



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 232 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VG NYGÅRD INVEST AS  
Forretningsadresse: Konvallvegen 13  
2052 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Ahmadian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 690	64 736
Sum kostnader		63 690	64 736
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 690</b>	<b>-64 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 576	34 499
Sum finansinntekter		39 576	34 499
Annen rentekostnad		0	666
Sum finanskostnader		0	666
<b>Netto finans</b>		<b>39 576</b>	<b>33 833</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-24 114	-30 903
Sum overføringer og disponeringer		-24 114	-30 903



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 000	715 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	49 677	49 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>764 677</b>	<b>764 677</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 300	300 300
Andre langsiktige fordringer		891 855	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 192 155</b>	<b>950 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 956 832</b>	<b>1 714 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 692	31 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 692</b>	<b>31 348</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 532	674 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 532</b>	<b>674 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 224</b>	<b>705 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	173 500	173 500
Overkurs	3	294 935	294 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>468 435</b>	<b>468 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 823 874	1 847 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 874</b>	<b>1 847 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 292 309</b>	<b>2 316 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		99 810	99 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>99 810</b>	<b>99 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>99 810</b>	<b>99 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 606
Annen kortsiktig gjeld		937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>937</b>	<b>4 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 747</b>	<b>104 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 232 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VG NYGÅRD INVEST AS  
Forretningsadresse: Konvallvegen 13  
2052 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Ahmadian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 232 416  
VG NYGÅRD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 690	64 736
Sum kostnader		63 690	64 736
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 690</b>	<b>-64 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 576	34 499
Sum finansinntekter		39 576	34 499
Annen rentekostnad		0	666
Sum finanskostnader		0	666
<b>Netto finans</b>		<b>39 576</b>	<b>33 833</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-24 114	-30 903
Sum overføringer og disponeringer		-24 114	-30 903



Organisasjonsnr: 988 232 416  
VG NYGÅRD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 000	715 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	49 677	49 677
Sum varige driftsmidler		764 677	764 677
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 300	300 300
Andre langsiktige fordringer		891 855	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 192 155	950 300
Sum anleggsmidler		1 956 832	1 714 977
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 692	31 348
Sum fordringer		28 692	31 348
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 532	674 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 532	674 311
Sum omløpsmidler		436 224	705 659
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	173 500	173 500
Overkurs	3	294 935	294 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>468 435</b>	<b>468 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 823 874	1 847 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 874</b>	<b>1 847 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 292 309</b>	<b>2 316 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		99 810	99 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>99 810</b>	<b>99 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>99 810</b>	<b>99 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 606
Annen kortsiktig gjeld		937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>937</b>	<b>4 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 747</b>	<b>104 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>



Organisasjonsnr: 988 232 416  
VG NYGÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	764676.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	764676.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



764676.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**VG NYGÅRD INVEST AS**

988232416

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VG NYGÅRD INVEST AS  
988 232 416

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-63 690	-64 736
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-63 690</b>	<b>-64 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 690</b>	<b>-64 736</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 576	34 499
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 576</b>	<b>34 499</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 576</b>	<b>33 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-24 114	-30 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 114</b>	<b>-30 903</b>



VG NYGÅRD INVEST AS  
988 232 416

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 000	715 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	49 677	49 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>764 677</b>	<b>764 677</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 300	300 300
Andre langsiktige fordringer		891 855	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 192 155</b>	<b>950 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 956 832</b>	<b>1 714 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 692	31 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 692</b>	<b>31 348</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 532	674 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 532</b>	<b>674 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 224</b>	<b>705 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>



VG NYGÅRD INVEST AS  
988 232 416

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	173 500	173 500
Overkurs	3	294 935	294 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>468 435</b>	<b>468 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 823 874	1 847 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 874</b>	<b>1 847 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 292 309</b>	<b>2 316 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		99 810	99 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>99 810</b>	<b>99 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 606
Annen kortsiktig gjeld		937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>937</b>	<b>4 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 747</b>	<b>104 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 393 056</b>	<b>2 420 635</b>

JESSHEIM, 29.04.2025

Villy Gunnar Nygård  
styrets leder / daglig leder



VG NYGÅRD INVEST AS  
988 232 416

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VG NYGÅRD INVEST AS  
988 232 416

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	764 676
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>764 676</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>764 676</b>

## Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Sjøenden Camping AS	39,74 %	300 300	612189
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>300 300</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	173 500	294 935	1 847 988	2 316 423
Årsresultat	0	0	-24 114	-24 114
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>173 500</b>	<b>294 935</b>	<b>1 823 874</b>	<b>2 292 309</b>

## Antall årsverk

Ingen ansatte i selskapet.  
Det er ikke utbetalt ytelser til ledelse eller aksjonærer i selskapet.