



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 754 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 335 600	4 365 780
Sum inntekter	1	4 335 600	4 365 780
Kostnader			
Varekostnad			18 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 300 500	1 300 500
Annen driftskostnad	3	698 598	430 283
Sum kostnader		1 999 098	1 749 683
Driftsresultat		2 336 502	2 616 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 697 636	1 604 965
Annen renteinntekt		104 781	84 467
Annen finansinntekt		1 583	
Sum finansinntekter		1 804 000	1 689 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 124	94 284
Annen rentekostnad		1 230 783	1 227 122
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		1 267 907	1 321 407
Netto finans		536 093	368 025
Resultat før skattekostnad		2 872 596	2 984 122
Skattekostnad	4	631 971	656 508
Årsresultat	5	2 240 625	2 327 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 240 625	2 327 614
Totalresultat		2 240 625	2 327 614
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 240 625	2 327 614
Sum overføringer og disponeringer		2 240 625	2 327 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	335 034	198 816
Sum immaterielle eiendeler		335 034	198 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	23 532 360	24 832 860
Sum varige driftsmidler	2	23 532 360	24 832 860
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	23 805 491	27 607 855
Sum finansielle anleggsmidler		23 805 491	27 607 855
Sum anleggsmidler		47 672 885	52 639 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	35 934	35 934
Andre kortsiktige fordringer		43 497	24 256
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		79 431	60 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 577 436	1 216 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 436	1 216 639
Sum omløpsmidler		1 656 867	1 276 828
SUM EIENDELER		49 329 752	53 916 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	48 300	48 300
Overkurs	5	8 000	8 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 019 925	29 019 925
Sum innskutt egenkapital		29 076 225	29 076 225
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	106 791	106 791
Annen egenkapital	5	803 785	-1 000
Sum opptjent egenkapital		910 576	105 791
Sum egenkapital	5	29 986 802	29 182 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	16 974 108	20 295 135
Langsiktig konserngjeld	7		1 533 777
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		16 974 108	21 828 912
Sum langsiktig gjeld		16 974 108	21 828 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		115 140	73 352
Betalbar skatt	4	363 208	220 998
Skyldig offentlige avgifter		-2 775	-2 775
Kortsiktig konserngjeld		1 840 820	2 555 507
Annen kortsiktig gjeld	6	52 449	58 349
Sum kortsiktig gjeld		2 368 842	2 905 431
Sum gjeld		19 342 950	24 734 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 329 752	53 916 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 734667

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 754 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 980 754 332
OTTO MOE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 335 600	4 365 780
Sum inntekter	1	4 335 600	4 365 780
Kostnader			
Varekostnad			18 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 300 500	1 300 500
Annen driftskostnad	3	698 598	430 283
Sum kostnader		1 999 098	1 749 683
Driftsresultat		2 336 502	2 616 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 697 636	1 604 965
Annen renteinntekt		104 781	84 467
Annen finansinntekt		1 583	
Sum finansinntekter		1 804 000	1 689 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 124	94 284
Annen rentekostnad		1 230 783	1 227 122
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		1 267 907	1 321 407
Netto finans		536 093	368 025
Resultat før skattekostnad		2 872 596	2 984 122
Skattekostnad	4	631 971	656 508
Årsresultat	5	2 240 625	2 327 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 240 625	2 327 614
Totalresultat		2 240 625	2 327 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 240 625	2 327 614
Sum overføringer og disponeringer		2 240 625	2 327 614



Organisasjonsnr: 980 754 332
OTTO MOE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	335 034	198 816
Sum immaterielle eiendeler		335 034	198 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	23 532 360	24 832 860
Sum varige driftsmidler	2	23 532 360	24 832 860
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	23 805 491	27 607 855
Sum finansielle anleggsmidler		23 805 491	27 607 855
Sum anleggsmidler		47 672 885	52 639 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	35 934	35 934
Andre kortsiktige fordringer		43 497	24 256
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		79 431	60 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 577 436	1 216 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 436	1 216 639
Sum omløpsmidler		1 656 867	1 276 828
SUM EIENDELER		49 329 752	53 916 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	48 300	48 300
Overkurs	5	8 000	8 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 019 925	29 019 925



Sum innskutt egenkapital		29 076 225	29 076 225
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5	106 791	106 791
Annen egenkapital	5	803 785	-1 000
Sum opptjent egenkapital		910 576	105 791
Sum egenkapital	5	29 986 802	29 182 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	16 974 108	20 295 135
Langsiktig konserngjeld	7		1 533 777
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		16 974 108	21 828 912
Sum langsiktig gjeld		16 974 108	21 828 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		115 140	73 352
Betalbar skatt	4	363 208	220 998
Skyldig offentlige avgifter		-2 775	-2 775
Kortsiktig konserngjeld		1 840 820	2 555 507
Annen kortsiktig gjeld	6	52 449	58 349
Sum kortsiktig gjeld		2 368 842	2 905 431
Sum gjeld		19 342 950	24 734 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 329 752	53 916 359



Organisasjonsnr: 980 754 332
OTTO MOE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Otto Moe Eiendom AS

Organisasjonsnr: 980 754 332



Resultatregnskap

Otto Moe Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 335 600	4 365 780
Sum driftsinntekter	1	4 335 600	4 365 780
Varekostnad		0	18 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 300 500	1 300 500
Annen driftskostnad	3	698 598	430 283
Sum driftskostnader		1 999 098	1 749 683
Driftsresultat		2 336 502	2 616 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 697 636	1 604 965
Annen renteinntekt		104 781	84 467
Annen finansinntekt		1 583	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 124	94 284
Annen rentekostnad		1 230 783	1 227 122
Annen finanskostnad		0	1
Resultat av finansposter		536 093	368 025
Resultat før skattekostnad		2 872 596	2 984 122
Skattekostnad	4	631 971	656 508
Resultat		2 240 625	2 327 614
Årsresultat	5	2 240 625	2 327 614
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 240 625	2 327 614
Sum overføringer		2 240 625	2 327 614



Balanse

Otto Moe Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	335 034	198 816
Sum immaterielle eiendeler		335 034	198 816
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	23 532 360	24 832 860
Sum varige driftsmidler	2	23 532 360	24 832 860
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	23 805 491	27 607 855
Sum finansielle anleggsmidler		23 805 491	27 607 855
Sum anleggsmidler		47 672 885	52 639 531
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	35 934	35 934
Andre kortsiktige fordringer		43 497	24 256
Sum fordringer		79 431	60 190
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 577 436	1 216 639
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 577 436	1 216 639
Sum omløpsmidler		1 656 867	1 276 828
Sum eiendeler		49 329 752	53 916 359



Balanse

Otto Moe Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	48 300	48 300
Overkurs	5	8 000	8 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 019 925	29 019 925
Sum innskutt egenkapital		29 076 225	29 076 225
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for vurderingsforskjeller	5	106 791	106 791
Annen egenkapital	5	803 785	-1 000
Sum opptjent egenkapital		910 576	105 791
Sum egenkapital	5	29 986 802	29 182 016
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	1 533 777
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	16 974 108	20 295 135
Sum annen langsiktig gjeld		16 974 108	21 828 912
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		115 140	73 352
Betalbar skatt	4	363 208	220 998
Skyldig offentlige avgifter		-2 775	-2 775
Kortsiktig konserngjeld		1 840 820	2 555 507
Annen kortsiktig gjeld	6	52 449	58 349
Sum kortsiktig gjeld		2 368 842	2 905 431
Sum gjeld		19 342 950	24 734 343
Sum egenkapital og gjeld		49 329 752	53 916 359

Namsos, 10.07.2025
Styret i Otto Moe Eiendom AS

Gisle Langli
styremedlem

Otto Moe
styreleder

Kjetil Moe
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter relaterer seg til utleie av fast eiendom i Namsos.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	45 772 935	45 772 935
= Anskaffelseskost 31.12.24	45 772 935	45 772 935
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	22 240 575	22 240 575
= Bokført verdi 31.12.24	23 532 360	23 532 360
Årets ordinære avskrivninger	1 300 500	1 300 500
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke foretatt utbetalinger, gitt lån eller stilt sikkerhet til ledelsen.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	768 189	783 210
Endring i utsatt skattefordel	-136 218	-126 702
Skattekostnad ordinært resultat	631 971	656 508
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 872 596	2 984 122
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	619 171	575 919
Avgitt konsernbidrag	-1 840 820	-2 555 507
Skattepliktig inntekt	1 650 947	1 004 535
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	768 188	783 210
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-404 980	-562 212
Sum betalbar skatt i balansen	363 208	220 998

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 522 881	-903 709	619 171
Sum	-1 522 881	-903 709	619 171
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 522 881	-903 709	619 171
Utsatt skattefordel (22 %)	-335 034	-198 816	136 218

Otto Moe Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital / (Udekket tap)	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	48 300	8 000	29 019 925	106 791	-1 000	29 182 016
Endringer ført mot EK						0
Pr 01.01.2024	48 300	8 000	29 019 925	106 791	-1 000	29 182 016
Pr. 01.01.2024	48 300	8 000	29 019 925	106 791	-1 000	29 182 016
Årets resultat					2 240 625	2 240 625
Pr 31.12.2024	48 300	8 000	29 019 925	106 791	2 239 624	31 422 641

Selskapet er 100 % eid av Otto Moe Holding AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapet oppbevares der.

Note 6 Pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har følgende gjeld som er sikret i pant	2024	2023
Kortsiktig gjeld til kreditt institusjon	0	0
Langsiktig gjeld til kreditt institusjon	16 974 108	20 295 135
Sum gjeld til kredittinstitusjon	16 974 108	20 295 135

Bokført verdi av sikkerhetsstillelse for pant			Pålydende pant:
Fast eiendom	23 532 360	24 832 860	60 000 000
Driftstilbehør			60 000 000
Factoringsavtale	35 934	35 934	60 000 000
Enkle pengekrav	1 577 436	1 216 639	60 000 000

Eiendommen i Namsos, driftstilbehør og factoringsavtale er også stilt som pantesikkerhet for Otto Moe Holding AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordringer	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	23 805 491	27 607 855
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	1 770	0	0	0
Sum	1 770	0	23 805 491	27 607 855

Gjeld	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 533 777
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	1 533 777

Otto Moe Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otto Moe Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	483,0	48 300
Sum	100		48 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Moe Holding AS	100	100,0	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Andel gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	368 900	3 690 000

Selskapet har langsiktig gjeld til konsernselskaper, som forfaller ved anledning.



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Til generalforsamlingen i Otto Moe Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Otto Moe Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8MF3A-XQ3GC-FOH5X-4ZTWS-OC8IP-Z5YGZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Romuld, Håkon

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 07:25:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8MF3A-XQ3GC-FOH5X-4ZTWS-OC8IP-Z5Y6Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.