



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 234 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØYA HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Kjønøyaveien 13
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 474	167 875
Annen driftsinntekt		4 200	4 200
Sum inntekter		69 674	172 075
Kostnader			
Varekostnad			25 500
Avskrivning	2	81 359	94 167
Annen driftskostnad	4	140 044	120 570
Sum kostnader		221 403	240 237
Driftsresultat		-151 729	-68 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 145	98 843
Sum finansinntekter		82 145	98 843
Annen finanskostnad		72	1 233
Sum finanskostnader		72	1 233
Netto finans		82 073	97 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 656	29 448
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 308	9 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 348	19 463
Årsresultat		-56 348	19 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-556 348	19 463
Sum overføringer og disponeringer		-56 348	19 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 369 850	1 369 850
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	407 640	458 407
Sum varige driftsmidler		1 777 490	1 828 257
Sum anleggsmidler		1 777 490	1 828 257
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		70 838	70 838
Fordringer			
Kundefordringer		5 850	5 850
Andre fordringer		16 217	4 320
Sum fordringer		22 067	10 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 282 739	5 855 459
Sum omløpsmidler		5 375 644	5 936 467
SUM EIENDELER		7 153 134	7 764 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	6 536 026	7 592 374
Sum opptjent egenkapital		6 536 026	7 592 374
Sum egenkapital		6 636 026	7 692 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 166	62 366
Sum annen langsiktig gjeld	3	8 166	62 366
Sum langsiktig gjeld		8 166	62 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 942	
Betalbar skatt	6		9 985
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		508 942	9 985
Sum gjeld		517 109	72 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 153 134	7 764 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805712

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 234 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØYA HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kjønøyaveien 13
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 234 595
KJØYA HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 474	167 875
Annen driftsinntekt		4 200	4 200
Sum inntekter		69 674	172 075
Kostnader			
Varekostnad			25 500
Avskrivning	2	81 359	94 167
Annen driftskostnad	4	140 044	120 570
Sum kostnader		221 403	240 237
Driftsresultat		-151 729	-68 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 145	98 843
Sum finansinntekter		82 145	98 843
Annen finanskostnad		72	1 233
Sum finanskostnader		72	1 233
Netto finans		82 073	97 610
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 308	9 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 348	19 463
Årsresultat		-56 348	19 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-556 348	19 463
Sum overføringer og disponeringer		-56 348	19 463



Organisasjonsnr: 989 234 595
KJØYA HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 369 850	1 369 850
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	407 640	458 407
Sum varige driftsmidler		1 777 490	1 828 257

Sum anleggsmidler		1 777 490	1 828 257
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		70 838	70 838
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		5 850	5 850
Andre fordringer		16 217	4 320
Sum fordringer		22 067	10 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 282 739	5 855 459
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 375 644	5 936 467
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 153 134	7 764 724
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	6 536 026	7 592 374
Sum opptjent egenkapital		6 536 026	7 592 374

Sum egenkapital		6 636 026	7 692 374
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld		8 166	62 366
Sum annen langsiktig gjeld	3	8 166	62 366
Sum langsiktig gjeld		8 166	62 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 942	
Betalbar skatt	6		9 985
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		508 942	9 985
Sum gjeld		517 109	72 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 153 134	7 764 725



Organisasjonsnr: 989 234 595
KJØYA HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjennerud, Inger Marit Trosby	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Kjøya Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og eventuelt tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Revisor

Det er besluttet at foretakets årsregnskaper ikke skal revideres.



Kjøya Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bryggeanlegg	Traktor	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 369 849	398 620	648 750	404 532	2 821 751
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	30 592	30 592
Anskaffelseskost 31.12.	1 369 849	398 620	648 750	435 124	2 852 343
Akk.avskrivning 31.12.	0	-398 619	-389 250	-286 984	-1 074 853
Balanseført pr. 31.12.	1 369 849	1	259 500	148 140	1 777 490
Årets avskrivninger	0	0	64 875	16 484	81 359

NOTE 3 - LANGSIKTIG GJELD

		2020	2019
Gjeld til ansatte og personlig eiere	ikke sikret	1 566	51 566
Innskudd bryggeanlegg	ikke sikret	6 600	10 800
Sum		8 166	62 366

NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjennerud, Inger Marit Trosby	100	100 %	100 %



Kjøya Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	-13 308	9 985
Årets totale skattekostnad	<u>-13 308</u>	<u>9 985</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-69 656	29 448
Permanente forskjeller	72	1 233
Endring i midlertidige forskjeller	9 095	14 704
Årets skattegrunnlag	<u>-60 489</u>	<u>45 385</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	9 985
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-68 662	-59 567
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-68 662</u>	<u>-59 567</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-68 662	-59 566
Sum	<u>0</u>	<u>-1</u>

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 592 374	7 692 374
Årsresultat	0	-56 348	-56 348
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	6 536 026	6 636 026
