



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 263 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUSETVEGEN 526 AS  
Forretningsadresse: c/o Tariq Mahmood Qureshi  
Fredrikke Qvams gate 17  
0172 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Noor Qadir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.12.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		131 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	16 673	10 397
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 500	16 125
Annen driftskostnad	4	664 443	150 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>702 616</b>	<b>176 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-571 616</b>	<b>-176 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		225 204	183 485
Annen finanskostnad		3 210	12 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 414</b>	<b>196 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 386</b>	<b>-196 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-800 001</b>	<b>-373 152</b>
Skattekostnad		-176 000	-82 093
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-624 002</b>	<b>-291 058</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-624 001</b>	<b>-291 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-624 001	-291 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-624 001</b>	<b>-291 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		283 518	107 518
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 518</b>	<b>107 518</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 996 475	5 061 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	177 375	198 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 173 850</b>	<b>5 260 396</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6, 7	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 467 368</b>	<b>5 377 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	225 533	164 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>225 533</b>	<b>164 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	26 718	16 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 718</b>	<b>16 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>252 251</b>	<b>180 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 719 619</b>	<b>5 558 889</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 10	1 005 202	381 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 005 202</b>	<b>-381 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-975 202</b>	<b>-351 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 531 783	3 577 526
Lån fra aksjonærer	12	2 477 397	1 873 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 180</b>	<b>5 450 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 180</b>	<b>5 450 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 942	58 288
Skyldige offentlige avgifter		333	143
Annen kortsiktig gjeld		607 365	401 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>685 641</b>	<b>459 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 694 821</b>	<b>5 910 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 719 619</b>	<b>5 558 889</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739306

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 263 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUSETVEGEN 526 AS  
Forretningsadresse: c/o TMQ Consulting  
Grenseveien 91  
0663 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Noor Qadir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.12.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.12.2023



Organisasjonsnr: 925 263 028  
MAUSETVEGEN 526 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		131 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	16 673	10 397
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 500	16 125
Annen driftskostnad	4	664 443	150 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>702 616</b>	<b>176 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-571 616</b>	<b>-176 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		225 204	183 485
Annen finanskostnad		3 210	12 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 414</b>	<b>196 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 386</b>	<b>-196 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-800 001	-373 152
Skattekostnad		-176 000	-82 093
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-624 002</b>	<b>-291 058</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-624 001</b>	<b>-291 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-624 001	-291 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-624 001</b>	<b>-291 059</b>



Organisasjonsnr: 925 263 028  
MAUSETVEGEN 526 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		283 518	107 518
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 518</b>	<b>107 518</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 996 475	5 061 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	177 375	198 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 173 850</b>	<b>5 260 396</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6, 7	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 467 368</b>	<b>5 377 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	225 533	164 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>225 533</b>	<b>164 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	26 718	16 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 718</b>	<b>16 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>252 251</b>	<b>180 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 719 619</b>	<b>5 558 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 10	1 005 202	381 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 005 202</b>	<b>-381 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-975 202</b>	<b>-351 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 531 783	3 577 526
Lån fra aksjonærer	12	2 477 397	1 873 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 180</b>	<b>5 450 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 180</b>	<b>5 450 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 942	58 288
Skyldige offentlige avgifter		333	143
Annen kortsiktig gjeld		607 365	401 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>685 641</b>	<b>459 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 694 821</b>	<b>5 910 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 719 619</b>	<b>5 558 889</b>



Organisasjonsnr: 925 263 028  
MAUSETVEGEN 526 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14613.00	9113.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2060.00	1285.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16673.00	10398.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022

### Mausetvegen 526 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	14 613	9 113
Arbeidsgiveravgift	2 060	1 285
<b>Sum</b>	<b>16 673</b>	<b>10 398</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 061 521	215 000	5 276 521
Tilgang i året	(65 046)	0	(65 046)
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 996 475</b>	<b>215 000</b>	<b>5 211 475</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(16 125)	(16 125)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(37 625)	(37 625)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>4 996 475</b>	<b>177 375</b>	<b>5 173 850</b>
Årets avskrivninger		(21 500)	(21 500)
Økonomisk levetid		10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>10 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(381 201)	(351 201)
Årets resultat		(624 001)	(624 001)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(1 005 202)</b>	<b>(975 202)</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 10 000

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NoorGruppen AS	150	50,00%	Ordinære aksjer
TMQ Investments AS	150	50,00%	Ordinære aksjer



<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>
-----------------------------	------------	----------------

## Note 10 - Tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet har merverdier i fasteiendom som kommer til syne ved realisasjon eller over tid i form av utleieinntekter. Aksjonærene har også gitt selskapet lån som ikke får prioritet.

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 531 783	3 577 526
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>3 531 783</b>	<b>3 577 526</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 996 475	5 061 521
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>4 996 475</b>	<b>5 061 521</b>

Lånet er avtalt å nedbetales over 15 år.

## Note 12 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 13 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 14 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(800 001)	(373 152)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(12 900)	(26 875)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(812 901)</b>	<b>(400 027)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(176 000)	(82 093)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(176 000)</b>	<b>(82 093)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	26 875	39 775	(12 900)
Skattemessig fremførbart underskudd	(515 594)	(1 328 495)	812 901
Sum midlertidige forskjeller	(488 719)	(1 288 720)	800 001
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(107 518)</b>	<b>(283 518)</b>	<b>176 000</b>