



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 238 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvet 10
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 579 406	1 173 231
Sum inntekter		1 579 406	1 173 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	62 913	57 548
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	400 335	400 335
Annen driftskostnad		1 492 577	719 638
Sum kostnader		1 955 825	1 177 522
Driftsresultat		-376 419	-4 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		40 000	32 000
Sum finansinntekter		40 082	32 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	556 677	
Annen rentekostnad		131 454	136 588
Sum finanskostnader		688 132	136 588
Netto finans		-648 050	-104 588
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 024 469	-108 879
Skattekostnad	6	-233 919	-30 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-790 549	-78 096
Årsresultat		-790 550	-78 097
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			900 000
Udekket tap		-790 550	
Annen egenkapital			-978 097
Sum overføringer og disponeringer		-790 550	-78 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	18 504 929	15 989 330
Sum varige driftsmidler		18 504 929	15 989 330
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	402 000	402 000
Sum finansielle anleggsmidler		402 000	402 000
Sum anleggsmidler		18 906 929	16 391 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			73 345
Andre fordringer	8	88 791	24 378
Konsernfordringer	9	1 228 666	167 125
Sum fordringer		1 317 457	264 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	483 702	197 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 702	197 243
Sum omløpsmidler		1 801 159	462 091
SUM EIENDELER		20 708 088	16 853 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 790,00)		3 790 000	3 790 000
Annen innskutt egenkapital		958 359	130 357
Sum innskutt egenkapital	11	4 748 359	3 920 357
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-107 291
Udekket tap		897 841	
Sum opptjent egenkapital		-897 841	-107 291
Sum egenkapital	11	3 850 518	3 813 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	663 557	663 937
Sum avsetninger for forpliktelser		663 557	663 937
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 627 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 627 000
Sum langsiktig gjeld		663 557	7 290 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 334	50 531
Skyldige offentlige avgifter			7 499
Kortsiktig konserngjeld	5	15 723 840	5 524 942
Annen kortsiktig gjeld		71 839	166 446
Sum kortsiktig gjeld		16 194 012	5 749 417
Sum gjeld		16 857 569	13 040 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 708 088	16 853 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416673

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 238 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvet 10
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 238 183
TORVET 10 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 579 406	1 173 231
Sum inntekter		1 579 406	1 173 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	62 913	57 548
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	400 335	400 335
Annen driftskostnad		1 492 577	719 638
Sum kostnader		1 955 825	1 177 522
Driftsresultat		-376 419	-4 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		40 000	32 000
Sum finansinntekter		40 082	32 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	556 677	
Annen rentekostnad		131 454	136 588
Sum finanskostnader		688 132	136 588
Netto finans		-648 050	-104 588
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-1 024 469	-108 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-790 549	-78 096
Årsresultat		-790 550	-78 097
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			900 000
Udekket tap		-790 550	
Annen egenkapital			-978 097
Sum overføringer og disponeringer		-790 550	-78 097



Organisasjonsnr: 994 238 183
TORVET 10 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	18 504 929	15 989 330
Sum varige driftsmidler		18 504 929	15 989 330

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	402 000	402 000
Sum finansielle anleggsmidler		402 000	402 000

Sum anleggsmidler		18 906 929	16 391 330
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			73 345
Andre fordringer	8	88 791	24 378
Konsernfordringer	9	1 228 666	167 125
Sum fordringer		1 317 457	264 848

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	483 702	197 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 702	197 243

Sum omløpsmidler		1 801 159	462 091
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		20 708 088	16 853 421
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 790,00)		3 790 000	3 790 000
Annen innskutt egenkapital		958 359	130 357
Sum innskutt egenkapital	11	4 748 359	3 920 357

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			-107 291
Udekket tap		897 841	
Sum opptjent egenkapital		-897 841	-107 291
Sum egenkapital	11	3 850 518	3 813 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	663 557	663 937
Sum avsetninger for forpliktelses		663 557	663 937
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 627 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 627 000
Sum langsiktig gjeld		663 557	7 290 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 334	50 531
Skyldige offentlige avgifter			7 499
Kortsiktig konserngjeld	5	15 723 840	5 524 942
Annen kortsiktig gjeld		71 839	166 446
Sum kortsiktig gjeld		16 194 012	5 749 417
Sum gjeld		16 857 569	13 040 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 708 088	16 853 421



Organisasjonsnr: 994 238 183
TORVET 10 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.15

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	46406.00	46313.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6506.00	6337.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	4899.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62912.00	57549.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

TORVET 10 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	46 406	46 313
Arbeidsgiveravgift	6 506	6 337
Andre ytelser	10 000	4 899
Sum	62 912	57 549

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,15 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 000 000	18 690 177	20 690 177
Tilgang i året	0	2 915 934	2 915 934
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 000 000	21 606 111	23 606 111
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(4 700 847)	(4 700 847)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(5 101 182)	(5 101 182)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	2 000 000	16 504 929	18 504 929
Årets avskrivninger		(400 335)	(400 335)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 5 - Kortsiktig konserngjeld

Selskapet har en gjeld på kr 15 723 840,- til morselskap, ABC Halvorsen Eiendom AS. Det er beregnet 5,2 % rente på lånet. DNB Bank ASA har pantobligasjon i selskapets faste eiendom gnr. 501, bnr. 3 og 416 pålydende kr 80 000 000,-. Obligasjonen sikrer morselskapets gjeld til kredittinstitusjonen på kr 71 000 000,- pr. 31.12.22. Pantsatt eiendom har en bokført verdi på kr 18 504 929,-.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 024 469)	(108 879)
Konsernbidrag	1 061 541	167 125
+/- Permanente forskjeller	(38 800)	(31 040)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 728	(27 206)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(380)	5 986
+/- Skatt på konsernbidrag	(233 539)	(36 768)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(233 919)	(30 782)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 320 aksjer (4,88 %) i Sentrum Parkering Arendal AS. Aksjene er oppført til kostpris kr 400 000,- i balansen.

Selskapet eier 2 aksjer i Arendal By AS. Aksjene står oppført til kostpris kr 2 000,- i balansen.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Konsernfordringer

Selskapet har en fordring på kr 167 125,- på søsterselskap, Citygården Eiendom AS. Dette gjelder mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning for 2021.

Selskapet har også en fordring på kr 1 061 541,- på morselskap, ABC Halvorsen Eiendom AS. Dette gjelder mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning for 2022.



Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 790 000	130 357	(107 291)		3 813 066
Årets resultat			107 291	(897 841)	(790 550)
Konsernbidrag		828 002			828 002
Egenkapital 31.12.2022	3 790 000	958 359	0	(897 841)	3 850 518

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 017 894	3 016 166	1 728
Sum midlertidige forskjeller	3 017 894	3 016 166	1 728
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	663 937	663 557	380



Til generalforsamlingen i
Torvet 10 eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvet 10 eiendom AS som viser et underskudd på kr 790 550. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Agder-Team
Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16. Mai 2023
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International