



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 666 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 96 AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Laurhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		779 823	783 714
Sum inntekter		779 823	783 714
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	4	241 741	240 334
Annen driftskostnad	2	278 872	289 901
Sum kostnader		520 613	530 235
Driftsresultat		259 210	253 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 838	341
Sum finansinntekter		18 838	341
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 452
Sum finanskostnader			15 452
Netto finans		18 838	-15 112
Ordinært resultat før skattekostnad		278 048	238 367
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 140	84 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 908	153 717
Årsresultat	6	215 908	153 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 908	153 717
Totalresultat		215 908	153 717
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		4 309 144	
Avsatt til annen egenkapital			153 717
Overført fra annen egenkapital		-4 093 236	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		215 908	153 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	594 019	656 159
Sum immaterielle eiendeler		594 019	656 159
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 065 513	6 278 137
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler	4	6 065 513	6 278 137
Sum anleggsmidler		6 659 532	6 934 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 681	49 264
Andre kortsiktige fordringer		902 359	403 164
Sum fordringer		929 040	452 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 593	158 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 593	158 627
Sum omløpsmidler		998 633	611 055
SUM EIENDELER		7 658 165	7 545 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Selskapskapital (8 200 aksjer á kr 400)	5	3 280 000	8 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 280 000	8 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-826 764
Sum opptjent egenkapital			-826 764
Sum egenkapital	6	3 280 000	7 373 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 021	172 115
Betalbar skatt	3		
Avsatt utbytte		4 309 144	
Sum kortsiktig gjeld		4 378 165	172 115
Sum gjeld		4 378 165	172 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 658 165	7 545 351



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strandgt 96 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgt 96 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 215 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: GOLFA-N5177-ESFYL-HF68Q-0LWCV-23Z77



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Strandgt 96 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 17. mars 2020
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: GOLFA-N517-ESFYL-HF68Q-0LWCV-23Z77



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Terje Fagerland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-03-18 12:06:46Z



Penneo Dokumenthøkket: GOLFA-NJ5T7-ESFYL-HF68Q-0LWCV-23ZT7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Geir Tore Henriksen
17.03.2020

 Legally signed by
Martin Laurhammer
17.03.2020

Årsregnskap 2019 Strandgt 96 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 978 666 434



Strandgt 96 AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Leieinntekt	779 823	783 714
	Sum driftsinntekter	779 823	783 714
4	Avskrivning på varige driftsmidler	241 741	240 334
2	Annen driftskostnad	278 872	289 901
	Sum driftskostnader	520 613	530 235
	Driftsresultat	259 210	253 479
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	18 838	341
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	-15 452
	Netto finansresultat	18 838	-15 112
	Ordinært resultat før skattekostnad	278 048	238 367
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-62 140	-84 650
6	ÅRSRESULTAT	215 908	153 717
	OVERFØRINGER		
	Foreslått avsatt utbytte	4 309 144	0
	Avsatt til annen egenkapital	0	153 717
	Overført fra annen egenkapital	-4 093 236	0
	Sum overføringer	215 908	153 717



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	594 019	656 159
	Sum immaterielle eiendeler	594 019	656 159
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 065 513	6 278 137
4	Sum varige driftsmidler	6 065 513	6 278 137
	Sum anleggsmidler	6 659 532	6 934 297
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	26 681	49 264
	Andre kortsiktige fordringer	902 359	403 164
	Sum fordringer	929 040	452 428
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	69 593	158 627
	Sum omløpsmidler	998 633	611 055
	SUM EIENDELER	7 658 165	7 545 351



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Selskapskapital (8 200 aksjer á kr 400)	3 280 000	8 200 000
	Sum innskutt egenkapital	3 280 000	8 200 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	0	-826 764
	Sum opptjent egenkapital	0	-826 764
6	Sum egenkapital	3 280 000	7 373 236
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	69 021	172 115
	Avsatt utbytte	4 309 144	0
	Sum kortsiktig gjeld	4 378 165	172 115
	Sum gjeld	4 378 165	172 115
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 658 165	7 545 351

Haugesund
Styret i Strandgt 96 AS

Martin Laurhammer
styreleder

Geir Tore Henriksen
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader/andre driftskostnader

Strandgt 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 31 731.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	62 140	84 650
Skattekostnad ordinært resultat	62 140	84 650
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	278 048	238 367
Permanente forskjeller	4 406	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 473	26 386
Anvendelse av fremførbart underskudd	-319 927	-264 753
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-530 471	-492 998	37 473
Sum	-530 471	-492 998	37 473
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 169 619	-2 489 546	-319 927
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 700 089	-2 982 544	-282 455
Utsatt skattefordel (22 %)	-594 020	-656 160	-62 140

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 218 000	5 452 011	1 469 587	8 139 598
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		7 049	22 067	29 116
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 218 000	5 459 061	1 491 654	8 168 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		495 758	735 437	1 231 195
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19		872 007		872 007
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19		1 367 765	735 437	2 103 202
= Bokført verdi 31.12.19	1 218 000	4 091 296	756 217	6 065 513
Årets ordinære avskrivninger		94 783	146 958	241 741
Økonomisk levetid		5-50 år	10 år	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgt 96 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 200	400,00	3 280 000
Sum	8 200		3 280 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	4 100	50,0	50,0
TS Industri Invest AS	4 100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	8 200	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	8 200 000	-826 764	7 373 236
Pr 01.01.2019	8 200 000	-826 764	7 373 236
Kapitalnedsettelse	-4 920 000	4 920 000	0
Årets resultat		215 908	215 908
Utbytte		-4 309 144	-4 309 144
Pr 31.12.2019	3 280 000	0	3 280 000