



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Trygve Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		24 000	24 000
Annen driftskostnad		221 606	415 873
Sum kostnader		245 606	439 873
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 606</b>	<b>-439 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 705 450	47 019 516
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 139 274	340 756
Annen renteinntekt		4 017 336	40 428
Annen finansinntekt		2 792 558	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976 673	221 306
Annen rentekostnad		82 764	232 013
Annen finanskostnad		2 725 122	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-19 870 058</b>	<b>-46 947 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 624 453</b>	<b>46 507 509</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		250 065	339 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 374 388</b>	<b>46 167 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 374 388</b>	<b>46 167 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 374 388</b>	<b>46 167 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 374 388	41 167 570



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		19 374 388	46 167 570



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		51 753 785	51 052 785
Lån til foretak i samme konsern		17 930 923	12 376 100
Investeringer i tilknyttet selskap		1 915 124	5 051 442
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 270 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		78 869 832	70 080 327
Sum anleggsmidler		78 869 832	70 080 327
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			40 329
Andre fordringer		738 551	
Konsernfordringer		28 561 953	44 149 884
Sum fordringer		29 300 504	44 190 213
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 296 363	210 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 296 363	210 163
Sum omløpsmidler		56 596 866	44 400 376



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 466 699</b>	<b>114 480 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		19 500 000	19 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 500 000</b>	<b>19 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		84 682 301	65 307 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 682 301</b>	<b>65 307 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>104 182 301</b>	<b>84 807 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 235 150	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 150</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 371 862
Betalbar skatt		250 065	
Utbytte			5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		25 799 183	13 158 025
Annen kortsiktig gjeld			10 142 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 049 248</b>	<b>29 672 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 284 398</b>	<b>29 672 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 466 699</b>	<b>114 480 703</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	334 164 515	338 515 827
Annen driftsinntekt		15 276 061	13 144 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>349 440 576</b>	<b>351 660 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	11	-208 792	5 105 752
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	11	-263 384	
Varekostnad	11	159 906 443	172 022 060
Lønnskostnad	2,12	98 564 036	98 333 483
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 170 468	10 638 720
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 239 192	
Annen driftskostnad	2,15	50 790 760	58 671 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 197 456</b>	<b>344 771 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 243 121</b>	<b>6 888 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	16	315 016	1 820 835
Annen renteinntekt		292 549	74 721
Annen finansinntekt	18	13 177 572	310 604
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 785 137</b>	<b>2 206 160</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	18	10 213	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 500	
Annen rentekostnad		415 003	1 594 059
Annen finanskostnad	18	6 505 814	421 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 938 529</b>	<b>2 015 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 846 608</b>	<b>191 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 089 729</b>	<b>7 079 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 460 923	115 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>31 628 806</b>	<b>6 963 921</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årsresultat		31 628 806	6 963 921
<b>Totalresultat</b>		<b>31 628 806</b>	<b>6 963 921</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	229 215	371 157
Utsatt skattefordel	3	5 477 387	6 075 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 706 602</b>	<b>6 447 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	58 120 286	56 519 699
Maskiner og anlegg	4,9	19 855 427	21 524 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,9	1 954 804	2 160 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 930 517</b>	<b>80 205 157</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		25 550
Investeringer i tilknyttet selskap	16	1 612 293	5 563 552
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5,13	7 270 000	1 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	16	5 000	5 000
Andre fordringer	13	152 295	249 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 039 588</b>	<b>7 443 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 676 707</b>	<b>94 095 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,11	49 512 758	41 471 820
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	44 179 079	33 455 022
Andre fordringer	9	22 148 188	8 738 806
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 327 267</b>	<b>42 193 828</b>
<b>Investeringer</b>			



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	44 780 090	81 946 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 780 090</b>	<b>81 946 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 620 115</b>	<b>165 612 196</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 296 822</b>	<b>259 707 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	19 500 000	19 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 500 000</b>	<b>19 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	174 644 001	135 982 128
Minoritetsinteresser		390 489	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 034 490</b>	<b>135 982 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 534 490</b>	<b>155 482 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	518 871	297 724
Utsatt skatt	3		21
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	7	<b>518 871</b>	<b>297 745</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 694 681	34 566 462
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 681</b>	<b>34 566 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 213 552</b>	<b>34 864 207</b>



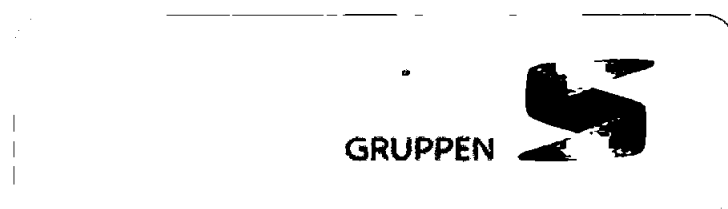
## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	403	6 116 284
Leverandørgjeld		28 634 089	26 844 741
Betalbar skatt	3	2 826 331	21 279
Skyldige offentlige avgifter		10 830 034	8 628 363
Utbytte			5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	7 500	1 146 769
Annen kortsiktig gjeld	10	13 250 428	21 604 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 548 785</b>	<b>69 361 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 762 338</b>	<b>104 225 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 296 828</b>	<b>259 707 828</b>



Svenheim Holding as

Org nr 989 081 306



**Årsregnskap 2020**

**Annual Accounts 2020**





Svenheim Holding AS og konsern  
Org nr 989 081 306

## Styrets årsberetning for 2020

### Virksomhetens art og hvor den drives

Svenheim Holding AS er et holdingselskap. Virksomheten drives i Re kommune.

Svenheim Holding AS er konsernmorselskap hvor følgende virksomheter inngår:

- Svenheim Holding AS i Tønsberg kommune som handler med aksjer og eiendommer
- Svenheim Møbelindustri AS i Tønsberg kommune leverer kontormøbler, konseptleveranser samt konseptmøbler og innredninger
- Huseby AS i Tønsberg kommune leverer kjøkkeninnredning og garderobe samt noe baderomsinnredninger
- Huseby Kjøkkensenter AS i Tønsberg kommune er forhandler av Huseby kjøkken. Selskapet har i 2020 hatt salgsavdeling i Våle
- Svenheim monteringservice AS i Tønsberg kommune starter monteringsvirksomhet i 2021
- Gjelstadveien 38B AS i Tønsberg kommune eier eiendom og leier ut lokaler til selskaper i konsernet og andre
- Hantoveien 300 AS i Tønsberg kommune eier eiendom og leier ut lokaler i Lunde til selskaper utenfor konsernet.
- Bøgata 87 AS i Tønsberg kommune eier eiendom i Bø som skal leies ut senere
- UAB Huseby i Alytus i Litauen produserer prosjektkjøkken
- UAB Svenheim i Alytus i Litauen leverer komponenter og produkter, til Svenheim Møbelindustri as og noe til Huseby as, samt betydelige leveranser til kunder utenfor konsernet.
- UAB Svenheim Property i Alytus i Litauen eier eiendom og leier ut produksjons- og kontorlokaler og produksjonsutstyr, til bruk hos UAB Svenheim samt andre leietakere.

Ingen av selskapene i konsernet driver med forskning og utvikling.

### Framtidsutsikter:

- **Kjøkken** bestående av Huseby AS og Huseby Kjøkkensenter AS. Hittil i 2021 er resultatene i hht årsbudsjettet som gir et positivt resultat.
- Tilgangen på kapital er sikret gjennom emisjon og lån innenfor konsernet.
- **Kontormøbler** bestående av Svenheim Møbelindustri AS og UAB Svenheim. Salg og markedsføring av varemerket «Svenheim kontormøbler» foregår fra datterselskapet UAB Svenheim til forhandlere. Svenheim Møbelindustri as sine inntekter kommer i form av underleveranser, montørtjenester og noe annen omsetning. I tillegg vil selskapet motta godtgjørelse for tjenester utført for andre selskaper i gruppen.
- For UAB Svenheim har utviklingen vært svakere enn for utsatt i 2020. Det er gjort tiltak både for å redusere kostnadene samt øke inntektene.
- **Utleie av eiendom** bestående av UAB Svenheim Property, Hantoveien 300 AS og Gjelstadveien 38B AS. Fabrikklokalene er fullt utleiet med langsiktige leieavtaler.

Utifra det som er kommentert i de enkelte selskaper, forventer Konsernet samlet sett en positiv utvikling i 2021 i de ulike områdene som selskapene i konsernet driver med. Covid 19 har medført visse endringer i selskapenes drift som følge av smitteverntiltak, men dette har ikke medført vesentlige ulemper som har påvirket negativt selskapenes drift eller inntjening. Smitteverntiltak fra myndighetene i Litauen har - i likhet med Norge - medført en sterk begrensning i utbredelsen av smitte.

Fortsatt drift

Side 1



Styret bekrefter i tråd med regnskapsloven § 3-3a at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Regnskapet er satt opp under denne forutsetning

## **Arbeidsmiljø**

Sykefraværet i konsernet var i 2020 på totalt 5,7% av total arbeidstid mot 6,1% 2019. Det arbeides løpende med å holde sykefraværet på et lavt nivå.

Det er ikke rapportert om arbeidsulykke i løpet av året som har ført til fravær.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, likevel arbeides det løpende med tiltak for forbedringer.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

## **Ytre miljø**

Konsernet har jobbet målbevisst med å redusere bruk av olje og el til oppvarming slik at olje nå er faset ut. Målet er at all oppvarming skal skje ved bruk av biobrensel.

- UAB Svenheim Property benytter flis-fyrt kjele til all oppvarming og prosessvarme hele vinteren. Om sommeren brukes noe gass til prosessvarme da flisfyren har for stor effekt til å kunne brukes om sommeren.
- Hantoveien 300 AS har investert i ny flis-fyrt oppvarmingskjele. All oppvarming av lokalene skjer med biobrensel.
- Huseby AS bruker for det meste flisfyring til oppvarming og prosessvarme. Investering i nytt fyranlegg skal gi betydelig miljømessig gevinst
- Varetransport skjer med bil. Dette er slik styret vurderer det også det eneste alternativet for en effektiv logistikk.

## **Likestilling**

Konsernet har som mål at det råder full likestilling mellom kvinner og menn i selskapene.

Konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av konsernets 331 ansatte er 106 kvinner

## **Selskapets egenkapital**

Morselskapets bokførte egenkapital er TNOK 104 182 og konsernets egenkapital er TNOK 194 534, som gir en egenkapitalandel mot total kapitalen på hhv 76 % og 77 %.



## Redegjørelse for årsregnskapet

Samlet har konsernet i 2020 hatt en svak nedgang i omsetning

Status for 2020: alle beløp i TNOK)

	Driftsinntekter 2020	Årsresultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Svenheim Møbelindustri as	50 008	5 936	38 299
Huseby as	90 048	3 344	9 626
Huseby Kjøkkensenter AS	25 742	-988	1 499
Gjelstadveien 38B AS	3 151	859	2 606
Hantoveien 300 AS	3 590	1 566	3 763
Svenheim Monteringsservice AS	0	-4	296
Bøgata 87 AS	0	-17	783
UAB Huseby	1 967	-268	621
UAB Svenheim Property	24 288	49 295	76 977
UAB Svenheim	216 586	5 446	67 237
Svenheim Holding AS (morselskapet)	0	19 374	104 182
Svenheim Holding AS Konsern 1)	349 441	31 629	194 534

1) Interne transaksjoner er utlignet

Styret mener at årsregnskapet sammen med styrets beretning gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Utover det som fremgår av styrets beretning har det ikke inntruffet forhold etter balansedagen som er av betydning for vurderingen av regnskapet.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet utgjorde TNOK 23 214 og driftsresultatet var på TNOK 31 243. Forskjellen skyldes primært foretatte avskrivninger, endring i kundefordringer, varelager og leverandørgjeld.

De samlede investeringene gjennom 2020 i konsernet utgjorde TNOK 4 078

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2020 91 % av samlet gjeld. Tilsvarende prosentandel for 2019 var 67%.

Totalkapitalen i konsernet var pr 31.12.2020 på TNOK 255 297 sammenlignet med TNOK 259 566 i 2019

## Finansiell risiko

*Markeds-, valuta- og renterisiko*

### Markedsrisiko

Utviklingen i salg av kjøkken påvirkes som følge av betydelig bransjegliding

Utviklingen for kontormøbler påvirkes av strukturendringer hos de store aktørene.

Covid19 har gitt mindre eller ingen målbar innvirkning på selskapenes virksomhet i 2020.

### Valutarisiko

Selskapene i Norge kjøper inn en vesentlig del av råvarer, halvfabrikata og salgsvare i utenlandsk valuta med vekt

Side 3



på EUR. Selskapene har vurdert at det ikke skal foretas valutasingring. En vesentlig del av importen kommer fra eget datterselskap i Litauen som fakturerer i EUR. Den lokale valuta er EUR. Gjennomsnittskursen for EUR var i 2020 11,5702 mot 10,6602 i 2019. Balanskursen pr 31.12.2020 var 1,4703 mot 9,8638 pr 31.12.2019. Styrkingen av Euro mot norske kroner har dermed bidratt til å øke varekost for de norske selskapene. Dette forsterket seg betydelig inn i 2020.

Valutarisiko er redusert når Svenheim møbelindustri i langt mindre grad selger og markedsfører kontormøbler i Norge enn tidligere. Imidlertid vil kunder av UAB Svenheim, som er utsatt for økte kostnader som følge av valuta, kunne presse prisene våre.

For Huseby sin del vil økte priser på råvarer som følge av høyere EUR kurs gi økt varekost. Dog gjøres en vesentlig del av bearbeiding og dermed verdiskaping i Norge, og dermed vil verdien av råvarene også utgjøre en mindre del av kostprisen for produktet. Dette gir oss en konkurransefordel mot andre kjøkkenmerker der det ferdige produktet importeres med full virkning av valutakurs i EUR.

#### Renterisiko

Finansieringen i de litauiske datterselskapene er gjort i EUR og knyttet opp til virksomheten i Litauen, som har inntekter i EUR. Således anses det ikke å være knyttet valutarisiko til disse lånene.

I 2020 er alle eksterne lån unntatt finansiell leasing i Norge gjort om mot konserninterne lån, og således er eksponeringen liten.

#### Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen for enkelte av selskapene i gruppen har vært noe mer krevende gjennom 2020, men er god for gruppen sett under ett. Driften i norske driftsselskaper finansieres gjennom interne kreditter.

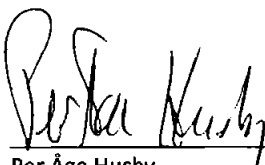
#### Kreditrisiko

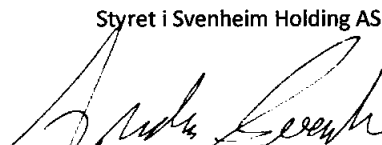
Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses generelt for lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av utestående fordringer som til nå har gitt ubetydelige tap. Det er ikke bokført vesentlige tap i 2020.

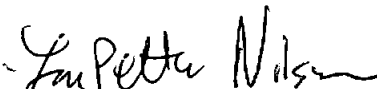
#### **Disponering av årsresultat i morselskapet**

Avsatt til utbytte	NOK	0
<u>Overført annen egenkapital</u>	<u>NOK</u>	<u>19 374 388</u>
Sum disponert	NOK	19 374 388

Tønsberg, 17.08.2021

  
Per Åge Husby  
Styreleder

Styret i Svenheim Holding AS  
  
Anders Svenheim  
Styremedlem/Adm direktør

  
Jan Petter Nilsen  
Styremedlem



## Svenheim Holding AS Konsern

## Resultatregnskap 1.1-31.12

Morselskap		Beløp i NOK	Note	Konsern	
2019	2020			2020	2019
0	0	Salgsinntekter	14	334 164 515	338 515 827
0	0	Andre driftsinntekter		15 276 061	13 144 840
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>349 440 576</b>	<b>351 660 667</b>
0	0	Varekostnad		160 383 560	172 022 060
0	0	Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.	11	-472 178	5 105 752
24 000	24 000	Lønnskostnad	2,12	98 564 036	98 333 483
0	0	Avskrivning varige driftsmidler	4	10 170 468	10 638 720
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	4	-1 239 192	0
415 873	221 606	Annen driftskostnad	2,15	50 790 760	58 671 969
<b>439 873</b>	<b>245 606</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>318 197 456</b>	<b>344 771 984</b>
<b>-439 873</b>	<b>-245 606</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>31 243 120</b>	<b>6 888 683</b>
381 185	1 338 184	Annen renteinntekt		292 549	74 721
47 019 516	22 316 434	Annen finansinntekt	18	13 177 572	310 604
0	0	Inntekt investering i tilknyttet selskap	16	315 016	1 820 835
453 319	1 059 437	Annen rentekostnad		422 503	1 594 058
0	2 725 122	Annen finanskostnad	18	6 516 026	421 100
<b>46 947 382</b>	<b>19 870 059</b>	<b>Sum finansposter</b>		<b>6 846 608</b>	<b>191 002</b>
<b>46 507 509</b>	<b>19 624 453</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 089 728</b>	<b>7 079 685</b>
339 939	250 065	Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 460 923	115 764
<b>46 167 570</b>	<b>19 374 388</b>	<b>Årsresultat</b>	7	<b>31 628 805</b>	<b>6 963 921</b>
		<b>Disponering av årsresultat</b>			
5 000 000	0	Avsatt til utbytte			
41 167 570	19 374 388	Overført annen egenkapital			
<b>46 167 570</b>	<b>19 374 388</b>	<b>Sum disponert</b>			



## Svenheim Holding AS Konsern

## Balanse pr 31.12

Morselskap		Beløp i NOK	Note	Konsern	
2019	2020			2020	2019
		<b>Eiendeler</b>			
		<b>Anleggsmidler</b>			
0	0	Utsatt skattefordel	3	5 477 387	6 075 853
0	0	Lisenser	4	229 215	371 157
0	0	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 706 602</b>	<b>6 447 010</b>
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	58 120 286	56 519 699
0	0	Maskiner og anlegg	4,9	19 855 427	21 524 500
0	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4,9	1 954 804	2 160 958
0	0	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 930 517</b>	<b>80 205 157</b>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
51 052 785	52 618 910	Investeringer i foretak i samme konsern	5	0	0
5 051 442	1 050 000	Investeringer i tilknyttede selskaper	16	1 612 293	5 589 102
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	16	5 000	5 000
1 600 000	7 270 000	Fordringer tilknyttede selskaper	5,13	7 270 000	1 600 000
0	0	Andre fordringer	13	152 295	249 342
12 376 100	17 930 922	Andre fordringer konsern	5,13	0	0
<b>70 080 327</b>	<b>78 869 832</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 039 588</b>	<b>7 443 444</b>
<b>70 080 327</b>	<b>78 869 832</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 676 707</b>	<b>94 095 611</b>
		<b>Omløpsmidler</b>			
0	0	<b>Varer</b>	9,11	<b>49 512 758</b>	<b>41 471 820</b>
		<b>Fordringer</b>			
40 329	0	Kundefordringer	9	44 179 079	33 455 022
334 071	0	Kundefordringer konsern		0	0
0	738 550	Andre fordringer	9	22 148 188	8 597 000
43 815 813	28 833 151	Andre fordringer konsern	5	0	0
<b>44 190 213</b>	<b>29 571 701</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>66 327 267</b>	<b>42 052 022</b>
<b>210 163</b>	<b>27 296 363</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	6	<b>44 780 090</b>	<b>81 946 548</b>
<b>44 400 376</b>	<b>56 868 064</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 620 115</b>	<b>165 470 390</b>
<b>114 480 703</b>	<b>135 737 896</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>255 296 822</b>	<b>259 566 001</b>



## Svenheim Holding AS Konsern

## Balanse pr 31.12.

Morselskap		Beløp i NOK	Note	Konsern	
2019	2020			2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
19 500 000	19 500 000	Aksjekapital	7,8	19 500 000	19 500 000
<b>19 500 000</b>	<b>19 500 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 500 000</b>	<b>19 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
65 307 913	84 682 301	Annen egenkapital	7	174 644 001	135 982 128
0	0	Minoritetsinteresser		390 489	0
<b>65 307 913</b>	<b>84 682 301</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 034 490</b>	<b>135 982 128</b>
<b>84 807 913</b>	<b>104 182 301</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 534 490</b>	<b>155 482 128</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	0	Pensjonsforpliktelser	12	518 871	297 724
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>518 871</b>	<b>297 724</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 694 681	34 566 462
0	5 235 150	Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	0
<b>0</b>	<b>5 235 150</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 681</b>	<b>34 566 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
0	0	Finansierte kundefordringer	9	406	6 116 284
1 146 371	0	Leverandørgjeld		28 634 080	26 844 740
225 492	0	Leverandørgjeld konsern		0	0
0	250 065	Betalbar skatt	3	2 826 331	21 279
0	0	Skylldige offentlige avgifter		10 830 034	8 628 363
5 000 000	0	Utbytte	7	0	5 000 000
10 142 902	0	Annen kortsiktig gjeld	10	13 250 428	21 462 251
13 158 025	26 070 380	Annen kortsiktig gjeld konsernselskaper	5	7 500	1 146 769
<b>29 672 790</b>	<b>26 320 445</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 548 779</b>	<b>69 219 686</b>
<b>29 672 790</b>	<b>31 555 595</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>60 762 331</b>	<b>104 083 872</b>
<b>114 480 703</b>	<b>135 737 896</b>	<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>255 296 822</b>	<b>259 566 001</b>

31.12.2020

Re, 17.08.2021

I styret for Svenheim Holding AS

Per Åge Husby  
Styreleder

Anders Svenheim  
Styremedlem/Adm direktør

Jan Petter Nilsen  
Styremedlem



## Svenheim Holding AS Konsern

## Kontantstrømoppstilling 1.1-31.12

Morselskap		Beløp i NOK	Note	Konsern	
2019	2020			2020	2019
46 507 509	19 624 453	<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
0	0	Resultat før skattekostnad	38 089 728	7 079 885	
0	-2 792 558	Periodens betalte skatt	-2 208 616	-6 780 464	
0	0	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-2 527 725	0	
0	0	Ordinære avskrivninger	10 170 468	10 638 720	
0	0	Resultat TS	-315 016	385 165	
0	0	Reversering nedskrivning varige driftsmidler	-1 239 192	0	
0	0	Endring varelager	-8 040 938	8 240 117	
-248 169	374 400	Endring kundefordringer	-10 724 057	6 257 567	
187 041	-1 371 863	Endring leverandørgjeld	1 789 340	-10 379 519	
0	0	Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser	221 147	-2 551	
-44 225 031	-16 199 461	Endring i andre tidsavgrensingsposter inkl valuta	-15 243 401	8 206 245	
0	0	Inntektsført investeringstilskudd	0	0	
<b>2 221 350</b>	<b>-365 029</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>9 971 738</b>	<b>23 644 965</b>	
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 078 276	-1 217 728	
0	-2 566 125	Investering i aksjer	-1 000 000	-25 550	
0	7 794 000	Innbetalinger ved salg av aksjer	7 794 000	0	
0	1 991 004	Mottatt konsernbidrag	0	0	
0	-1 545 177	Ytet konsernbidrag	0	0	
-6 000 000	0	Utbetalinger nytt utlån	0	0	
<b>-6 000 000</b>	<b>5 673 702</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>2 715 724</b>	<b>-1 243 278</b>	
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
0	5 235 150	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	2 000 000	0	
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-31 871 781	-9 343 212	
0	0	Inn-/utbetalinger fra factoringavtale	-14 029 617	16 216 798	
0	24 840 719	Endring konsernkontoordning	0	0	
13 750 280	-32 350 854	Nedbetaling kortsiktig gjeld/innbet korts fordring	0	0	
-8 537 264	-12 770 000	Endring langsiktig fordring	-5 670 000	-929 342	
3 500 000	41 822 512	Innbetalt utbytte	0	0	
-5 000 000	-5 000 000	Utbetalinger av utbytte/konsernbidrag	-5 000 000	-5 000 000	
<b>3 713 016</b>	<b>21 777 527</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-54 571 398</b>	<b>944 244</b>	
<b>-65 634</b>	<b>27 086 200</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-41 883 936</b>	<b>23 345 931</b>	
275 797	210 163	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	81 946 548	59 045 589	
0	0	Effekt av valutakursendringer for kontanter mv 1.1	4 717 478	-444 972	
<b>210 163</b>	<b>27 296 363</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>	<b>44 780 090</b>	<b>81 946 548</b>	



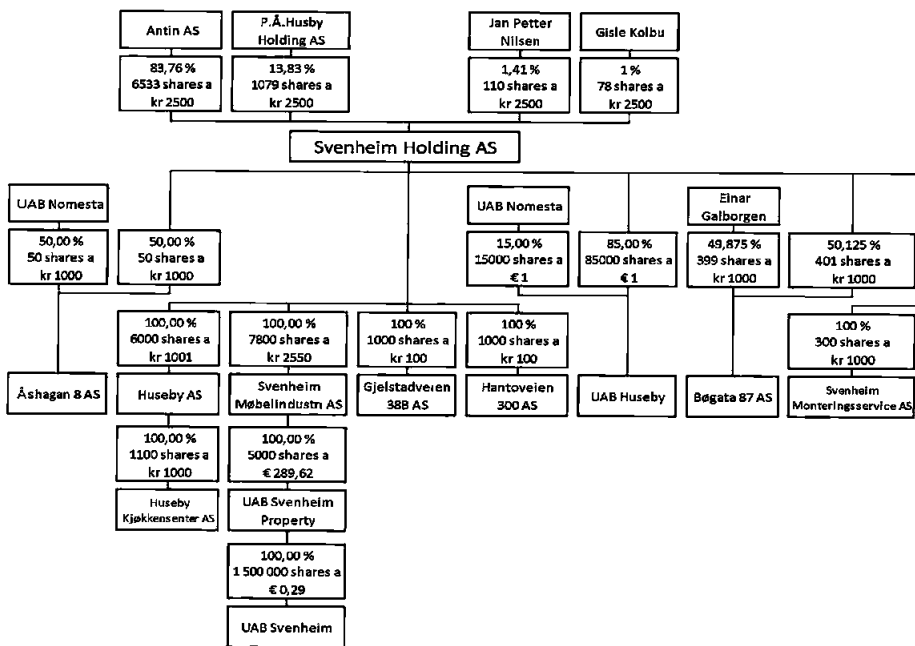
## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsdikk.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernet er organisert slik:



Konsernregnskapet omfatter morselskapet Svenheim Holding AS og selskaper som morselskapet har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital og er presentert på egen linje i balansen. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20% og 50%). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Konsernpissen Antin AS i Skien i Telemark utarbeider også konsernregnskap.

#### Klassifiseringsprinsipper

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Vurderingsprinsipper

#### *Datterselskap og tilknyttet selskap*

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger blir reversert helt eller delvis når grunnlaget for nedskrivning helt eller delvis ikke lenger er til stede.

Utbytte og konsernbidrag er i selskapsregnskapet inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utdelingene andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital. Den overskytende del er fratrukket investeringens verdi i balansen.

I morselskapet øker avgitt konsernbidrag den balanseførte verdien av investeringen. I den grad datterselskapet har en verdi som er lavere enn balanseført verdi og verdinedgangen ikke er forbigående, blir den balanseførte verdien nedskrevet til antatt virkelig verdi. En eventuell nedskrivning blir da å anse som en finanskostnad for morselskapet.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet/i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med kontrakt/utleieperiode.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varer*

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Unntatt herfra er lån til utenlandsk datterselskap som anses som investors finansiering av slik investering. I konsernet er alle balanseposter omregnet til kurs på balansedagen. Resultatposter er omregnet til gjennomsnittskurs. Valutaendringer på nettoinvesteringen i utenlandske datterselskaper er ført mot egenkapitalen i konsernregnskapet og over resultatet i selskapsregnskapet.

#### *Pensjoner*

Pensjonskostnader er relatert til en innskuddsbasert pensjonsordning, samt avtalefestet pensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning som finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. AFP-ordningens administrator forventes av praktiske årsaker ikke å være i stand til å foreta nødvendige beregninger for pålitelig måling, og ordningen inntreffer regnskapsmessig som en innskuddsordning uten at det foretas avsetninger for forpliktelsen i regnskapet. Premie til pensjon kostnadsføres løpende.

#### *Prinsipper for kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassakreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassakreditt inngår i beholdningen hvis den er positiv.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres helt eller delvis når grunnlaget for nedskrivningen helt eller delvis ikke lenger er til stede.

Offentlige tilskudd bruttoføres og avskrives i takt med avskrivningstiden på det driftsmiddelet tilskuddet vedrører.

#### *Forskning og utvikling*

Utgifter til forskning og utvikling, balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% (i Litauen 15%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

	Konsern	
	2020	2019
<b>Lønnskostnader mv</b>		
Lønn, feriepenger mv.	89 853 498	89 280 811
Innleid arbeidskraft	-	51 312
Arbeidsgiveravgift	6 882 087	7 736 812
Pensjonskostnader	1 477 538	1 600 462
Andre personalkostnader	383 606	-93 826
Offentlig tilskudd	-368 766	-241 088
Viderefakturert andel lønnskostnader konsern mfl	326 072	-
Sum	98 564 036	98 333 484
Antall ansatte sysselsatt i perioden	331	351

De norske selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, selskapene har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter loven, se også note 12 om pensjonsforpliktelser

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>KOSTNADSFØRT HONORAR TIL REVISOR</b>				
Revisjonshonorar	81 500	62 000	685 653	618 010
Bistand teknisk utarbeidelse årsregnskap	58 000	45 000	95 300	45 000
Skatte- og avgiftsrådgivning	5 100	5 000	8 100	71 175
Annem bistand	49 477	44 200	384 603	338 039
<b>Totalt ekskl mva (honorar i morselskapet er inkl mva)</b>	<b>194 077</b>	<b>156 200</b>	<b>1 173 656</b>	<b>1 072 224</b>

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>DAGLIG LEDER I KONSERNET</b>				
Lønn	-	-	1 192 784	2 599 617
Pensjonskostnader	0	0	22 518	68 453
Andre godtgjørelser	0	0	6 604	93 745
Sum	0	0	1 221 906	2 761 815

Det er ikke utbetalt honorar til styrets leder i 2020

Daglig leder har en bonusavtale som kan gi opptil 15% av årslønn. Avtalen er basert på resultatoppnåelse i forhold til budsjett.

### Note 3 Skatter og skattekostnad

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Grunnlag utsatt skatt (Midl forskjeller som kan utlignes)</b>				
Anleggsmidler	-	-	-8 072 608	-8 044 082
Avsetning for forpliktelser	-	-	-3 498 557	-1 407 548
Gevinst og tapskonto	0	0	364 676	455 645
Varelager	0	0	-4 832 936	-5 959 886
Fordringer	0	0	723 718	-1 717 278
Pensjonsforpliktelser	0	0	-501 140	-259 438
Fremførbart underskudd	0	0	-11 276 276	-12 500 608
Balansførte leieavtaler	0	0	-116 381	-137 622
Grunnlag utsatt skatt	-	-	-27 208 504	-29 870 614
<b>Utsatt skatt/skattefordel (Norge 22%, Litauen 15%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 477 382</b>	<b>-6 075 874</b>

Skatteposisjoner i Norge og Litauen kan ikke utlignes pga ulike skatteregimer. Utsatt skattefordel i virksomhet i Norge er på kr 4 387 761. Utsatt skattefordel i virksomhet i Litauen er kr 1 089 625. Utsatt skattefordel i Litauen relaterer seg til forskjeller knyttet til eiendom og maskiner. Av det totale beløpet er kr 1 769 680 knyttet til interne eiendomstraksjoner i Norge

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Beregning av skattepliktig inntekt</b>				
Resultat før skatter	19 624 459	46 507 509	38 089 728	7 079 685
Permanente forskjeller	-	66 180	674 282	8 565 813
Endringer midlertidige forskjeller	-	-	-1 511 913	1 555 702
Benyttet underskudd	-	-	-2 849 135	-
Gevinst ved salg av aksjer	-2 792 558	-	-2 527 725	-
Konsernbidrag og utbytte	-	-46 573 689	-	-
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	10 213	-	10 213	-
Utbytte	-15 705 480	-	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 136 658</b>	<b>-</b>	<b>31 885 450</b>	<b>17 201 200</b>



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

Skattekostnad	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Betalbar skatt på ordinært resultat	280 066	339 918	5 805 843	2 706 973
Endring utsatt skatt	-	-	655 078	-2 590 230
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>250 065</b>	<b>339 918</b>	<b>6 460 921</b>	<b>115 743</b>

Differansen mellom betalbar skatt og avsatt skatt i balansen skyldes selskapene i Litauen som betaler skatt på forskudd

## Note 4 Driftsmidler og avskrivninger konsern

Varige driftsmidler	Tomter og bygninger	Maskiner og transp.m. inkl Leasing	Inventar og EDB-utstyr	Sum varige driftsmidler	Leasing maskiner spesifisert
Anskaffelseskost pr 31.12.19	92 932 062	82 206 081	18 777 956	193 916 099	25 510 602
Valutadifferanse anskaffelseskost 31.12.19	5 314 560	4 062 081	1 065 534	10 442 175	-175 037
<i>Anskaffelseskost pr 01.01.20</i>	<i>98 246 622</i>	<i>86 268 162</i>	<i>19 843 490</i>	<i>204 358 274</i>	<i>25 335 564</i>
Tilgang i året	2 768 842	451 270	761 575	3 981 687	-
Avgang i året	-59 789	-82 297	-284 269	-426 354	-
Anskaffelseskost pr 31.12.20	100 955 675	86 637 136	20 320 796	207 913 607	25 335 564
Akkumulerte avskr. pr 31.12.19	35 476 945	57 913 004	16 616 998	110 006 948	5 522 100
Valutadifferanse akk avskr 01.01.20	3 212 589	2 995 884	945 691	7 154 164	221 897
<i>Akk avskrivninger pr 01.01.20</i>	<i>38 689 535</i>	<i>60 908 888</i>	<i>17 562 689</i>	<i>117 161 112</i>	<i>5 743 997</i>
Avgang avskrivninger	-59 789	-	-284 237	-344 026	-
Omregningsdiff ulik snittkurs og sluttkurs ord avskr	-95 921	-161 974	-12 487	-270 382	-262 817
<b>Ordinære avskrivninger i året</b>	<b>4 301 864</b>	<b>4 504 163</b>	<b>1 100 027</b>	<b>9 905 754</b>	<b>3 085 657</b>
Akkumulerte avskr. pr 31.12.20	42 835 389	65 251 077	18 365 993	126 452 458	8 566 836
<i>Akkumulerte nedskr. pr 01.01.20 Kurs 31.12.20</i>	<i>-</i>	<i>2 938 810</i>	<i>-</i>	<i>2 938 810</i>	<i>-</i>
Avgang nedskrivninger	-	-	-	-	-
Omregningsdiff ulik snittkurs og sluttkurs nedskr	-	-168 986	-	-	-
<b>Nedskrivninger i året</b>	<b>-</b>	<b>-1 239 192</b>	<b>-</b>	<b>-1 239 192</b>	<b>-</b>
Akkumulerte nedskr. pr 31.12.20	-	1 530 632	-	1 699 618	-
<b>Balansført verdi 31.12.20</b>	<b>58 120 286</b>	<b>19 855 427</b>	<b>1 954 804</b>	<b>79 761 531</b>	<b>16 768 728</b>
Økonomisk levetid	8-50 år	5-10 år	3-10 år	5 år	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

### Immatrielle eiendeler

	Lisenser	Sum Driftsmidler
Anskaffelseskost pr 31.12.19	1 673 507	195 589 606
Valutadifferanse anskaffelseskost 31.12.19	102 900	10 545 074
<i>Anskaffelseskost pr 01.01.20</i>	<i>1 776 407</i>	<i>206 134 681</i>
Tilgang i året	96 589	4 078 276
Avgang i året	-	-426 354
Anskaffelseskost pr 31.12.20	1 872 995	209 786 602
Akkumulerte avskr. pr 31.12.19	1 302 350	111 309 288
Valutadifferanse akk avskr 01.01.20	80 078	7 234 242
<i>Akk avskrivninger pr 01.01.20</i>	<i>1 382 428</i>	<i>118 543 540</i>
Avgang avskrivninger	-	-344 026
Omregningsdiff ulik snittkurs og sluttkurs ord avskr	-3 362	-273 744
<b>Ordinære avskrivninger i året</b>	<b>264 714</b>	<b>10 170 468</b>
Akkumulerte avskr. pr 31.12.20	1 643 780	128 096 238
<i>Akkumulerte nedskr. pr 01.01.20</i>	<i>-</i>	<i>2 938 810</i>
<i>Akkumulerte nedskr. pr 31.12.20</i>	<i>-</i>	<i>1 699 618</i>
<b>Balansført verdi 31.12.20</b>	<b>229 216</b>	<b>79 990 746</b>
Økonomisk levetid	4 år	-
Avskrivningsplan	Lineær	-

Verdien av en maskin i Litauen som ikke var i bruk, ble nedskrevet i 2013 med hele den bokførte verdi. Den er tatt i bruk igjen i 2020, og det er foretatt en delvis reversering av tidligere nedskrivning.



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 5 Aksjer i Datterselskaper og mellomværende med selskap i samme konsern

Svenheim Holding AS har eierandeler i følgende datterselskaper:

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/st.andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Svenheim Møbelindustri AS	Re	100 %	38 289 426	5 935 821
Huseby as	Re	100 %	9 628 934	3 343 932
Gjelstadveien 38B as	Re	100 %	2 606 035	858 712
Hantoveien 300 as	Re	100 %	3 763 321	1 866 894
Bøgata 87 as	Re	80,1 %	783 328	-17 074
Svenheim Monteringsservice as	Re	100 %	295 577	-4 423
UAB Huseby	Alytus	85 %	731 015	-315 480

Datterselskap	Kostpris	Bokført verdi
Svenheim Møbelindustri AS	42 647 547	42 647 547
Huseby as	7 000 000	7 000 000
Gjelstadveien 38B as	1 306 238	1 306 238
Hantoveien 300 as	100 000	100 000
Bøgata 87 as	401 000	401 000
Svenheim Monteringsservice as	300 000	300 000
UAB Huseby	865 125	865 125
<b>SUM</b>	<b>52 618 910</b>	<b>52 618 910</b>

EUR 85 000

Mellomværende med selskap i samme konsern	Morselskap	
	Langsiktig fordring	
	2020	2019
Selskap i samme konsern NOK	17 930 922	12 376 100

Mellomværende med selskap i samme konsern	Morselskap		Morselskap	
	Kortsiktige fordringer	Kortsiktig gjeld	2020	2019
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	28 833 161	43 815 813	26 070 380	13 158 025

Kortsiktig gjeld kr 26 070 380 er inkl gjeld vedr Cash Pool kr 24 840 755 som er spesifisert nedenfor

Mellomværende med selskap i samme konsern	Konsern		Konsern	
	Kortsiktige fordringer	Kortsiktig gjeld	2020	2019
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern (Antin AS)	-	-	-	10 132 787

Pr 31.12.2019 er det gitt et lån til Huseby as NOK 8 450 000. I juni 2020 er deler av lånet - NOK 4 000 000 - omgjort til et ansvarlig lån som står tilbake for enhver annen kreditor.

Morselskap mellomværende med selskap i samme konsern	Cash Pool gjeld
Svenheim Møbelindustri AS	3 739 164
Huseby as	1 343 624
Huseby kjøkkensenter as	985 480
Gjelstadveien 38B as	1 179 385
Hantoveien 300 as	1 743 770
UAB Svenheim Property	13 190 642
UAB Svenheim	2 658 720
<b>Total</b>	<b>24 840 755</b>

Svenheim Holding har opprettet Cash Pool i 2020. Pr 31.12.20 er selskapene i tabellen over deltakere i Cash Poolen. I datterselskapene er saldo bank 31.12.2020 ført som mellomværende med Svenheim Holding. Alle deltakerne i Cash Pool har hver for seg stilt solidariak selvskyldnerkausjon på MNOK 50

Morselskap mellomværende med selskap i samme konsern	Langsiktig fordring	Sikkerhet
Huseby as	8 460 000	MNOK 20 i varelager, MNOK 20 i driftsmidler, MNOK 20 i kundefordringer, i aksjer i FKS
Huseby kjøkkensenter as	400 000	MNOK 4 i Varelager og MNOK 4 i Kundefordringer
Gjelstadveien 38B as	8 038 098	MNOK 30 i eiendommen
Hantoveien 300 as	1 042 825	Ikke sikret
<b>Total</b>	<b>17 930 923</b>	

Morselskap mellomværende med tilknyttet selskap	Langsiktig fordring	Sikkerhet
Asghagan	7 270 000	MNOK 10 i eiendommer

Bøgata 87 as har langsiktig gjeld i form av kreditt inntil MNOK 3 til Antin as. Pr 31.12.2020 er det trukket MNOK 2



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 6 Bundne midler

	Konsern	
	2020	2019
Skattetrekksmidler på egen konto	2 002 848	1 772 514

### Note 7 Egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annens EK	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	19 500 000	135 982 128	-	155 482 128
Årets resultat	-	31 828 808	-	31 828 808
Minoritetsinteresse ved oppkjøp	-	-390 489	390 489	-
Onregningsdifferanse valuta	-	7 423 857	-	7 423 857
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>19 500 000</b>	<b>174 844 001</b>	<b>390 489</b>	<b>194 534 490</b>

Morselskap	Aksjekapital	Annens EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	19 500 000	65 307 913	84 807 913
Årets resultat	-	19 374 388	19 374 388
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>19 500 000</b>	<b>84 682 301</b>	<b>104 182 301</b>

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapets aksjekapital er kr 19.500.000 fordelt på 7 800 aksjer a kr 2.500. Alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet inngår i konsern der Antin as er konsernspiss. Antin as, med adresse i Skien i Telemark, utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet for Antin AS kan utleveres ved henvendelse til Svenheim Møbelindustri AS

Selskapets aksjonær pr 31.12:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Antin as	6 533	83,76 %	83,76 %
P.Å.Husby AS	1 079	13,83 %	13,83 %
Jan Petter Nilsen	110	1,41 %	1,41 %
Gisle Kolbu	78	1,00 %	1,00 %
<b>Sum</b>	<b>7 800</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 9 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	26 467 433
Leasing (2020:Huseby)	2 694 681	8 099 032
Factoringavtale	-	6 116 284
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>2 694 681</b>	<b>40 682 749</b>

Svenheim Holding har stilt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for Leasing i Huseby

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt	2020	2019
Driftsmidler	-	64 493 107
Varer	-	41 471 820
Kundefordringer	-	14 451 941
<b>Sum pantstillelser</b>	<b>-</b>	<b>120 416 868</b>

Svenheim Holding har pant i varelager, fordringer og driftstilbehør i Huseby Kjøkkensenter as.

Følgende eiendeler er i sum pantsatt med verdi begrenset	2020	2019
Fast eiendom	-	77 124 078
Driftstilbehør	-	23 727 600
Varelager og fordringer (i Norge)	-	8 000 000
Factoringavtale Sparebank1 Factoring	-	15 000 000
<b>Sum pantstillelser</b>	<b>-</b>	<b>123 851 678</b>

Trekkrettigheter og kreditter	2020	2019
Samlet bevilgning på factoring – max 80% av kundefordringer	-	10 317 051
Trukket (positivt beløp betyr inntående/ikke trukket)	-	-5 874 477
<b>Ubenyttede trekkrettigheter 31.12</b>	<b>0</b>	<b>4 342 574</b>

Fra begynnelsen av 2020 har konsernet inngått avtale om Cash Pool og kredittbehov i det enkelte selskap er løst innenfor konsernet. I 2020 er også all ekstern langsiktig gjeld unntatt leasing i Norge innløst og finansiert internt.

Kausjoner og garantier	2020	2019
Selvskyldnerkausjon fra Svenheim Holding as for Huseby AS' kreditt hos Sparebank1 Factoring	0	12 000 000



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 10 Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
<b>Annen kortsiktig gjeld består av:</b>		
Påløpne feriepenge mv	7 305 430	9 612 549
Påløpne rentekostnader	-	43 000
Øvrige påløpne kostnader/forskningsbetalte inntekter	4 262 042	1 729 661
Kortsiktig lån Antin (konsernsjess)	-	10 132 787
Annen kortsiktig gjeld/lån	1 682 956	86 061
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>13 250 428</b>	<b>21 604 058</b>

### Note 11 Varer

	2020	2019	Beh endr
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata/ending	39 983 097	32 126 187	-7 856 910
Beholdning innkjøpt for videresalg/ending	2 908 644	3 193 791	285 147
Beholdning/ending råvarer, innkjøpte varer for videresalg og halvfabrikata	42 891 741	35 319 979	-7 571 762
Varer under tilvirkning/ending	5 928 407	5 719 615	-208 792
Egenproduserte ferdigvarer/ending	695 610	432 226	-263 384
Beholdning/ending varer i arbeid og ferdigvarer	6 624 017	6 151 841	-472 176
<b>Totalt lager/ending</b>	<b>49 512 758</b>	<b>41 471 820</b>	<b>-8 040 938</b>

### Note 12 Pensjonsforpliktelser

Konsernets AFP ordning omfatter i alt 2 personer i 1 selskap

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Alle ansatte er med i samme innskuddsordning.

Selskapet deltar i LO/NHO AFP-ordningen. Ordningen ble endret fra 1. januar 2011. Gammel AFP ordning ble sluttfinansiert ved premieinnbetalinger i perioden fra 2011 til 2015. Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det fra 2011 etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg til den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere oppgjering ved arbeid frem til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning som finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. AFP-ordningens administrator forventes av praktiske årsaker ikke å være i stand til å foreta nødvendige beregninger for pålitelig måling, og ordningen innregnes regnskapsmessig som en innskuddsordning, hvor premien kostnadsføres løpende og uten at det foretas avsetninger for forpliktelsen i regnskapet.

I hht Litauisk lov er selskaper i visse tilfeller pliktig til å avsette for pensjon ved oppsigelse. Denne forpliktelsen er pr 31.12.2020 beregnet til NOK 518 871.

### Note 13 Andre langsiktige fordringer

	Konsern	
	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år:</b>		
Andre langsiktige fordringer	7 270 000	1 670 000
	<b>7 270 000</b>	<b>1 670 000</b>

Fordring i morselskapet gjelder lån til konsernselskapene Gjelstadveien 35B as, Hantoveien 300 as, Huseby as og Huseby Kjøkkensenter as. Lån konsern gjelder Tilknyttet selskap Åshagan as. Alle lån rentebelastes med 3% i hht låneavtale. Svenheim Holding har lån til Åshagan as kr 1 600 000 fordelt på 2 lån som skal nedbetales på 5 år fra 2022 og 2023, samt 1 rammelån kr 7 000 000 hvor det er trukket kr 5 670 000.

### Note 14 Salgsinntekter

	Konsern		
	2020	2019	Endring
<b>Segmenter</b>			
Kontormøbler	211 358 331	220 761 623	-9 403 292
Montering	17 086 401	-	17 086 401
Kjøkken	105 739 783	117 754 204	-12 014 421
	<b>334 164 515</b>	<b>338 515 827</b>	<b>-4 351 312</b>



## Svenheim Holding konsern - Noter til regnskaper for 2020

### Note 15 Leiekostnader

Selskaper i konsernet i Norge leide lokaler i Skien, Våle og Fredrikstad. Total leiekostnad utenom interne leier utgjør NOK 249 109 pr år. Leiene reguleres hvert år i hht SSB's konsumprisindeks. Gjenværende forpliktelse pr 31.12. for leieforpliktelser utenom konsernselskaper utgjør NOK 763 808. Avtalen i Fredrikstad har 2 mndr gjensidig oppgjørelse og er ikke medtatt som forpliktelse. UAB Svenheim leier lokaler av UAB Svenheim Property. Leieavtalen i Litauen er konsernintern

### Note 16 Investeringer i andre foretak

	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi Konsern	Bokført verdi morselskap	Eierandel	Stemne andel
Åshagan 8 as	986 231	401 679	498 117	50 000	50 %	50 %
Sagamoen Eiendom as	4 668 980	518 980	1 114 176	1 000 000	22 %	22 %
Tilknyttede selskaper		315 015	1 612 292	1 050 000		
Rogaland tresenter			6 000	5 000		

Åshagan har kontor i Ullensaker. UAB Huseby (Litauen) ble stiftet av Huseby as i 2019. Fra 2020 er aksjene overdratt til Svenheim Holding as, som etter emisjoner og annet kjøp eier 85%. UAB Huseby er i 2020 klassifisert som datterselskap.

Åshagan 8 as	Bokført verdi	Andel resultat
2017	50 000	-
2018	181 206	131 206
2019	287 277	116 071
2020	498 117	200 640

Sagamoen eiendom as	Bokført verdi	Andel resultat
2020	1 114 176	114 176

Rom for Flere as	Bokført verdi	Andel resultat	Avskrivning merverdier	Merverdi 31.12	Resultat til konsern
2017	5 000 000	-2 652 122	-2 118 735	1 835 775	-4 770 857
2018	5 767 511	2 603 286	-1 835 775	-	767 511
2019	5 266 275	-501 236	-	-	-501 236

Resultat og balanseføring blir behandlet etter egenkapitalmetoden for de Tilknyttede selskaper Åshagan as og Sagamoen Eiendom as. Aksjene i Rom for Flere as er solgt i februar 2020 for kr 10 000 000. Oppgjøret er delt mellom aksjeutbytte kr 2 206 000 i 2019 og kontantoppgjør kr 7 794 000 i 2020

### Note 17 Leasing

Leasing	Forfall 2021	Forfall 2022- 2024	Forfall etter 2024	Sum
Huseby AS				
Nominelle beløp	1 028 534	1 732 877	Ingen	2 761 411
Nåverdier	1 028 609	1 666 072	Ingen	2 694 681

Selskapet har inngått kontrakter for maskiner som regnskapsmessig er vurdert som finansielle leiekontrakter. Ved estimering av leieinnbetalinger er det lagt til grunn en annuitetsbasert avdragsprofil og rente lik gjennomsnittlig NIBOR for de siste 3 måneder per 31.12.2020 med tillegg av 2,8%. Diskonteringsrenten i forbindelse med nåverdiregning er satt lik rente ved estimering av fremtidige leieinnbetalinger.

Selskapet har innfridd inngåtte kontrakter for maskiner i mars 2020 og således overtatt det formelle eieskapet til maskinene. Endringen fremgår også av Note 4 Driftsmidler

### Note 18 Finansinntekter og finanskostnader

Som følge av store svingninger i valutakurser har konsernet har betydelige valutagevinster og valutatap. Av finansinntekter utgjøres MNO10,5 av valutagevinst og tilsvarende tap utgjør MNOK 6,2

### Note 19 Hendelser etter balansedagen

Covid-19 pandemien har vært den største enkeltbegivenheten konsernet har måttet forholde seg til i 2020 og 2021 frem til regnskapsavleggelsen. I de tidligste fasene var usikkerheten stor for hvordan denne situasjonen ville påvirke selskapene i konsernet.

For de norske enhetene i konsernet har det ikke være betydelig utfordringer rundt driften som følge av pandemien. Driften i Litauen har i større grad vært påvirket som følge av redusert omsetning.

I forbindelse med en gradvis gjenåpning i Europa og Norge er drift nå tilbake til normalt for samtlige enheter i konsernet. Likviditeten i konsernet er tilfredsstillende, og styret ser det som tilstrekkelig for å dekke videre drift. Kredittrisikoen i konsernet har forblitt lav og egenkapitalen er tilstrekkelig.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åstlyveien 21, NO-3170 Sem  
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svenheim Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svenheim Holding AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fenneo Dokumentnøkkel: CCEJ-4M48B-HQ1Y5-GACOS-EUOPD-PDPUK



Building a better  
working world

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- ▶ innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Uavhengig revisors beretning - Svenheim Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennec Dokumentnr.: CCEJL-4M488-HQ1YS-GACOS-EUOPD-PDPUK



Building a better  
working world

3

Tønsberg, 19. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Petter Løvendahl Christoffersen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: CCEJ-4M48B-HQ1YS-GACQS-EUOPD-PDPUK

Uavhengig revisors beretning - Svenheim Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerte parters identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Petter L Christoffersen**

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-19 14:44:58Z



Penneo DokumentID: CCEJL-4M488-HQ1YS-GACQS-EVOPD-PDPJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator <https://penneo.com/validate>