



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 3 AS  
Forretningsadresse: C/O Hage og Maskinsenteret AS  
Sandbrekkevegen 100  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	111 500	106 500
Annen driftskostnad	2	130 807	67 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 307</b>	<b>174 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 693</b>	<b>305 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	158 718	169 635
Annen rentekostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 718</b>	<b>169 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 718</b>	<b>-169 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 975</b>	<b>136 071</b>
Skattekostnad på årets resultat	4	17 375	29 936
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		61 600	106 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>61 600</b>	<b>106 135</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 461 729	4 558 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 461 729</b>	<b>4 558 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 461 729</b>	<b>4 558 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		600 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 760	285 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 760</b>	<b>285 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>652 760</b>	<b>785 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 114 489</b>	<b>5 343 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 986	20 986
Annen innskutt egenkapital		199 255	199 255
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 241</b>	<b>260 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		198 777	137 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 777</b>	<b>137 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>459 018</b>	<b>397 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 009	17 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 009</b>	<b>17 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 586 248	4 877 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 586 248</b>	<b>4 877 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 599 258</b>	<b>4 894 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 675	
Betalbar skatt	4	21 467	32 091
Skyldig offentlige avgifter		17 621	19 148
Annen kortsiktig gjeld		7 450	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 213</b>	<b>51 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 655 471</b>	<b>4 945 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 114 489</b>	<b>5 343 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 246515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 3 AS  
Forretningsadresse: C/O Hage og Maskinsenteret AS  
Sandbrekkevegen 100  
5225 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 916 209 169  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		111 500	106 500
Annen driftskostnad 2		130 807	67 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 307</b>	<b>174 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 693</b>	<b>305 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		158 718	169 635
Annen rentekostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 718</b>	<b>169 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 718</b>	<b>-169 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på årets resultat 4		17 375	29 936
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		61 600	106 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>61 600</b>	<b>106 135</b>



Organisasjonsnr: 916 209 169  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 461 729	4 558 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 461 729</b>	<b>4 558 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 461 729</b>	<b>4 558 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		600 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 760	285 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 760</b>	<b>285 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>652 760</b>	<b>785 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 114 489</b>	<b>5 343 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 986	20 986
Annen innskutt egenkapital		199 255	199 255
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 241</b>	<b>260 241</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		198 777	137 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 777</b>	<b>137 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>459 018</b>	<b>397 418</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 009	17 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>13 009</b>	<b>17 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 586 248	4 877 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 586 248</b>	<b>4 877 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 599 258</b>	<b>4 894 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 675	
Betalbar skatt	4	21 467	32 091
Skyldig offentlige avgifter		17 621	19 148
Annen kortsiktig gjeld		7 450	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 213</b>	<b>51 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 655 471</b>	<b>4 945 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 114 489</b>	<b>5 343 289</b>



Organisasjonsnr: 916 209 169  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 209 169



Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		480 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	111 500	106 500
Annen driftskostnad	2	130 807	67 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>242 307</b>	<b>174 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 693</b>	<b>305 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	36
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	158 718	169 635
Annen rentekostnad		0	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-158 718</b>	<b>-169 669</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 975</b>	<b>136 071</b>
Skattekostnad på årets resultat	4	17 375	29 936
<b>Årsresultat</b>		<b>61 600</b>	<b>106 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		61 600	106 135
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>61 600</b>	<b>106 135</b>

Organisasjonsnummer 916 209 169



Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 461 729	4 558 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 461 729</u>	<u>4 558 229</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 461 729</u>	<u>4 558 229</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		600 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>600 000</u>	<u>500 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 760	285 060
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>652 760</u>	<u>785 060</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 114 489</u>	<u>5 343 289</u>

Organisasjonsnummer 916 209 169



## Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		20 986	20 986
Annen innskutt egenkapital		199 255	199 255
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 241</b>	<b>260 241</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		198 777	137 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 777</b>	<b>137 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>459 018</b>	<b>397 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	13 009	17 101
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>13 009</b>	<b>17 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 586 248	4 877 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 586 248</b>	<b>4 877 530</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 675	0
Betalbar skatt	4	21 467	32 091
Skyldig offentlige avgifter		17 621	19 148
Annen kortsiktig gjeld		7 450	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 213</b>	<b>51 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 655 471</b>	<b>4 945 871</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 114 489</b>	<b>5 343 289</b>

Nestun, den 29.04.22  
Styret i Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

  
Rune Rongved

styreleder

Organisasjonsnummer 916 209 169



## Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien (opptjeningsprinsippet).

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 785 330	4 785 330
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 000	15 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 800 330</b>	<b>4 800 330</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	338 601	338 601
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 461 729</b>	<b>4 461 729</b>
Årets ordinære avskrivninger	111 500	111 500
Økonomisk levetid	0-50 år	

Organisasjonsnummer 916 209 169



Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser**

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

Denne posten gjelder lån til Kopesteinen Holding AS. Lånet forfaller til betaling etterhvert som likviditeten tillater det. Lånet ble tatt opp på slutten av 2018 og er renteberegnet.

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 467	32 091
Endring i utsatt skatt	-4 092	-2 155
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 375</b>	<b>29 936</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	78 975	136 071
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 600	9 798
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>97 575</b>	<b>145 869</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 467	32 091
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 467</b>	<b>32 091</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	59 130	77 730	18 600
<b>Sum</b>	<b>59 130</b>	<b>77 730</b>	<b>18 600</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>59 130</b>	<b>77 730</b>	<b>18 600</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>13 009</b>	<b>17 101</b>	<b>4 092</b>



**Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS**

**Noter til årsregnskapet 2021**

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innsk. egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	40 000	20 986	199 255	137 177	397 418
Årets resultat				61 600	61 600
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>40 000</b>	<b>20 986</b>	<b>199 255</b>	<b>198 777</b>	<b>459 018</b>

**Note 6 Pantstillelser og garantier**

Selskapet har stilt sikkerhet for lån i morselskapet.

<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Faste eiendommer	4 461 729	4 558 229
<b>Sum</b>	<b>4 461 729</b>	<b>4 558 229</b>

**Note 7 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	80,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>40 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kopesteinen Holding AS	500	100,0	100,0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 61 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 29/4-2022  
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold  
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening