



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 599 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS  
Forretningsadresse: Fanahammeren 24G  
5244 FANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAg Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		697 332	697 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>697 332</b>	<b>697 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		150 000	250 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	77 000	77 000
Annen driftskostnad	4	293 085	251 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 085</b>	<b>578 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 247</b>	<b>118 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		63 441	49 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 441</b>	<b>49 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 384</b>	<b>-49 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>113 863</b>	<b>68 577</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	25 065	-20 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		88 798	89 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 589 121	2 666 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 589 121</b>	<b>2 666 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 589 121</b>	<b>2 666 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	1 650 000	1 650 000
<b>Sum varer</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	73 089	
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 089</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 989	10 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 989</b>	<b>10 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 829 077</b>	<b>1 660 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 418 198</b>	<b>4 326 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		2 244 902	2 156 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 902</b>	<b>2 156 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 344 902</b>	<b>2 256 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	86 011	81 390
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>86 011</b>	<b>81 390</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 450 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 536 011</b>	<b>1 731 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 470	264 470
Betalbar skatt	6	20 444	8 726
Skyldige offentlige avgifter		73 669	33 333
Annen kortsiktig gjeld		418 702	32 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>537 285</b>	<b>339 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 296</b>	<b>2 070 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 418 198</b>	<b>4 326 783</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 599 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS  
Forretningsadresse: Fanahammeren 24G  
5244 FANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 959 599 416  
SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		697 332	697 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>697 332</b>	<b>697 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		150 000	250 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	77 000	77 000
Annen driftskostnad	4	293 085	251 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 085</b>	<b>578 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 247</b>	<b>118 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		63 441	49 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 441</b>	<b>49 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 384</b>	<b>-49 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>113 863</b>	<b>68 577</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	25 065	-20 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		88 798	89 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>





Utsatt skatt	6	86 011	81 390
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>86 011</b>	<b>81 390</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 450 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 536 011</b>	<b>1 731 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 470	264 470
Betalbar skatt	6	20 444	8 726
Skyldige offentlige avgifter		73 669	33 333
Annen kortsiktig gjeld		418 702	32 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>537 285</b>	<b>339 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 296</b>	<b>2 070 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 418 198</b>	<b>4 326 783</b>



Organisasjonsnr: 959 599 416  
SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS  
5244 FANA**

**Innhold**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		697 332	697 332
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>697 332</b>	<b>697 332</b>
Varekostnad		(150 000)	(250 000)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	(77 000)	(77 000)
Annen driftskostnad	4	(293 085)	(251 811)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(520 085)</b>	<b>(578 811)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 247</b>	<b>118 521</b>
Annen renteinntekt		57	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		(63 441)	(49 999)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(63 441)</b>	<b>(49 999)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(63 384)</b>	<b>(49 944)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>113 863</b>	<b>68 577</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(25 065)	20 650
<b>Ordinært resultat</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		88 798	89 227
<b>Sum</b>		<b>88 798</b>	<b>89 227</b>



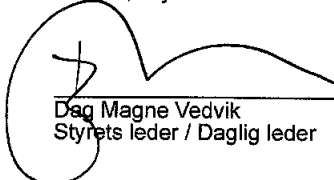
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 589 121	2 666 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 589 121</b>	<b>2 666 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 589 121</b>	<b>2 666 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	1 650 000	1 650 000
<b>Sum varer</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	73 089	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 089</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 989	10 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 989</b>	<b>10 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 829 077</b>	<b>1 660 662</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 418 198</b>	<b>4 326 783</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 244 902	2 156 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 902</b>	<b>2 156 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 344 902</b>	<b>2 256 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	86 011	81 390
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>86 011</b>	<b>81 390</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 450 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 536 011</b>	<b>1 731 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 470	264 470
Betalbar skatt	6	20 444	8 726
Skyldige offentlige avgifter		73 669	33 333
Annen kortsiktig gjeld		418 702	32 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>537 285</b>	<b>339 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 296</b>	<b>2 070 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 418 198</b>	<b>4 326 783</b>

Bergen, 30. juni 2022

  
Dag Magne Vedvik  
Styrets leder / Daglig leder  
Geir Tyssedal  
Styremedlem



## Soltvedt Administrasjon AS

Årsregnskap 2021

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Soltvedt Administrasjon AS

### Årsregnskap 2021

--

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Vamada Invest AS	50 %
Ari Invest AS	50 %

Aksjekapitalen er på kr 100 000, fordelt på 50 aksjer. Alle pålydene kr 2000.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkap.	SUM
Pr 01.01.	100 000	2 156 104	2 256 104
Årets resultat		88 798	88 798
Pr 31.12.	100 000	2 244 902	2 344 902

#### Note 4 Lønnskostnader/godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Revisor

Selskapet har ikke revisor.

#### Note 5 Pantstillelser

	2021
Bokført verdi av pantsikret gjeld	1 450 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:	
Forretningsbygg	2 589 121



## Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller - NOTE 6 SOLTVEDT ADMINISTRASJON AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.21

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.21	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	369 949	390 957	(21 008)
Netto forskjeller	369 949	390 957	(21 008)
Sum midlertidige forskjeller	369 949	390 957	(21 008)
Utsatt skatt	81 389	86 010	(4 622)

## Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	113 863	68 577
+/- Permanente forskjeller	74	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(21 008)	(28 914)
= <b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>92 929</b>	<b>39 663</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 444	8 726
Sum	20 444	8 726
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(35 737)
+/- Endring i utsatt skatt	4 621	6 361
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>25 065</b>	<b>(20 650)</b>
<b>Betalbar skatt i skattekostnaden</b>	<b>20 444</b>	<b>8 726</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 444</b>	<b>8 726</b>



**Soltvedt Administrasjon AS**  
**Årsregnskap 2021**

**Note 7 Varige driftsmidler**

<b>Kostpris og ordinære avskr.</b>	<b>Forretnings- bygg</b>	<b>Sum</b>
Kostpris 1.1	3 622 353	3 622 353
+ tilgang i året	218 768	218 768
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	3 841 121	3 841 121
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	1 175 000	1 175 000
+ årets ordinære avskrivninger	77 000	77 000
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	1 252 000	1 252 000
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	2 589 121	2 589 121
Det er benyttet lineære avskrivninger med	2 %	