



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 405 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAM EIGEDOM UTLEIGEBUSTADER AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 642
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein H. Laupsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 325	450 680
Annen driftsinntekt		156 750	92 550
Sum inntekter		624 075	543 230
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 700	237 700
Annen driftskostnad	8	237 080	151 171
Sum kostnader		474 780	388 871
Driftsresultat		149 295	154 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95	283
Sum finansinntekter		95	283
Annan rentekostnad		82 312	87 520
Sum finanskostnader		82 312	87 520
Netto finans		-82 217	-87 237
Ordinært resultat før skattekostnad		67 077	67 122
Skattekostnad på ordinært resultat	7	67 051	67 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		26	61
Årsresultat		26	61
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26	61
Totalresultat		26	61
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		26	61
Sum overføringer og disponeringar		26	61



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 894 871	4 132 571
Sum varige driftsmiddel		3 894 871	4 132 571
Sum anleggsmiddel		3 894 871	4 132 571
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		91 200	56 247
Andre kortsiktige fordringer	6	7 630	18 695
Sum krav		98 830	74 942
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 461	54 823
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		66 461	54 823
Sum omløpsmiddel		165 291	129 765
SUM EIGEDELAR		4 060 162	4 262 336
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		83 629	
Sum innskoten eigenkapital		183 629	100 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		103 318	1 615
Sum opptent egenkapital		103 318	1 615
Sum egenkapital		286 947	101 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	316 825	382 375
Sum avsetjinger for plikter		316 825	382 375
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	3 110 072	3 312 908
Sum anna langsiktig gjeld		3 110 072	3 312 908
Sum langsiktig gjeld		3 426 897	3 695 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	261 942	183 410
Betalbar skatt	7	67 051	67 061
Annen kortsiktig gjeld	6	17 325	214 966
Sum kortsiktig gjeld		346 318	465 437
Sum gjeld		3 773 215	4 160 720
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 060 162	4 262 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 308462

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 405 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAM EIGEDOM UTLEIGEBUSTADER AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 642
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein H. Laupsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 987 405 767
KVAM EIGEDOM UTLEIGEBUSTADER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 325	450 680
Annen driftsinntekt		156 750	92 550
Sum inntekter		624 075	543 230
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 700	237 700
Annen driftskostnad	8	237 080	151 171
Sum kostnader		474 780	388 871
Driftsresultat		149 295	154 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95	283
Sum finansinntekter		95	283
Annan rentekostnad		82 312	87 520
Sum finanskostnader		82 312	87 520
Netto finans		-82 217	-87 237
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	67 051	67 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		26	61
Årsresultat		26	61
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26	61
Totalresultat		26	61
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		26	61
Sum overføringer og disponeringar		26	61



Organisasjonsnr: 987 405 767
KVAM EIGEDOM UTLEIGEBUSTADER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

3 894 871

4 132 571

Sum varige driftsmiddel

3 894 871

4 132 571

Sum anleggsmiddel

3 894 871

4 132 571

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

91 200

56 247

Andre kortsiktige

fordringer

6

7 630

18 695

Sum krav

98 830

74 942

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

66 461

54 823

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

66 461

54 823

Sum omløpsmiddel

165 291

129 765

SUM EIGEDELAR

4 060 162

4 262 336

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Overkurs

83 629

Sum innskoten eigenkapital

183 629

100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

103 318

1 615

Sum opptent eigenkapital

103 318

1 615

Sum eigenkapital

286 947

101 615

Gjeld

Langsiktig gjeld



Andre avsetninger for forpliktelse	5	316 825	382 375
Sum avsetjinger for plikter		316 825	382 375
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	3 110 072	3 312 908
Sum anna langsiktig gjeld		3 110 072	3 312 908
Sum langsiktig gjeld		3 426 897	3 695 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	261 942	183 410
Betalbar skatt	7	67 051	67 061
Annen kortsiktig gjeld	6	17 325	214 966
Sum kortsiktig gjeld		346 318	465 437
Sum gjeld		3 773 215	4 160 720
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 060 162	4 262 336



Organisasjonsnr: 987 405 767
KVAM EIGEDOM UMLEIGEBUSTADER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

3

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tormod Laupsa	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Frid Laupsa Fosso	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Trude Opheim	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Laupsa Eigedom AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

8

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon AS
Org.nr 994724010
Strandgaten 9
5013 Bergen

Til generalforsamlingen i Kvam Eigedom Utleigebustader AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvam Eigedom Utleigebustader AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 26. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god

(1)



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon AS
Org.nr 994724010
Strandgaten 9
5013 Bergen

regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen den 25.01.2021

BERGEN REVISJON AS

Roald Laurantsen
Statsautorisert revisor

(2)



Årsregnskap

2020

Kvam Eigedom
Utleigebustader AS
(Org. nr.: 987 405 767)



Resultatregnskap			
Kvam Eigedom Utleigebustader AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		467 325	450 680
Annen driftsinntekt		156 750	92 550
Sum driftsinntekter		624 075	543 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 700	237 700
Annen driftskostnad	8	237 080	151 171
Sum driftskostnader		474 780	388 871
Driftsresultat		149 295	154 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	283
Annen rentekostnad		82 312	87 520
Resultat av finansposter		-82 217	-87 237
Ordinært resultat før skattekostnad		67 077	67 122
Skattekostnad på ordinært resultat	7	67 051	67 061
Ordinært resultat		26	61
Årsresultat		26	61
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		26	61
Sum overføringer		26	61



Balanse			
Kvam Eigedom Utleigebustader AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 894 871</u>	<u>4 132 571</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 894 871</u>	<u>4 132 571</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 894 871</u>	<u>4 132 571</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		91 200	56 247
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>7 630</u>	<u>18 695</u>
Sum fordringer		<u>98 830</u>	<u>74 942</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 461	54 823
Sum omløpsmidler		<u>165 291</u>	<u>129 765</u>
Sum eiendeler		<u>4 060 162</u>	<u>4 262 336</u>



Balanse			
Kvam Eigedom Utleigebustader AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		83 629	0
Sum innskutt egenkapital		183 629	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 318	1 615
Sum opptjent egenkapital		103 318	1 615
Sum egenkapital		286 947	101 615
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	316 825	382 375
Sum avsetning for forpliktelser		316 825	382 375
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 110 072	3 312 908
Sum annen langsiktig gjeld		3 110 072	3 312 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	261 942	183 410
Betalbar skatt	7	67 051	67 061
Annen kortsiktig gjeld	6	17 325	214 966
Sum kortsiktig gjeld		346 318	465 437
Sum gjeld		3 773 215	4 160 720
Sum egenkapital og gjeld		4 060 162	4 262 336
Øystese, 25.01.2021			
Styret i Kvam Eigedom Utleigebustader AS			
_____ Øystein H. Laupsa Styreleder		_____ Tormod Laupsa Styremedlem	
Kvam Eigedom Utleigebustader AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak er anvendt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig tilskudd knyttet til utleiekontrakt for eiendommen. Tilskuddet er forskuddbetalt, og periodiseres over leieperiodens varighet.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre, inventar ol.	SUM
Anskaffelseskost pr 01.01.2020	770 271	6 522 387	94 980	7 387 638
Tilgang / avgang 2020	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	770 271	6 522 387	94 980	7 387 638
Akk. avskrivninger 31.12.2020	0	3 397 787	94 980	3 492 767
=Bokført verdi 31.12.2020	770 271	3 124 600	0	3 894 871
Årets ordinære avskrivninger (lineær)	0	237 700	0	237 700
Økonomisk levetid	-	30 år	10 år	



Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Kvam Eigedom Utleigebustader AS pr. 31.12 består av 100 ordinære aksjer pålydende kr 1.000. Pr 31.12.2020 hadde selskapet følgende aksjonærer :

	Antal aksjar	andel
Trude Opheim	25	25%
Tormod Laupsa (styreleiar)	25	25%
Frid Fosso	25	25%
<u>Laupsa Eigedom AS</u>	<u>25</u>	<u>25%</u>
<u>Sum</u>	<u>100</u>	<u>100%</u>

Selskapet fusjonerte i 2020 med morselskapet Kvam utleigebustader Holding AS (omvendt mor - datter fusjon).



Note 4 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 110 072	3 312 908

Langsiktig gjeld er sikret med pant i selskapets eiendom. Bokført verdi på pantet pr 31.12.20 utgjorde kr. 3 894 871.

Gjeld som forfaller mer en fem år etter regnskapsårets slutt utgjorde kr 2 095 892.

Note 5 Andre avsetninger for forpliktelser

Selskapet har mottatt offentlig tilskudd knyttet til leieavtale for bygget. Tilskuddet periodiseres med like stort beløp hvert år over leieperioden som er 20 år.

Opprinnelig tilskudd	1 311 000
Inntektsført i 2020	65 550
<u>Samlet periodisert tilskudd pr 31.12.2020</u>	<u>994 175</u>
<u>Resterende forpliktelse</u>	<u>316 825</u>

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	18 695

Selskapet har ingen konserntilknytning pr utgangen av 2020.



Note 7 Skattenote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 051	67 061
Skattekostnad ordinært resultat	67 051	67 061
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	67 078	67 122
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	67 078	67 122
Endring i midlertidige forskjeller	237 700	237 700
Grunnlag for betalbar skatt i resultat	304 777	304 822
Skattepliktig inntekt	304 777	304 822
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	67 051	67 061
Sum betalbar skatt ordinært resultat	67 051	67 061
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 051	67 061
Sum betalbar skatt i balansen	67 051	67 061

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 397 787	-3 160 087	237 700
Sum	-3 397 787	-3 160 087	237 700
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-3 397 787	-3 160 087	237 700
Utsatt skatt (22%)	-747 513	-695 219	52 294

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 550 inkl mva.. For andre tjenester er det kostnadsført kr 19 500 inkl mva.