Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 772 774
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BLOCH SANDVED AS
Forretningsadresse:	Sandvedhagen 1 4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 596 915	29 859 023
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		**46 596 915**	**29 919 023**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-28 437 165	28 437 165
Varekostnad		68 868 910	
Annen driftskostnad	3	320 239	556 215
Sum kostnader		**40 751 984**	**28 993 380**
Driftsresultat		**5 844 930**	**925 644**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	26
Sum finansinntekter		**33**	**26**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 034	
Annen rentekostnad		1 306 646	664 728
Annen finanskostnad			12 126
Sum finanskostnader		**1 378 680**	**676 854**
Netto finans		**-1 378 647**	**-676 828**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 466 284**	**248 816**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	982 503	54 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		**3 483 781**	**194 164**
Årsresultat		**3 483 781**	**194 164**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 483 781	194 164
Sum overføringer og disponeringer		**3 483 781**	**194 164**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 657 765	41 213 284
Sum varer		**22 657 765**	**41 213 284**
Fordringer			
Kundefordringer	6		29 859 023
Konsernfordringer			1 173 400
Sum fordringer			**31 032 423**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 964 796	11 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 964 796**	**11 971**
Sum omløpsmidler		**25 622 560**	**72 257 678**
SUM EIENDELER		**25 622 560**	**72 257 678**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		915 924	915 924
Sum innskutt egenkapital		**1 015 924**	**1 015 924**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 677 944	194 164
Sum opptjent egenkapital		**3 677 944**	**194 164**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2	**4 693 869**	**1 210 088**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		312 809
Sum avsetninger for forpliktelser			**312 809**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 510 000	
Øvrig langsiktig gjeld			8 152 952
Sum annen langsiktig gjeld		**8 510 000**	**8 152 952**
Sum langsiktig gjeld		**8 510 000**	**8 465 761**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	93	28 651 766
Leverandørgjeld		306 625	1 829 219
Betalbar skatt	4	1 295 391	79
Kortsiktig konserngjeld		10 815 186	3 663 600
Annen kortsiktig gjeld	6	1 397	28 437 165
Sum kortsiktig gjeld		**12 418 691**	**62 581 829**
Sum gjeld		**20 928 691**	**71 047 590**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**25 622 560**	**72 257 678**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 470855

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 772 774
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BLOCH SANDVED AS
Forretningsadresse:	Sandvedhagen 1 4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 918 772 774
BLOCH SANDVED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 596 915	29 859 023
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		**46 596 915**	**29 919 023**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-28 437 165	28 437 165
Varekostnad		68 868 910	
Annen driftskostnad	3	320 239	556 215
Sum kostnader		**40 751 984**	**28 993 380**
Driftsresultat		**5 844 930**	**925 644**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	26
Sum finansinntekter		**33**	**26**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 034	
Annen rentekostnad		1 306 646	664 728
Annen finanskostnad			12 126
Sum finanskostnader		**1 378 680**	**676 854**
Netto finans		**-1 378 647**	**-676 828**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 466 284**	**248 816**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	982 503	54 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		**3 483 781**	**194 164**
Årsresultat		**3 483 781**	**194 164**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 483 781	194 164
Sum overføringer og disponeringer		**3 483 781**	**194 164**

Organisasjonsnr: 918 772 774
BLOCH SANDVED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 657 765	41 213 284
Sum varer		**22 657 765**	**41 213 284**
Fordringer			
Kundefordringer	6		29 859 023
Konsernfordringer			1 173 400
Sum fordringer			**31 032 423**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 964 796	11 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 964 796**	**11 971**
Sum omløpsmidler		**25 622 560**	**72 257 678**
SUM EIENDELER		**25 622 560**	**72 257 678**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		915 924	915 924
Sum innskutt egenkapital		**1 015 924**	**1 015 924**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 677 944	194 164
Sum opptjent egenkapital		**3 677 944**	**194 164**
Sum egenkapital	2	**4 693 869**	**1 210 088**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		312 809
Sum avsetninger for forpliktelser			**312 809**

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 510 000	
Øvrig langsiktig gjeld			8 152 952
Sum annen langsiktig gjeld		**8 510 000**	**8 152 952**
Sum langsiktig gjeld		**8 510 000**	**8 465 761**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	93	28 651 766
Leverandørgjeld		306 625	1 829 219
Betalbar skatt	4	1 295 391	79
Kortsiktig konserngjeld		10 815 186	3 663 600
Annen kortsiktig gjeld	6	1 397	28 437 165
Sum kortsiktig gjeld		**12 418 691**	**62 581 829**
Sum gjeld		**20 928 691**	**71 047 590**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**25 622 560**	**72 257 678**

Organisasjonsnr: 918 772 774
BLOCH SANDVED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Sandved Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Bloch Sandved AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon. Usolgte enheter inngår i varebeholdning.

Klassifisering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter
Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.
Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varebeholdninger
Selskapet har prosjekter under utvikling som består av oppføring av leiligheter hvor selskapet utvikler et tomteområde og selger de enkelte boenhetene (egenregi). Slike prosjekter balanseføres til anskaffelseskost eller estimert netto realisasjonsverdi om denne er lavere. Anskaffelseskost inkluderer direkte kostnader til kjøp og utvikling (ev renter dersom de tillegges). Prosjekt under utvikling som ikke er solgte pr balansedagen inngår i varebeholdning.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.
Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Bloch Sandved AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Sandved Holding AS		100	100,0 %
Sum		**100**	**100,0 %**

Daglig/styrets leder Audun Block Sandved eier 100 % av aksjen i Sandved Holding AS.

Note 2 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 10.03.2020	100 000	915 924	194 164	1 210 088
Årets resultat	0		3 483 789	3 483 789
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	**100 000**	**915 924**	**3 677 953**	**4 693 877**

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.
Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	**2020**	**2019**
Midlertidige forskjeller		
Omløpsmidler	0	1 421 858
Netto midlertidige forskjeller	0	1 421 858
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	**0**	**1 421 858**
22% Utsatt skatt	0	312 809
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	**0**	**312 809**

Fordeling av skattekostnaden	**2020**	**2019**
Betalbar skatt	1 295 393	79
Skatt på konsernbidrag	0	-258 148
For mye, for lite avsatt i fjor	-79	-88
Sum betalbar skatt	1 295 314	-258 157
Endring i utsatt skatt	-312 809	312 809
Skattekostnad	**982 505**	**54 652**

Bloch Sandved AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 510 000	0
Byggelån	93	28 651 766
Sum	**8 510 093**	**28 651 766**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Varer	22 657 775	41 213 284
Sum	**22 657 775**	**41 213 284**

Note 6 Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode med andel av fortjeneste i forhold til fullføringsgraden. Fullføringsgraden beregnes som påløpne kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

	2020	2019
Arbeid under utførelse (kundekrav)	0	29 859 023
Forskudd fra kunder (korts. gjeld)	0	28 437 165

IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS
Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Bloch Sandved AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bloch Sandved AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 483 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

TOR ODD RAVNÅS
INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no

IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 18. juni 2021
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
Statsautorisert revisor