



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 309 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDVELLFJORDEN AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 219	209 219
Sum inntekter		209 219	209 219
Kostnader			
Varekostnad		58 892	89 830
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 461	13 999
Sum kostnader		74 353	103 828
Driftsresultat		134 865	105 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 654	869
Sum finansinntekter		1 654	869
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		1 654	813
Resultat før skattekostnad		136 519	106 203
Skattekostnad på resultat	2	29 949	23 377
Årsresultat		106 570	82 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 570	82 826
Totalresultat		106 570	82 826
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	106 570	82 826
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		106 570	82 826



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 219	209 219
Sum fordringer		209 219	209 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 947	358 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 947	358 805
Sum omløpsmidler		381 166	568 024
SUM EIENDELER		381 166	568 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	192 325	85 754
Sum opptjent egenkapital		192 325	85 754
Sum egenkapital	3	292 325	185 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 892	58 892
Betalbar skatt	2	29 949	23 377
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Sum kortsiktig gjeld		88 841	382 269
Sum gjeld		88 841	382 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		381 166	568 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312026

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 309 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDVELLFJORDEN AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 219	209 219
Sum inntekter		209 219	209 219
Kostnader			
Varekostnad		58 892	89 830
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 461	13 999
Sum kostnader		74 353	103 828
Driftsresultat		134 865	105 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 654	869
Sum finansinntekter		1 654	869
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		1 654	813
Resultat før skattekostnad		136 519	106 203
Skattekostnad på resultat	2	29 949	23 377
Årsresultat		106 570	82 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 570	82 826
Totalresultat		106 570	82 826
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	106 570	82 826
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		106 570	82 826



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 219	209 219
Sum fordringer		209 219	209 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		171 947	358 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 947	358 805
Sum omløpsmidler		381 166	568 024
SUM EIENDELER		381 166	568 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	192 325	85 754
Sum opptjent egenkapital		192 325	85 754
Sum egenkapital	3	292 325	185 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 892	58 892
Betalbar skatt	2	29 949	23 377



Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Sum kortsiktig gjeld		88 841	382 269
Sum gjeld		88 841	382 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		381 166	568 024



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Kaldvellfjorden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 309 571

Penneo Dokumentnøkkel: C8UYC-K9KL R-F2V7C-JEPKY-E6PSE-TGVYW



RESULTATREGNSKAP

KALDVELLFJORDEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		209 219	209 219
Sum driftsinntekter		209 219	209 219
Varekostnad		58 892	89 830
Annen driftskostnad	1	15 461	13 999
Sum driftskostnader		74 353	103 828
Driftsresultat		134 865	105 390
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 654	869
Annen rentekostnad		0	56
Resultat av finansposter		1 654	813
Resultat før skattekostnad		136 519	106 203
Skattekostnad på resultat	2	29 949	23 377
Årsresultat		106 570	82 826
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	106 570	82 826
Sum overføringer		106 570	82 826

Penneo.Dokumentnøkkel: C8UYC-K9KL R.F2V7C-JEPKY-E6PSE-TGVYV



BALANSE

KALDVELLFJORDEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		209 219	209 219
Sum fordringer		209 219	209 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 947	358 805
Sum omløpsmidler		381 166	568 024
Sum eiendeler		381 166	568 024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	192 325	85 754
Sum opptjent egenkapital		192 325	85 754
Sum egenkapital	3	292 325	185 754
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58 892	58 892
Betalbar skatt	2	29 949	23 377
Konserngjeld		0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		88 841	382 269
Sum gjeld		88 841	382 269
Sum egenkapital og gjeld		381 166	568 024

Søgne, 11.02.2026
Styret i Kaldvellfjorden AS

Roger Aamodt
styreleder/daglig leder

Tom Arne Aamodt
styremedlem

KALDVELLFJORDEN AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: C8UYC-K9KLR-F2V7C-JEPKY-EGPSE-TGVYV



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Kaldvellfjorden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 949	23 377
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 949	23 377
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	136 519	106 203
Permanente forskjeller	-387	56
Skattepliktig inntekt	136 132	106 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 949	23 377
Sum betalbar skatt i balansen	29 949	23 377

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	85 754	185 754
Årets resultat		106 570	106 570
Pr 31.12.2025	100 000	192 325	292 325

Penneo Dokumentnøkkel: C8UYC-K9KLRFZV7C-JEPKY-EGPSE-TGVYVW



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KALDVELLFJORDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROGER AAMODT EIENDOM AS	75	75,0	75,0
MUR I SØR EIENDOM AS	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Annen representant

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2961864
IP: 85.19.xxx.xxx
2026-02-11 07:51:53 UTC



QES



Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2961864
IP: 85.19.xxx.xxx
2026-02-11 07:51:53 UTC



QES



Roger Aamodt

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3244256
IP: 213.236.xxx.xxx
2026-02-11 09:00:52 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: C8UYC-K9KLR-F2V7C-JEPKY-E6PSE-TGVVW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.