



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 798 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKA APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Vålandsveien 225  
4934 NES VERK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Maulod  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 031 500	943 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 031 500</b>	<b>943 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	19 685	374 970
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 734	149 824
Annen driftskostnad		616 150	264 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>805 569</b>	<b>789 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 931</b>	<b>153 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11</b>
Annen rentekostnad		108 254	163 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 254</b>	<b>163 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 254</b>	<b>-163 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>117 676</b>	<b>-9 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 889	-2 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		160 130	
Udekket tap		91 787	-7 130
Annen egenkapital		-160 130	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 412 820	6 553 527
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	309 193	281 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 722 013</b>	<b>6 835 192</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5		204 574
Andre fordringer	4, 6	9 176	-41 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 176</b>	<b>163 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 731 189</b>	<b>6 998 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	3 011	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 011</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 735	185 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>276 735</b>	<b>185 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 747</b>	<b>185 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 010 935</b>	<b>7 183 823</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		319 844	319 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>349 844</b>	<b>349 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		319 844	251 501
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-319 844</b>	<b>-251 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>98 343</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		268 150	247 180
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>268 150</b>	<b>247 180</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 779 110	4 157 336
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 779 110</b>	<b>4 157 336</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 260</b>	<b>4 404 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		693 884	44 401
Skyldige offentlige avgifter		4 942	191 221
Kortsiktig konserngjeld	5	2 179 912	2 409 765
Annen kortsiktig gjeld		54 937	35 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 933 675</b>	<b>2 680 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 980 935</b>	<b>7 085 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 010 935</b>	<b>7 183 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 601883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 798 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKA APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Vålandsveien 225  
4934 NES VERK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Maulod  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 798 902  
VIKA APARTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 031 500	943 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 031 500</b>	<b>943 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	19 685	374 970
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 734	149 824
Annen driftskostnad		616 150	264 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>805 569</b>	<b>789 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 931</b>	<b>153 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11</b>
Annen rentekostnad		108 254	163 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 254</b>	<b>163 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 254</b>	<b>-163 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>117 676</b>	<b>-9 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 889	-2 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		160 130	
Udekket tap		91 787	-7 130
Annen egenkapital		-160 130	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 787</b>	<b>-7 130</b>



Organisasjonsnr: 913 798 902  
VIKA APARTMENTS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 412 820	6 553 527
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	309 193	281 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 722 013</b>	<b>6 835 192</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5		204 574
Andre fordringer	4, 6	9 176	-41 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 176</b>	<b>163 194</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 731 189</b>	<b>6 998 386</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	6	3 011	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 011</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 735	185 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>276 735</b>	<b>185 437</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 747</b>	<b>185 437</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 010 935</b>	<b>7 183 823</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		319 844	319 844



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>349 844</b>	<b>349 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	319 844	251 501
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-319 844</b>	<b>-251 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 001</b>	<b>98 343</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	268 150	247 180
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>268 150</b>	<b>247 180</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 779 110	4 157 336
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 779 110</b>	<b>4 157 336</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 047 260</b>	<b>4 404 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	693 884	44 401
Skyldige offentlige avgifter	4 942	191 221
Kortsiktig konserngjeld	2 179 912	2 409 765
Annen kortsiktig gjeld	54 937	35 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 933 675</b>	<b>2 680 964</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 980 935</b>	<b>7 085 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 010 935</b>	<b>7 183 823</b>



Organisasjonsnr: 913 798 902  
VIKA APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19360.00	326816.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		46081.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	325.00	2073.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19685.00	374970.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7228452.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1228487.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-332000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8124939.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-402927.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7722012.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>





**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
9176.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
3243522.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2560000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VIKA APARTMENTS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	19 360	326 816
Arbeidsgiveravgift		46 081
Andre ytelser	325	2 073
<b>Sum</b>	<b>19 685</b>	<b>374 970</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 228 452
Tilgang i året	1 228 487
Avgang i året	(332 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>8 124 939</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(402 927)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>7 722 012</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(169 734)

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 9 176

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Kolbjørnsdatter Holding as	-2 014 863	-2 409 765
Drømmevika naturbarnehage as	0	184 574
Blåbærskogen naturbarnehage as	0	20 000

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 243 522
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 560 000