



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 533 187
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENGEVIK INVEST STORD AS
Forretningsadresse:	Hatlandsmyro 8 5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		725 000	1 093 000
Sum inntekter		725 000	1 093 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	567 319	
Avskrivning på driftsmidler	2	2 200	2 200
Annen driftskostnad		182 391	83 567
Sum kostnader		751 910	85 767
Driftsresultat		-26 910	1 007 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		662 918	1 412 017
Annen renteinntekt		1 538 771	110 296
Annen finansinntekt		7 739 168	6 805 636
Sum finansinntekter		9 940 857	8 327 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 337	
Annen rentekostnad		633 329	1 890 486
Sum finanskostnader		663 666	1 890 486
Netto finans		9 277 191	6 437 463
Ordinært resultat før skattekostnad		9 250 281	7 444 696
Skattekostnad	3	332 652	140 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 917 629	7 304 073
Årsresultat		8 917 629	7 304 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 917 629	7 304 073
Totalresultat		8 917 629	7 304 073
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		500 000	16 136 000
Konsernbidrag			-8 831 927
Avsatt til annen egenkapital		8 417 629	
Sum overføringer og disponeringer		8 917 629	7 304 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	37 400	39 600
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		37 400	39 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 961 000	21 819 361
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	10 883 927	37 673 410
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 201 860	536 860
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 859 333	62 000
Andre langsiktige fordringer	6	901 106	2 604 167
Sum finansielle anleggsmidler		36 807 226	62 695 797
Sum anleggsmidler		36 844 626	62 735 397
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Kundefordringer		331 250	
Fordring på konsernselskaper	5	452 818	1 224 613
Andre kortsiktige fordringer		1 051	50 000
Sum fordringer		785 119	1 274 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 519 094	8 885 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 094	8 885 378
Sum omløpsmidler		3 525 871	11 381 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		40 370 497	74 117 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum opptjent egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum egenkapital	9	24 435 355	16 017 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 817 500	51 350 000
Langsiktig konserngjeld	5	312 814	312 814
Sum annen langsiktig gjeld		13 130 314	51 662 814
Sum langsiktig gjeld		13 130 314	51 662 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 250	643
Betalbar skatt	3	332 652	140 713
Skyldige trekk og offentlige avgifter		121 028	
Utbytte			5 000 000
Gjeld til konsernselskap	5		1 073 860
Annen kortsiktig gjeld		2 261 899	221 292
Sum kortsiktig gjeld		2 804 829	6 436 508
Sum gjeld		15 935 143	58 099 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 370 497	74 117 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707275

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 533 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEVIK INVEST STORD AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		725 000	1 093 000
Sum inntekter		725 000	1 093 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	567 319	
Avskrivning på driftsmidler	2	2 200	2 200
Annen driftskostnad		182 391	83 567
Sum kostnader		751 910	85 767
Driftsresultat		-26 910	1 007 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		662 918	1 412 017
Annen renteinntekt		1 538 771	110 296
Annen finansinntekt		7 739 168	6 805 636
Sum finansinntekter		9 940 857	8 327 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 337	
Annen rentekostnad		633 329	1 890 486
Sum finanskostnader		663 666	1 890 486
Netto finans		9 277 191	6 437 463
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	332 652	140 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 917 629	7 304 073
Årsresultat		8 917 629	7 304 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 917 629	7 304 073
Totalresultat		8 917 629	7 304 073
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	16 136 000
Konsernbidrag			-8 831 927
Avsatt til annen egenkapital		8 417 629	
Sum overføringer og disponeringer		8 917 629	7 304 073





Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	37 400	39 600
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		37 400	39 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 961 000	21 819 361
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	10 883 927	37 673 410
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 201 860	536 860
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 859 333	62 000
Andre langsiktige fordringer	6	901 106	2 604 167
Sum finansielle anleggsmidler		36 807 226	62 695 797
Sum anleggsmidler		36 844 626	62 735 397
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Kundefordringer		331 250	
Fordring på konsernselskaper	5	452 818	1 224 613
Andre kortsiktige fordringer		1 051	50 000
Sum fordringer		785 119	1 274 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 519 094	8 885 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 094	8 885 378
Sum omløpsmidler		3 525 871	11 381 650



SUM EIENDELER		40 370 497	74 117 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum opptjent egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum egenkapital	9	24 435 355	16 017 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 817 500	51 350 000
Langsiktig konserngjeld	5	312 814	312 814
Sum annen langsiktig gjeld		13 130 314	51 662 814
Sum langsiktig gjeld		13 130 314	51 662 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 250	643
Betalbar skatt	3	332 652	140 713
Skyldige trekk og offentlige avgifter		121 028	
Utbytte			5 000 000
Gjeld til konsernselskap	5		1 073 860
Annen kortsiktig gjeld		2 261 899	221 292
Sum kortsiktig gjeld		2 804 829	6 436 508
Sum gjeld		15 935 143	58 099 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 370 497	74 117 047



Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Engevik Invest Stord AS

Konklusjon

Vi har revidert Engevik Invest Stord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 917 629,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. august 2023
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022 Engevik Invest Stord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E

Org.nr.: 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Inntekt på investering i datterselskap		725 000	1 093 000
Sum driftsinntekter		725 000	1 093 000
Lønnskostnad	1	567 319	0
Avskrivning på driftsmidler	2	2 200	2 200
Annen driftskostnad		182 391	83 567
Sum driftskostnader		751 910	85 767
Driftsresultat		-26 910	1 007 233
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		662 918	1 412 017
Annen renteinntekt		1 538 771	110 296
Annen finansinntekt		7 739 168	6 805 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 337	0
Annen rentekostnad		633 329	1 890 486
Resultat av finansposter		9 277 191	6 437 463
Resultat før skattekostnad		9 250 281	7 444 696
Skattekostnad	3	332 652	140 623
Årsresultat		8 917 629	7 304 073
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 417 629	0
Overført fra annen egenkapital		0	8 831 927
Avgitt tilleggsutbytte		500 000	16 136 000
Sum overføringer		8 917 629	7 304 073

Organisasjonsnummer 921 533 187

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E



Engevik Invest Stord AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	37 400	39 600
Sum varige driftsmidler		37 400	39 600
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 961 000	21 819 361
Lån til foretak i samme konsern	5	10 883 927	37 673 410
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 201 860	536 860
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 859 333	62 000
Andre langsiktige fordringer	6	901 106	2 604 167
Sum finansielle anleggsmidler		36 807 226	62 695 797
Sum anleggsmidler		36 844 626	62 735 397
Omløpsmidler			
Varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Kundefordringer		331 250	0
Fordring på konsernselskaper	5	452 818	1 224 613
Andre kortsiktige fordringer		1 051	50 000
Sum fordringer		785 119	1 274 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 519 094	8 885 378
Sum omløpsmidler		3 525 871	11 381 650
SUM EIENDELER		40 370 497	74 117 047

Organisasjonsnummer 921 533 187

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E



Engevik Invest Stord AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum opptjent egenkapital		21 435 355	13 017 725
Sum egenkapital	9	24 435 355	16 017 725
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 817 500	51 350 000
Gjeld til konsernselskap	5	312 814	312 814
Sum annen langsiktig gjeld		13 130 314	51 662 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 250	643
Betalbar skatt	3	332 652	140 713
Skyldige trekk og offentlige avgifter		121 028	0
Utbytte		0	5 000 000
Gjeld til konsernselskap	5	0	1 073 860
Annen kortsiktig gjeld		2 261 899	221 292
Sum kortsiktig gjeld		2 804 829	6 436 508
Sum gjeld		15 935 143	58 099 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 370 497	74 117 047

Tore Bjerke
styrets leder

Stian Engevik
styremedlem

Organisasjonsnummer 921 533 187

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, øvrige som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andre finansielle investeringer

Langsiktige investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. I de tilfeller der virkelig verdi er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Markedsmessige investeringer vurderes etter porteføljeprinsippet, dvs til virkelig verdi. Mottatt utbytte og gevinst ved realisasjon inntektsføres som finansinntekt. Tap som finanskostnad.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Organisasjonsnummer 921 533 187

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	469 430	0
Arbeidsgiveravgift	68 977	0
Pensjonskostnader	20 742	0
Andre personalkostnader	8 170	0
Sum	567 319	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	44 910	44 910
= Anskaffelseskost 31.12.22	44 910	44 910
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 510	7 510
= Bokført verdi 31.12.22	37 400	37 400
Årets ordinære avskrivninger	2 200	2 200
Økonomisk levetid	20 år	

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	332 652	140 713
Endring i utsatt skattefordel	0	-90
Skattekostnad ordinært resultat	332 652	140 623
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 250 281	7 444 696
Permanente forskjeller	-7 738 837	-6 805 636
Endring i midlertidige forskjeller	611	544
Skattepliktig inntekt	1 512 055	639 605
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	332 652	-99 747
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	240 460
Sum betalbar skatt i balansen	332 652	140 713

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-744	-133	611
Sum	-744	-133	611
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	744	134	-611
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi
Engevik Byggsenter AS	100%	2 195 000
Engevik Eigedom AS	100%	486 000
Sport og Trening AS	100%	2 250 000
Sagvåg Utvikling AS	100%	30 000
Totalt		4 961 000

Tilknyttet selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Haraldsgata 75 AS	50%	425 000
Heiane Bygg AS	50%	100 000
Stord Eiendomsutvikling AS	50%	2 500 000
Stord Steinimport AS	50%	150 000
Scal AS	50%	15 000
Team 2025 AS	33,3%	11 860
Totalt		3 201 860

Balanseførte verdier utgjør kostpris ved kjøp og etablering av selskap og senere kapitalinnskudd.

Organisasjonsnummer 921 533 187

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Alle mellomværender innen konsernet fremkommer som egne poster i balansen. Langsiktige poster renteberegnes, og nedbetaling skjer etter foreliggende avtaler mellom partene. Det er ikke avgitt noen sikkerhet for verken inn- eller utlån.

Mellom to av datterselskapene er det etablert leieforhold knyttet til eiendom. Ved utvikling og vedlikehold av eiendommer innen konsernet forekommer det leveranser av varer og tjenester fra ett datterselskap til disse. Det tilstrebes markedsvilkår for alle konserninterne transaksjoner.

Note 6 Langsiktig fordring

Fordring gjelder innvilget kreditt ved salg av aksjer. Fordringen er rentebærende, og skal innfris senest innen september 2026. Det er ikke stillet sikkerhet.

Note 7 Varer

Selskapet har ervervet en leilighet med tanke på videresalg. Balanseført verdi tilsvarer anskaffelseskost samt tilhørende dokumentavgift.

Note 8 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 300 aksjer pålydende kr 10 000. Samtlige aksjer eies av Steinfjellet AS, som er eid av styremedlem Stian Engevik.

Note 9 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.	3 000 000	13 017 725	16 017 725
Årets resultat		8 917 629	8 917 629
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Pr. 31.12.	3 000 000	21 435 355	24 435 355

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 10 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser m.v.

Løpetid på lån er 20 år.

Sikkerhet for gjelden er avgitt i eiendommer tilhørende datterselskap.

Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E

Organisasjonsnummer 921 533 187



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Engevik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-532125

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-08-10 13:04:20 UTC



Tore Bjerke

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1641240

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-08-10 13:07:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W017K-2J4HL-AWTV1-QEMKT-ZPV2C-63F3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>