kortsiktig gjeld		115 022
Sum gjeld		362 783
Sum egenkapital og gjeld		3 435 723

18.06.2025

Styret i Nye St. Olavs Gate 7 AS

Kirsti Tønnessen
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VELVV-89SLZ-93VGG



Noter 2024

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved skattefri fisjon av St. Olavs Gate 7 AS med virkning fra 01.01.2024. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Note 2 Lønnskostnader

Nye St. Olavs Gate 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VEL YV-89SLZ-93VGG



Noter 2024

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 964 127	2 964 127
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 964 127	2 964 127
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	172 606	172 606
= Bokført verdi 31.12.24	2 791 521	2 791 521
Årets ordinære avskrivninger	172 606	172 606
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	115 022
Endring i utsatt skatt	-18 861
Skattekostnad ordinært resultat	96 161
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	437 097
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	104 881
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 152
Skattepliktig inntekt	522 826
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	115 022
Sum betalbar skatt i balansen	115 022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	1 126 188
Sum	1 126 188
Grunnlag for utsatt skatt	1 126 188
Utsatt skatt (22 %)	247 761

Penneco Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VEL YV-89SLZ-93VGQ



Noter 2024

Nye St. Olavs Gate 7 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nye St. Olavs Gate 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	226 000	0,1	33 900
Sum	226 000		33 900

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Eiendomsselskapet Sandvik AS	115 260	51,0
Tunge Holding AS	110 740	49,0
Totalt antall aksjer	226 000	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse ved fisjon1	33 900	2 849 814	-151 710	2 732 004
Årets resultat			340 936	340 936
Avsatt utbytte			0	0
Sum	33 900	2 849 814	189 226	3 072 940

Pennco Dokumentnøkkel: 987DF-2NN17-UEF3T-VEL YV-89SLZ-93VGG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tønnessen, Kirsti

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2589447

IP: 46.250.xxx.xxx

2025-06-18 07:01:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9B7DF-2NN17-UEF3T-VELYV-89SLZ-93VGQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.