



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 858 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEWCO SKINNARBU AS  
Forretningsadresse: Strandveien 15  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 918858806

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	181 283	
Annen driftskostnad		2 374 598	15 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 555 881</b>	<b>15 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 555 881</b>	<b>-15 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 691	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 691</b>	<b>10</b>
Annen finanskostnad		2 679 927	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 679 927</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 642 235</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 198 116	-14 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	372 861	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>372 861</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 372 861</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>31 232 085</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	10 828 299	
Konsernfordringer	4	8 797 600	
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 625 899</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	128	15 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128</b>	<b>15 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 858 112</b>	<b>15 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 230 973</b>	<b>15 010</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 9	-5 213 106	-14 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 213 106</b>	<b>-14 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 183 106</b>	<b>15 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		38 230 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 230 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 230 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	37 184 080	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 184 080</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 414 080</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 230 973</b>	<b>15 010</b>



# **Årsregnskap 2018**

## **Newco Skinnarbu AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 918 858 806**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Newco Skinnarbu AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Lønnskostnad	8	181 283	0
Annen driftskostnad		2 374 598	15 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 555 881</b>	<b>15 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 555 881</b>	<b>-15 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 691	10
Annen finanskostnad		2 679 927	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 642 235</b>	<b>10</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 198 116	-14 990
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 198 116	-14 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 198 116</b>	<b>-14 990</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Newco Skinnarbu AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	372 861	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>372 861</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 372 861</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	31 232 085	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 828 299	0
Konsernfordringer	4	8 797 600	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 625 899</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	128	15 010
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 858 112</b>	<b>15 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 230 973</b>	<b>15 010</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Newco Skinnarbu AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 9	-5 213 106	-14 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 213 106</b>	<b>-14 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 183 106</b>	<b>15 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		38 230 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 230 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	37 184 080	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 184 080</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 414 080</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 230 973</b>	<b>15 010</b>
Bærum, 30.06.2019 Styret i Newco Skinnarbu AS			
_____ Rune Wahl Nilsson styreleder		_____ Erlend Follegg styremedlem	
<b>Newco Skinnarbu AS</b>			<b>Side 4</b>



**Newco Skinnarbu AS**

**918 858 806**

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer/ Prosjektkostnader

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	372 861	372 861
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>372 861</b>	<b>372 861</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>372 861</b>	<b>372 861</b>
Økonomisk levetid	10 år	

Avskrivning foretas først fra 2019.



**Newco Skinnarbu AS**

**918 858 806**

**Note 2 Varer - Prosjektkostnader**

Hele summen vedr Tomteprosjekt i Tinn Kommune. Tomteprosjektet er pr 31.12.2018 ikke påbegynt solgt men forventes regulert i 2019/2020.

**Note 3 Bankinnskudd**

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



**Newco Skinnarbu AS**

**918 858 806**

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Foretak i samme konsern	0	0	8 797 600	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 797 600</b>	<b>0</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Foretak i samme konsern	0	0	791 169	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>791 169</b>	<b>0</b>

**Note 5 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Newco Skinnarbu AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
DESTINASJON SKINNARBU AS	17 198	57,3	57,3
North Assets AS	10 575	35,3	35,3
Kello AS	1 350	4,5	4,5
Greta Fodstad	337	1,1	1,1
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>29 460</b>	<b>98,2</b>	<b>98,2</b>
Sum øvrige	540	1,8	1,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2017	30 000	0	0	-14 990	15 010
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14 990</b>	<b>15 010</b>
Årets resultat				-5 198 116	-5 198 116
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 213 106</b>	<b>-5 183 106</b>

Side 7



## Newco Skinnarbu AS

918 858 806

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 198 116	-14 990
Permanente forskjeller	1 131 951	0
Endring i midlertidige forskjeller	-74 572	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 140 738</b>	<b>-14 990</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	74 572	0	-74 572
<b>Sum</b>	<b>74 572</b>	<b>0</b>	<b>-74 572</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 155 728	-14 990	4 140 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 081 156	14 990	-4 066 166
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Newco Skinnarbu AS

918 858 806

### Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	162 652	0
Arbeidsgiveravgift	22 972	0
Andre ytelser	-4 341	0
<b>Sum</b>	<b>181 283</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2018 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke betalt ut lønn til Daglig leder eller Styret.

#### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2018 viser et overskudd på kr. -5 198 116 etter skatt, mot kr. -14 990 i 2017.

Selskapets egenkapital er tapt. Det er under kortsiktig gjeld kr. 10 461 000 som vil bli omgjort til aksjer i 2019. Da vil selskapets egenkapital være positiv.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.