



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOM ARNE AAMODT AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	7 221 465	5 931 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 221 465</b>	<b>5 931 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	3 433 717	3 427 884
Annen driftskostnad	4	-816 706	-296 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 617 011</b>	<b>3 131 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 604 454</b>	<b>2 800 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 136 582	51 881 187
Annen renteinntekt		569 500	305 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 706 082</b>	<b>52 186 552</b>
Annen rentekostnad		3 085 418	2 116 692
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 085 418</b>	<b>2 116 692</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 620 664</b>	<b>50 069 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 225 118</b>	<b>52 870 465</b>
Skattekostnad	7	741 633	1 224 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-7 483 485	-51 646 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 483 485</b>	<b>-51 646 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	87 163 895	90 573 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5,9	7 275	15 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>87 171 170</b>	<b>90 588 796</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	25 780 441	20 901 634
Investeringer i tilknyttet selskap	1,6	5 751 328	5 751 328
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 531 769</b>	<b>26 652 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 702 939</b>	<b>117 241 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9,11,1 2	1 286 758	8 160
Andre fordringer	4	267 369 367	149 966 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>268 656 125</b>	<b>149 974 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 152	53 097 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 152</b>	<b>53 097 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 660 277</b>	<b>203 071 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,14	270 000	270 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	143 503 813	146 020 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>143 503 813</b>	<b>146 020 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>143 773 813</b>	<b>146 290 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 693 913	4 892 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 693 913</b>	<b>4 892 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	66 000 000	70 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 693 913</b>	<b>74 892 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 664 080	
Leverandørgjeld	12	597 236	1 586 602
Betalbar skatt	7		400 167
Skyldige offentlige avgifter	13	295 447	
Annen kortsiktig gjeld	11,12	145 338 727	97 143 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 895 490</b>	<b>99 130 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>243 589 403</b>	<b>174 023 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	728 611 943	881 940 315
Annen driftsinntekt	2	24 546 792	4 969 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>753 158 735</b>	<b>886 909 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	495 879 561	580 042 513
Lønnskostnad	3,4	121 494 315	115 308 948
Avskrivning	5	19 701 799	16 254 798
Annen driftskostnad	4	51 146 885	46 812 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 222 560</b>	<b>758 418 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 936 175</b>	<b>128 491 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	19 477 108	15 614 650
Annen renteinntekt		1 222 113	1 602 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 699 221</b>	<b>17 217 144</b>
Annen rentekostnad		25 236 204	15 885 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 236 204</b>	<b>15 885 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 536 983</b>	<b>1 331 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>60 399 192</b>	<b>129 823 120</b>
Skattekostnad	7	9 628 722	12 817 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 770 470</b>	<b>117 005 381</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>50 770 470</b>	<b>117 005 381</b>
Minoritetsinteresser	8	2 228 402	15 905 207
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 542 068</b>	<b>101 100 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	50 770 471	101 100 174



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		50 770 471	101 100 174



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	106 500	124 500
Goodwill	5	33 333	305 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 833</b>	<b>429 598</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	399 476 581	208 943 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5,9	53 017 749	51 751 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>452 494 330</b>	<b>260 694 648</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	1,6	75 034 796	54 849 451
Andre fordringer	9	1 579 538	2 447 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 614 334</b>	<b>57 296 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>529 248 497</b>	<b>318 421 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	394 180 716	417 423 102
<b>Sum varer</b>		<b>394 180 716</b>	<b>417 423 102</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9,11,1 2	468 412 734	254 074 030
Andre fordringer	4	68 759 130	54 092 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>537 171 864</b>	<b>308 166 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	35 068 596	116 703 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 068 596</b>	<b>116 703 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>966 421 176</b>	<b>842 293 481</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 495 669 673</b>	<b>1 160 714 593</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,14	270 000	270 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	368 281 430	328 949 193
Minoritetsinteresser	8	4 660 694	3 222 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>372 942 124</b>	<b>332 171 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 212 124</b>	<b>332 441 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	76 778 963	35 595 866
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>76 778 963</b>	<b>35 595 866</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	327 534 579	403 828 092
Øvrig langsiktig gjeld	9,12	90 935 410	19 996 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>418 469 989</b>	<b>423 824 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>495 248 952</b>	<b>459 420 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	406 212 365	147 737 508
Leverandørgjeld	12	77 550 565	67 193 644
Betalbar skatt	7	1 871 119	15 402 630
Skyldige offentlige avgifter	13	37 603 556	21 700 733
Annen kortsiktig gjeld	11,12	103 970 992	116 817 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 208 597</b>	<b>368 852 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 122 457 549</b>	<b>828 272 938</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 495 669 673</b>	<b>1 160 714 591</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOM ARNE AAMODT AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	7 221 465	5 931 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 221 465</b>	<b>5 931 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	3 433 717	3 427 884
Annen driftskostnad	4	-816 706	-296 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 617 011</b>	<b>3 131 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 604 454</b>	<b>2 800 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	6	6 136 582	51 881 187
Annen renteinntekt		569 500	305 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 706 082</b>	<b>52 186 552</b>
Annen rentekostnad		3 085 418	2 116 692
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 085 418</b>	<b>2 116 692</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 620 664</b>	<b>50 069 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	8 225 118	52 870 465
		741 633	1 224 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital			
	8	-7 483 485	-51 646 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 483 485</b>	<b>-51 646 343</b>



Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5,9	87 163 895	90 573 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	5,9	7 275	15 487
Sum varige driftsmidler		87 171 170	90 588 796
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	25 780 441	20 901 634
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1,6	5 751 328	5 751 328
Sum finansielle anleggsmidler		31 531 769	26 652 962
Sum anleggsmidler		118 702 939	117 241 758
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	9,11,12	1 286 758	8 160
Andre fordringer			
	4	267 369 367	149 966 018
Sum fordringer		268 656 125	149 974 178
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	13	4 152	53 097 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 152	53 097 674
Sum omløpsmidler		268 660 277	203 071 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	8,14	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	143 503 813	146 020 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>143 503 813</b>	<b>146 020 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>143 773 813</b>	<b>146 290 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 693 913	4 892 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>4 693 913</b>	<b>4 892 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	66 000 000	70 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 693 913</b>	<b>74 892 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 664 080	
Leverandørgjeld	12	597 236	1 586 602
Betalbar skatt	7		400 167
Skyldige offentlige avgifter	13	295 447	
Annen kortsiktig gjeld	11,12	145 338 727	97 143 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 895 490</b>	<b>99 130 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>243 589 403</b>	<b>174 023 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>



Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	728 611 943	881 940 315
Annen driftsinntekt	2	24 546 792	4 969 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>753 158 735</b>	<b>886 909 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	495 879 561	580 042 513
Lønnskostnad	3,4	121 494 315	115 308 948
Avskrivning	5	19 701 799	16 254 798
Annen driftskostnad	4	51 146 885	46 812 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 222 560</b>	<b>758 418 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 936 175</b>	<b>128 491 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	19 477 108	15 614 650
Annen renteinntekt		1 222 113	1 602 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 699 221</b>	<b>17 217 144</b>
Annen rentekostnad		25 236 204	15 885 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 236 204</b>	<b>15 885 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 536 983</b>	<b>1 331 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	9 628 722	12 817 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 770 470</b>	<b>117 005 381</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>50 770 470</b>	<b>117 005 381</b>
Minoritetsinteresser	8	2 228 402	15 905 207
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 542 068</b>	<b>101 100 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	50 770 471	101 100 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 770 471</b>	<b>101 100 174</b>



Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	106 500	124 500
Goodwill	5	33 333	305 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 833</b>	<b>429 598</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	399 476 581	208 943 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5,9	53 017 749	51 751 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>452 494 330</b>	<b>260 694 648</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	1,6	75 034 796	54 849 451
Andre fordringer	9	1 579 538	2 447 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 614 334</b>	<b>57 296 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>529 248 497</b>	<b>318 421 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	394 180 716	417 423 102
<b>Sum varer</b>		<b>394 180 716</b>	<b>417 423 102</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9,11,12	468 412 734	254 074 030
Andre fordringer	4	68 759 130	54 092 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>537 171 864</b>	<b>308 166 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	35 068 596	116 703 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 068 596</b>	<b>116 703 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>966 421 176</b>	<b>842 293 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 495 669 673</b>	<b>1 160 714 593</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,14	270 000	270 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	368 281 430	328 949 193
Minoritetsinteresser	8	4 660 694	3 222 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>372 942 124</b>	<b>332 171 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 212 124</b>	<b>332 441 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	76 778 963	35 595 866
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>76 778 963</b>	<b>35 595 866</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	327 534 579	403 828 092
Øvrig langsiktig gjeld	9,12	90 935 410	19 996 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>418 469 989</b>	<b>423 824 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>495 248 952</b>	<b>459 420 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	12	77 550 565	67 193 644
Betalbar skatt	7	1 871 119	15 402 630
Skyldige offentlige avgifter	13	37 603 556	21 700 733
Annen kortsiktig gjeld	11,12	103 970 992	116 817 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 208 597</b>	<b>368 852 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 122 457 549</b>	<b>828 272 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 495 669 673</b>	<b>1 160 714 591</b>



Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven og god regnskapssikk.

Note  
8,14

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	270.00	1000.00	270000.00

  

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Tom Arne Aamodt	270.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	270.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Mur i Sør AS	100.00%	100.00%	110513390.00	31141259.00
Mur i Sør Eiendom AS	100.00%	100.00%	149972515.00	2088813.00
Mur i Sør Utvikling	100.00%	100.00%	840000.00	2031038.00





Organisasjonsnr: 989 015 184  
TOM ARNE AAMODT AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven og god regnskapssikk.

Note  
8,14

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tom Arne Aamodt AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tom Arne Aamodt AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 7.483.485,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 50.770.471,- og består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Tom Arne Aamodt AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer

Side - 2 - av 3



Uavhengig revisors beretning 2022 for Tom Arne Aamodt AS

vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

*Kristiansand, 1. mai 2023*

**Revisjon Sør AS**

Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap og Konsernregnskap 2022

for

Tom Arne Aamodt AS

(Org.nr. 989 015 184)

Innhold:

Årsberetning

Resultat

Balanse

Kontantstrømpstilling

Noter

Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Tom Arne Aamodt AS

### RESULTATREGNSKAP

Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
0	0	Salgsinntekter	1,2	728 611 943	881 940 315
7 221 465	5 931 967	Andre driftsinntekter	2	24 546 792	4 969 438
<b>7 221 465</b>	<b>5 931 967</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>753 158 735</b>	<b>886 909 753</b>
0	0	Varekostnad	2	495 879 561	580 042 513
0	0	Lønnskostnad	3,4	121 494 315	115 308 948
3 433 717	3 427 884	Avskrivninger	5	19 701 799	16 254 798
-816 706	-296 522	Andre driftskostnader	4	51 146 885	46 812 306
<b>2 617 011</b>	<b>3 131 362</b>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>688 222 560</b>	<b>758 418 565</b>
<b>4 604 454</b>	<b>2 800 605</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>64 936 176</b>	<b>128 491 188</b>
6 136 582	51 881 187	Inntekt på inv. i datterselskap og TS	6	19 477 108	15 614 650
569 500	305 365	Andre finansinntekter		1 222 113	1 602 494
3 085 418	2 116 692	Annen finanskostnad		25 236 204	15 885 212
<b>8 225 118</b>	<b>52 870 465</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>60 399 193</b>	<b>129 823 120</b>
741 633	1 224 122	Skattekostnad på ordinært resultat	7	9 628 722	12 817 739
<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>	<b>Årsresultat</b>	8	<b>50 770 471</b>	<b>117 005 381</b>
		Minoritetens andel	8	2 228 402	15 905 207
7 483 485	51 646 343	Majoritetens andel	8	48 542 069	101 100 174
<b>7 483 485</b>	<b>51 646 343</b>	<b>Overføringer egenkapital</b>		<b>50 770 471</b>	<b>117 005 380</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Tom Arne Aamodt AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2022	2021	EIENDELER	Note	2022	2021
0	0	Konsesjoner, patenter, lisenser, o.l.	5	106 500	124 500
0	0	Goodwill	5	33 333	305 098
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 833</b>	<b>429 598</b>
87 163 894	90 573 308	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	399 476 581	208 943 537
7 275	15 487	Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv.	5,9	53 017 749	51 751 111
<b>87 171 169</b>	<b>90 588 795</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>452 494 330</b>	<b>260 694 648</b>
25 780 441	20 901 634	Investeringer i datterselskap	6	0	0
5 751 328	5 751 328	Investeringer i tilknyttet selskap	1,6	75 034 796	54 849 451
0	0	Andre fordringer	9	1 579 538	2 447 415
<b>31 531 769</b>	<b>26 652 962</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 614 334</b>	<b>57 296 866</b>
<b>118 702 938</b>	<b>117 241 757</b>	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>529 248 497</b>	<b>318 421 112</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Varer</b>	9, 10	<b>394 180 716</b>	<b>417 423 102</b>
1 286 758	8 160	Kundefordringer	9,11,12	468 412 734	254 074 030
267 369 367	149 966 018	Andre fordringer	4	68 759 130	54 092 769
<b>268 656 125</b>	<b>149 974 178</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>537 171 864</b>	<b>308 166 799</b>
<b>4 153</b>	<b>53 097 674</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	13	<b>35 068 596</b>	<b>116 703 580</b>
<b>268 660 278</b>	<b>203 071 852</b>	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>966 421 177</b>	<b>842 293 479</b>
<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 495 669 674</b>	<b>1 160 714 591</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Tom Arne Aamodt AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2022	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
270 000	270 000	Aksjekapital	8,14	270 000	270 000
<b>270 000</b>	<b>270 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
143 503 813	146 020 328	Annen egenkapital	8	368 281 430	328 949 193
<b>143 503 813</b>	<b>146 020 328</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>368 281 430</b>	<b>328 949 193</b>
		<b>Minoritetsinteresser</b>		<b>4 660 694</b>	<b>3 222 460</b>
<b>143 773 813</b>	<b>146 290 328</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>373 212 124</b>	<b>332 441 653</b>
4 693 913	4 892 915	Utsatt skatt	7	76 778 963	35 595 866
<b>4 693 913</b>	<b>4 892 915</b>	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>76 778 963</b>	<b>35 595 866</b>
66 000 000	70 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	327 534 579	403 828 092
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	9,12	90 935 410	19 996 904
<b>66 000 000</b>	<b>70 000 000</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>418 469 989</b>	<b>423 824 996</b>
26 664 080	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	406 212 365	147 737 508
597 236	1 586 602	Leverandørgjeld	12	77 550 565	67 193 644
0	400 167	Betalbar skatt	7	1 871 119	15 402 630
295 447	0	Skyldige offentlige avgifter	13	37 603 556	21 700 733
145 338 727	97 143 597	Annen kortsiktig gjeld	11,12	103 970 993	116 817 561
<b>172 895 490</b>	<b>99 130 366</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 208 598</b>	<b>368 852 076</b>
<b>243 589 403</b>	<b>174 023 281</b>	<b>SUM GJELD</b>		<b>1 122 457 550</b>	<b>828 272 938</b>
<b>387 363 216</b>	<b>320 313 610</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 495 669 674</b>	<b>1 160 714 591</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5

Kristiansand, 1. mai 2023

Tom Arne Aamodt  
Styrets lederTorkel Tjelland  
Styremedlem



**Tom Arne Aamodt AS**  
KONTANTSTRØMOPPSTILLING PR. 31.12.

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
8 225 118	52 870 465	+/- Resultat før skattekostnad	60 399 193	129 823 120
-400 167	-6 867	- Periodens betalte skatt	-15 402 630	-7 770 889
3 433 717	3 427 884	+ Ordinære avskrivninger	19 701 799	16 254 798
-	-	+/- Endring varelager	23 242 385	-46 947 626
-1 278 598	102 783	+/- Endring kundefordringer	-214 338 704	-127 285 244
-989 366	1 496 119	+/- Endring leverandørgjeld	10 356 921	-7 064 943
-	-	- Inntektsført resultatandel i TS etter EK metoden	-31 484 345	-7 303 375
-	12 852 473	+ Innbetaling utbytte og konsernbidrag	4 949 000	3 125 947
36 604	221 600	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter ekskl. utbytte	-11 610 106	74 314 954
<b>9 027 308</b>	<b>70 964 457</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-154 186 487</b>	<b>27 146 742</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
-16 091	-1 891 647	+/- Tilgang/ avgang varige driftsmidler	-177 786 224	52 350 138
-85 259 112	-42 123 753	- Inn-/ Utbetalinger ved lån til konsernselskap	-	-
-	-	+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	6 400 000	6 621 779
-	-	- Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-50 000	-12 800 000
-	-	- Inn-/ Utbetaling langsiktig fordring	867 877	83 055
1 974 858	-8 300 000	+ Innbetaling fra utlån til konsern-/ tilknyttet selskap	-	-
5 015 436	-	+/- Inn-/ Utbetaling konsernbidrag	-	-
<b>-78 284 909</b>	<b>-52 315 400</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-170 568 347</b>	<b>46 254 972</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
-	34 000 000	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	70 938 506	26117103
-4 000 000	-	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-76 293 513	-
-6 500 000	-5 000 000	- Utbetalt utbytte/ inkl minoritet	-10 000 000	-19 833 334
26 664 080	-5 450 000	+/- Netto endring i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	258 474 857	7 760 633
<b>16 164 080</b>	<b>23 550 000</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>243 119 850</b>	<b>14 044 402</b>
<b>-53 093 521</b>	<b>42 199 057</b>	= <b>Netto endring i kontanter og bankinnskudd</b>	<b>-81 634 984</b>	<b>87 446 116</b>
<b>53 097 674</b>	<b>10 898 617</b>	+ <b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.</b>	<b>116 703 580</b>	<b>29 257 465</b>
<b>4 153</b>	<b>53 097 674</b>	= <b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12</b>	<b>35 068 596</b>	<b>116 703 580</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper. Følgende selskap inngår i konsernet 31.12:

#### Tom Arne Aamodt AS (morselskap)

Mur i Sør AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Eiendom AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Forvaltning AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Utvikling AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Festningsgata 40 Bolig AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Festningsgata 40 Eiendom AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Festningsgata 40 Parkering AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Elementsør AS	100 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Liftutleie Sør AS	100 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Tangen Torv AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Tangen 11-13 AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Dronningensgate 39 AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Søta Eiendom AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Andøyveien AS	75 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Byhaven Holding AS	70 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Tangvall Arena Holding AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Tangvall Arena Bolig AS	100 % eid av Tangvall Arena Holding AS
Tangvall Arena Næring AS	100 % eid av Tangvall Arena Holding AS
Tangvall Arena Parkering AS	100 % eid av Tangvall Arena Holding AS
Tangvall Arena Senter AS	100 % eid av Tangvall Arena Holding AS
Klepland AS	66,67 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Kongsgård Eiendom AS	51 % eid av Mur i Sør Eiendom AS



## *Tilknyttede selskaper*

Aamodts Eiendom AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Skonnertveien 2 B AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Voie Atrium Næring AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Agderbygg AS (konsern)	50 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Søgne Eiendom Holding AS (konsern)	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Dronningengsgate 49 Holding AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Tangvall Sportsbar AS	50 % eid av Tangvall Arena Senter AS
VEF Entreprenør AS (konsern)	46,31 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Vaglen Båthavn AS	40 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
St. Olavsvei 18 AS	35 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Blomsbukta Utvikling AS	33 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Konkret Holding AS (konsern)	30 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Kaldvellfjorden AS	25 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Mal i Sør AS	20 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Utleiemegleren Sør AS	20 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Aamodt Fiskeri AS	20 % eid av Tom Arne Aamodt AS

## **Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som selskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. En positiv differanse mellom investeringens balanseførte verdi og deres anskaffelseskost er avsatt til fond for vurderingsforskjeller. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under inntekt på investering i tilknyttet selskap.

## **Konsolideringsprinsipper**

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert intern fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

## **Salgsinntekter**

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

## Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap og datterselskaps kjøp av virksomheter. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

## Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.



## Anleggskontrakter

Inntekter fra tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet, samt en konkret vurdering av faktisk fremdrift. I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Påløpte kostnader knyttet til prosjektene er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

## Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

## Pensjoner

Konsernet har kun innskuddbasert pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Note 1 Driftsinntekter

Konsernets salgsinntekter gjelder i sin helhet inntekter innenfor entreprenør og eiendomsbransjen. All vesentlig omsetning er i Norge med hovedvekt i Agder.

## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Morselskapets mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 12.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	Morselskap	Konsern
a) Inntekter		
Salg av varer og tjenester:		
- Tilknyttede selskaper	0	24 025 461
Leieinntekter:		
- Datterselskap	6 150 924	0
- Tilknyttede selskaper	0	305 287
b) Kostnader		
Kjøp av varer, tjenester og driftsmidler:		
- Datterselskap	0	0
- Tilknyttede selskaper	0	103 076 289

## Note 3 Pensjoner

De heleide datterselskapene Mur i Sør AS, Mur i Sør Eiendom AS, Elementsør AS og Liftutleie Sør AS har ansatte og konsernet har pensjonsordninger som omfatter i alt 161 personer. Samtlige ansatte er med i en innskuddsbasert pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Årets innbetaling til denne ordningen utgjør kr 3 371 149

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
0	0	Lønninger	99 149 065	94 990 126
0	0	Arbeidsgiveravgift	14 854 984	13 768 357
0	0	Pensjonskostnader	3 371 149	2 239 181
0	0	Andre ytelser	4 119 117	4 311 284
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>121 494 315</b>	<b>115 308 948</b>
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	161	153

## Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Sum styrehon. alle konsernsel.
Lønn (daglig leder for konsernet er ansatt i Mur i Sør AS)	1 944 111	0
Annen godtgjørelse	175 890	330 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eksl. mva)	Morselskap	Konsern inkl morsels.
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	35 000	576 250
Andre tjenester (herunder bistand fisjon, omorganiseringer mm.)	62 800	142 300
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	6 900	108 950
<b>Sum</b>	<b>104 700</b>	<b>827 500</b>

## Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Morselskapet

	Driftsløsøre, inv., verktøy	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	41 060	102 276 629	102 317 689
Tilgang	0	16 091	16 091
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	41 060	102 292 720	102 333 780
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	33 785	15 128 828	15 162 613
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>7 275</b>	<b>87 163 894</b>	<b>87 171 169</b>

Årets avskrivninger 8 212 3 425 505 3 433 717

Forventet økonomisk levetid 5 år 10-30 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Tomt og fritidseiendom avskrives ikke

### Konsernet

	Imm. eiendeler Imm. Eiendeler goodwill og	Bygninger og tomter	Driftsmidler og arbeidsbrakker	Driftsløsøre, inv., verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 046 196	460 631 798	80 575 635	12 775 712	555 029 341
Tilgang	0	5 441 672	9 959 232	3 627 549	19 028 453
Avgang	0	0	612 897	0	612 897
Anskaffelseskost 31.12.	1 046 196	466 073 470	89 921 970	16 403 261	573 444 897
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	906 363	66 596 891	43 549 398	9 758 082	120 810 734
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>139 833</b>	<b>399 476 579</b>	<b>46 372 572</b>	<b>6 645 179</b>	<b>452 634 163</b>

Årets avskrivninger 164 690 7 721 087 9 709 460 2 106 562 19 701 799

Forventet økonomisk levetid 5 år 10-100 år 5-10 år 5-10 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær

Tomter avskrives ikke

### Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
Maskiner	7 313 228

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

### Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital pr 31.12.22	Resultat 2022	Balanseført verdi
Mur i Sør AS	Søgne	100 %	110 513 390	31 141 259	9 269 891
Mur i Sør Eiendom AS	Søgne	100 %	149 972 515	2 088 813	9 497 441
Mur i Sør Utvikling AS	Søgne	100 %	840 000	2 031 038	6 171 921
Mur i Sør Forvaltning AS	Søgne	100 %	1 344 624	677 125	841 188
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>25 780 441</b>

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital pr 31.12.22	Resultat 2022	Balanseført verdi
VEF Entreprenør AS (konsern)	Vennesla	46,31 %	57 832 252	17 066 404	5 557 328
Aamodt Fiskeri AS	Søgne	20 %	91 082 441	-4 577 843	194 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>5 751 328</b>

### Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. Det vil si at selskapets andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet resultatføres i konsernregnskapet og at aksjen bokføres/verdssettes til en forholdsmessig andel av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet ved årets slutt.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr 31.12.22	Bokført verdi
Aamodts Eiendom AS	Kristiansand	50 %	535 612	7 256 342	3 628 171
Voie Atrium Næring AS	Kristiansand	50 %	-194 263	-330 000	-165 000
Skonnertveien 2 B AS	Kristiansand	50 %	-675 819	662 683	331 342
Tangvall Sportsbar AS	Søgne	50 %	-119 043	980 957	490 479
Agderbygg AS - konsern	Kristiansand	50 %	5 596 000	21 340 000	10 670 000
Dronningensgatye 49 Holding AS	Kristiansand	50 %	0	100 000	50 000
Søgne Eiendom Holding AS - konsern	Søgne	50 %	1 825 470	14 625 469	7 312 735
VEF Entreprenør AS - konsern	Vennesla	46 %	17 014 603	57 832 252	26 782 116
Vaglen Båthavn	Kristiansand	40 %	-31 675	-825 854	-330 342
St. Olavsvei 18 AS	Kristiansand	35 %	9 834 188	846 820	296 387
Blomsbukta Utvikling AS	Kristiansand	33 %	-18 192	35 547	11 849
Konkret Holding AS konsern	Konsmo	30 %	9 879 550	21 540 201	6 462 060
Kaldvellfjorden AS	Søgne	25 %	147 891	246 497	61 624
Utleiemegleren Sør AS	Kristiansand	20 %	188 528	496 869	99 374
Aamodt Fiskeri AS	Søgne	20 %	-4 577 843	91 082 441	18 216 488
Mal i Sør AS	Søgne	20 %	4 006 289	5 587 571	1 117 514
<b>Sum</b>					<b>75 034 796</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Note 7 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
21 180 166	22 065 524	Driftsmidler inkl goodwill	165 452 909	53 709 828
76 782	95 978	Gevinst- og tapskonto	-2 968 136	1 971 783
0	0	Varebeholdning	22 340 769	18 014 162
0	0	Utestående fordringer	-1 010 782	-27 458
0	0	Tilvirkningskontrakter	189 052 033	115 684 702
79 020	79 020	Andre forskjeller	96 720	-1 500
<b>21 335 968</b>	<b>22 240 522</b>	<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>372 963 513</b>	<b>189 351 517</b>
0	0	Underskudd til fremføring	-26 035 630	-29 359 171
<b>21 335 968</b>	<b>22 240 522</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>346 927 883</b>	<b>159 992 346</b>
4 693 913	4 892 915	Utsatt skatt-/ skattefordel (22 %)	76 324 135	35 198 316
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	454 828	397 550
<b>4 693 913</b>	<b>4 892 915</b>	<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>76 778 963</b>	<b>35 595 866</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt	
8 225 118	52 870 465	Resultat før skattekostnad	76 165 980
-8 356 642	-47 306 277	Permanente forskjeller	-14 362 763
-131 524	5 564 188	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	61 803 217
904 554	766 623	Endring i midlertidige forskjeller	-64 448 954
		Benyttet/ overført til underskudd til fremføring	16 299 314
<b>773 030</b>	<b>6 330 811</b>	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>13 653 577</b>
-773 030	-4 511 872	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-5 148 490
		<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt (22 %) i balansen)</b>	<b>8 505 087</b>
<b>0</b>	<b>1 818 939</b>		<b>70 011 953</b>

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
940 635	1 392 778	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	3 003 787	23 019 075
-199 002	-168 657	Endring i utsatt skatt/skattefordel	6 624 935	-10 201 336
<b>741 633</b>	<b>1 224 121</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>9 628 722</b>	<b>12 817 739</b>

		Avstemming av årets skattekostnad	
8 225 118	52 870 465	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	76 165 980
1 809 526	11 631 502	Beregnet skatt (22 %)	16 756 516
741 633	1 224 121	Skattekostnad i resultatregnskapet	15 215 567
-1 067 893	-10 407 381	Differanse	-1 540 949

		Differansen består av følgende:	
		22% av permanente forskjeller eksklusiv mottatt konsernbidrag	
-1 067 893	-10 407 380		-1 982 673
0	0	Andre forskjeller	441 724
-1 067 893	-10 407 380	Sum forklart differanse	-1 540 949

		Betalbar skatt i balansen	
940 635	1 392 778	Betalbar skatt i skattekostnaden	3 003 761
-940 635	-992 612	Skattevirkning av konsernbidrag	-1 132 641
<b>0</b>	<b>400 167</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 871 119</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Note 8 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Annen egenkapital		Sum
	Aksjekapital		
Egenkapital 01.01.	270 000	146 020 328	146 290 328
Årets resultat	0	7 483 485	7 483 485
Tilleggsutbytte i 2022	0	-10 000 000	-10 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>270 000</b>	<b>143 503 814</b>	<b>143 773 813</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Annen egenkapital		Minoritets-interesser	Sum
	Aksjekapital			
Egenkapital 01.01.	270 000	328 949 193	3 222 459	332 441 653
Årets resultat	0	48 542 069	2 228 402	50 770 471
Avgang minoritet	0	790 167	-790 167	0
Utbytte minoritet	0	0	0	0
Tilleggsutbytte i 2021	0	-10 000 000	0	-10 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>270 000</b>	<b>368 281 430</b>	<b>4 660 694</b>	<b>373 212 125</b>

## Note 9 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Andre langsiktige fordringer	1 579 538	2 447 415
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>1 579 538</b>	<b>2 447 415</b>
		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
2022	2021		2022	2021
46 000 000	50 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	63 301 971	76 077 502
2022	2021		2022	2021
66 000 000	70 000 000	Gjeld sikret ved pant	733 746 944	551 565 600
		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
87 163 894	90 573 308	Varige driftsmidler	200 433 953	232 873 393
25 869 847	20 901 634	Aksjer i datterselskap	0	0
0	0	Varer og prosjekter i arbeid	455 073 651	600 409 619
1 286 758	8 160	Kundefordringer	368 273 171	44 236 178
<b>114 320 499</b>	<b>111 483 102</b>	<b>Sum</b>	<b>1 023 780 775</b>	<b>877 519 190</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Note 10 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Arbeid under utførelse og tomter	133 439 354	251 556 156
0	0	Ferdige boliger til salg	256 003 867	162 700 338
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	4 737 495	3 166 607
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>394 180 717</b>	<b>417 423 101</b>

## Note 11 Anleggskontrakter

Det er datterselskapene Mur i Sør AS og Elementsør AS som har anleggskontrakter. Prosjektene behandles med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalcostnader for prosjektet, samt en vurdering av faktisk fremdrift.

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
<b>Balansførte verdier vedrørende prosjekter</b>				
<i>Inkludert i kundefordringer</i>				
0	0	Opptjent ikke fakturert produksjon	354 980 686	223 862 421
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>				
0	0	Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	60 455 937	61 126 573
<i>Kontrakter under utførelse</i>				
0	0	Sum kontraktverdi anleggskontrakter i arbeid	2 386 980 840	1 349 334 869
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>				
0	0	Gjenværende produksjon	7 322 987	27 706 430

## Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.	1 286 758	8 160	249 549 658	127 302 508
Tilknyttet selskap	0	0	17 238 062	21 846 920
<b>Sum</b>	<b>1 286 758</b>	<b>8 160</b>	<b>266 787 720</b>	<b>149 149 428</b>

	Annen kortsiktig og langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	136 208 923	91 467 795	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>136 208 923</b>	<b>91 467 795</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5



## Konsernet

	Lån /Andre fordringer		Kundefordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	35 789 048	40 092 686	1 590 872	946 744
	Annen kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	2 500 000	11 032 788	8 369 126

## Note 13 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Skattetrekkmidler	4 813 760	5 545 812
		Trekkrettigheter		
90 000 000	60 000 000	Ramme på kassekreditt	90 000 000	60 000 000

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

## Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 270 000 består av 270 aksjer á kr. 1 000.

Det er styrets leder Tom Arne Aamodt som eier alle aksjene i selskapet

## Note 15 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg til en viss grad av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente.

### Valutarisiko

Konsernets valutaeksponering er lav da inntekter og kostnader normalt er i samme valuta.

### Kreditrisiko

Konsernet har kreditrisiko knyttet til kundefordringer og andre fordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer og kontrakter er stor grad sikret ved bankgarantier.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Arne Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-05-05 14:30:19 UTC



## Torkel Tjelland

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-06 10:14:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1E2T2-2QZME-JLD71-M2XSN-KLWOC-SW0H5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

## Årsberetning for 2022

### Virksomhetens art

Tom Arne Aamodt AS er et holdingselskap som er involvert innenfor entreprenørvirksomhet, primærnæringer samt eiendomsutvikling. Konsernet har sin lokalisering i Søgne i Kristiansand kommune.

Konsernet har eierinteresser i en rekke datterselskap og tilknyttede selskaper med heleie/bestemmende innflytelse. Konsernspissen er direkte 100%-eier av følgende selskap:

Mur i Sør AS (100%) – entreprenørvirksomhet

Mur i Sør Eiendom AS (100%) – eiendomsutvikling i heleide og deleide selskaper

Mur i Sør Forvaltning AS (100%) – forvaltning eiendom

Mur i Sør Utvikling AS (100%) – investeringsselskap i andre selskaper

I tillegg har konsernet eierandeler i andre datterselskaper og tilknyttede selskaper. For fullstendig oversikt henvises til årsregnskapets noter.

### Fortsatt drift

Konsernet har hatt en positiv utvikling de senere år. Underliggende selskap viser positive resultater, og styret mener at konsernet fremstår som en betydelig aktør i bransjen i Agder-regionen med hovedvekt på arbeid/prosjekter i Søgne og Kristiansand.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Konsernets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende. Både morselskapet og konsernet har en tilfredsstillende likviditet.

### Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende regler fører konsernet oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. I 2022 har det totale sykefraværet vært på 2 905 dager, noe som utgjør i ca 8,1% av total arbeidstid. Dette er marginalt lavere enn fjoråret hvor sykefraværet var ca 8,3%. Sykefraværet kan spesifiseres på kortsiktig og langsiktig, og det er særlig langtidssykefraværet som er høyt. Det jobbes aktivt for å redusere dette gjennom fokus på arbeidsrutiner og tilrettelegging av arbeidet samt gode HMS-rutiner. Selskapets ledelse er opptatt av i samarbeid med den ansatte å legge tilrette for at den sykemeldte kan delta i arbeidet når det er mulig.

Arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen anses å være god. Konsernet har fokus på at helse og trivsel ivaretas for de ansatte, og samarbeider tett med bedriftshelsetjenesten.

Det har blitt rapportert om ett tilfelle av alvorlig uønskede hendelser i løpet av 2022 i konsernet. Selskapene sørger for registrering og rapportering ihht lovkrav av skader og uønskede hendelser.

Selskapet har pr. dags dato ikke tegnet styreansvarsforsikring for styret og daglig leder. Dette vil nå bli opprettet med virkning for hele konsernet.



## Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

## Årsberetning for 2022

### Likestilling og diskriminering

Ved utgangen av 2022 sysselsetter konsernet 162 ansatte. Av konsernets ansatte er 18 kvinner og 144 menn. Konsernets styre består av menn. Konsernet har ikke iverksatt særlige tiltak knyttet til likestilling, men konsernets policy sikrer at ikke det diskrimineres mellom kvinner og menn. Selskapet arbeider aktivt for å oppfylle diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Likeledes er det et mål å utforme og tilrettelegge fysiske forhold knyttet til egne eiendomsprosjekter og arbeidsplasser etter standarder om universell utforming i så stor grad som det er mulig å tilrettelegge.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har i ett av selskapene gjennomført SkatteFUNN-prosjekter knyttet til miljø- og klimavennlige betongelementer og gjenbruk av betongslam. Konsernets ledelse er opptatt av å sikre de ansatte nødvendig opplæring og kursing som er relevant i utøvelsen av yrket, samt for å følge med i utviklingen av teknologiske og klimamessige innovasjoner som gjør seg gjeldende.

### Ytre miljø

Konsernets hovedvirksomhet er entreprenørvirksomhet, eiendomsutvikling og produksjon av betongelementer. Gjennom å ha betong som viktigste innsatsfaktor i store deler av hovedvirksomheten, vil man implisitt være en del av karbonavtrykket som fremkommer i sementindustrien. Tiltak i sementindustrien vil ha størst betydning for å oppnå lavere klima utslipp og klima avtrykk.

Men mye gjøres i egen virksomhet for å bidra til lavere klimaavtrykk. Konsernets ledelse har fokus på å bidra til minimal påvirkning av ytre miljø. Selskapene Mur i Sør AS og Elementsør AS fikk i 2020 egen sertifisering som Miljøfyrtårn, og elementprodusenten har gjennomført flere konkrete tiltak i produksjonen gjennom gjenbruk og rensing av regnvann og produksjonsvann, bruk av lavkarbonbetong samt gjennom bruk av solcelleanlegg som kraftkilde. Miljøsertifiseringene opprettholdes i innværende år, og det er fokus på det enkelte selskaps fotavtrykk i forhold til CO<sub>2</sub>, avfallsgrad, gjenbruk og sortering.

### Åpenhetsloven

Konsernets selskaper har fokus på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, slik at dette sammenfaller godt med Åpenhetslovens formål. Gjennom bl.a medlemskap i Startbank, EBA og ByggOPP har vi forpliktet oss til å sikre anstendige arbeidsvilkår og et forsvarlig arbeidsmiljø for egne ansatte, men også at dette ivaretas i samarbeid med leverandører og andre forretningsforbindelser. Dette er forankret i ledelsen og implementert i våre kvalitetssystemer.

I tråd med Åpenhetsloven vil hvert av konsernselskapene gjøre en redegjørelse for vårt arbeid med aktsomhetsvurderinger tilgjengelig på hjemmesiden. For nærmere informasjon om hvordan virksomheten håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, kan det gjøres skriftlig henvendelse til [post@muris.no](mailto:post@muris.no).

### Finansiell risiko

Konsernet er ikke eksponert for finansiell risiko utover det som er normalt i bransjen. Konsernet har en solid finansiell struktur og har historisk vist seg å kunne møte konjunktursvingninger.

#### Renterisiko

Konsernet har langsiktig gjeld med flytende rente, og vil dermed være eksponert for endringer i rentenivået.

#### Kreditrisiko

Konsernet har kreditrisiko knyttet til kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer, og kontrakter er ofte sikret ved bankgarantier.



## Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

## Årsberetning for 2022

### Valutarisiko

Konsernets valutaeksponering er lav da inntekter og kostnader i all hovedsak er i norske kroner.

### Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som akseptabel, men har økende fokus på fakturering og forfalte fordringer. Dette har en positiv virkning på likviditeten.

### Rettviseende oversikt over utvikling og resultat

#### Selskapsregnskapet:

Selskapets inntekter består i 2022 av leieinntekter fra egne eiendommer samt finansinntekter fra datterselskap som tidligere. Årets inntekt fra investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper er høyere enn tidligere. Selskapet har i 2018 solgt eiendommen i Østre Lohnelier 84, noe som ga en betydelig andel til omsetningsveksten og årsresultatet det aktuelle året.

	2022	2021	2020	2019	2018
Sum driftsinntekter	7 221 465	5 931 967	5 926 363	6 003 308	27 493 373
Driftsresultat	4 604 454	2 800 605	3 786 621	2 293 086	20 047 267
Netto driftsmargin %	63,8%	47,2%	63,9%	38,2%	72,9%
Årsresultat	7 483 485	51 646 343	25 550 203	10 733 833	44 005 414
Årsresultat %	103,6%	870,7%	431,1%	178,8%	160,0%
Totalkapital	387 363 216	320 313 610	262 387 058	253 257 702	213 560 159
Egenkapital	143 503 813	146 020 328	99 373 985	87 093 782	80 359 947
Egenkapital %	37,0%	45,6%	37,8%	34,4%	37,6%

#### Konsernregnskapet:

Konsernets totale omsetning reduseres med ca 15% fra fjoråret, og konsernets årsresultat for 2022 viser et overskudd på kr 50 770 471 mot kr 117 005 381 i 2021. Intern omsetning er eliminert i tråd med standard.

Resultatgrad for 2022 tilsvarer 6,8% av omsetningen mot 13,2% i 2021. Dette er noe lavere enn fjoråret, men vurderes som tilfredsstillende i lys av bransjen og det totale bildet for 2022.

Konsernets totalkapital er ved utgangen av året økt betydelig fra 2021 og også tidligere år. Denne økningen relateres til det totale omfang bygge- og utviklingsprosjekter, selskapsinvesteringer samt tilhørende finansiering.

Konsernets egenkapitalandel per 31.12.2022 er på ca. 25,0%. Dette er en marginal nedgang fra 2021, men øker fra tidligere år. Den finansielle stillingen i konsernet vurderes som stabil og solid. Økt aktivitet både i prosjekter og selskapsinvesteringer betjenes uten særlig nedgang i egenkapitalandelen.

For ytterligere opplysninger henvises til årsregnskapet og notene. Konsernets egenkapitalandel vurderes som tilfredsstillende og tilstrekkelig for å dekke konsernets gjeld og forpliktelser.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets økonomiske stilling pr. 31. desember 2022 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.



## Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

## Årsberetning for 2022

### Konsernregnskapet - nøkkeltall:

	2022	2021	2020	2019	2018
Sum driftsinntekter	753 158 735	886 909 753	668 063 151	481 352 762	317 599 930
Driftsresultat	64 936 176	128 491 188	40 296 423	73 680 765	50 670 455
Netto driftsmargin %	8,6%	14,5%	6,0%	15,3%	16,0%
Årsresultat	50 770 471	117 005 381	40 962 863	44 439 238	37 624 291
Årsresultat %	6,8%	13,2%	6,1%	9,2%	11,8%
<b>Totalkapital</b>	<b>1 495 669 674</b>	<b>1 160 714 591</b>	<b>971 811 097</b>	<b>837 310 217</b>	<b>715 233 105</b>
Egenkapital	373 212 124	332 441 653	233 909 422	205 897 559	165 458 320
Egenkapital %	25,0%	28,7%	24,1%	24,6%	23,1%
Fri egenkapital	368 281 430	328 949 193	232 849 019	202 816 706	160 250 301
Likviditetsbeholdning	35 068 596	116 703 580	29 257 465	52 278 116	28 033 41
Langsiktig gjeld	418 469 989	423 824 996	397 707 893	424 796 884	293 732 906
Kortsiktig gjeld	627 208 598	368 852 076	303 021 866	168 046 937	232 712 393
Sum gjeld	1 122 457 550	828 272 938	737 901 675	592 843 820	526 445 299
Kortsiktig gjeld i % av gjeld	55,9%	44,5%	41,1%	28,4%	44,2%

### Andre forhold

Styret gjør løpende vurderinger av nødvendige tiltak og mulige effekter for konsernets drift og finansielle situasjon, sett opp mot konjunkturbildet vi står overfor. Underliggende selskaper har foretatt egne selskaps-spesifikke vurderinger og tiltak slik det har vært nødvendig. Så langt har ikke konsernet blitt særlig påvirket av situasjonen, men i et marked basert på privat forbruk og bolig- og næringsinvestering, vil det være naturlig å vente en effekt også i konsernet på et tidspunkt.

Slik bildet er nå, med de erfaringer vi har gjort gjennom de siste årene og med den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, er imidlertid styret av den oppfatning at det er helt forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for konsernets stilling og resultat.

Søgne, 1. mai 2023  
i styret for Tom Arne Aamodt AS

Tom Arne Aamodt  
Styreleder/daglig leder

Torkel Tjelland  
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: CX88D-7VEOF-ILWGO-OTU8F-EZHOD-OH3PB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Arne Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-05-05 14:30:19 UTC



## Torkel Tjelland

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-06 10:14:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXB8D-7VEQF-ILWGO-OTUBF-EZHOD-OH3PB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>